



# WATERPARK(ing)

El estacionamiento-muelle

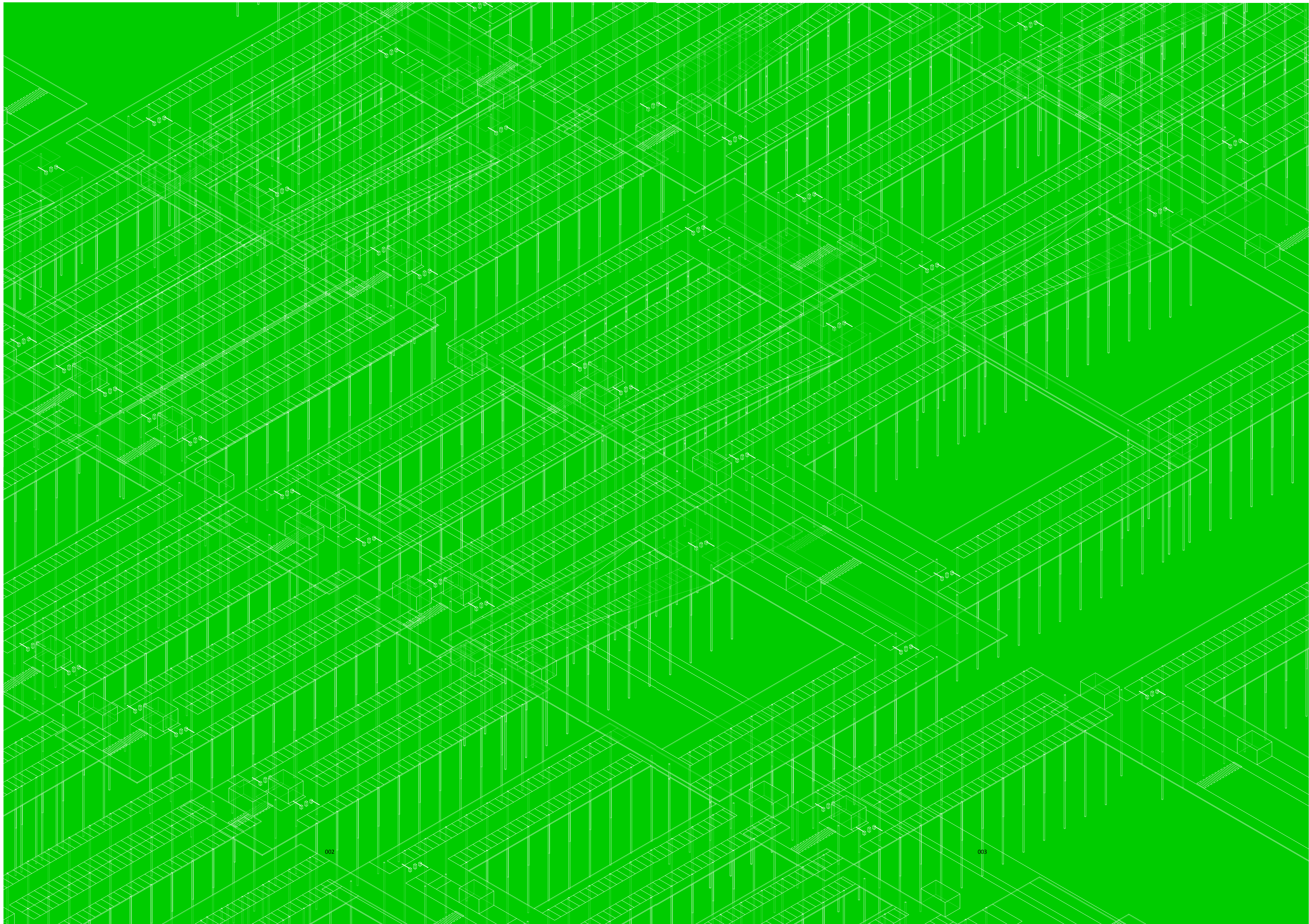
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos

Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata

Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle

Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran





002

003



**WATERPARK(ing)**  
El estacionamiento-muelle

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Fringle  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran



## INDICE

Programa: Proyecto Río de la Plata	009
Introducción: El estacionamiento como punto de encuentro	017
Introducción	019
Conclusiones	031
Relevamiento: Tipología universal	033
Introducción	035
Mediciones	037
Normativa	045
Tipologías de circulación	053
Clasificación de casos por tipología	069
Redibujo de casos por tipología	077
Conclusiones	103
Sistema: Alineaciones iterativas	105
Introducción	107
Estructura del Sistema	109
Construcción de Casos	113
Construcción del Primitivo Genérico	119
Variabilidad del Primitivo Genérico	163
Conclusiones	187
Diferenciación: Limitless parking	189
Introducción	191
Supra-sistema	193
Procedimiento	199
Elementos	269
Conclusiones	283
Organización: WATERPARK(ing)	285
Introducción	287
Configuraciones	289
Axonometrías	295
Visiones	305
Conclusiones	309
Epilogo: El mundo parking	311
Introducción	313
Conclusiones	317
Bibliografía	321

**Universidad Torcuato Di Tella**  
Rector: Ernesto Scharrotsky  
Vicerrectora: Catalina Smulovitz

**Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos**  
Decano: Ciro Najle

**Carrera de Grado de Arquitectura**  
Director: Sergio Forster

**Tesis Proyectual**  
Director: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas

**WATERPARK(ing)**  
El estacionamiento-muelle  
Alumno: Rosario Moran  
Ilustración de tapa: Axonometría de conjunto de estacionamientos

Universidad Torcuato Di Tella  
Campus Alcorta  
Avenida Figueroa Alcorta 7350  
Sáenz Vallente 1010  
Ciudad de Buenos Aires  
Argentina



## PROGRAMA

### Proyecto Río de la Plata

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas

#### The Inner Outside

“Una vez vi un mapa que describía el mundo como un círculo plano. Solo su centro estaba a escala, punto de fuga de precisión extrema. El resto se distorsionaba gradualmente para compensar el efecto de reducir radicalmente la curvatura de la esfera (cuyo centro está fuera de la superficie y donde todos los puntos son iguales entre sí) a un círculo plano (donde el centro ha sido incorporado a la superficie y donde todos los puntos tienen un grado de centralidad diferente). El centro era, para mi sorpresa, la ciudad de Buenos Aires, y el mapa un comentario inconfundiblemente latinoamericano, de un alumno venezolano, sobre el egocentrismo sin fundamento que nos define. ¿Ansiedad, desesperación, negación, honestidad brutal? ¿Provincialismo cándido y arrogante, o cosmopolitismo radical y vehemente? El mundo contenido tensamente, y redimido de forma incorrecta.

La falta de raíces de este lugar al que llamamos Buenos Aires paradójicamente estimula una forma particular de radicalidad, embebida en una capacidad natural para el desapego más salvaje: un estado congénito de deriva, una radicalidad por defecto. Radicalidad, en estos términos, no es la de quien intencionalmente abstrae las cosas de contexto para acercarse a sus raíces arcaicas o profundas, sino la de quien lo hace naturalmente, de manera indiferente, casi sin querer, por distracción o por descuido, reconociendo impiadosamente que la falta de raíces es la premisa inicial misma del estar aquí, ahora. Radical es quien tiene el coraje de aceptar lo inherentemente hueco de su condición y abrazarlo, quien asume la intensa falta de centro y la convierte en atributo positivo, quien es capaz de desplegar la existencia individual y colectiva sin una metafísica que la sostenga.

Esta desmedida auto-negación no es ni pérdida ni carencia, sino una abstracta forma de singularidad, un conjunto de principios caracterizados, en su hueca profundidad, por la más absoluta ausencia de sustancia material. Tal es su cualidad y su integridad. No se trata, sin embargo, de un constructo orgánico, de honda tradición, sino un constructo ficticiamente inteligente, una seriamente irresponsable forma de contar historias falsas como si fueran evidencias, un medio en el que construir mitos que continuamente se renuevan mediante el reemplazo de cualquier fe metafísica con una brutal visión secular, cuya física, tan megalómana como pueril, flota en estado de paradójica libertad. Tal es la física endeble pero robusta que se expande imaginariamente hasta los límites del rojizo horizonte del Río de la Plata, infinidad engañosa y cobertura barrosa donde todo es panorama sin contenido, inmensidad tan fáctica como ilusoria, perspectiva lejanísima del estado global de las cosas desarrollándose aquí y ahora, como en un gabinete de maravillas a cielo abierto.

Soy “todas las ciudades que he visitado”, dice Borges. Soy Italia, Francia, España, Alemania, soy el Imperio británico. Europa es una imagen proyectada sobre el vaporoso horizonte de este río, que es tanto superficie como espesura. El extranjero interior a nosotros puede ver todo, en su insignificante totalidad, y es fatalmente capaz de convertirse en cualquier cosa, precisamente por la impune perspectiva de no haber nunca estado realmente en ningún lugar. Tal es su raro privilegio: dar la vuelta al mundo en un instante, y en ese instante dar vuelta el mundo como una media: su contenido se vuelve vacío, y su vacío contenido. Se puede cruzar este río a pie, dicen, sin tener que nadar. ¿No fue acaso Le Corbusier quien, en sus dibujos, propuso a Nueva York y a Buenos Aires como los dos polos radiantes al norte y al sur de la entrada al Nuevo Mundo? (01) Aquellos dibujos se proyectan tanto hacia adentro del continente como hacia afuera, de regreso a los viejos centros. Manifiestan, en una y otra dirección, que los centros siempre están en otro lado, justo del otro lado de la curva plana del río, a distancia caminable pero infinita.

*Extracto de The Inner Outside, Ciro Najle, publicado en la Harvard Design Magazine, Architectures of Latin America*  
01 Ver Le Corbusier, *Precisions: On the Present Stage of Architecture and City Planning*, trans. Edith Schreiber Aujame, Cambridge, MIT Press, 1991



Tal es, literalmente, la posición mental de Buenos Aires: “meta-central”, precisamente por la inversión artificial de su conspicua condición periférica. Aquí, cuanto más nos preocupamos por el contenido de la identidad –diría, ya no de “nuestra” identidad, sino de la idea de identidad en general–, más se nos escapa toda posible aprehensión el problema del estar aquí, sin contenido alguno, y más provinciana se torna la cultura que, supongo, se despliega. Por el contrario, cuanto más manifiesta nuestra extranjería, mayor la capacidad de superarse y de invertir la condición periférica en centro vacío, para sorpresivamente apoderarse de cuestiones universales desde una dimensión post-universalista. El espejo en el que vemos nuestra imagen, el mundo, es circular y plano. Y es todo centro. En el, no es posible reconocer la diferencia entre lo ubicuo y lo singular. Lo singular aquí es lo ubicuo. Solo una grandeza tan abstracta puede ocupar esta extensa tierra que devora todas las figuras. No hay aquí economía, solo racionalidad de lo inverosímil. La proyección de futuros no se hace hacia arriba, como sobre un firmamento divino, sino que se desplaza hacia afuera, mediante formas singulares de universalidad horizontal: la universalidad de quien asume su destino de exclusión y rechaza fervientemente la tentadora oportunidad “de sentirse excluido”, de quien, en cambio exclama: “He decidido distanciarme, y esa es mi fuerza”. Tal es la visión al tiempo general y singular del extranjero interior”.

#### Proyecto-Tesis

Proyecto-Tesis no es la ilustración proyectual de un concepto, idea, tema, o razón sino su constitución mediante el proyecto. Proyecto-Tesis es la construcción de un problema arquitectónico con dos caras, una hacia adentro del conocimiento disciplinar establecido, otra hacia afuera como una dimensión que trasciende lo real pero que esta constituida desde su interior. En el primer caso, se trata de definir el estatuto de la idea misma de proyecto como forma consistente (en qué consiste, de qué esta hecho, cual es su lógica interna) mientras éste se despliega. En el segundo, de repensar la idea de práctica (qué hace o es capaz de hacer un objeto de arquitectura sobre su medio, cuales son sus potencias y sus límites), construyendo futuros mediante la revisión de lo asumido como real en el presente. Tesis proyectual resulta de ese encuentro de tendencias en principio divergentes, donde mientras una procura definirse, la otra procura transformar. El proyecto de arquitectura es a la vez medio y vector de cambio, y pensarlo como tesis es pensar esa doble condición a cada paso.

#### Super Real

La materia entiende lo real en este contexto, ni como una pre-existencia naturalizada ni como una idea ilusoria, sino como material de trabajo y como tendencia de la que constituir planos a la vez internos (transformadores de lo disciplinar) y externos (transformadores del medio). Procuramos establecer un campo de atención preciso sobre dinámicas de formación de la ciudad, normativas y tipologías edilicias, fenómenos aparentemente menores, categorizaciones asumidas como naturales, para, desde su análisis técnicamente explícito, engendrar desde dentro su transformación. Esta idea se apoya en una actitud profundamente humilde respecto de la realidad, de la que primero se aprende, según una perspectiva amoral, agresiva, casi humorística, basada en una decidida suspensión del juicio, para desde allí detectar desviaciones, inconsistencias, umbrales, agentes de diferenciación, y finalmente potencias embebidas, que ya no requieren ser impuestas desde fuera a modo de idealidades. Se siguen líneas de diferenciación de lo real, se las expande mediante la saturación de su lógica, y se produce cualidad mediante la cantidad y singularidad desde lo genérico. Se utiliza la tradición tipológica de los edificios, la normativa urbana y los protocolos organizativos como mecanismos generativos.

#### Genérico Singular

La idea de generalidad en arquitectura, desde el clasicismo ortodoxo hasta el movimiento moderno, ha sido impulsada por la búsqueda de construir modelos cuyas características puedan resultar objetivables y reproducibles a partir de la repetición, es decir, mecanismos capaces de trascender las cuestiones particulares (situaciones, programas, usuarios, incluso autores) mediante la idea de lo común. Esta búsqueda, asumida como inherente a la producción de conocimiento en nuestra cultura, procura la instrumentalización del material arquitectónico para su utilización racional, es decir, para un uso estratégico de una u otra forma de poder establecido. Sin devenir una nostalgia o un romanticismo acerca de la obstinación, tan ideológica como cualquier otra, por la idea de libre albedrío o de creatividad subjetiva, la noción de ‘genérico singular’ atenta desde dentro con esta idea mientras la procura, asumiendo un rol radicalmente operativo, y a la vez socavándola desde su interior y volviéndola irreductible a la objetivación. Tal será la búsqueda: constituir métodos rigurosamente creativos, donde la diferencia y la novedad emergen de la repetición de lo mismo.

#### Proyecto Rio de la Plata

Proyecto-Tesis 2015\_Proyecto Rio de la Plata desarrolla un proyecto de ciudad-aeropuerto para el Río de la Plata. Cada trabajo individual forma parte de una matriz colectiva, que funciona como sustrato virtual del conjunto, y que se constituye de un sistema de sistemas de reglas organizativas interdeterminadas. Las tesis varían dentro de un espectro de escalas, desde la unidad espacial, el mobiliario, las mangas y el equipamiento urbano de pequeña escala hasta los hoteles, los auditorios, los atrios y las salas, desde las estructuras públicas de grandes luces, los hangares, los parkings y los embarcaderos, hasta el paisajismo, la ecología urbana y la planificación aeroportuaria, interna y territorial.

#### Máquinas Abstractas y Prototipos Diferenciales

Se desarrolla la idea de master plan como máquina abstracta pre-arquitectónica, donde la organización a escala urbana, más que resultar de planes o programas prescriptivos, nutre y se nutre de planos de consistencia mediante la sistematización y la aceleración de potenciales arquitectónicos embebidos en tipologías y normativas existentes, redefiniéndolas como sistemas de reglas y coordinándolas en una multiplicidad de prototipos diferenciales. Los atributos internos de estos prototipos, si bien estipulados y controlados según variables precisas, funcionan como sistemas de diferenciación, donde la normativa, en lugar de regular la repetición más allá de condiciones específicas, procura regular la adaptación consistente de los sistemas a la contingencia. Los proyectos proponen la creación de sistemas de reglas de variación, basando su propuesta en modos precisos de adaptación a su medio, según los cuales lo singular puede entenderse como emergente de un conocimiento objetivable y evaluable en diversos planos, desde operativos hasta discursivos. La idea de Proyecto-Tesis es, en este sentido dual: deliberada como propósito de un sistema, y construida mediante este como si fuera su resultado emergente.

#### Normativa y Diferencia

Como punto de partida de la investigación, se construye una taxonomía de modelos representativos de la arquitectura aeroportuaria contemporánea, haciendo foco en las tendencias normativas de los sistemas que contienen vitalidad como regulaciones generativas. Se desarrollan colecciones sistemáticas de casos y relevamientos de sus determinaciones internas, explícitas o implícitas, ordenadas según la escala y programa de investigación en la que se inscriba la línea de trabajo de cada alumno, e inscriptas en el contexto general de tesis como marco global de investigación colectiva. Se asume que la tipología y los sistemas convencionales, como base de investigación, contienen una inteligencia que resulta de la sedimentación en el tiempo de respuestas a problemas concretos. Se releva una serie de casos comunes según dibujos normalizados, y se los organiza en matrices basadas en la clasificación de sistemas y subsistemas, definidos según la estructura colectiva del proyecto global. De esta base se analizan atributos organizativos, variaciones de grado, rangos de variación, cambios de clase y relaciones. En base a la evaluación de estos sistemas se desarrollan tesis específicas y proyectos singulares.

#### Prototipo y Campo

Desde ese sustrato normativo se sistematiza un primitivo genérico respecto del cual el proyecto, en tanto prototipo diferencial, trasciende los límites de la normativa desde sus propios condicionamientos, estableciendo variaciones y desarrollando singularidades (cambios de clase, saltos organizativos) desde dentro de la diferenciación (cambios de grado y variaciones continuas). De la sistematización de estas variaciones se desarrollan modelos cuya sistemática regula la pertinencia del prototipo a situaciones particulares, constituyendo de ese modo sus modalidades de adaptación. En paralelo, los proyectos definen las condiciones de su campo de aplicación, que consisten en matrices de sistemas mayores o menores construidos por el resto de los grupos integrantes del taller. Prototipo y campo son coordinados según reglas causa-efecto que relacionan las variables del modelo con las del campo, a modo de estímulos y respuestas, configurando la consistencia diagramática de las máquinas abstractas (a diferencia de los programas estratégicos de un master plan). Este año, nuestro contexto operativo es el Río de la Plata, parafraseando el proyecto de Amancio Williams de 1945, y el proyecto se dirige a producir colectivamente una ciudad-aeropuerto, entendida como ciudad post-genérica.



#### La Ciudad Post-Genérica

El año pasado se cumplieron veinte años desde la publicación de The Generic City, ensayo de Rem Koolhaas, originalmente publicado en 1994, y luego incorporado en su ya canónico libro SMLXL. Veinte años es la distancia respecto de The Generic City, distancia aparentemente insípida respecto de lo que aquel paradigma provocativamente proponía, distancia que ha conseguido ser diluida, incluso borrando el salto paradigmático de la complejidad. Y sin embargo el paradigma de la complejidad no puede ser omitido tan fácilmente. Puede intentar disolverse en la mera ignorancia, o silenciarse en la ceguera cultural. Puede intentar desprestigiarse bajo acusaciones, usualmente reaccionarias, desde la de formalismo neo-expresionista a la de manifestación de espectacularidad, desde la de celebración tardo-capitalista hasta la de ausencia de ideología. O recluirse bajo versiones incompletas, desde la captura corporativa en clave de eficiencia hasta la estilización parametricista, desde la versión lúdica neo-posmoderna hasta el disfraz de la pragmática o de la termodinámica, desde la clave populista de la auto-organización hasta la resbaladiza estética del ambiente. Proyecto-Tesis se propone contribuir a dar sentido a la distancia inevitable que el paradigma de la complejidad ha introducido en nuestra cultura respecto de la idea de Ciudad Genérica.

#### Operatividad

Cada alumno o grupo de dos o tres alumnos desarrolla durante el año un modelo integrador del de tesis de fin de carrera y el de tesis teórica, con el objeto de presentar su hipótesis a fin del primer semestre, Tesis I, y su tesis preliminar a fin del segundo, Tesis II, para obtener derecho a la presentación al Jurado Final de Tesis, en Marzo 2016. Durante el verano, la preparación de la entrega final se desarrolla independientemente, con apoyos informales.

El taller desarrolla un proyecto de ciudad aeropuerto para el Río de la Plata. Cada trabajo forma parte de una matriz colectiva, que funciona como sustrato del conjunto. Las tesis varían dentro de un espectro de escalas, desde el equipamiento y el mobiliario hasta las urbanizaciones y las infraestructuras, desde estructuras públicas de grandes luces hasta el paisajismo, la ecología urbana, la planificación aeroportuaria y la planificación territorial.

Las clases se desarrollan los días Lunes y Jueves de 2:30 pm a 7:00 pm, incluyendo seminarios, workshops y asesorías en horarios adicionales. Una serie de jurados transversales, a principios de cada mes, funcionan como instancia de debate y crítica conjunta, así como mecanismo de evaluación general del avance de las investigaciones. Finalmente, un jurado a fin de cada semestre y uno a fin de curso establecen las condiciones generales de la evaluación.

#### Cuerpo docente

Dirección: Ciro Najle

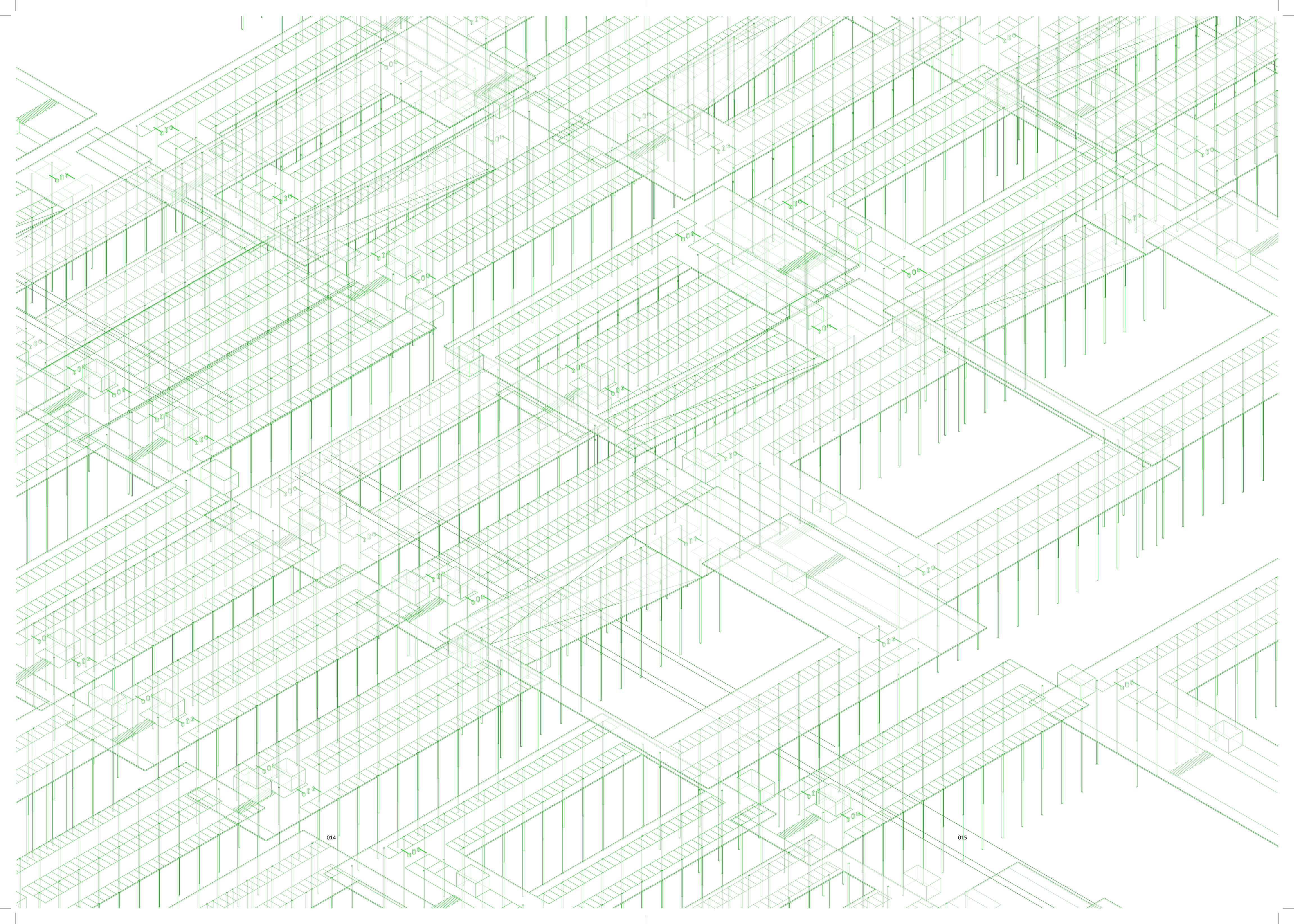
Coordinación: Anna Font

Ayudante: Andrew Pringle

Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas

Jurado Externo Final Review: Sergio Araya, Francisco Cadau, Santiago Miret, Juan Pablo Porta, Ivan Valdez, Fernando Viegas





014

015



# INTRODUCCIÓN

El estacionamiento como punto de encuentro

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 012 de proceso de diferenciación. 1º desplazamiento de parkings superpuestos

## INTRODUCCIÓN

### El estacionamiento como punto de encuentro

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

#### Habitar el parking

Frecuentemente, los espacios de transporte no dan cuenta de las contradicciones que componen la riqueza de las ciudades; la prisa y el perder el tiempo, la eficiencia y lo errante, la funcionalidad y lo superfluo, lo planificado y lo inesperado. <sup>1</sup> ¿Cuántos estacionamientos son lugares inquietantes y desagradables? ¿Cuántos imparten una sensación de inseguridad? ¿Cuántos están deshabitados durante la gran parte del día? Sin embargo, la tipología también tiene grandes potencialidades, que cuando están pensadas como tal, transforman la manera en la que miramos y vivimos el espacio. Por ejemplo, las extensas superficies ininterrumpidas que proveen flexibilidad programática, o el crecimiento en altura de un garage que brinda vistas privilegiadas de su entorno.

No hace falta ir mas lejos que el garage de Herzog y De Meuron, 1111 Lincoln road en Miami, para observar como el desarrollo de estas potencialidades crea un nuevo concepto de parking socio-espacial. El edificio de varios niveles tiene iluminación natural, vistas inigualables de su entorno y plantas libres que permiten una flexibilidad de programa; el garage se ha utilizado como espacio de exposición, fiestas y ceremonias matrimoniales, como set fotográfico, un lugar donde los locales hacen ejercicio, y se ha convertido en atracción turística. La idea detrás del nuevo concepto es cambiar la percepción de la gente sobre lo que es un parking, y crear un tipo de edificio que se convierte en un espacio público y de encuentro social. Esto ya ocurre informalmente en varios estacionamientos, donde por mas que no estén pensados para la estadía peatonal, los mismos usuarios tienden a apropiarse de ellos para desarrollar actividades alternativas como ferias itinerantes, espacios de skate o conciertos callejeros. Esta idea es la que alimenta la voluntad del proyecto, donde además de generar estacionamientos para la ciudad aeropuerto, se crean espacios atractivos y propicios para el encuentro, tornando al nuevo tipo de parking un paseo sobre el río.

El proyecto se trata de una serie de plataformas, dispuestas dentro de la trama aeroportuaria, próximas a los hangares, accesos de la terminal y los puentes, aquellos programas que articulan entre peatón y automóvil. El sistema nace desde ejes virtuales, y crece alejándose de ellos, hacia el río, generando interfaces entre agua y tierra, y vinculando los diversos programas con una gran red de plataformas interconectadas. Esta red crea espacios funcionales para vehículos, y también para el esparcimiento del usuario. Se conforma un híbrido entre las tipologías de estacionamiento y muelle; el parking se torna un parque sobre el río, un WATERPARK(ing).

#### Alineaciones iterativas

Cada plataforma responde en su concepción al contexto en el cual se encuentra y al tipo de usuario que va a alojar. Su organización es similar a la de un peine cuyos dientes están unidos en ambos lados: en primer lugar hay un eje de acceso que se ensancha para generar veredas, una calle principal, núcleos peatonales y una calle de distribución interna al estacionamiento (la base del peine). Luego, el eje principal se subdivide y desde estos puntos nacen ejes de circulación transversales, perpendiculares al acceso, que crecen hacia el río (los dientes). Estos ejes sufren un triple ensanchamiento que da lugar a las calles transversales, las islas de estacionamiento, con sus respectivos espacios, y las veredas. Por último, se desplaza el eje de acceso hacia el extremo opuesto del estacionamiento para generar un eje y su respectivo ensanchamiento para la calle de retorno y los núcleos peatonales del fondo (vínculo entre los extremos de los dientes).



En el caso que el estacionamiento crezca en altura, su estructura debe tener la capacidad de continuar hacia arriba sin interrumpir la circulación vehicular. Por este motivo, se adoptan las características de la tipología de muelle, colocando columnas/pilares sobre los bordes externos de las islas de estacionamiento, entre los vehículos y las veredas. La posición sobre estos ejes no solo permite la continuidad en altura, sino la extensión en voladizo de las veredas sobre el río, evitando impedirles la vista a los peatones con estructura.

#### Ocupación territorial y diferenciación

La distribución de plataformas sobre el río opera a partir de formulas preestablecidas para la cantidad de espacios que requiere tanto el programa como el tipo de usuario. Se determina la cantidad de espacios que va a tener cada unidad de estacionamiento, y a partir de ambas cantidades, se distribuyen sobre los ejes de cada programa, puntos de parking para cada tipo de usuario. Luego, se le asigna a cada usuario, según su perfil y tiempo de estadía, una dimensión de vehículo y una separación entre calles transversales, la cual crea áreas de río enmarcadas por circulaciones. Esta información determina la profundidad de planta (para acomodar la cantidad establecida de vehículos) y los anchos de vereda, que son una proporción de los cuerpos de agua internos a los parkings, por lo que a mayor presencia acuática, mayor es la presencia peatonal en ellos.

El mix de usuarios genera en la distribución de parkings una aleatoriedad que, al incorporar la información material de cada estacionamiento, causa superposiciones entre los mismos. Luego de un proceso de densificación, el cual los aleja de los programas peatonales desplazándolos sobre el eje y, ocurre otra instancia de diferenciación. Los estacionamientos más conflictivos sufren dos tipos de transformaciones; estrangulamiento o ensanchamiento de su espacio interno de agua, o desplazamientos laterales y en altura. Esto crea en el proyecto, dos estratos de parkings. Para generar vínculos entre ellos, se evalúan las calles de los estacionamientos superiores y se eligen las que poseen mayor conectividad. Estas circulaciones sufren una rotación, con sus respectivos espacios y veredas, tornándolas en calles rampadas que unen los dos niveles del Waterpark(ing).

La diferenciación y conexión entre los parkings es lo que logra generar la interfaz material y programática que propone el proyecto, creando espacios de dimensiones variables con una condición de paseo sobre el borde, de balcón sobre el río, que permite que el estacionamiento se hibride con la tipología de muelle y cree nuevos espacios de encuentro social.

#### ¿Estacionamiento, promenade?

Un muelle es una estructura que se extiende sobre un cuerpo de agua, y es abierta para permitir que las mareas y corrientes fluyan sin obstáculos. Además de servir para el atraque de barcos, los muelles pueden ser utilizados para el ocio. Crean una promenade sobre el agua, un espacio de paseo que puede incluir atracciones en el camino, y proveen acceso a zonas de pesca. En el proyecto, la multiplicidad de espacios que se extienden sobre el río, destinados al encuentro, se conciben como lugares plagados de cultura costanera; llenos de bancos con vista al río, puestos de venta de comida, souvenirs y carnada para los pescadores, barandas con soportes para sus cañas, miradores al final del recorrido, y escalinatas pobladas con artistas y músicos. La hibridación de tipologías permite crear el espacio público y de encuentro social que propone el proyecto.

#### Consecuencias del Waterpark(ing)

Como cada tramo de circulación transversal posee su propio set de pilares que se fundan bajo el agua, la dispersión de calles sobre el río implica lo mismo para sus estructuras. El bosque de pilares de densidades variables que se genera tiene la capacidad de actuar como difusor de corrientes acuáticas, disminuyendo la fuerza con la que el agua llega al programa edificado, actuando así como un interfaz material entre agua y tierra.

La conectividad extensa de los estacionamientos con sus recorridos laberínticos, los cambios de nivel, y el contacto constante con el agua afectan la experiencia del usuario, provocando en el mismo sentimientos encontrados; de permanencia y placer al encontrarse con la posibilidad de pasear y contemplar el paisaje, o quedarse pescando sobre los bordes del parque, y un sentimiento de desesperación angustiante al enfrentarse con un campo extenso de vehículos, donde encontrar el propio parecería casi imposible.

#### ¿Parking-muelle, anclaje común?

La sociedad contemporánea se caracteriza por su constante movimiento de un lado a otro; de sus casas, al trabajo, a los grandes shoppings, a pasar el día en el parque de la ciudad o en la costanera, o al aeropuerto para embarcar en una aventura transcontinental. Esta sociedad en movimiento necesita puntos de anclaje comunes, referencias compartidas, lugares para el encuentro. Necesidades que se evidencian por la cantidad de eventos públicos que plagan a las grandes ciudades; fiestas en las calles, conciertos en el parque, ferias gastronómicas, eventos deportivos globales, etc. Para satisfacer este concepto socio-espacial hay que crear espacios públicos versátiles, aptos para una multiplicidad de usos, para el encuentro y la evitación, para el movimiento y la permanencia, donde puedan coexistir los individuos y los grupos, y la combinación de medios de transporte. Es esencial entender que el espacio no es el mero receptáculo de todas estas actividades, sino que es también lo que las condiciona y las influye.<sup>2</sup> ¿Será el nuevo paradigma de parking-muelle el punto de anclaje común que necesita la sociedad de la ciudad aeropuerto?

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción

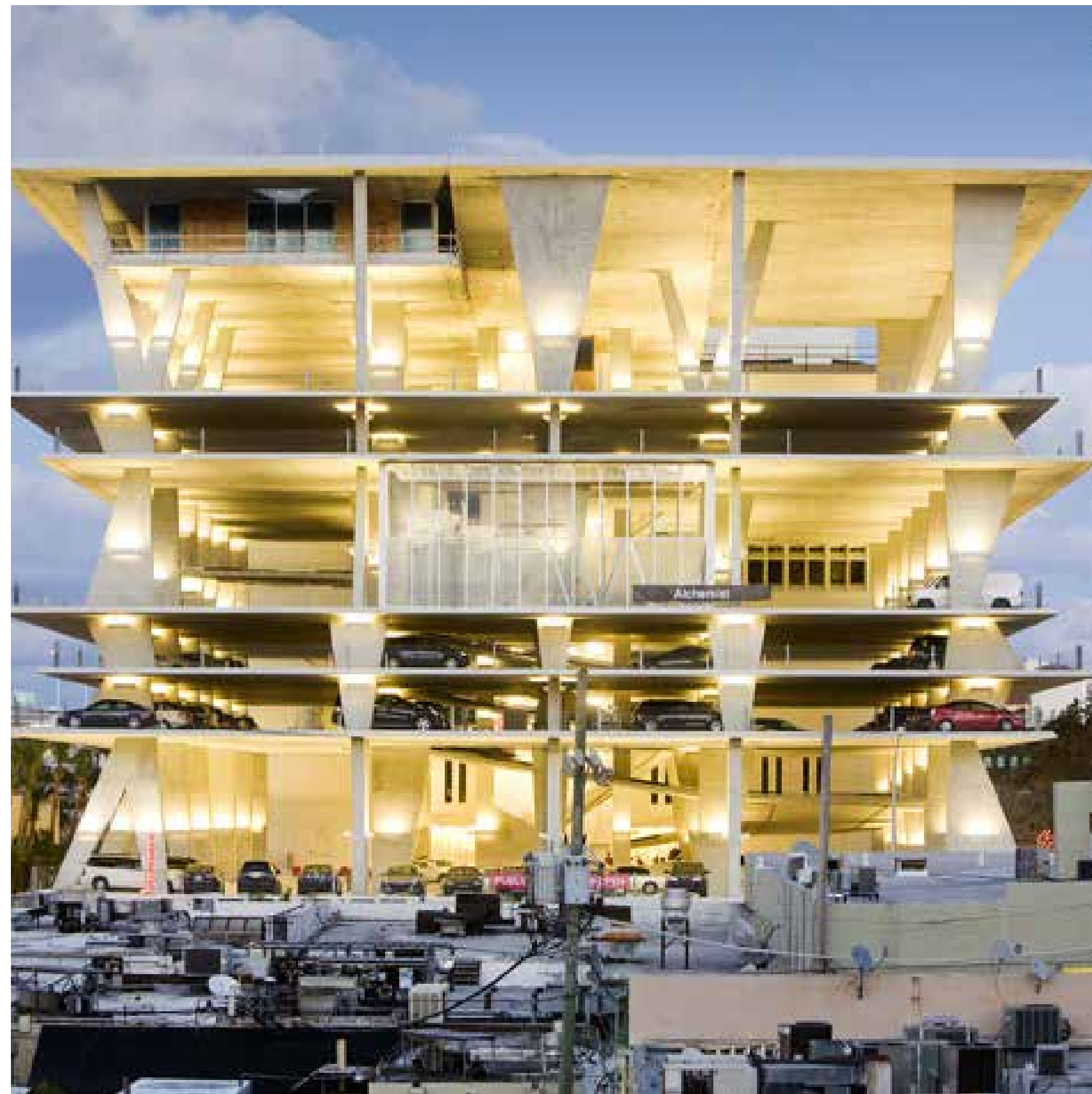


Imagen exterior. 1111 Lincoln Road. Herzog & De Meuron. Miami, 2010

Introducción

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción

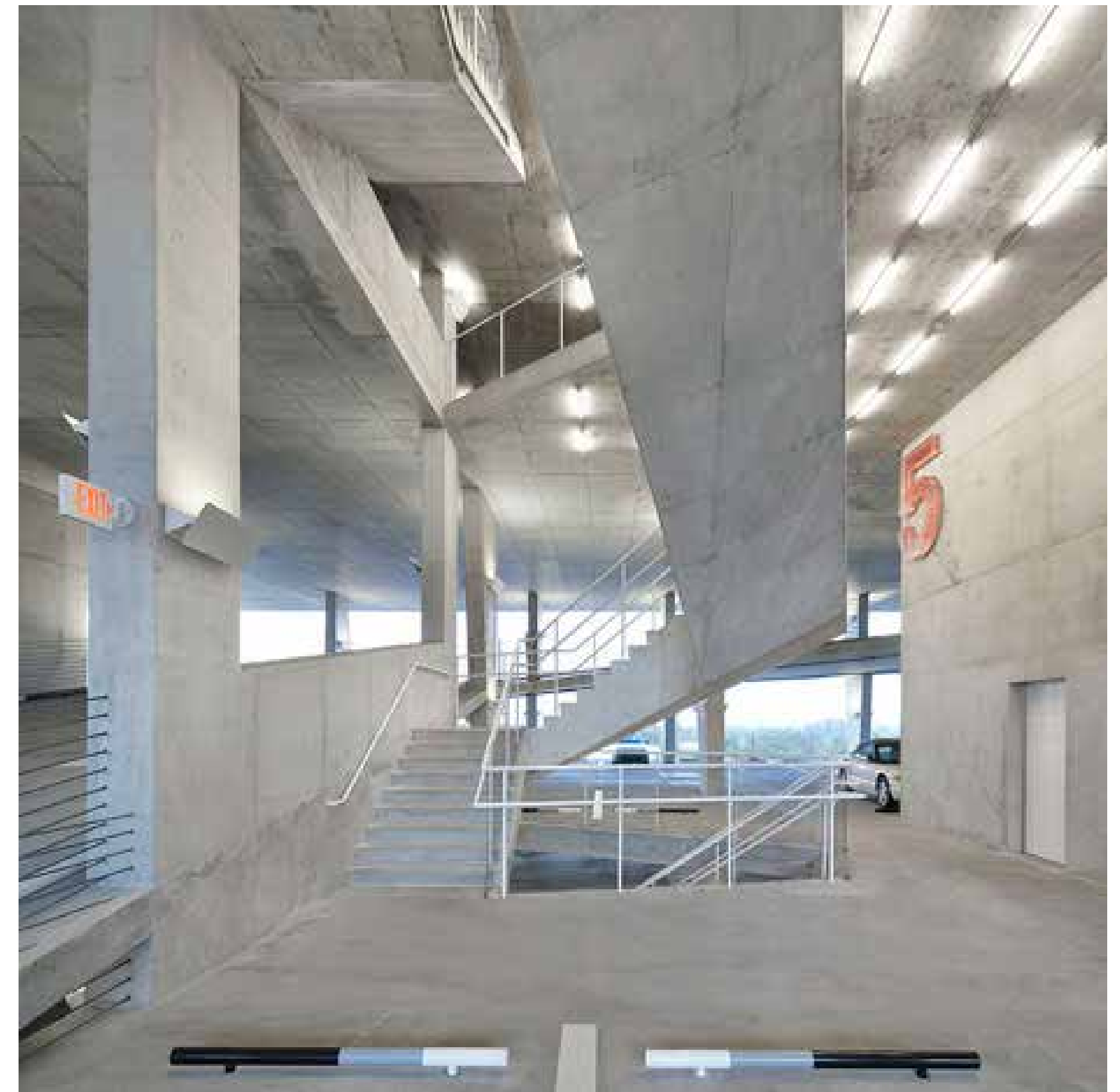


Imagen interior. 1111 Lincoln Road. Herzog & De Meuron. Miami, 2010. Escalera central abierta que articula los diferentes niveles

Introducción



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción

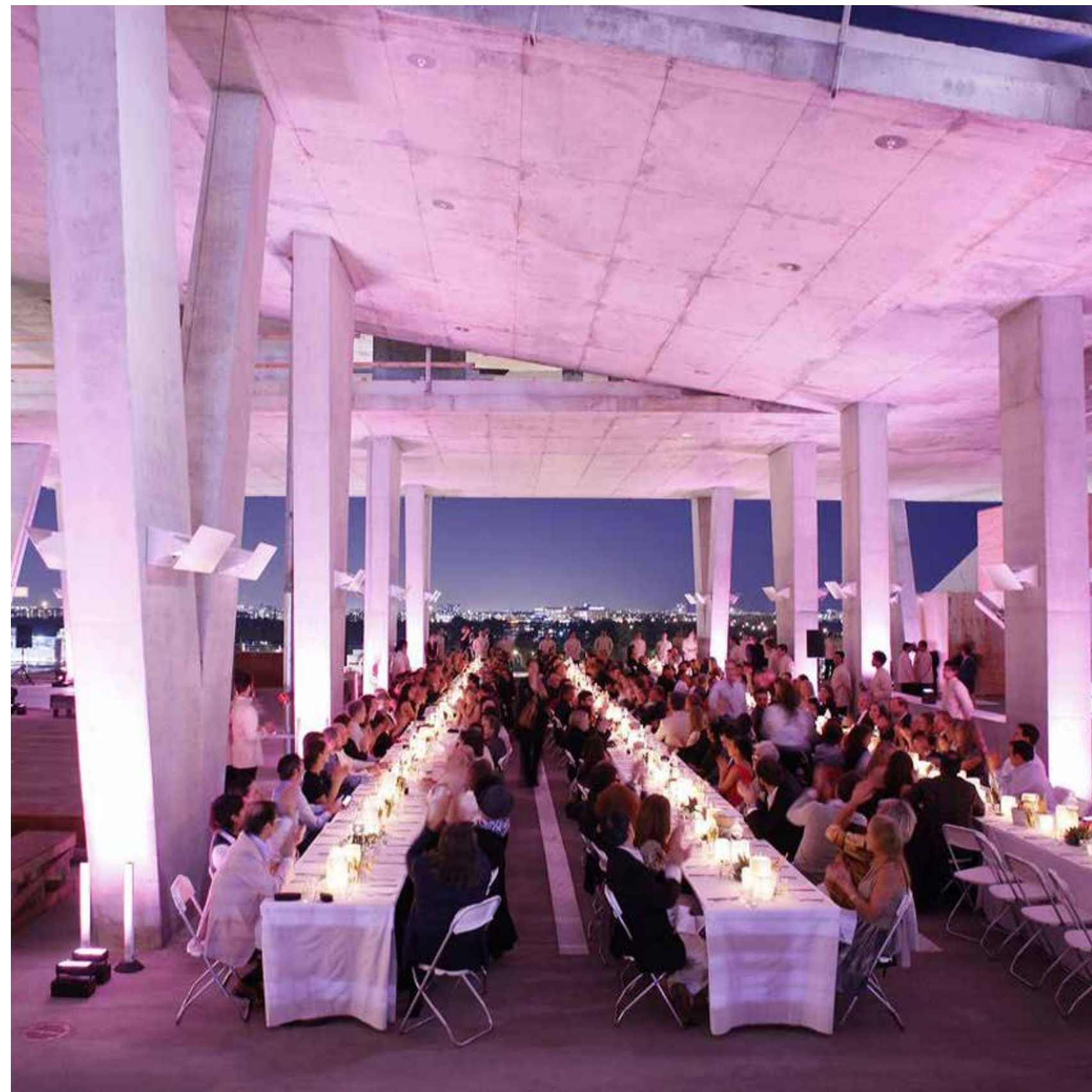


Imagen interior. 1111 Lincoln Road. Herzog & De Meuron. Miami, 2010. Ceremonia matrimonial en el garage

Introducción

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción



Imagen interior. 1111 Lincoln Road. Herzog & De Meuron. Miami, 2010. Encuentro de yoga en el garage

Introducción



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción



Imagen. Banksy. Obra de arte callejero en el muro de un estacionamiento, criticando la falta de espacios parquizados y plazas

Introducción

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción



Imagen. Banksy. Obra de arte callejero en el muro de un estacionamiento, criticando la falta de espacios parquizados y plazas

Introducción



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción



Imagen exterior. Apropiación de un lote de estacionamiento, sobre el cual se desarrolla una feria artesanal

Introducción

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Introducción



Imagen interior. Un adolescente utilizando la superficie pavimentada e ininterrumpida de un garage casi vacío

Introducción

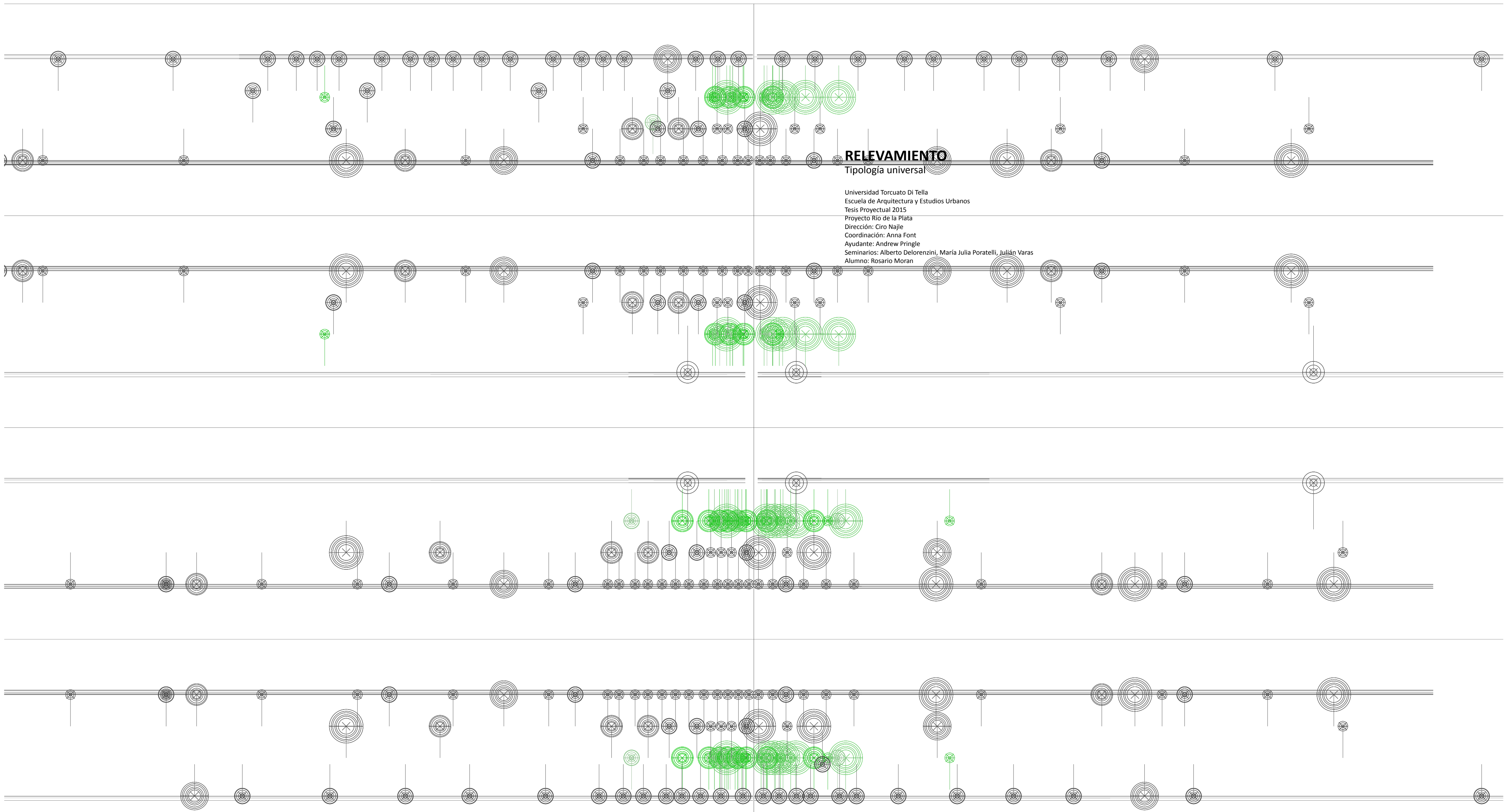


## CONCLUSIONES

### El estacionamiento como punto de encuentro

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Aunque no estén pensados para la estadia peatonal, los mismos usuarios tienden a apropiarse de los parkings para desarrollar actividades alternativas. Este deseo por transformar un lugar desaprovechado en un espacio público y de encuentro social es el que nutre al proyecto. Además de generar estacionamientos para la ciudad aeropuerto, se crearán espacios atractivos y propicios para el encuentro, para tornar al nuevo tipo de parking en un paseo sobre el río.



**RELEVAMIENTO**  
Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 013 de proceso de diferenciación. 2º desplazamiento de parkings superpuestos



## INTRODUCCIÓN

### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

El estacionamiento es una tipología edilicia universal. Existe en todas las ciudades del mundo, en todos los aeropuertos, malls y complejos de viviendas y oficinas. Su configuración tiende a ser siempre la misma, ya sea por la universalidad de las dimensiones y formas de operar de los vehículos, o por la voluntad eficientista que gobierna sus diseños. En esta primer parte se establecen las condiciones genéricas para el desarrollo de la tipología, y se releva su conformación específicamente en el contexto aeroportuario.

## MEDICIONES

### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

A partir de un mapeo de la ubicación de los estacionamientos en los 49 aeropuertos elegidos, se reconocen dos tipologías particulares; estacionamientos multinivel, los cuales generalmente son destinados a la corta estadía y tienden a ubicarse cercanos a las terminales, y los estacionamientos a cielo abierto. Estos son grandes playones que se suelen utilizar para la larga estadía y tienden a ubicarse alejados de las terminales de pasajeros. Es notoria la falta de conexión entre ambas tipologías, cada una manifestándose casi como una entidad autónoma, que no logran constituir un campo territorial de estacionamientos.



Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento

AEP	AKL	AMM	AMS	ATL	BCN	BIO
BKK	BRR	CAI	CDG	CGK	CMN	CPH
CRD	DEN	DFW	DOH	DXB	EZE	FRA
GIB	GRU	GVA	HEL	HGK	HND	IAD
IAH	JED	JFK	KIX	KUL	KWI	LAX
LHR	MAD	MTV	ORD	PEK	PTY	PUJ
RAK	SEA	SIN	STN	SVQ	SYD	TLV

Códigos IATA de los 49 aeropuertos estudiados. Aeroparque/ Auckland International/ Queen Alia/ Amsterdam Schiphol/ Heathfield Jackson/ Barcelona El Prat/ Aeropuerto de Bilbao/ Aeropuerto de Bangkok/ Aeropuerto de Barra/ Cairo International/ Paris Charles de Gaulle/ Jakarta International/ Aeropuerto Internacional de Mohamed/ Copenhague Kastrup/ Aeropuerto de Comodoro Rivadavia/ Denver Airport/ Dallas Fort Worth/ Hamad International/ Dubai International/ Ministro Pistarini/ Aeropuerto de Frankfurt/ Aeropuerto de Gibraltar/ Guarulhos/ Geneva International/ Helsinki Vantaa/ Hong Kong Airport/ Haneda Airport/ Washington Dulles/ Bush Intercontinental/ Rey Abdulaziz/ JFK/ Kansai Airport/ Kuala Lumpur International/ Kuwait International/ Los Angeles Airport/ London Heathrow/ Madrid Barajas/ Aeropuerto de Carrasco/ O'Hare International/ Beijing Capital Airport/ Aeropuerto de Tocumen/ Aeropuerto de Punta Cana/ Marrakech Menara/ Seattle Airport/ Changi Airport/ Stansted Airport/ Aeropuerto de San Pablo/ Sydney Airport/ Ben Gurion Airport

Mediciones

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de los predios de los aeropuertos, con los estacionamientos marcados y sus respectivas distancias (radios) a la terminal más cercana. Aeroparque/ Auckland International/ Queen Alia/ Amsterdam Schiphol/ Heathfield Jackson/ Barcelona El Prat/ Aeropuerto de Bilbao/ Aeropuerto de Bangkok/ Aeropuerto de Barra/ Cairo International/ Paris Charles de Gaulle/ Jakarta International/ Aeropuerto Internacional de Mohamed/ Copenhague Kastrup/ Aeropuerto de Comodoro Rivadavia/ Denver Airport/ Dallas Fort Worth/ Hamad International/ Dubai International/ Ministro Pistarini/ Aeropuerto de Frankfurt/ Aeropuerto de Gibraltar/ Guarulhos/ Geneva International/ Helsinki Vantaa/ Hong Kong Airport/ Haneda Airport/ Washington Dulles/ Bush Intercontinental/ Rey Abdulaziz/ JFK/ Kansai Airport/ Kuala Lumpur International/ Kuwait International/ Los Angeles Airport/ London Heathrow/ Madrid Barajas/ Aeropuerto de Carrasco/ O'Hare International/ Beijing Capital Airport/ Aeropuerto de Tocumen/ Aeropuerto de Punta Cana/ Marrakech Menara/ Seattle Airport/ Changi Airport/ Stansted Airport/ Aeropuerto de San Pablo/ Sydney Airport/ Ben Gurion Airport

Mediciones



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

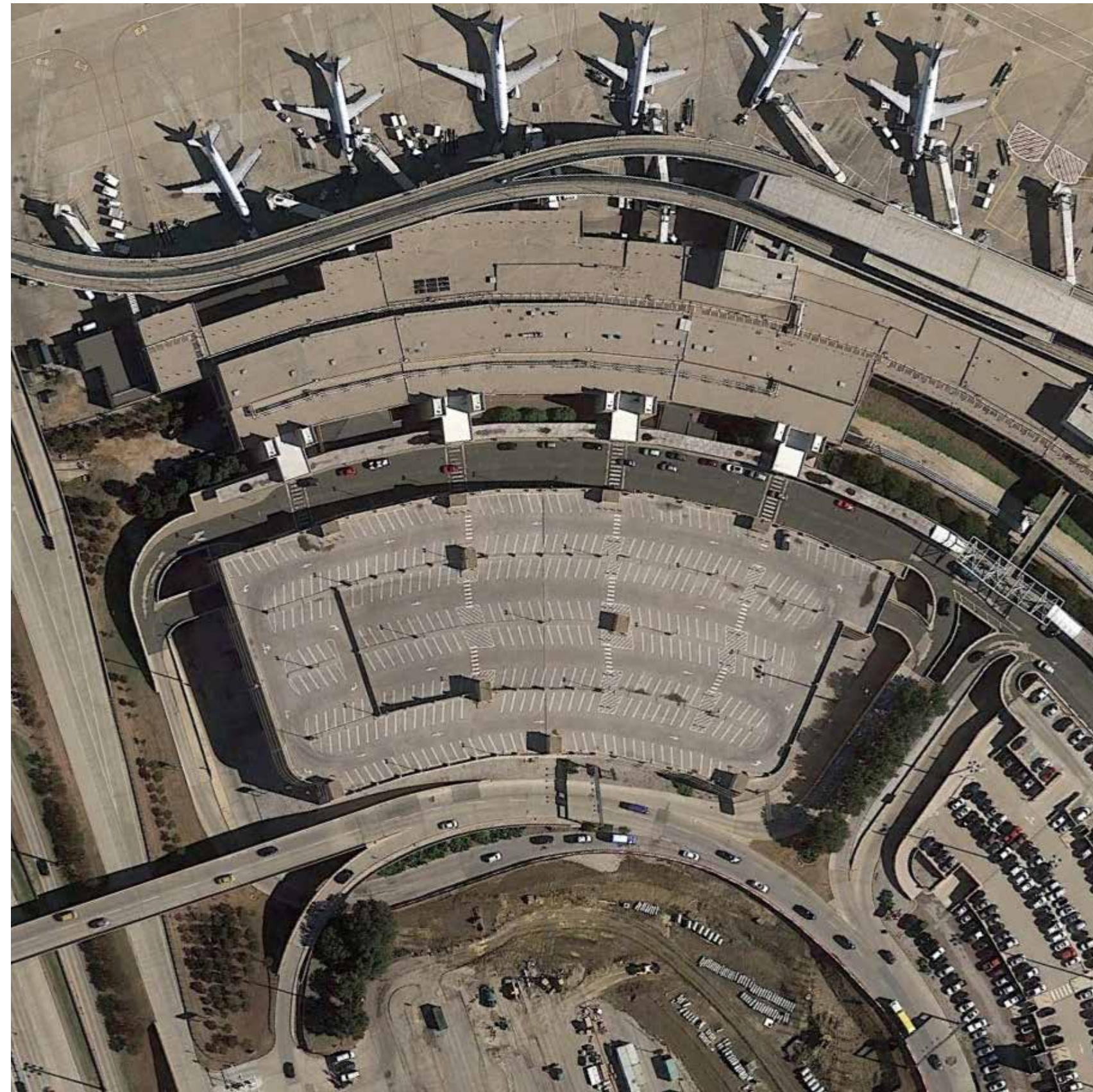


Imagen satelital. Estacionamiento multinivel en el aeropuerto de Dallas/Fort Worth (DFW), ubicado inmediatamente adyacente a la terminal de pasajeros, y destinado a la corta estadía  
Fuente: Google Earth

Mediciones

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

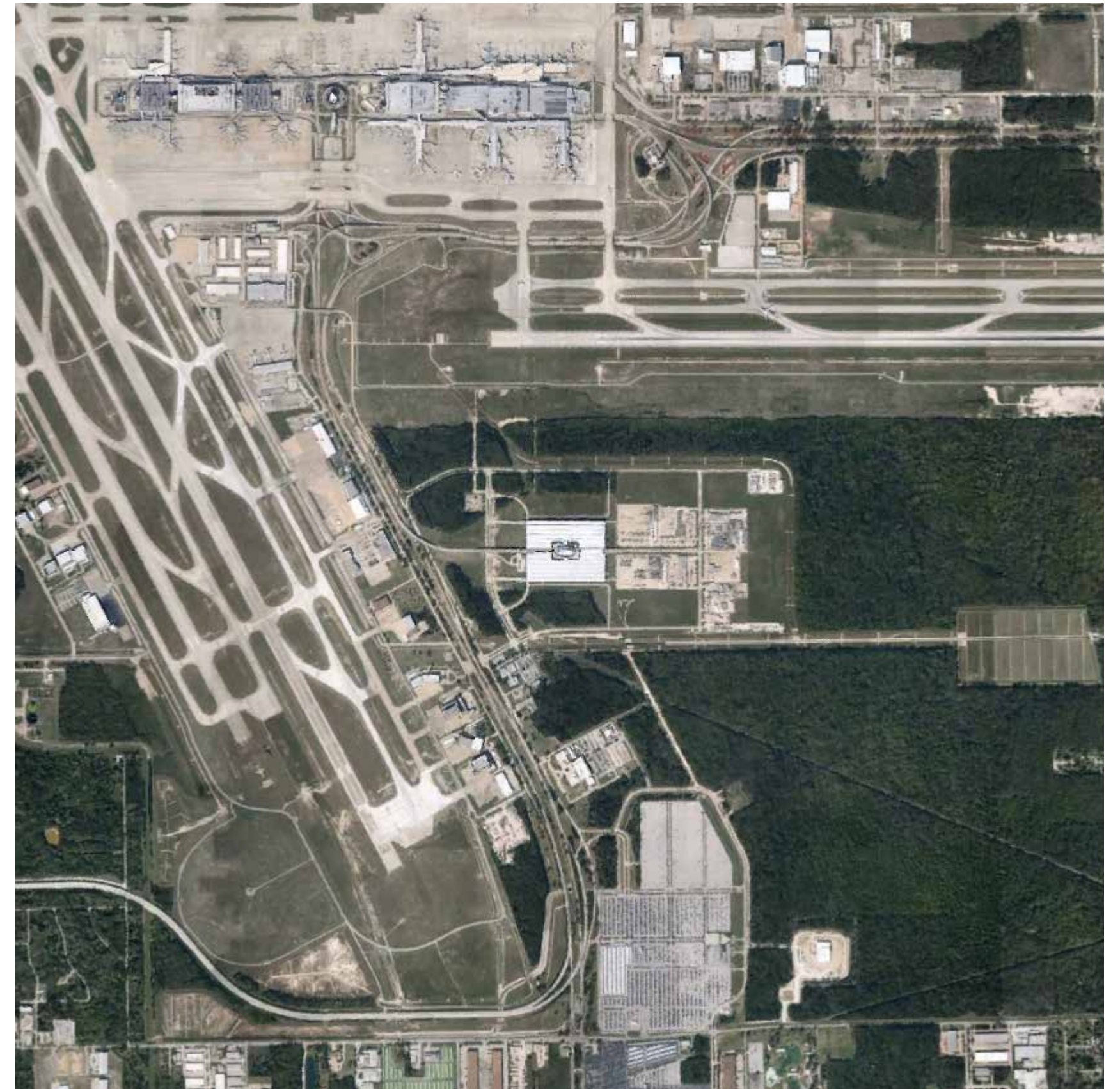


Imagen satelital. Predio del aeropuerto de Houston (IAH), donde se pueden observar varios estacionamientos a cielo abierto, destinados a la larga estadía, alejados de la terminal de pasajeros  
Fuente: Google Earth

Mediciones





Mapa esquemático de la ubicación de los distintos estacionamientos en el Aeropuerto de Auckland, donde se diferencian entre los de larga y corta estadia, y los cubiertos y descubiertos



Imagen satelital. Zona del Aeropuerto de Auckland que indica el mapa anterior



## **NORMATIVA**

### Tipología Universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Para el desarrollo posterior del proyecto, y la posibilidad de incorporar multiplicidad de usos, es necesario sentar la base operativa del estacionamiento. Por la falta de especificaciones para parkings en los códigos aeroportuarios, se acude a una fuente universal (como "Architects' Data" de Peter Neufert) para obtener un conocimiento general sobre las partes que componen y organizan a la tipología; Las dimensiones y radios de giro de diferentes tipos de vehículo, posibles orientaciones de los espacios de estacionamiento con respecto a la circulación y su ocupación y distribución en la planta.

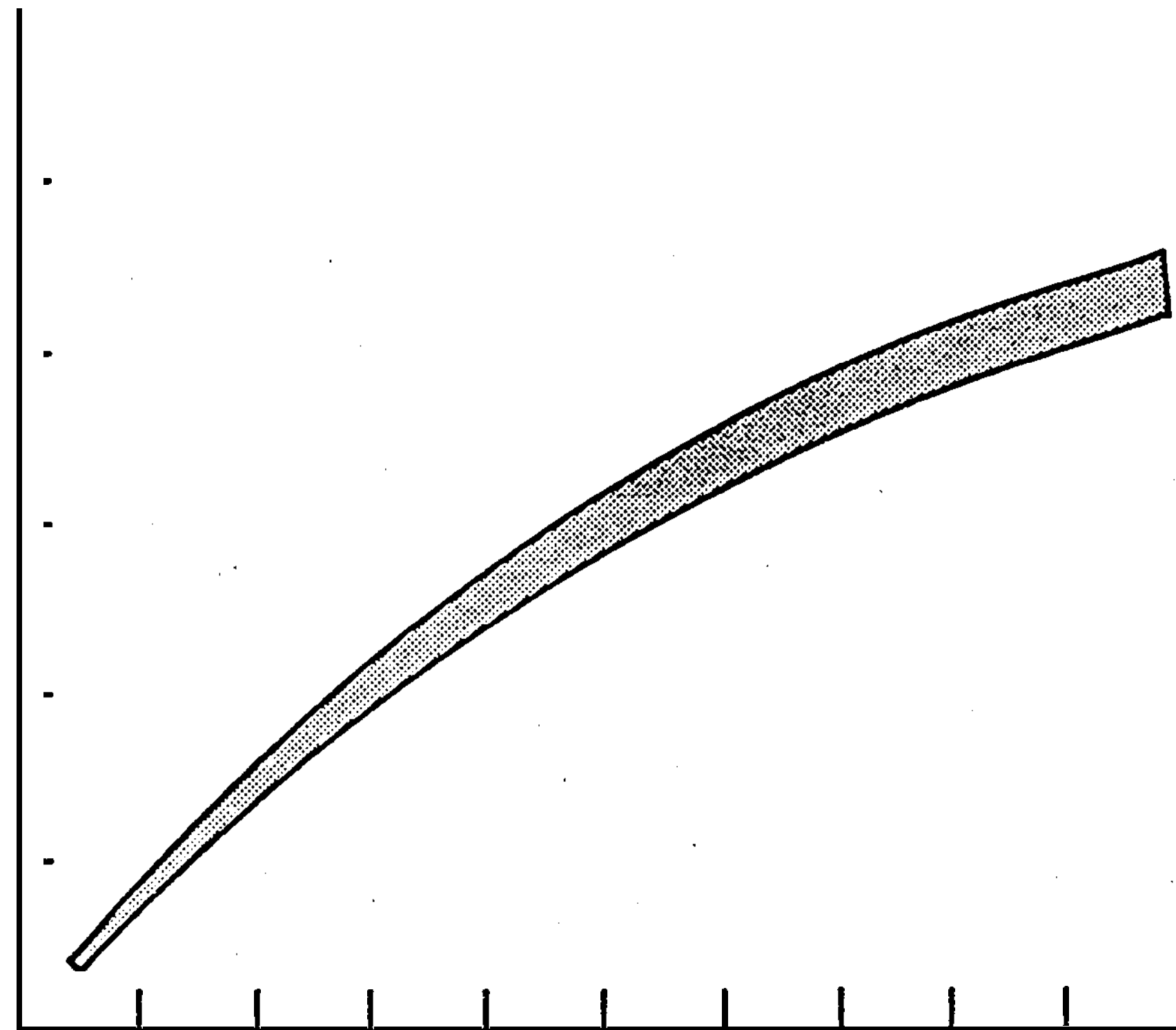


Gráfico del documento "Planning and design guidelines for airport terminal facilities" de la Federal Aviation Administration, mostrando valores aproximados para el cálculo de la cantidad de espacios de estacionamiento requeridos según la cantidad de pasajeros. Sobre el eje y se encuentra la cantidad de espacios, medidos de a mil, de 0 a 6000. Sobre el eje x se encuentra la cantidad de pasajeros, medidos en millones, de 0 a 4. La relación que se toma es de entre 1000 a 3300 espacios de estacionamiento cada un millón de pasajeros. En este documento también se menciona la necesidad de tener estacionamiento remotos cuando la necesidad de espacio es mayor

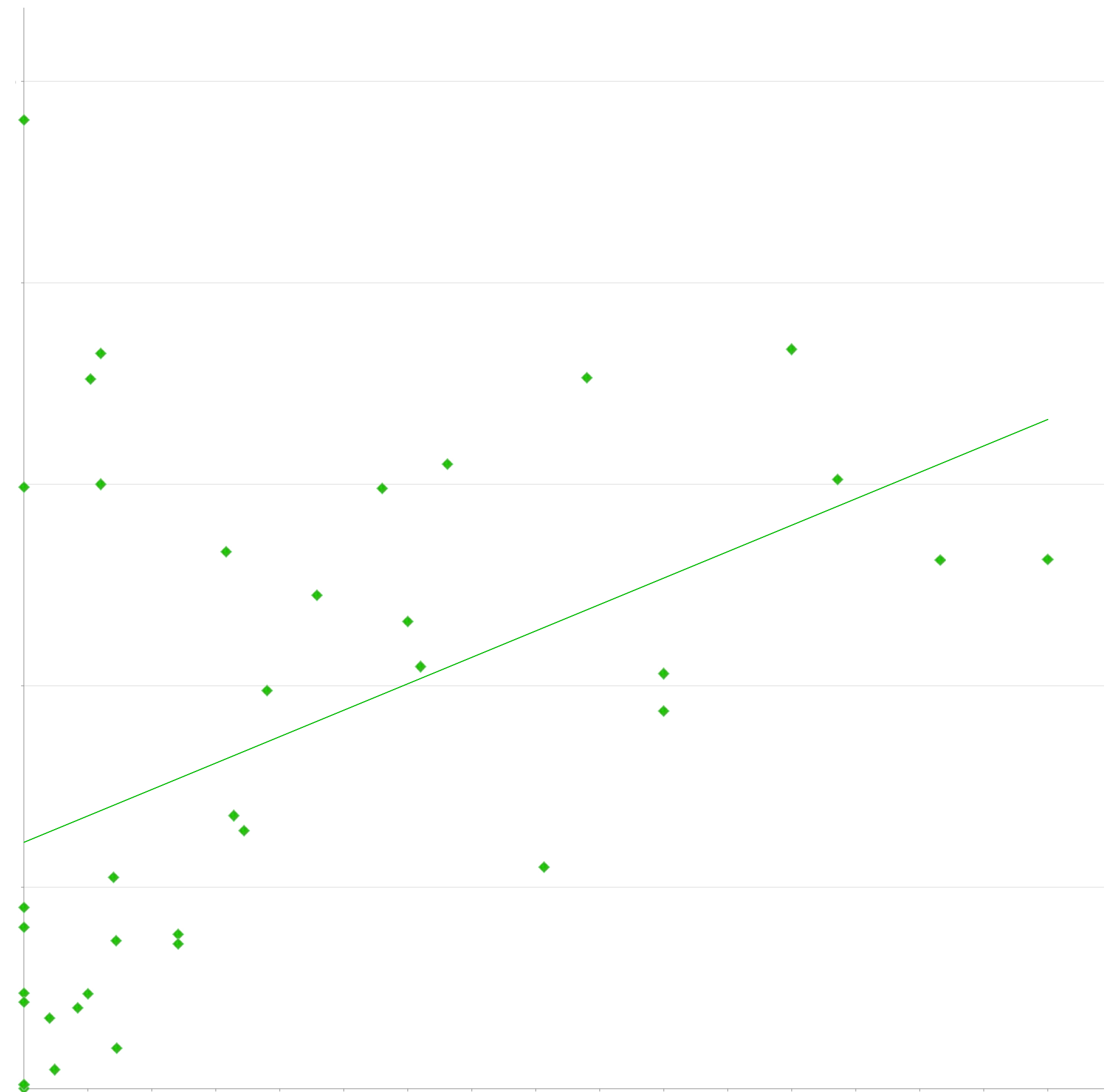


Gráfico (con línea de tendencia) de la relación entre cantidad de pasajeros por año (eje y, de 0 a 100 millones) y cantidad de espacios de estacionamiento disponibles (eje x, de 0 a 40 mil) en los 49 aeropuertos estudiados



type of vehicle	length (m)	width (m)	height (m)	turning circle radius (m)
motorcycle	2.20	0.70	1.00 <sup>2)</sup>	1.00
car				
- standard	4.70	1.75	1.50	5.75
- small	3.60	1.60	1.50	5.00
- large	5.00	1.90	1.50	6.00
truck				
- standard	6.00	2.10	2.20 <sup>1)</sup>	6.10
- 7.5t	7.00	2.50	2.40 <sup>1)</sup>	7.00
- 16 t	8.00	2.50	3.00 <sup>1)</sup>	8.00
- 22t (+16 t trailer)	10.00	2.50	3.00 <sup>1)</sup>	9.30
refuse collection vehicle				
- standard 2-axle vehicle (4 × 2)	7.64	2.50	3.30 <sup>1)</sup>	7.80
- standard 3-axle vehicle (6 × 2 or 6 × 4)	1.45	2.50	3.30 <sup>1)</sup>	9.25
fire engine	6.80	2.50	2.80 <sup>1)</sup>	9.25
furniture van (with trailer)	9.50 (18.00)	2.50	2.80 <sup>1)</sup>	9.25
standard bus I	11.00	2.50 <sup>3)</sup>	2.95	10.25
standard bus II	11.40	2.50 <sup>3)</sup>	3.05	11.00
standard vehicle - bus	11.00	2.50 <sup>3)</sup>	2.95	11.20
standard vehicle - articulated bus	17.26	2.50 <sup>3)</sup>	4.00	10.50–11.25
standard articulated truck	18.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00 <sup>5)</sup>
tractor		2.50 <sup>4)</sup>	4.00	
trailer		2.50 <sup>4)</sup>	4.00	
max. values of the road regulations				
2-axle vehicle (4 × 2)	12.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00
vehicle with more than 2 axles	12.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00
tractor with semi-trailer	15.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00
articulated bus	18.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00
trucks with trailer	18.00	2.50 <sup>4)</sup>	4.00	12.00
notes:				
1) height of driver's cab; 2) total height with driver, about 2m; 3) with wing mirrors, 2.95m; 4) without wing mirrors; 5) turning circle radius adjusted up to max. as per regulations				

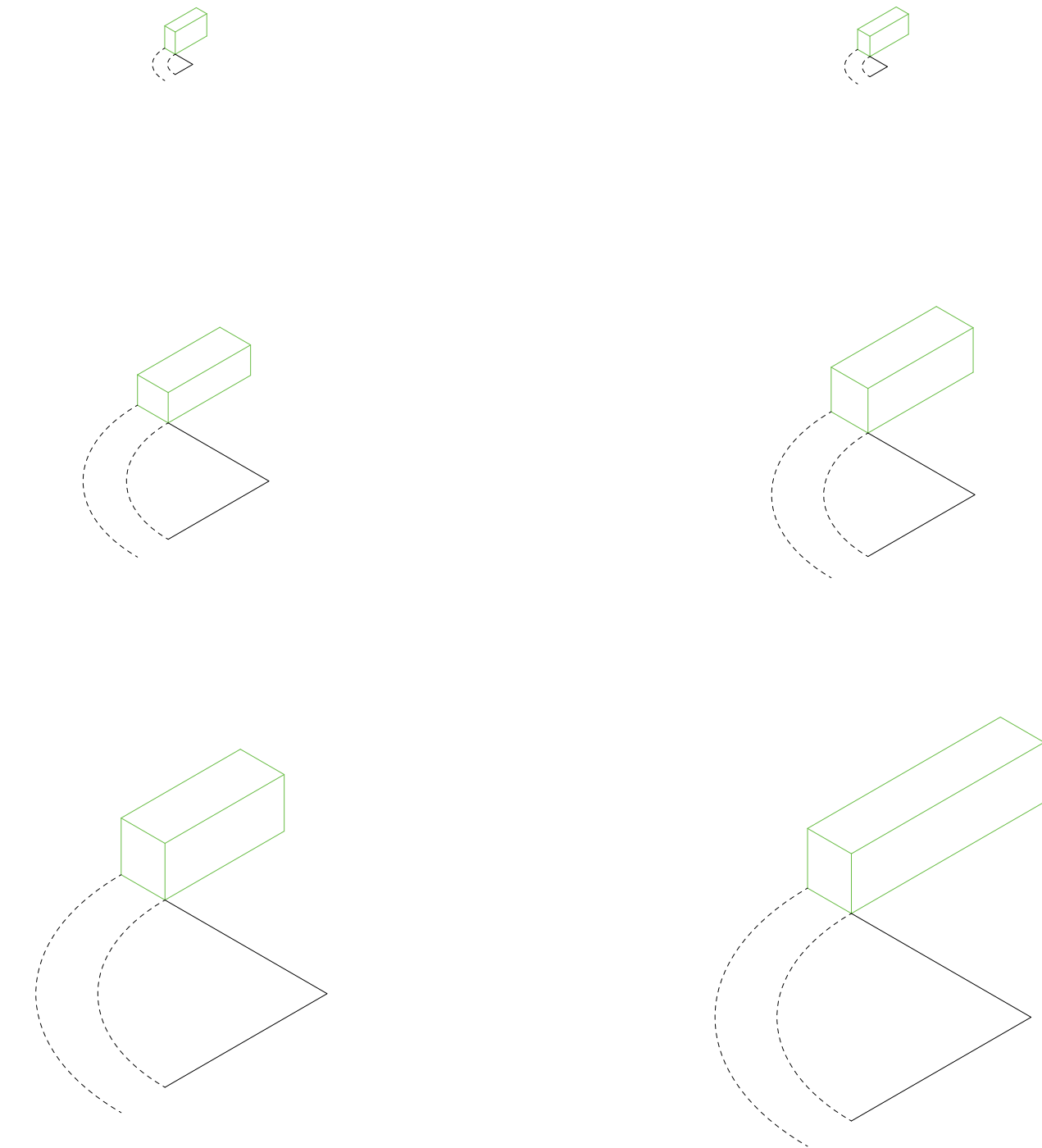


Tabla de dimensiones de diferentes vehiculos y sus respectivos radios de giro

Fuente: Neufert

Normativa

Dimensiones y radios de giro de los vehiculos mas comunes. Escala 1:250. Bicicleta / Moto / Auto estandar / Camión estandar / Camión de bomberos / Autobus estandar /

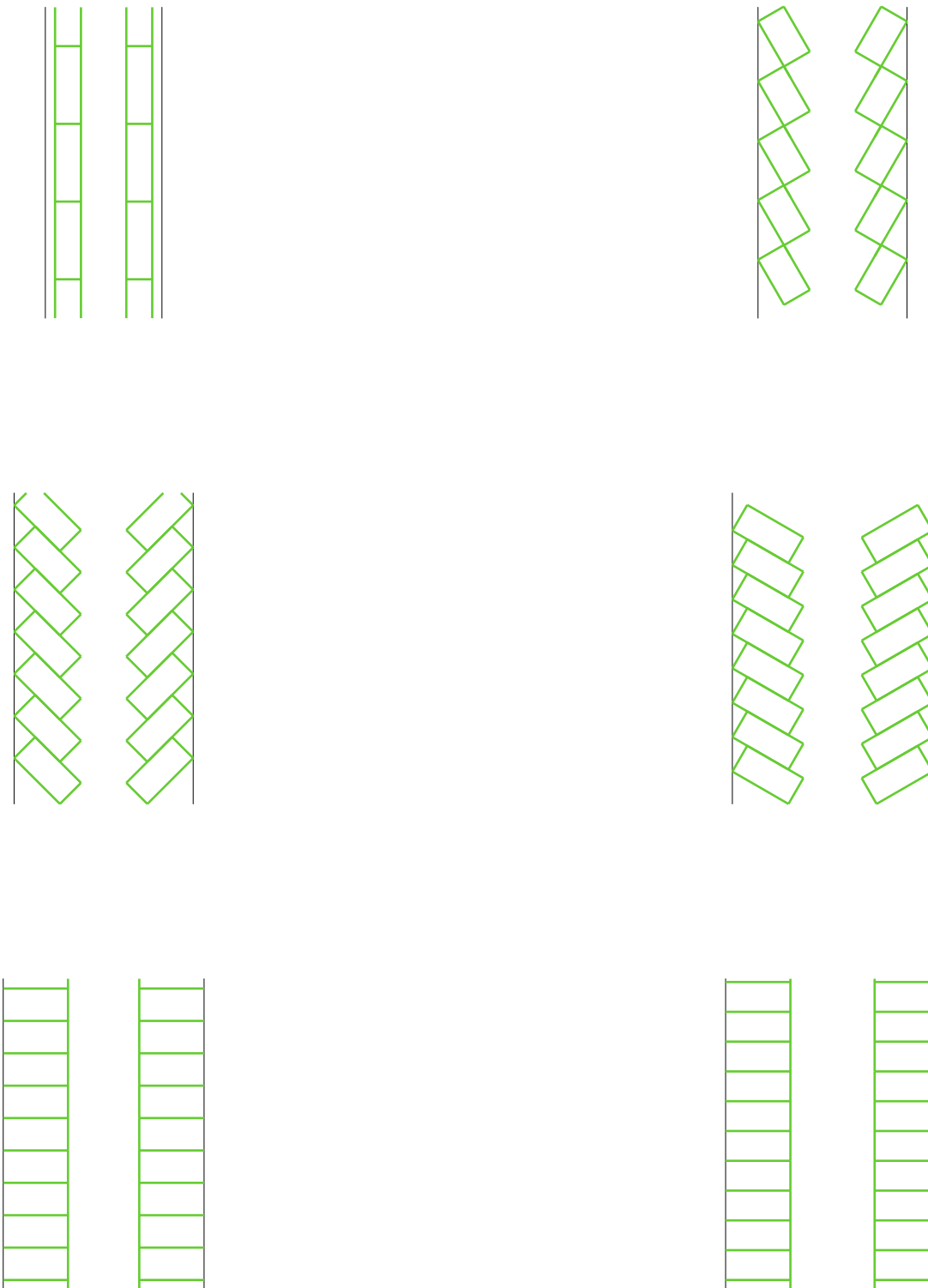
Normativa

parking space arrangement	area/space (inc. open doors)	possible no. of spaces/100m <sup>2</sup> area	possible no. of spaces/100m of road (one side only)
· ① 0° - parallel to road. Entry and exit to parking bay difficult - suitable for narrow roads	2	4.4	17
· ② 30° -angle to access road. Easy entry to parking bay and exit. Uses a large area.	26.3	3.8	21
· ③ 45° -angle to access road. Good entry to parking bay and exit. Relatively small area/parking space. Normal type of layout	20.3	4.9	31
· ④ 60° -angle to access road. Relatively good entry and exit to parking bay; small area/parking space. Arrangement often used	19.2	5.2	37
· ⑤ Right-angles to road (parking spaces 2.50m wide). Sharp turn needed for entry and exit	19.4	5.1	40
· ⑥ Right-angles to road (parking spaces 2.30m wide). Small area needed/parking space. Ideal for compact parking layouts, used frequently	19.2	5.2	37

Información sobre la ocupación de los espacios de estacionamiento, según su orientación con respecto a la circulación

Fuente: Neufert

Normativa



Posibles orientaciones de los espacios de estacionamiento con respecto a la circulación. Escala 1:500. 0° / 30° / 45° / 60° / 90° de 2.5m / 90° de 2.3 m /

Normativa



## TIPOLOGÍAS DE CIRCULACIÓN

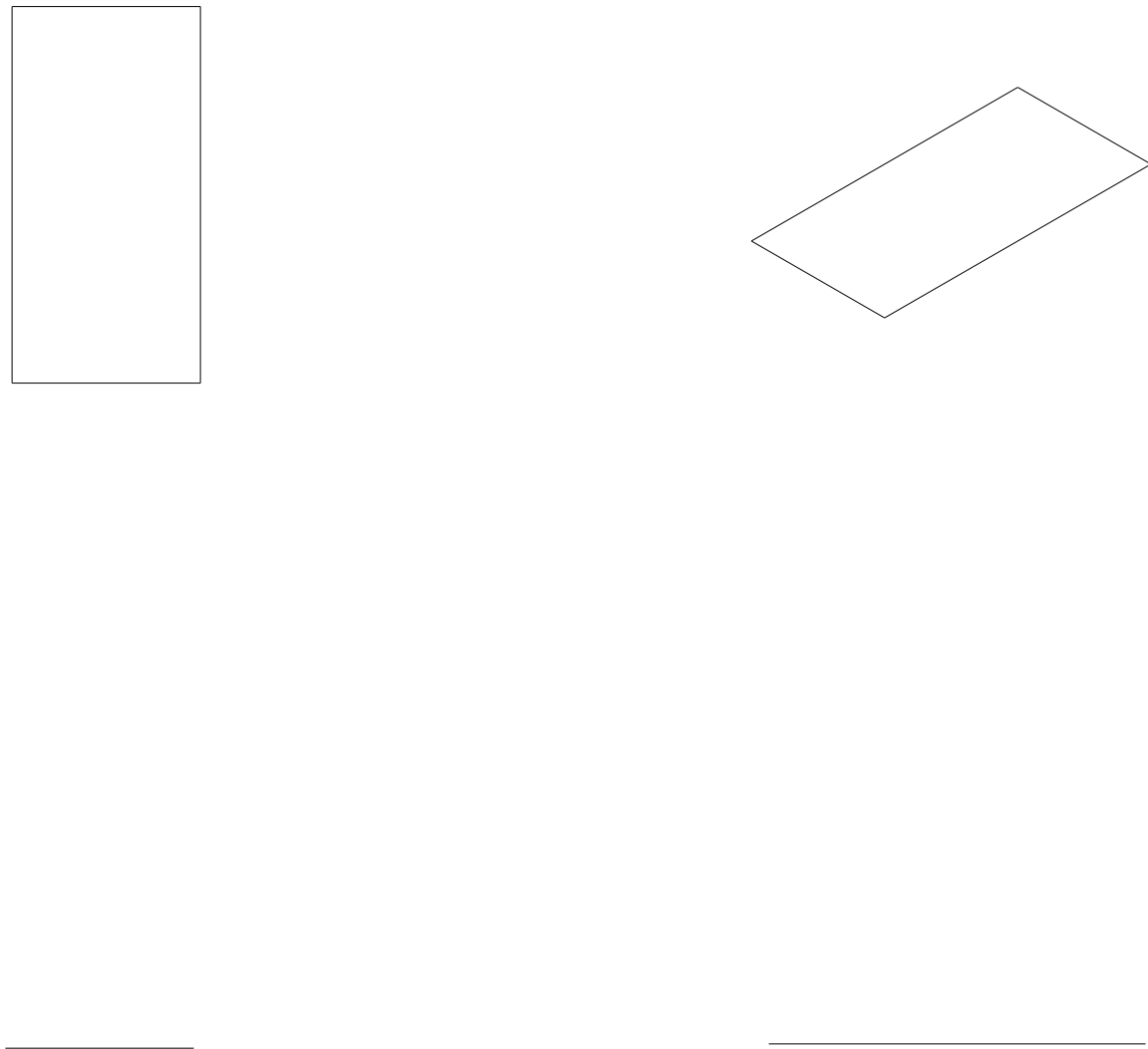
### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

A continuación, para profundizar el relevamiento de los casos, se reconocen grados de circulación dentro de las dos tipologías mencionadas anteriormente. Se distinguen 7 tipos de vínculos que articulan los diferentes niveles de un estacionamiento. El primero se trata de este vínculo vertical en grado 0, por lo que el estacionamiento es de tipología cielo abierto. El resto de los tipos de vínculos implican una variable de altura y diferentes niveles por lo que conforman estacionamientos de tipología multinivel.

Tipología 01\_cielo abierto  
Tipología 02\_losa inclinada  
Tipología 03\_rampas rectas entre niveles  
Tipología 04\_rampas rectas entre medios niveles  
Tipología 05\_rampa helicoidal unidireccional  
Tipología 06\_rampa helicoidal de dos direcciones adyacentes  
Tipología 07\_rampa helicoidal doble, direcciones superpuestas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 01 de circulación. Estacionamiento a cielo abierto, donde el desarrollo sucede horizontalmente, en una sola planta

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

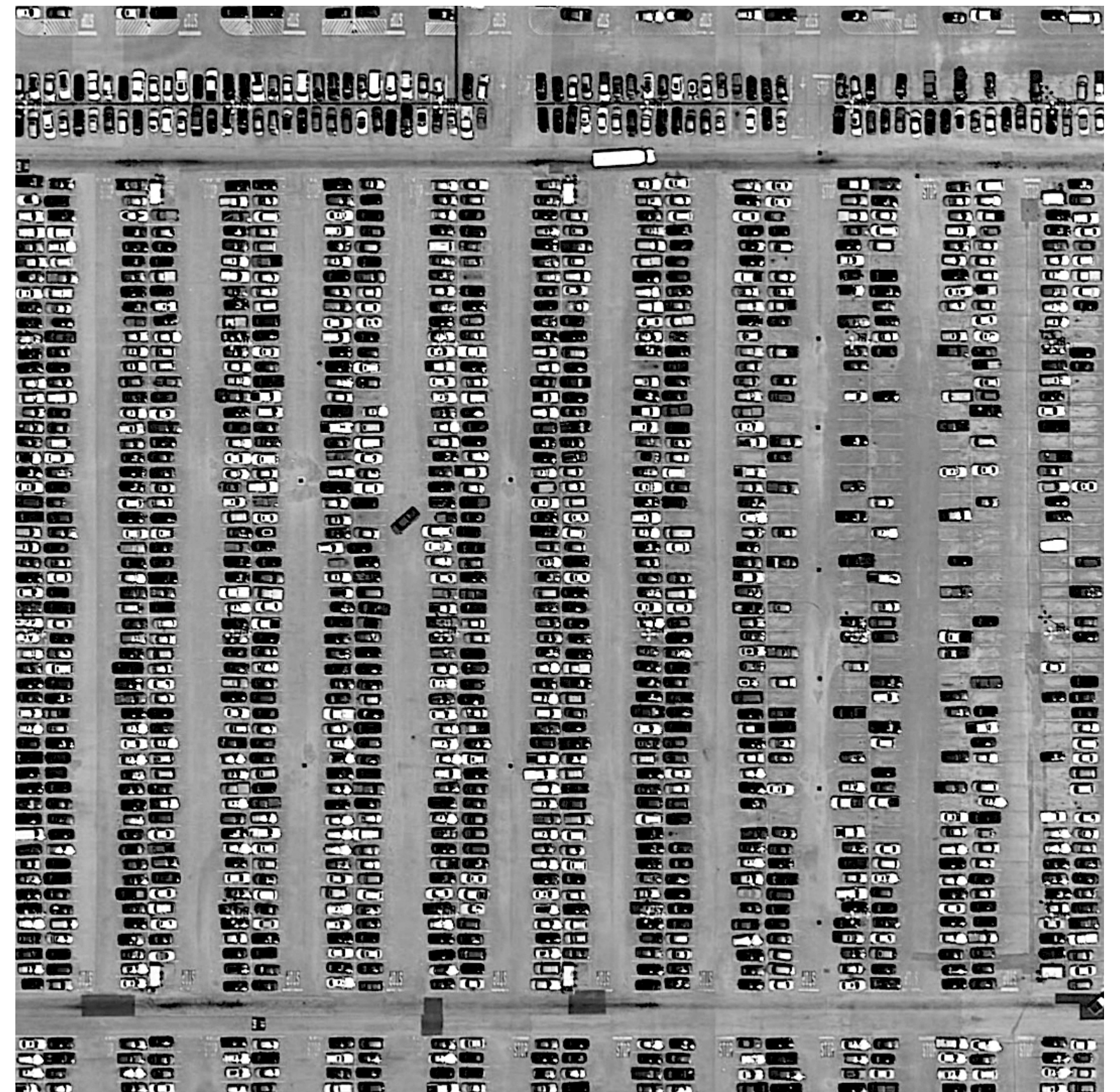
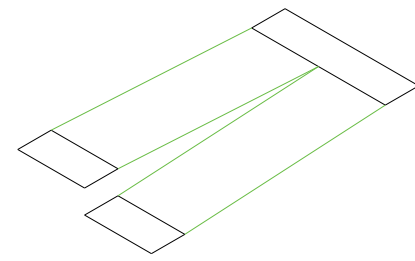
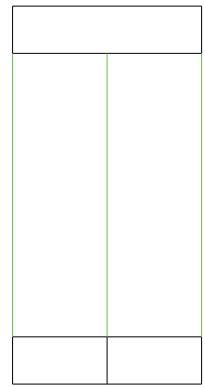


Imagen satelital. Estacionamiento con la tipología de circulación 01, en el Aeropuerto de Houston

Tipologías de circulación



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 02 de circulación. Losas inclinadas que se convierten en rampas. Se estaciona sobre la rampa

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

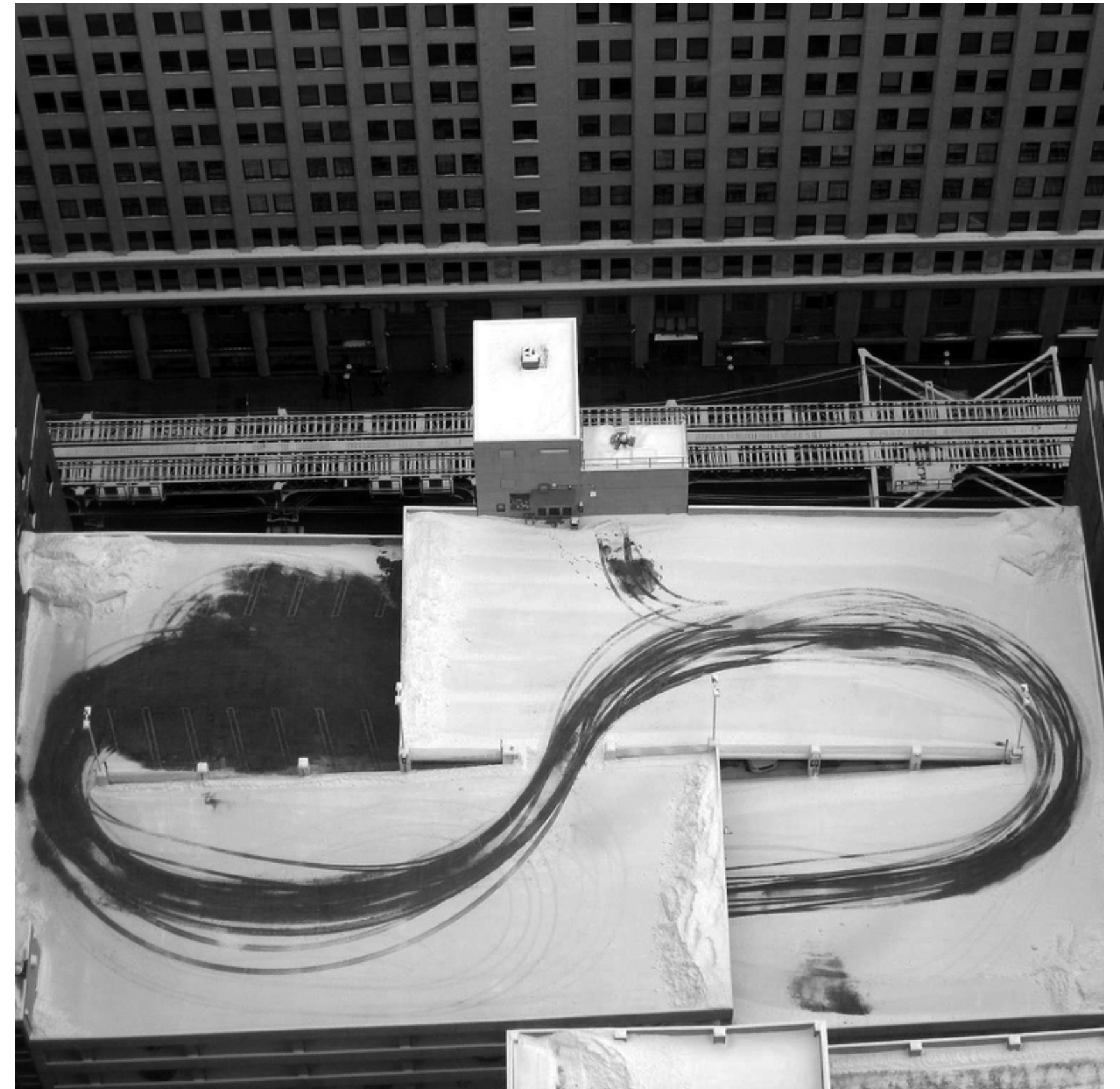
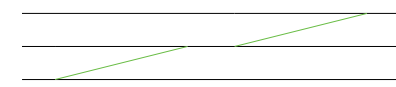
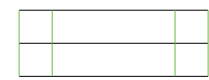
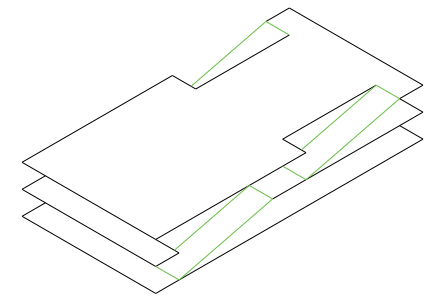
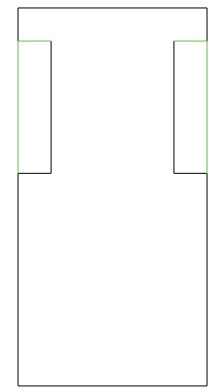


Imagen exterior. Estacionamiento con la tipología de circulación 02

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 03 de circulación. Rampas rectas que vinculan dos niveles

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

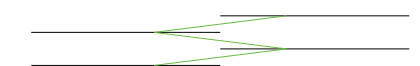
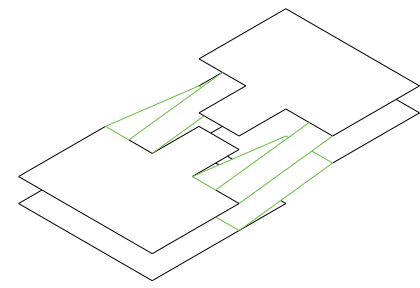
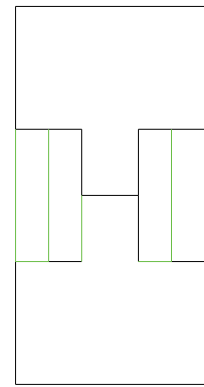


Imagen interior. Rampa de tipología de circulación 03

Tipologías de circulación



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 04 de circulación. Rampas rectas que vinculan medios niveles

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

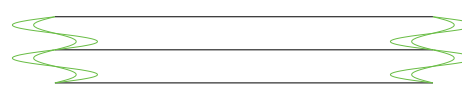
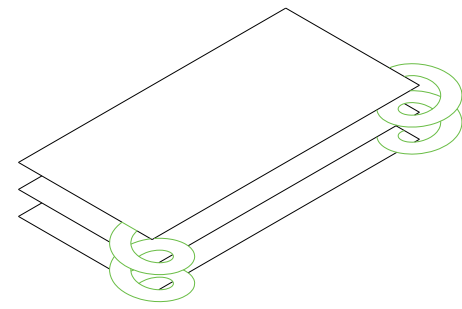
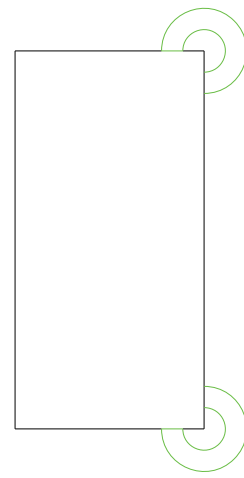


Imagen interior. Rampa de tipología de circulación 04

Tipologías de circulación



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 05 de circulación. Rampa helicoidal, unidireccional

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

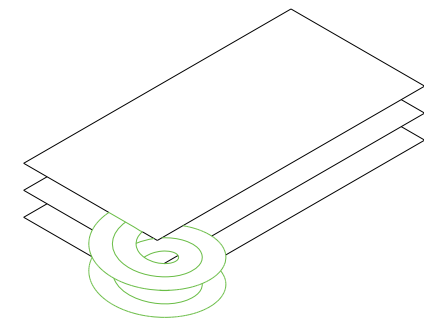
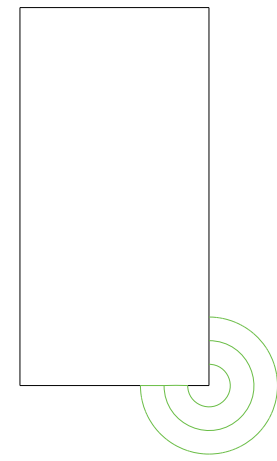


Imagen exterior. Rampa de tipología de circulación 05

Tipologías de circulación



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 06 de circulación. Rampa helicoidal, de doble carril. Dos direcciones adyacentes

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

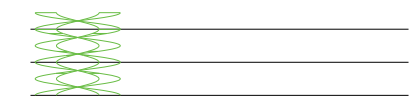
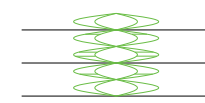
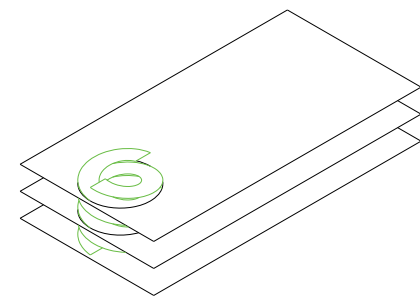
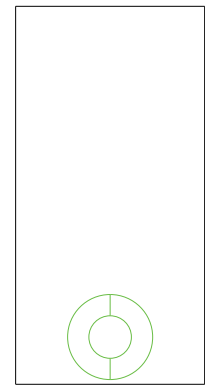


Imagen exterior. Rampa de tipología de circulación 06

Tipologías de circulación



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Tipología 07 de circulación. Rampa helicoidal doble. Dos direcciones superpuestas

Tipologías de circulación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen interior. Rampa de tipología de circulación 07

Tipologías de circulación

## CLASIFICACIÓN DE CASOS POR TIPOLOGÍAS

### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

La clasificación de los estacionamientos en los 49 casos se realiza según estas tipologías de circulación vertical. Se puede ver que en todos los casos existen ejemplos de la tipología 01, es decir, estacionamientos a cielo abierto. Un indicador de la relevancia que tiene esta tipología en el contexto aeroportuario. El resto de las tipologías están presentes en menor medida, exceptuando la tipología 06 (rampa helicoidal de dos direcciones adyacentes), la cual no está presente en ninguno caso. Este tipo de vínculo atípico, y perteneciente a un entorno más urbano, queda entonces excluido del resto de la investigación.



Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de estacionamientos de tipología 01. Aeroparque/ Auckland International/ Queen Alia/ Amsterdam Schiphol/ Heathfield Jackson/ Barcelona El Prat/ Aeropuerto de Bilbao/ Aeropuerto de Bangkok/ Aeropuerto de Barra/ Cairo International/ Paris Charles de Gaulle/ Jakarta International/ Aeropuerto Internacional de Mohamed/ Copenhague Kastrup/ Aeropuerto de Comodoro Rivadavia/ Denver Airport/ Dallas Fort Worth/ Hamad International/ Dubai International/ Ministro Pistarini/ Aeropuerto de Frankfurt/ Aeropuerto de Gibraltar/ Guarulhos/ Geneva International/ Helsinki Vantaa/ Hong Kong Airport/ Haneda Airport/ Washington Dulles/ Bush Intercontinental/ Rey Abdulaziz/ JFK/ Kansai Airport/ Kuala Lumpur International/ Kuwait International/ Los Angeles Airport/ London Heathrow/ Madrid Barajas/ Aeropuerto de Carrasco/ O'Hare International/ Beijing Capital Airport/ Aeropuerto de Tocumen/ Aeropuerto de Punta Cana/ Marrakech Menara/ Seattle Airport/ Changi Airport/ Stansted Airport/ Aeropuerto de San Pablo/ Sydney Airport/ Ben Gurion Airport

Clasificación de casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de casos con tipología 02. Heathfield Jackson/ Dallas Fort Worth/ Ministro Pistarini/ Hong Kong Airport/ Washington Dulles/ Los Ángeles Airport/ O'Hare International/ Sydney Airport

Clasificación de casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de casos con tipología 03. Aeropuerto/ Auckland International/ Amsterdam Schiphol/ Heathfield Jackson/ Barcelona El Prat/ Aeropuerto de Bilbao/ Cairo International/ Paris Charles de Gaulle/ Copenhagen Kastrup/ Denver Airport/ Dallas Fort Worth/ Dubai International/ Geneva International/ Helsinki Vantaa/ Haneda Airport/ Washington Dulles/ Rey Abdulaziz/ JFK/ Los Angeles Airport/ London Heathrow/ Madrid Barajas/ Seattle Airport/ Changi Airport/ Sydney Airport/ Ben Gurion Airport

Clasificación de casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imagen satelital de caso con tipología 04. Dallas Fort Worth

Clasificación de casos por tipología



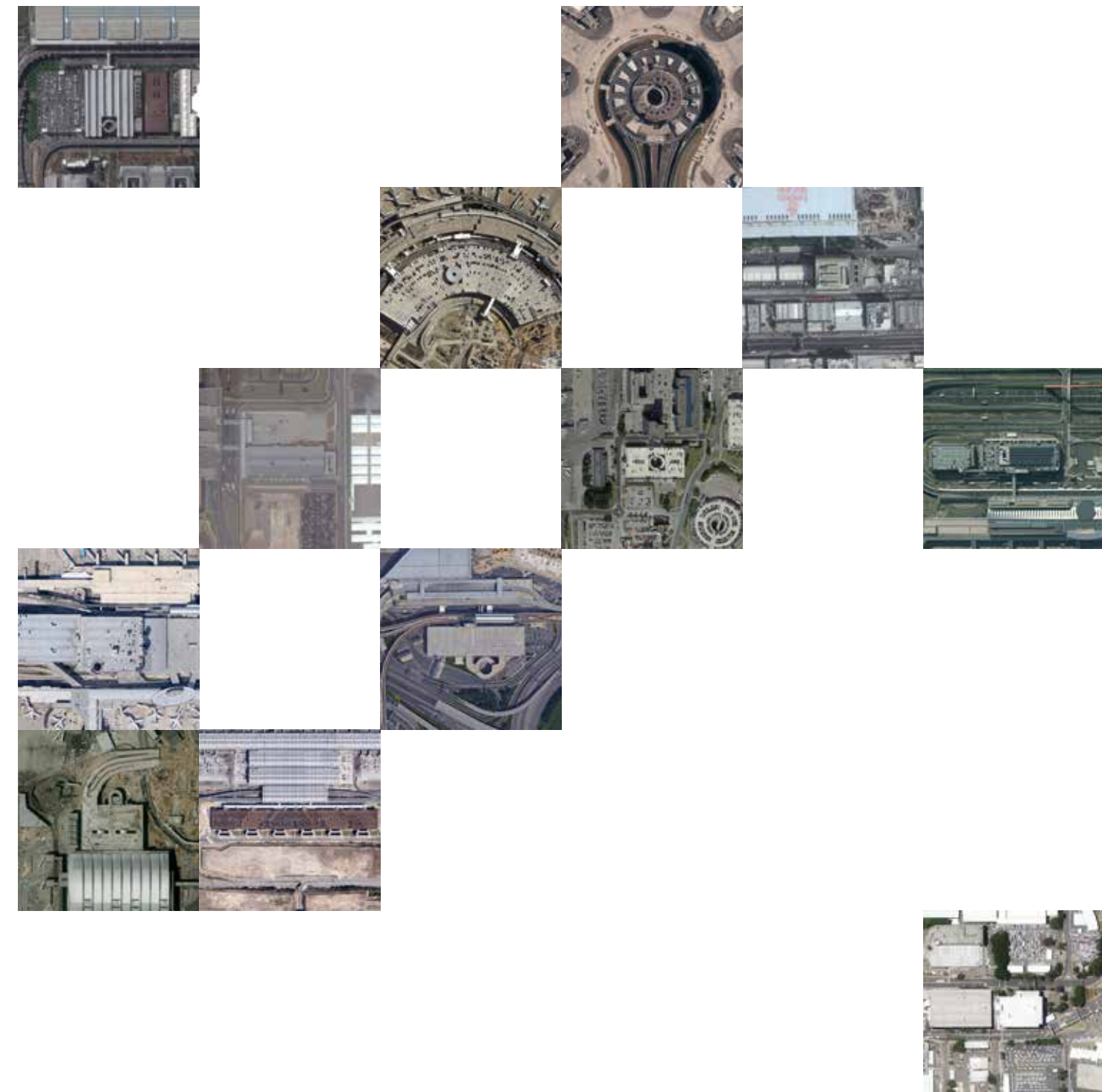
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de casos con tipología 05. Aeropuerto de Bangkok/ Copenhaguen Kastrup/ Aeropuerto de Frankfurt/ Bush Intercontinental/ JFK/ Kansai Airport/ Kuala Lumpur International/ Kuwait International/ Los Ángeles Airport/ London Heathrow/ O'Hare International/ Beijing Capital Airport/ Seattle Airport/ Changi Airport/ Ben Gurion Airport

Clasificación de casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Relevamiento



Imágenes satelitales de casos con tipología de rampa 07. Aeropuerto de Bangkok/ Paris Charles de Gaulle/ Dallas Fort Worth/ Dubai International/ Guarulhos/ Helsinki Vantaa/ Haneda Airport/ Bush Intercontinental/ JFK/ London Heathrow/ Madrid Barajas/ Sydney Airport

Clasificación de casos por tipología

## REDIBUJO DE CASOS POR TIPOLOGÍA

### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Para los redibujos de los casos a continuación se toma el caso más genérico de cada tipología de circulación, de manera que su reproducción pueda clarificar las partes que componen a los estacionamientos e indexar dimensiones y jerarquías de organización que luego informarán al sistema.

Caso 01\_Kansai  
Caso 02\_Ezezia  
Caso 03\_Denver  
Caso 04\_Dallas Fort Worth  
Caso 05\_Heathrow  
Caso 06\_Bangkok



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

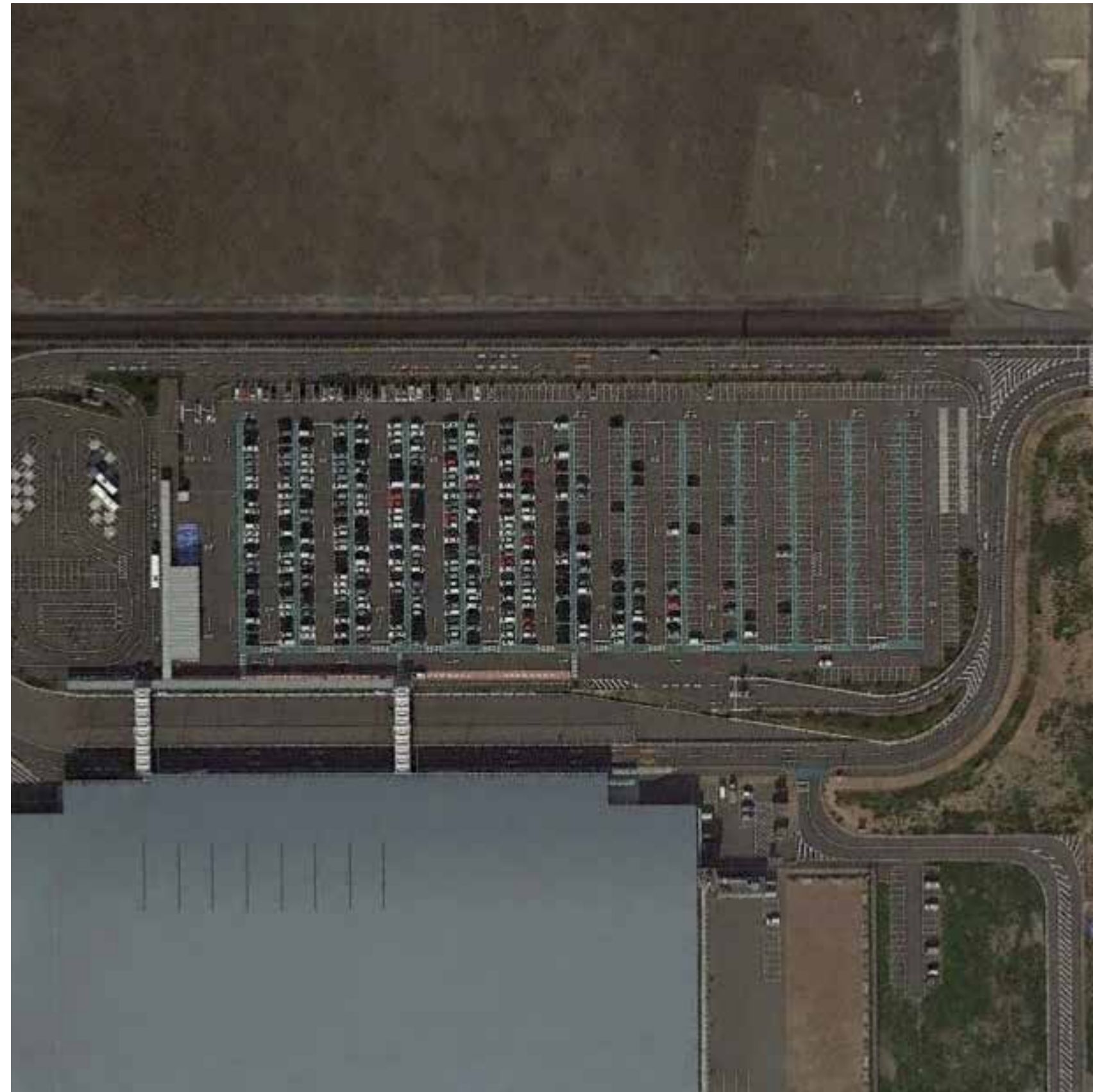


Imagen satelital. Kansai. Terminal 2 y su estacionamiento a cielo abierto

Redibujo de los casos por tipología

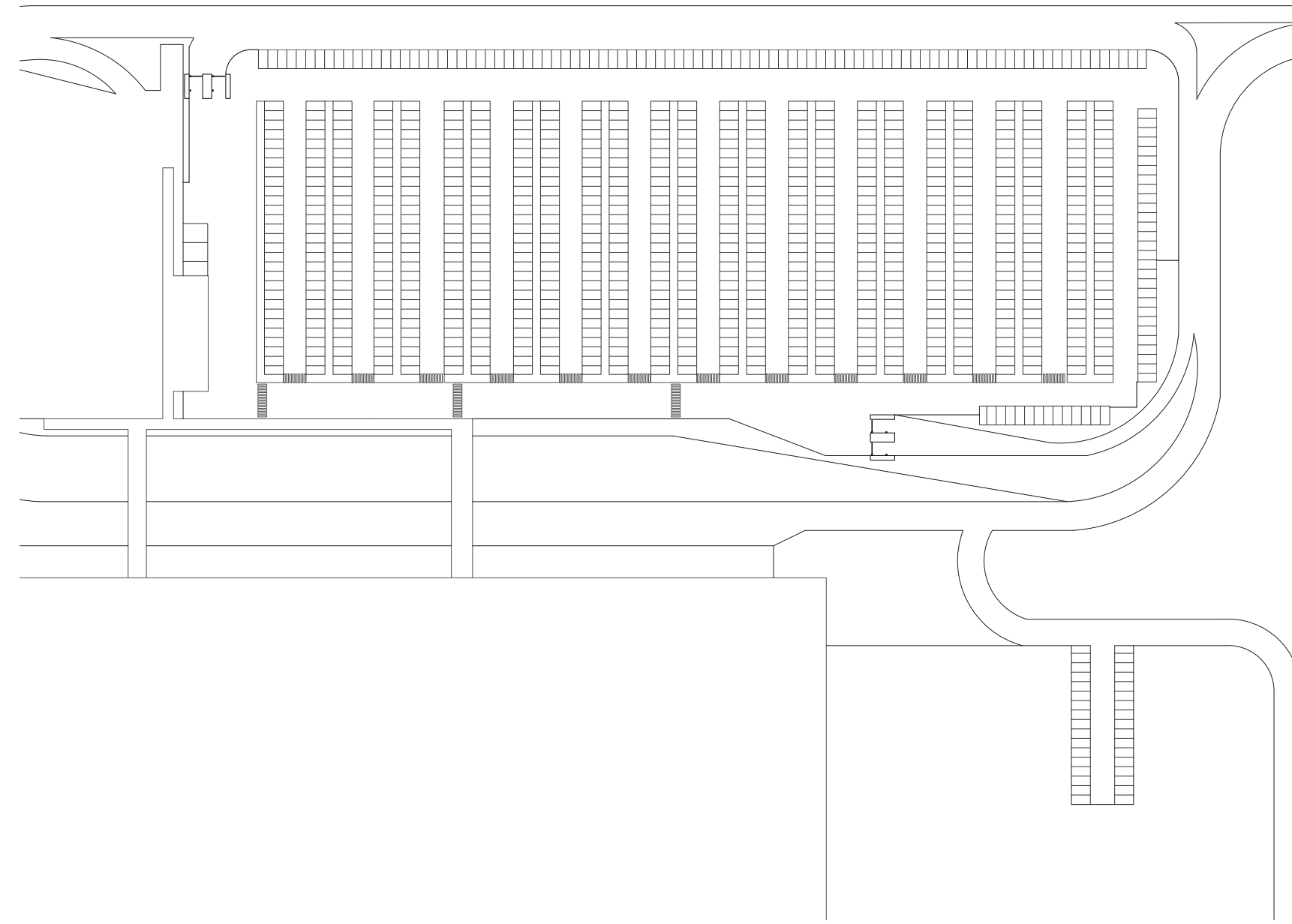
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen exterior. Kansai. Terminal 2 y su estacionamiento a cielo abierto

Redibujo de los casos por tipología

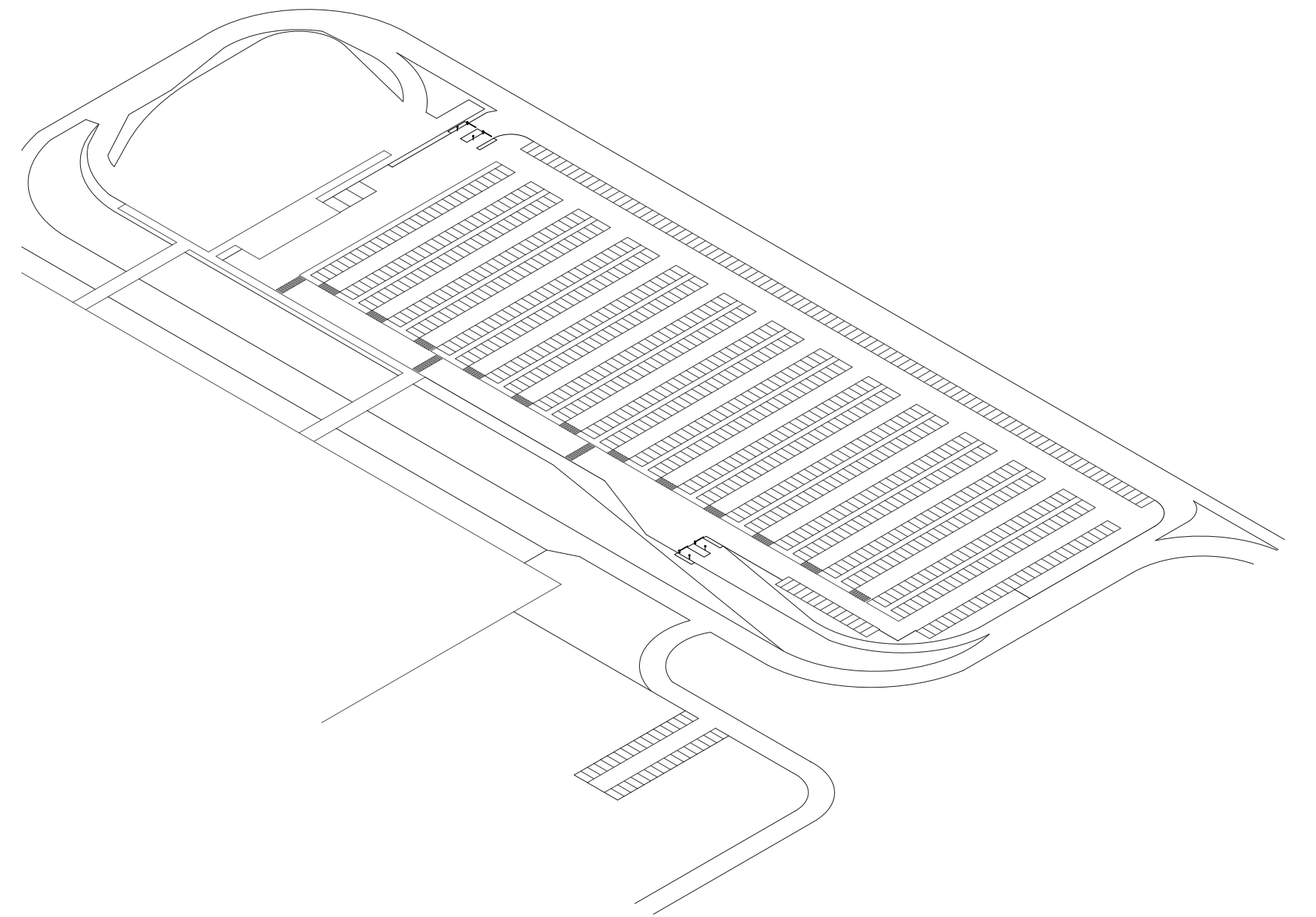
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Kansai. Tipología 01

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Kansai. Tipología 01

Redibujo de los casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen satelital. Ezeiza. Estacionamiento de la terminal A

Redibujo de los casos por tipología

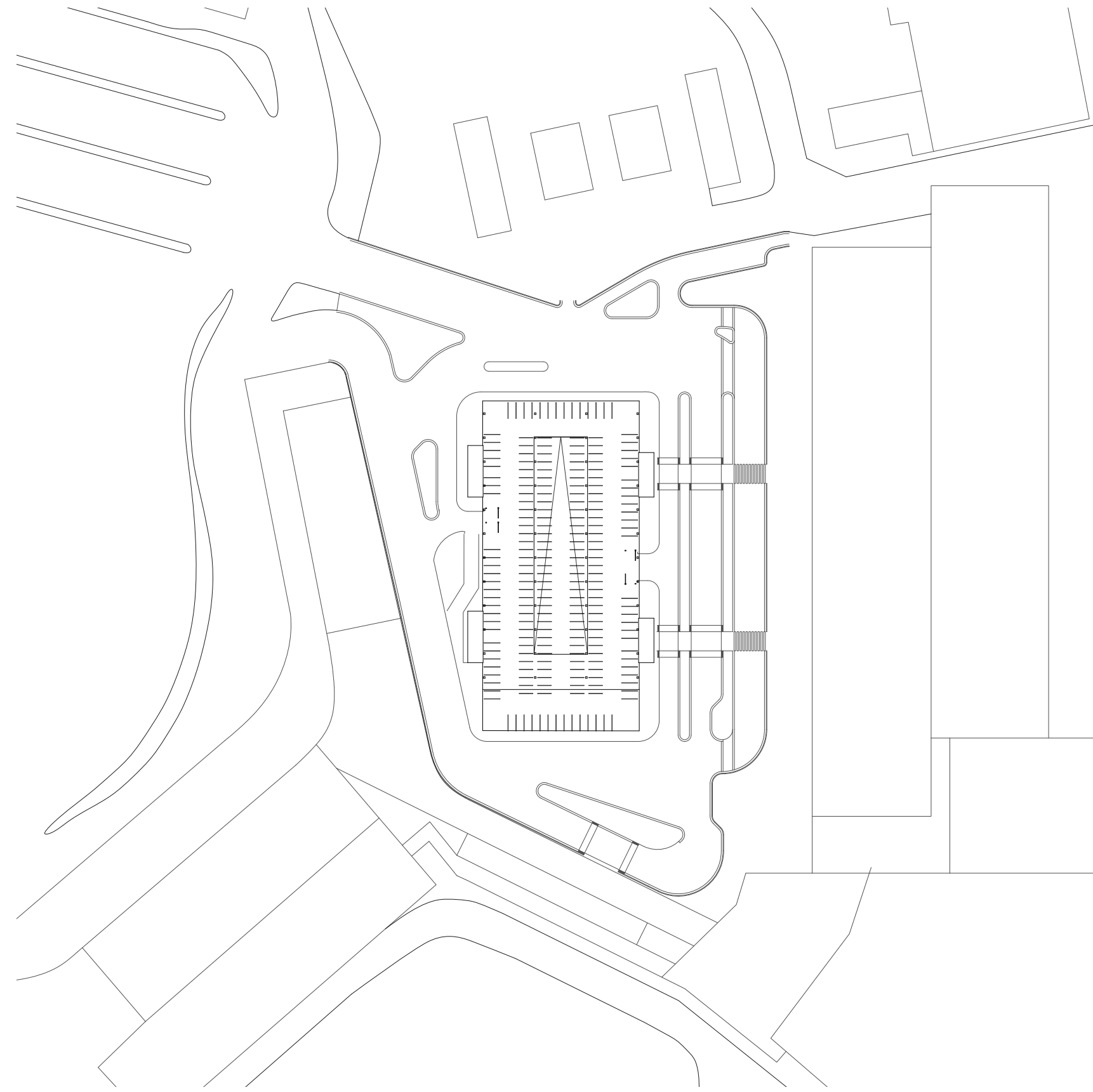
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen exterior. Ezeiza. Estacionamiento de la terminal A, durante su construcción

Redibujo de los casos por tipología

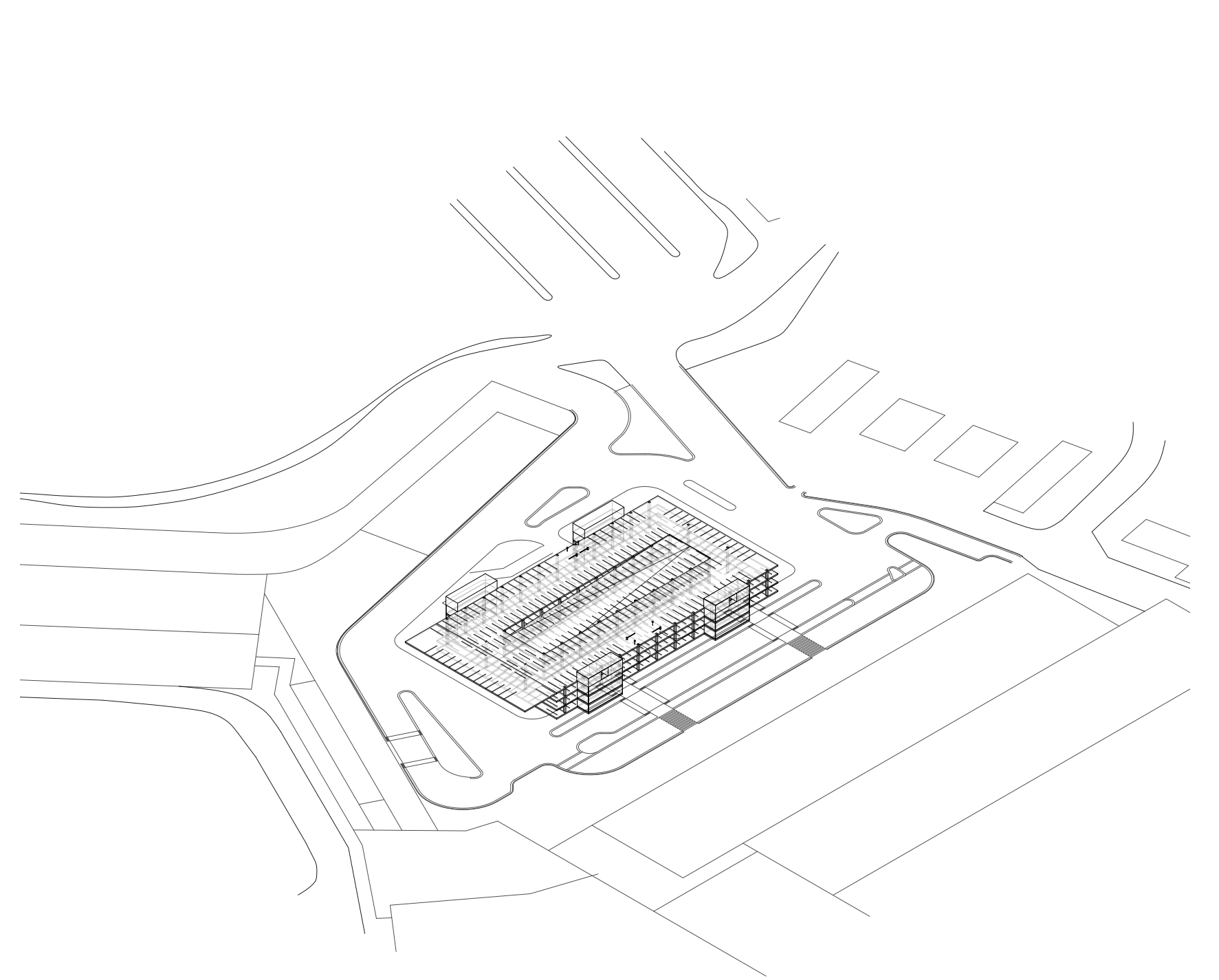
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Ezeiza. Tipología 02

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Ezeiza. Tipología 02

Redibujo de los casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

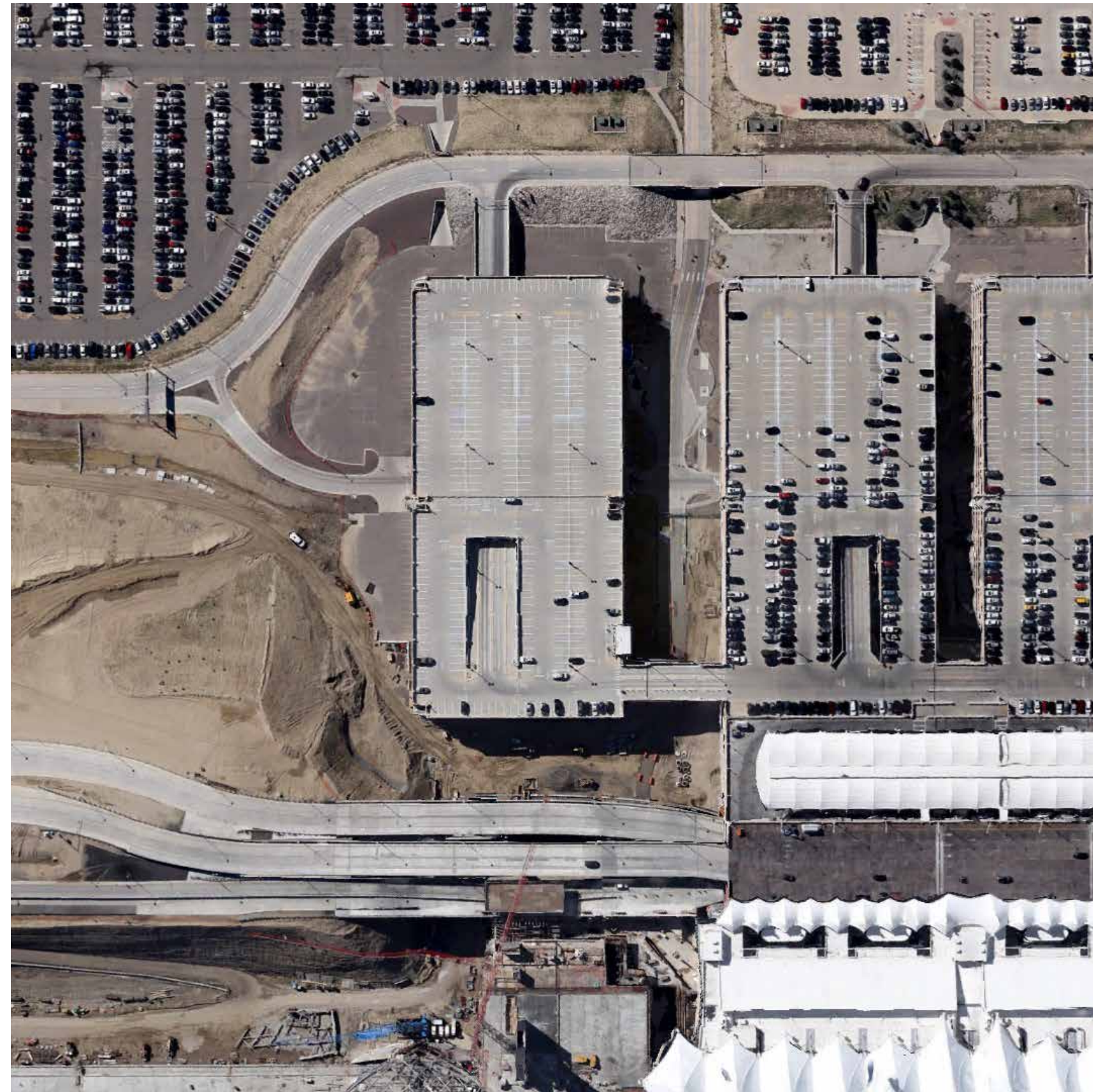


Imagen satelital. Denver. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

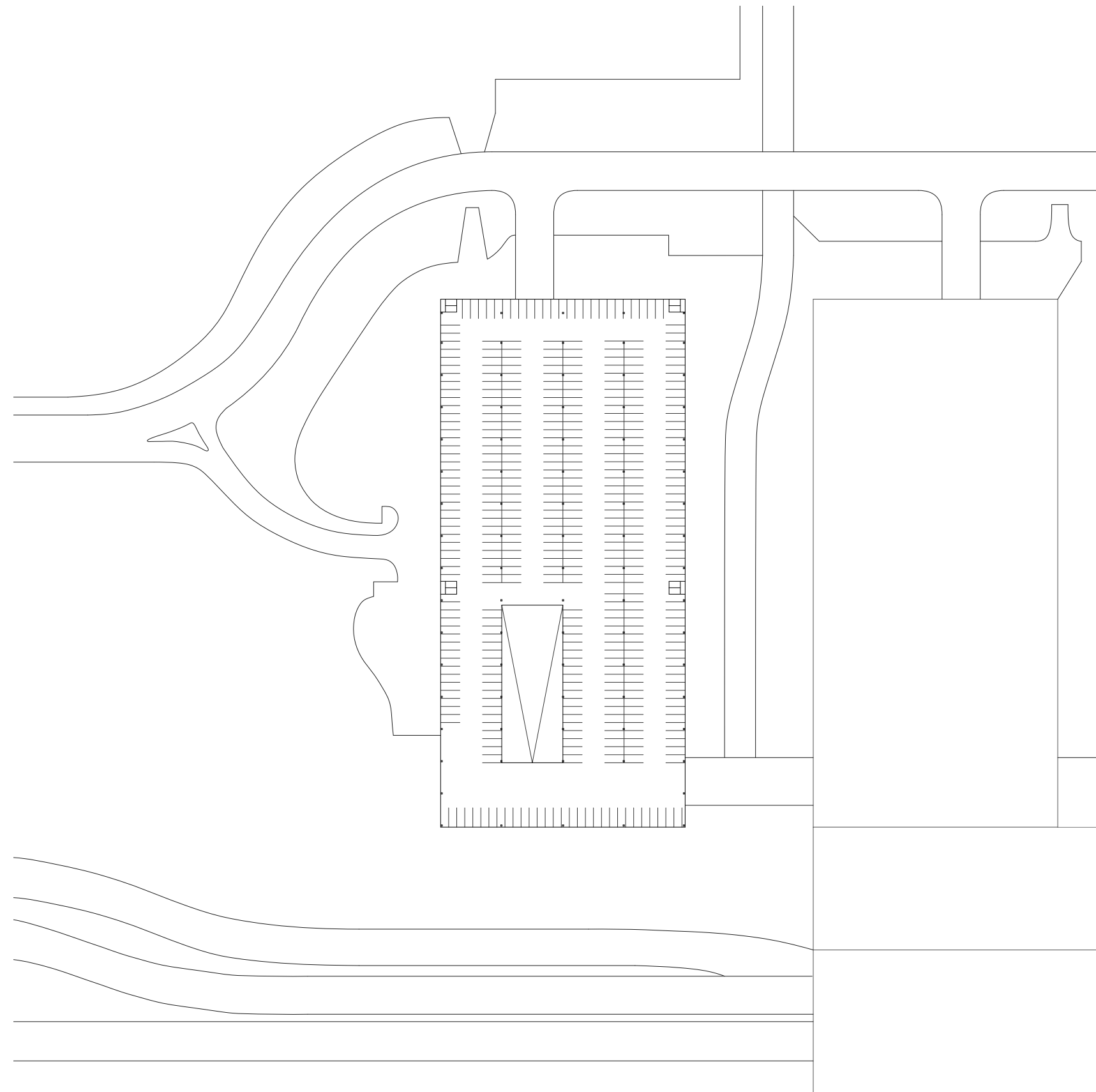


Imagen exterior. Denver. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología



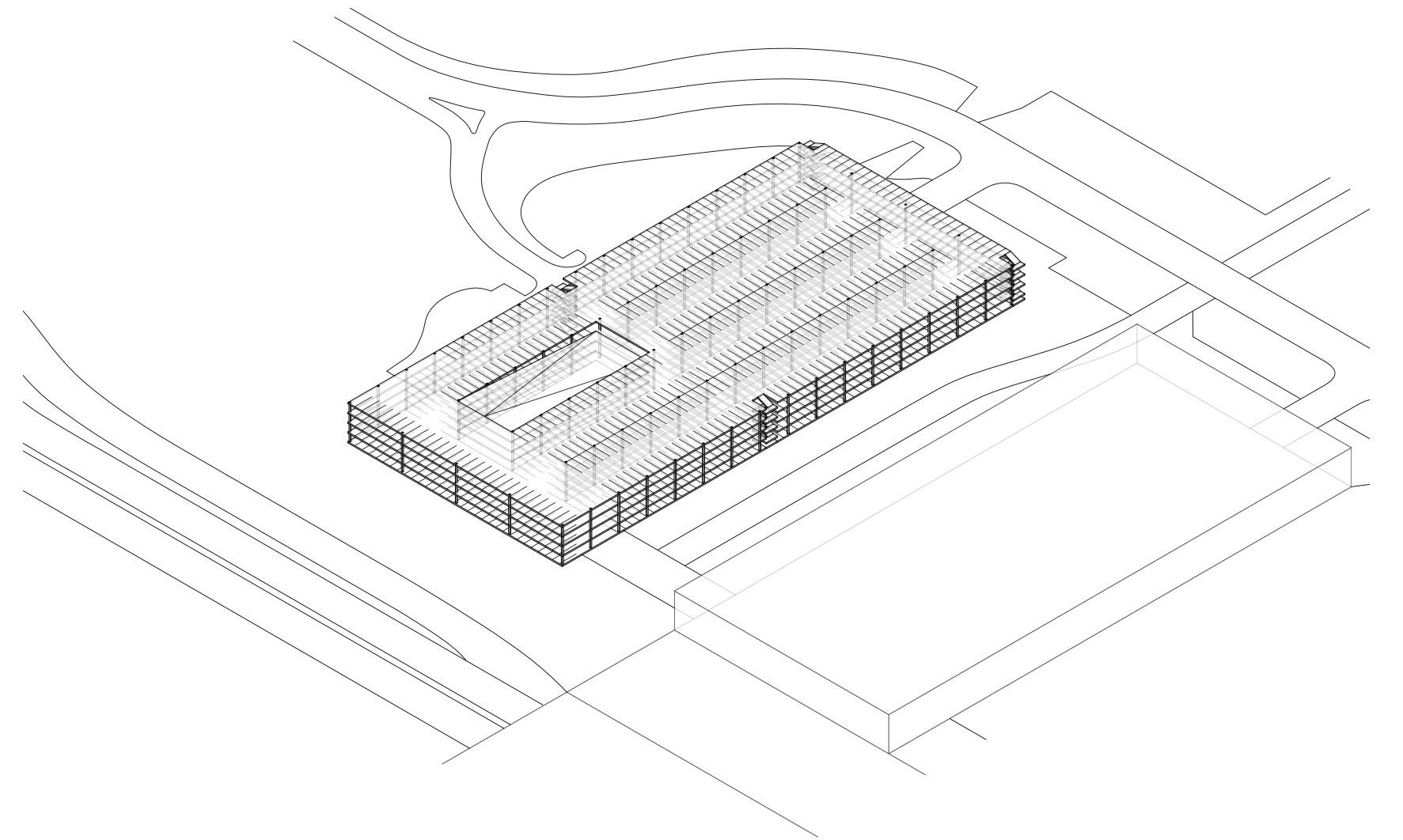
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Denver. Tipología 03

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Denver. Tipología 03

Redibujo de los casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

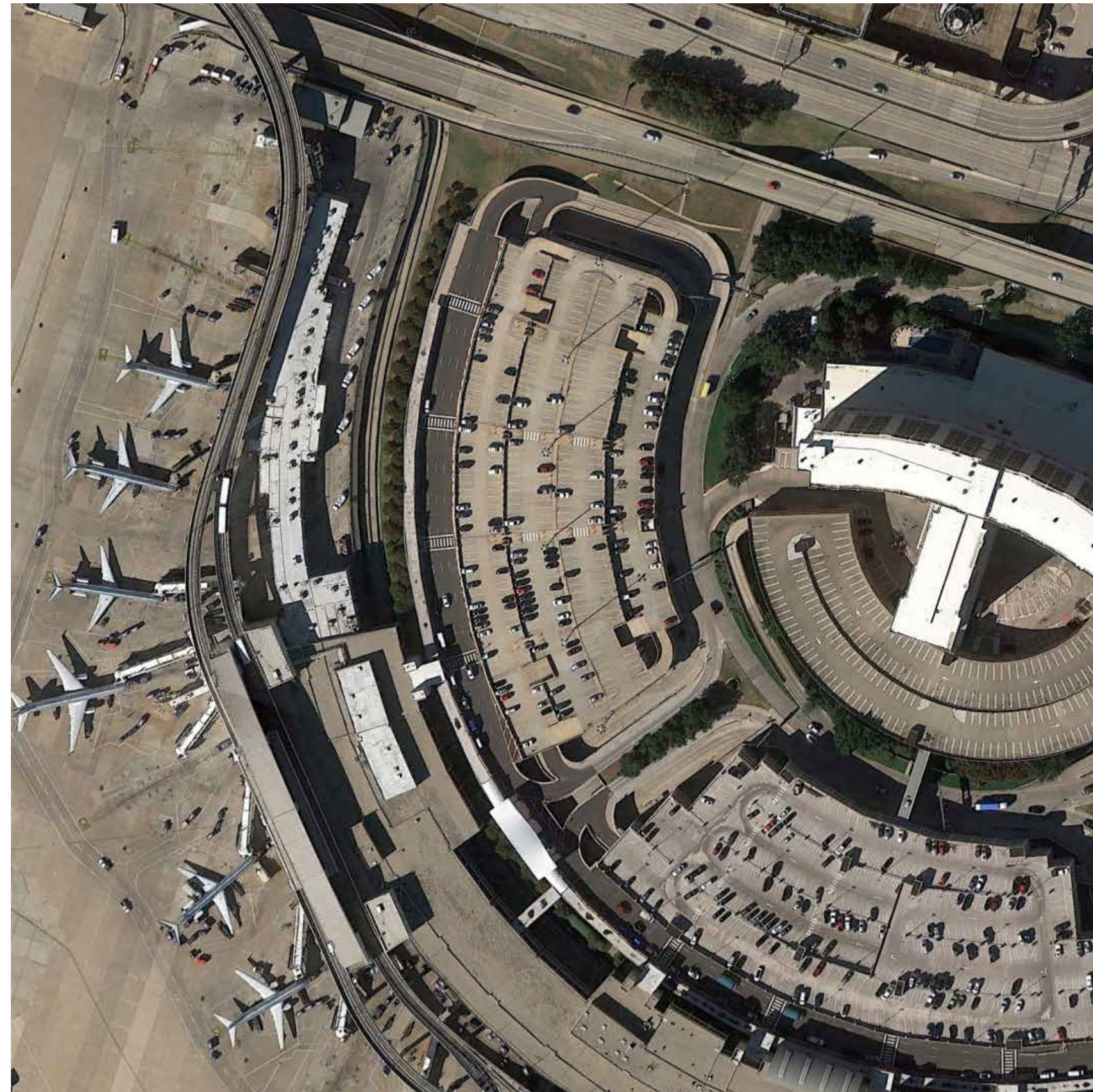


Imagen satelital. Dallas Fort Worth. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

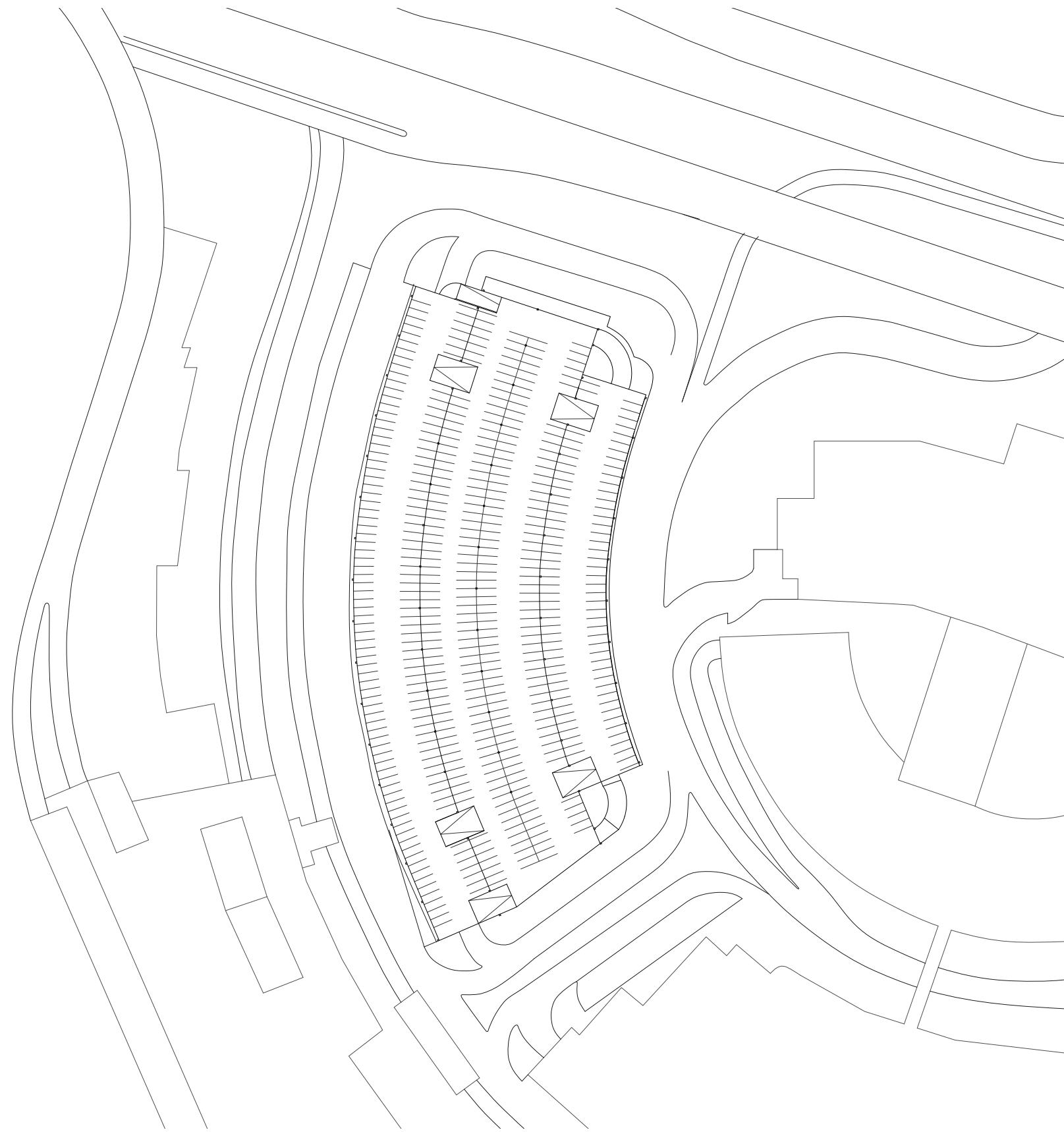


Imagen exterior. Dallas Fort Worth. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología



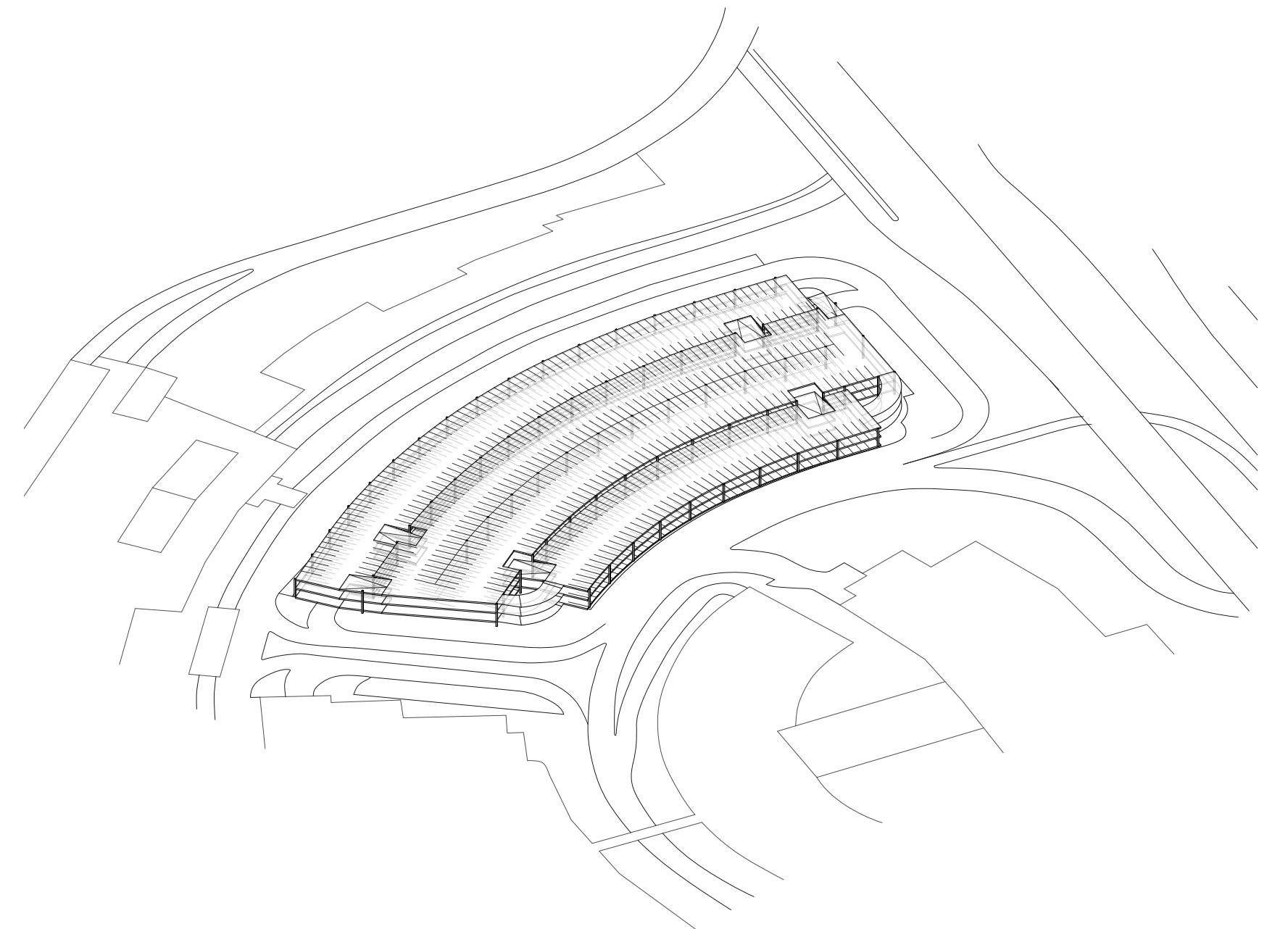
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Dallas Fort Worth. Tipología 04

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Dallas Fort Worth. Tipología 04

Redibujo de los casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

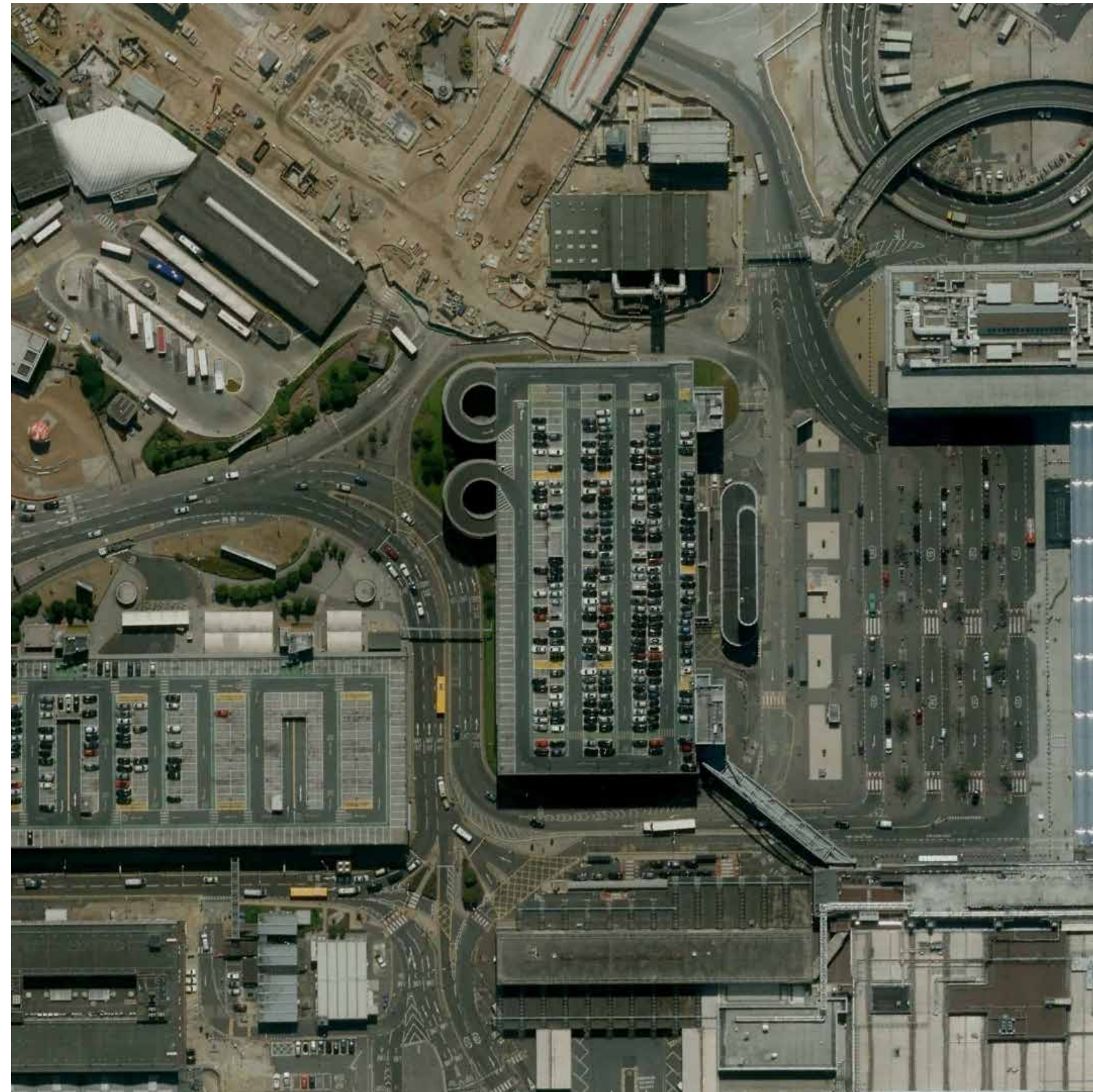


Imagen satelital. Heathrow. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen exterior. Heathrow. Rampa helicoidal del estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología



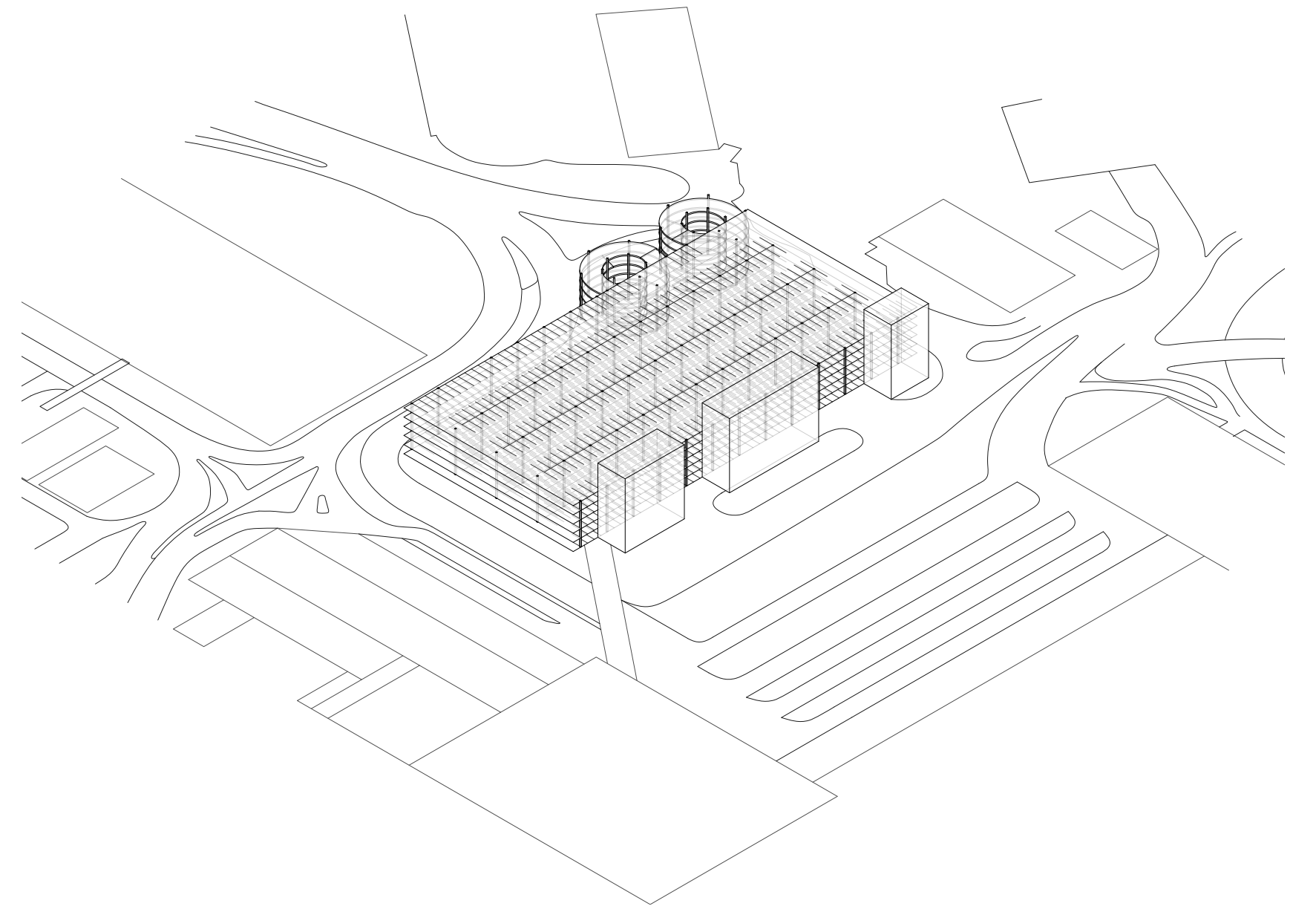
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Heathrow. Tipología 05

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Heathrow. Tipología 05

Redibujo de los casos por tipología



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento

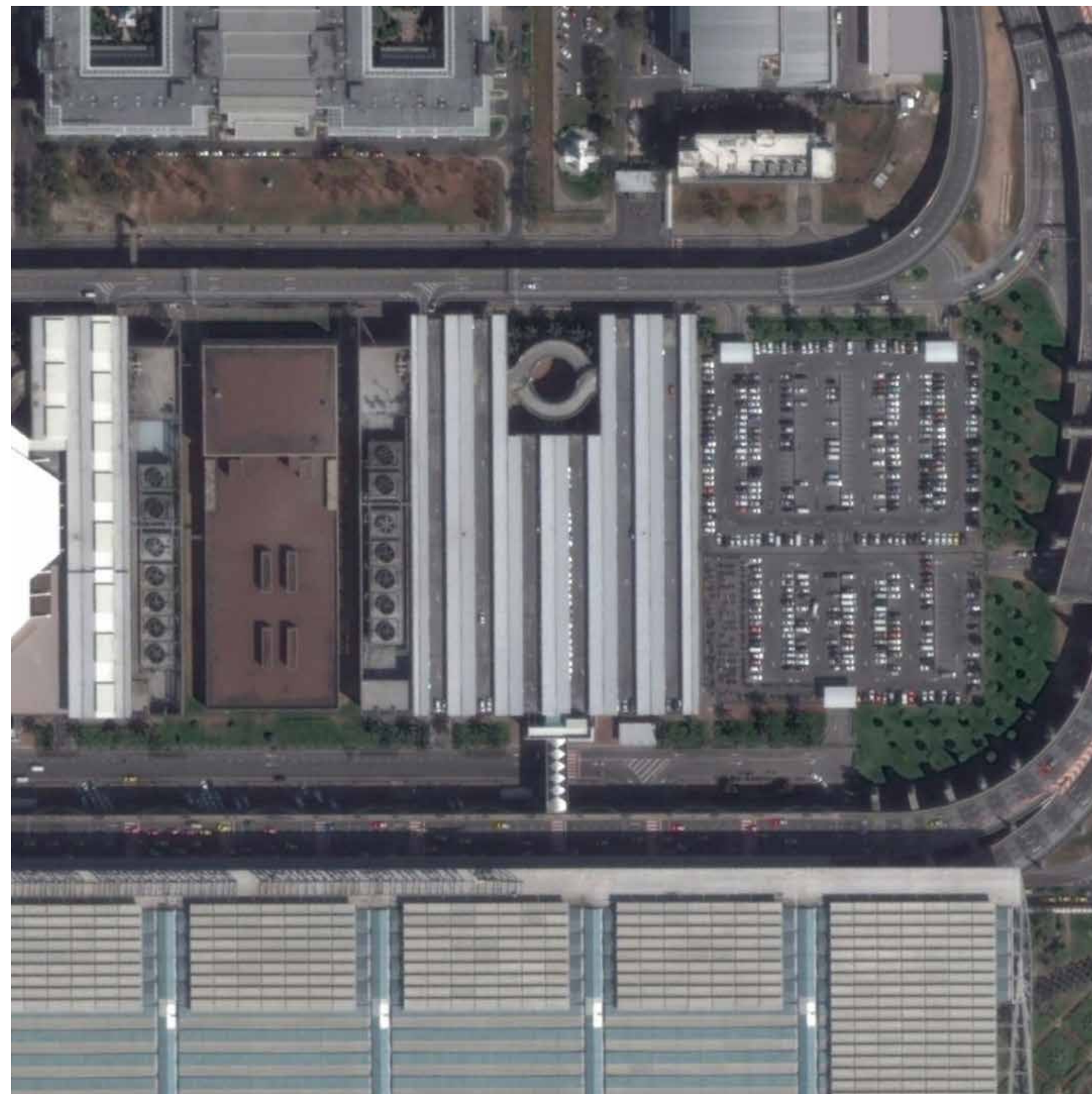


Imagen satelital. Bangkok. Estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología

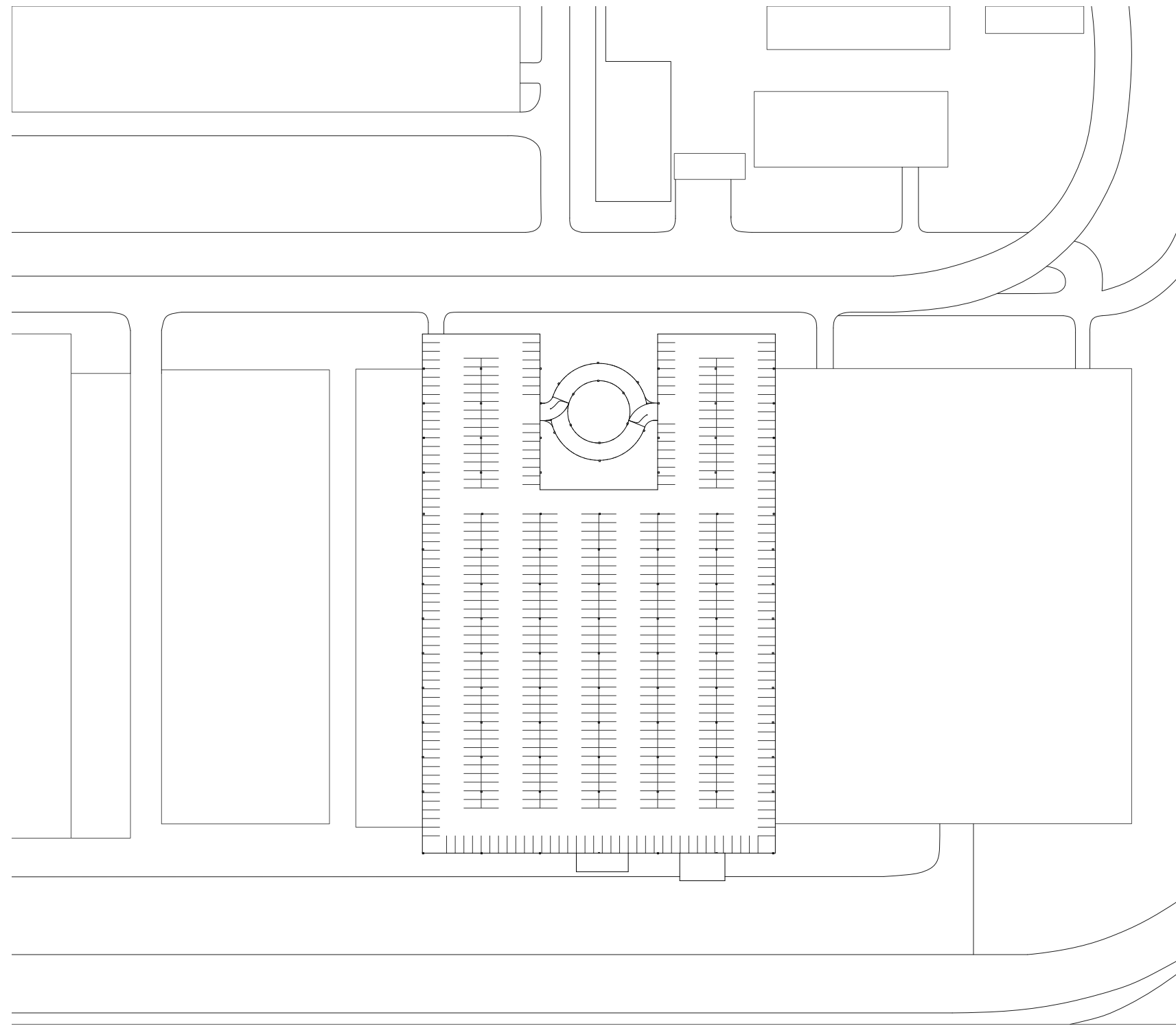
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Imagen exterior. Bangkok. Rampa helicoidal doble del estacionamiento multinivel

Redibujo de los casos por tipología

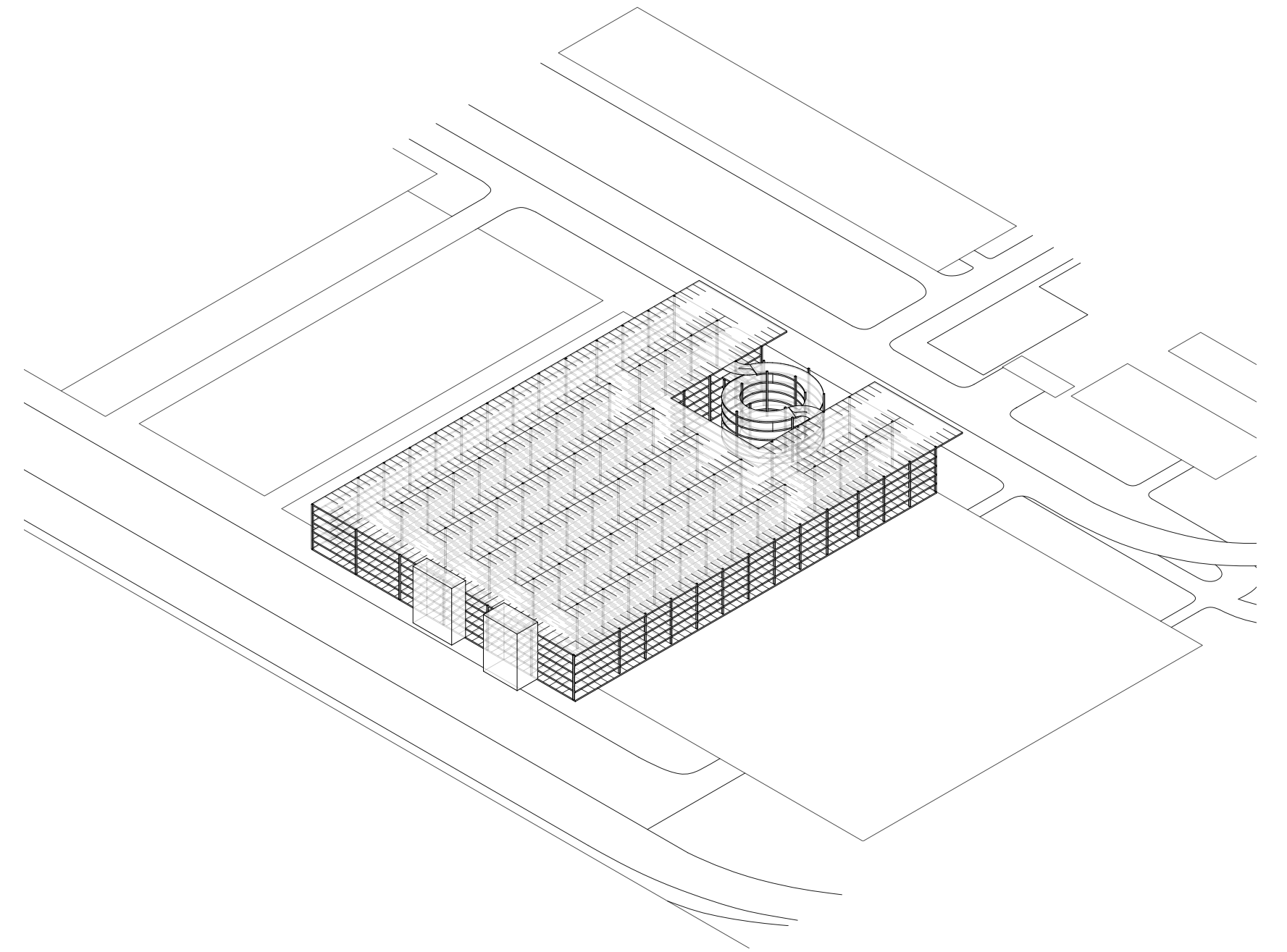
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Planta. Escala 1:1500. Bangkok. Tipología 07

Redibujo de los casos por tipología

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Relevamiento



Axonometría. Escala 1:1500. Bangkok. Tipología 07

Redibujo de los casos por tipología

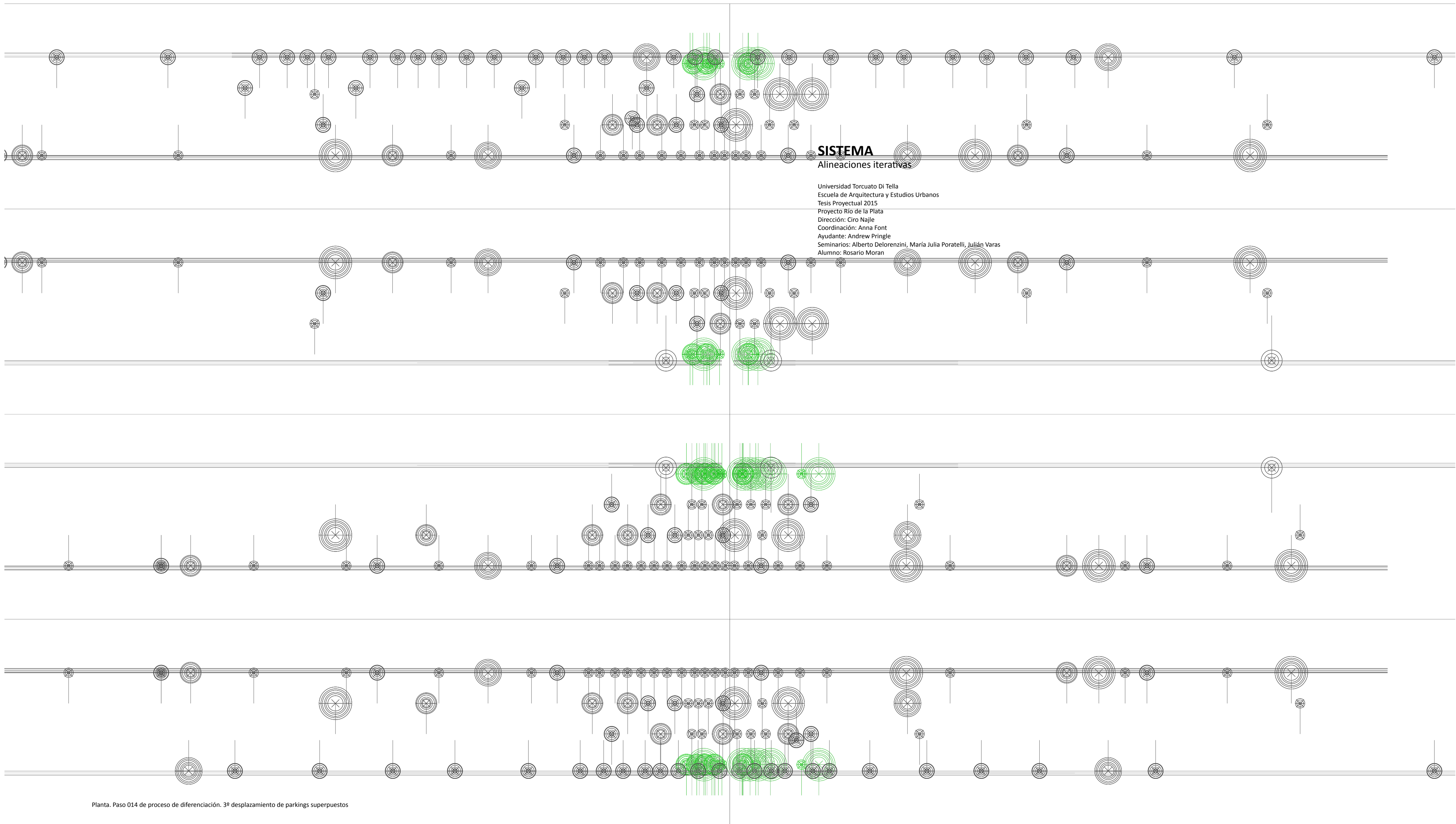


## CONCLUSIONES

### Tipología universal

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

A partir de la clasificación de los casos de estudio, se pudo reconocer una predominancia de la tipología 01 (a cielo abierto) en el contexto aeroportuario, evidenciando su pertinencia para acompañar al programa aeropuerto. A la vez, los estacionamientos multinivel presentes en los casos brindan cualidades diferentes al espacio parking, aportando la variable de altura y la circulación inclinada dada por las rampas. A continuación se construirá un sistema productor de estacionamientos, capaz de generar diferencias espaciales entre estacionamientos, a partir de la variación de estas cualidades heredadas, manteniendo su mismo lenguaje y jerarquía de circulaciones.



**SISTEMA**  
Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 014 de proceso de diferenciación. 3º desplazamiento de parkings superpuestos



## INTRODUCCIÓN

### Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

La construcción del sistema generador de parkings se nutre de la investigación de los casos elegidos, reconociendo en ellos una jerarquía de iteraciones lineales. Estas jerarquías serán las que conformen las metavariabes del sistema, y marquen un orden en la manera de circular dentro de los estacionamientos.

## ESTRUCTURA DEL SISTEMA

### Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

El sistema está organizado en dos grandes partes, cada una conformada por tres metavariabes. La primera construye la planta, y sus metavariabes permiten jerarquizar las circulaciones del estacionamiento, donde en primer lugar están las vías de acceso y distribución, luego las transversales sobre las cuales se estaciona y luego la vía de retorno que permite la circulación continua. La segunda parte está compuesta por tres metavariabes que le brindan al sistema la capacidad de variar entre tipología a cielo abierto y multinivel, generando rampas y crecimiento en altura.

MV01\_acceso  
MV02\_zona de parking  
MV03\_retorno  
MV04\_estructura  
MV05\_crecimiento en altura  
MV06\_sub sistemas



Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema

MV01\_acceso

V001\_longitud de eje de acceso

V002\_ancho de veredas de acceso

V003\_ancho de calle de acceso

V004\_profundidad de nucleos (frente)

V005\_ancho de calle de distribución

MV02\_zona de parking

V006\_subdivisión de eje de acceso

V007\_longitud de eje transversales

V008\_ancho de calles transversales

V009\_ancho de islas de estacionamiento

V010\_subdivisión de espacios de estacionamiento

V011\_ancho de veredas

MV03\_retorno

V012\_ancho de calle de retorno

V013\_profundidad de nucleos (fondo)

V014\_ancho de nucleos

MV04\_estructura

V015\_espesor de losa

V016\_separación de columnas

V017\_dimensión de columnas

MV05\_crecimiento en altura

V018\_cantidad de niveles

V019\_altura entre niveles

MV06\_sub sistemas

V020\_ancho de senda peatonal

V021\_distancia entre barreras

Variables. Estructura

Estructura del sistema

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema

Determina el ancho total de crecimiento del estacionamiento

Determina el ancho de las veredas del acceso al estacionamiento

Determina el ancho de la circulación principal, por la cual se accede al estacionamiento

Determina la profundidad de los nucleos del frente del estacionamiento

Determina el ancho de la circulación de distribución interna al estacionamiento

Determina la cantidad de vías de circulación transversales

Determina la longitud de las circulaciones transversales

Determina el ancho de las circulaciones transversales

Determina la profundidad de los espacios de estacionamiento

Determina el ancho de los espacios de estacionamiento

Determina el ancho de las veredas internas al estacionamiento

Determina el ancho de la circulación del retorno

Determina la profundidad de los nucleos del fondo del estacionamiento

Determina el ancho de los nucleos del estacionamiento, tanto los del frente como los del fondo

Determina el espesor de la losa

Determina la distancia entre columnas

Determina la dimensión de las columnas

Determina cuantos niveles tiene el estacionamiento. En caso de tener mas de uno, dos de las circulaciones transversales y sus espacios y veredas, se inclinan para crear una rampa de tipología 02

Determina la altura entre niveles

Determina el ancho de la senda peatonal sobre el acceso del estacionamiento

Determina la distancia entre las barreras de acceso.

Variables. Definiciones

Estructura del sistema

## CONSTRUCCIÓN DE CASOS

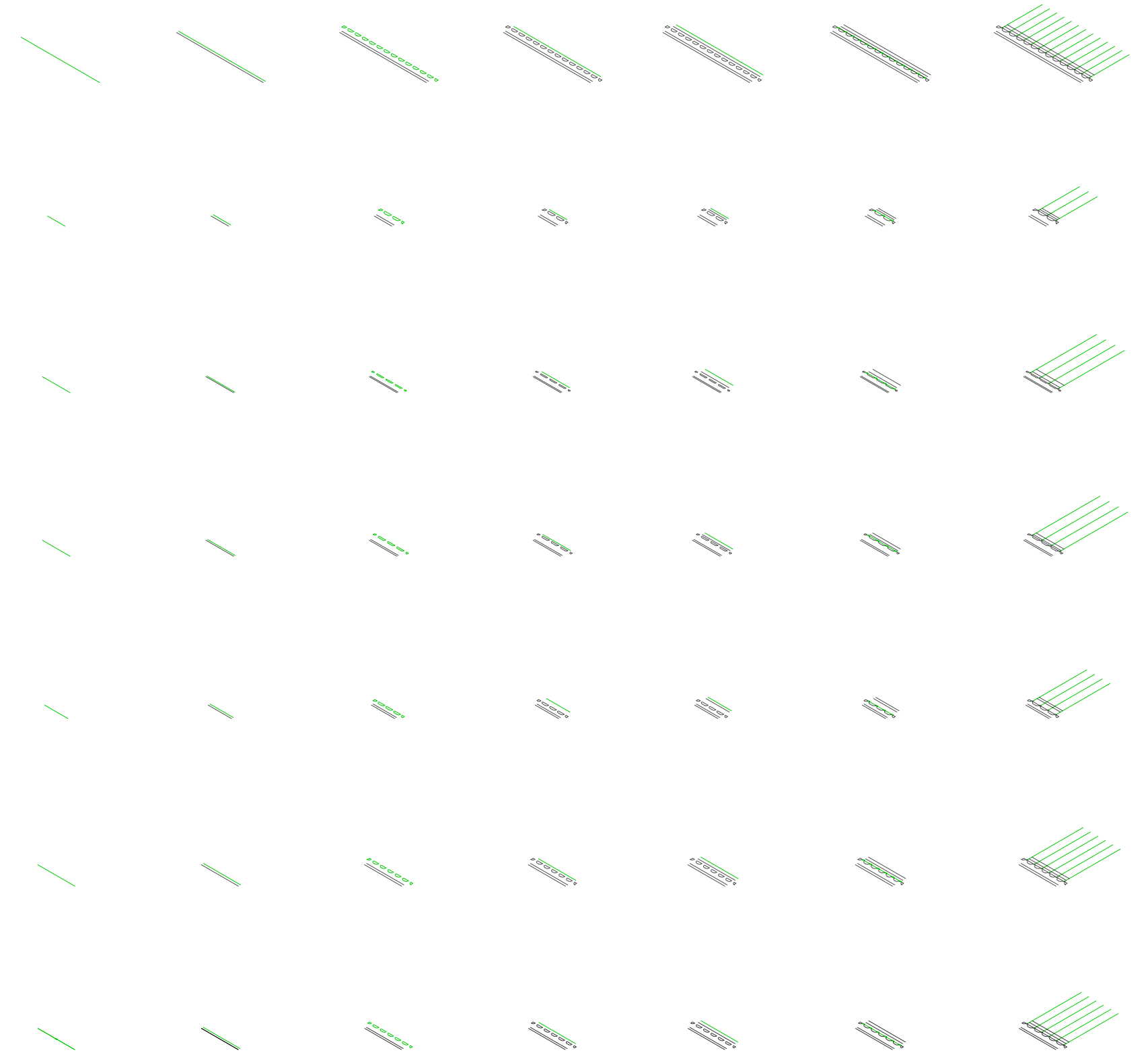
### Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Una vez generado el sistema, se reconstruyen los casos a partir del mismo, donde los ejemplos mas atípicos se simplifican, y las tipologías de circulación se reducen a las dos primeras. Sin embargo, la configuración del sistema también producen momentos atípicos donde por ejemplo, comienzan a figurar espacios vacíos en medio de las losas.



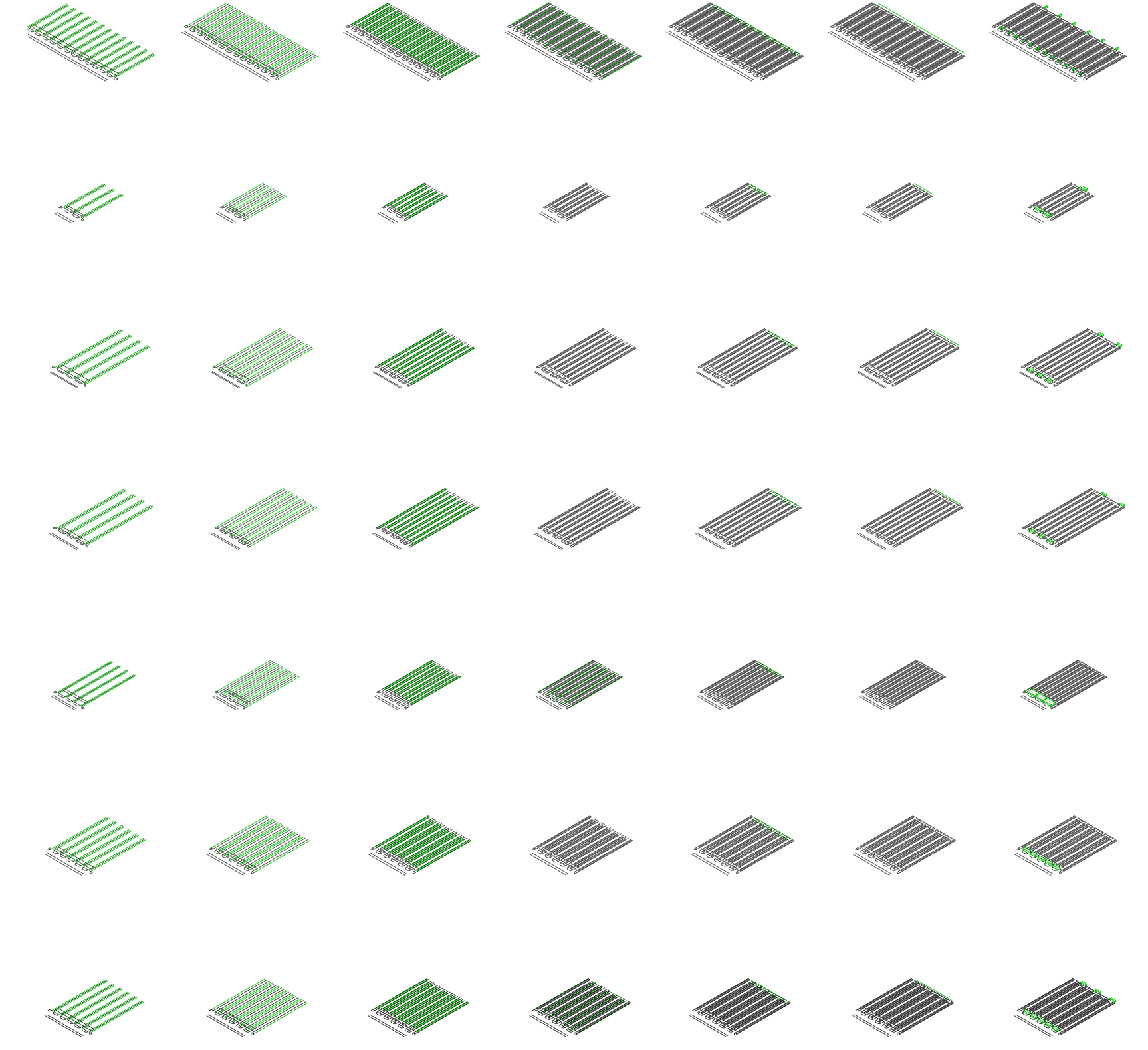
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema



V001\_longitud eje acceso MV01\_acceso  
 V002\_vereda de acceso  
 V003\_calle de acceso  
 V004\_prof. nucleos frente  
 V005\_calle distribución  
 V006\_subdivisión eje ppal. MV02\_zona de parking  
 V007\_longitud eje trans.

Construcción de casos

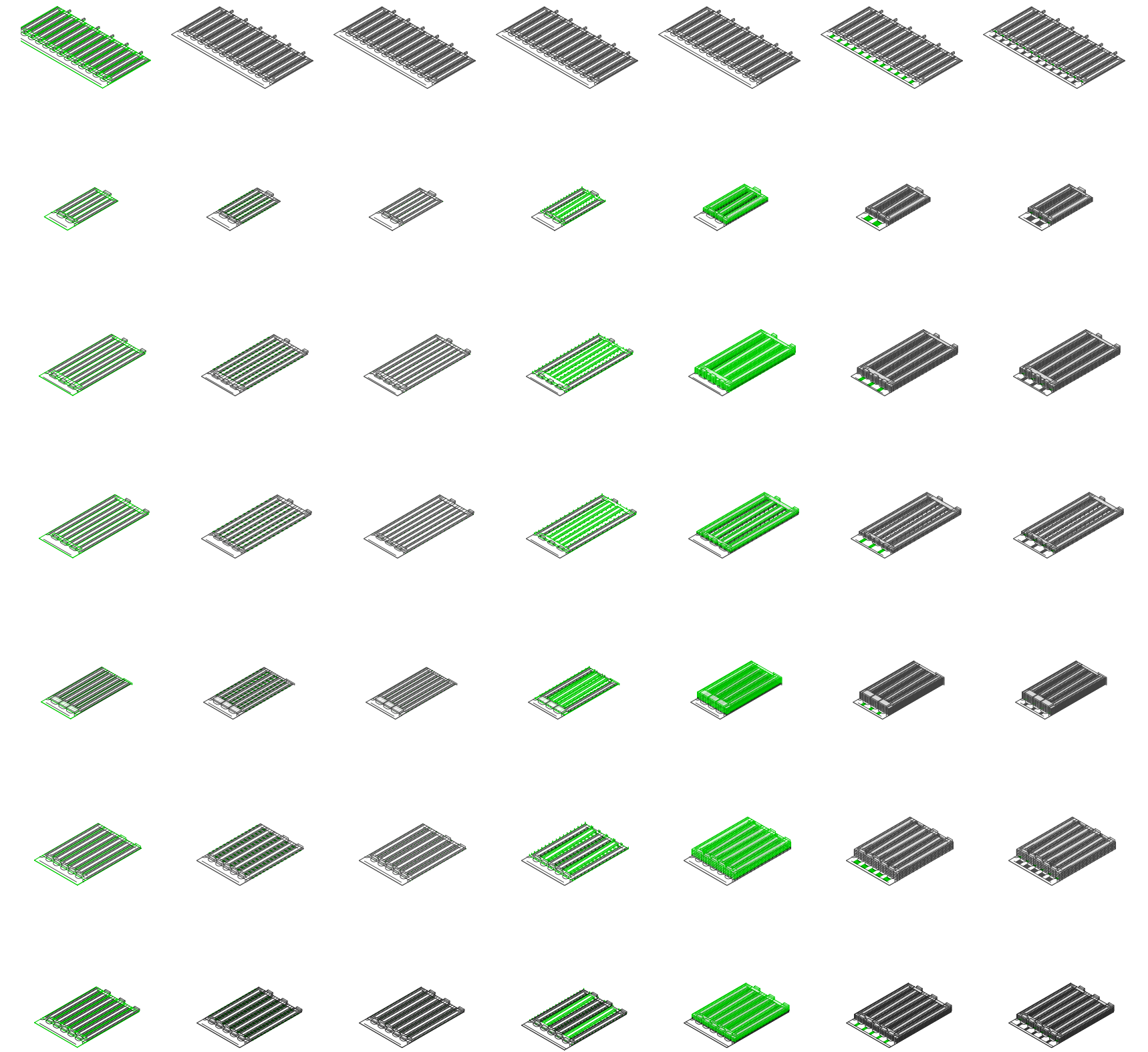
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema



V008\_ancha calle trans. V009\_ancha islas  
 V010\_subdivisión espacios V011\_ancha veredas  
 V012\_ancha retorno MV03\_retorno  
 V013\_prof. nucleos fondo V014\_ancha nucleos

Construcción de casos

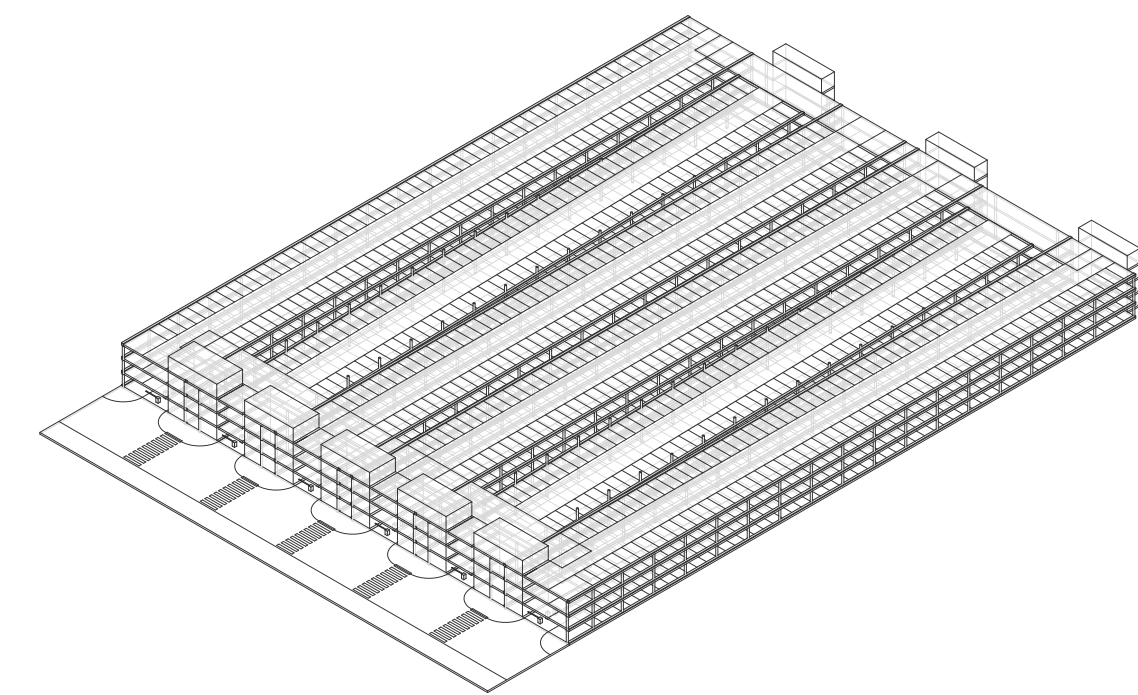
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema



V015\_espesor de losa MV04\_estructura   
 V016\_separación estructura V017\_dimensión columnas   
 V018\_cantidad de niveles MV05\_crecimiento altura   
 V019\_altura entre niveles   
 V020\_ancho sendas MV06\_sub sistemas   
 V021\_separación barreras

Construcción de casos

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Sistema



Axonometría. Escala 1:1000. Primitivo promedio

Construcción de casos



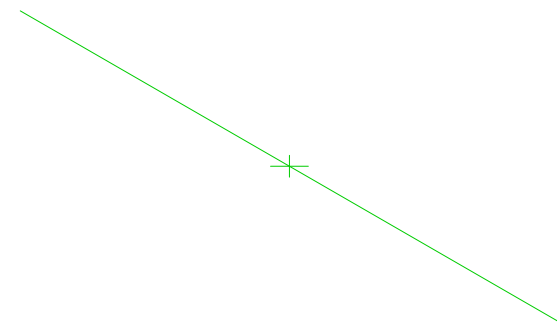
## **CONSTRUCCIÓN DEL PRIMITIVO GENÉRICO**

Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Los valores numéricos de los casos estudiados se promedian para crear el primitivo genérico.

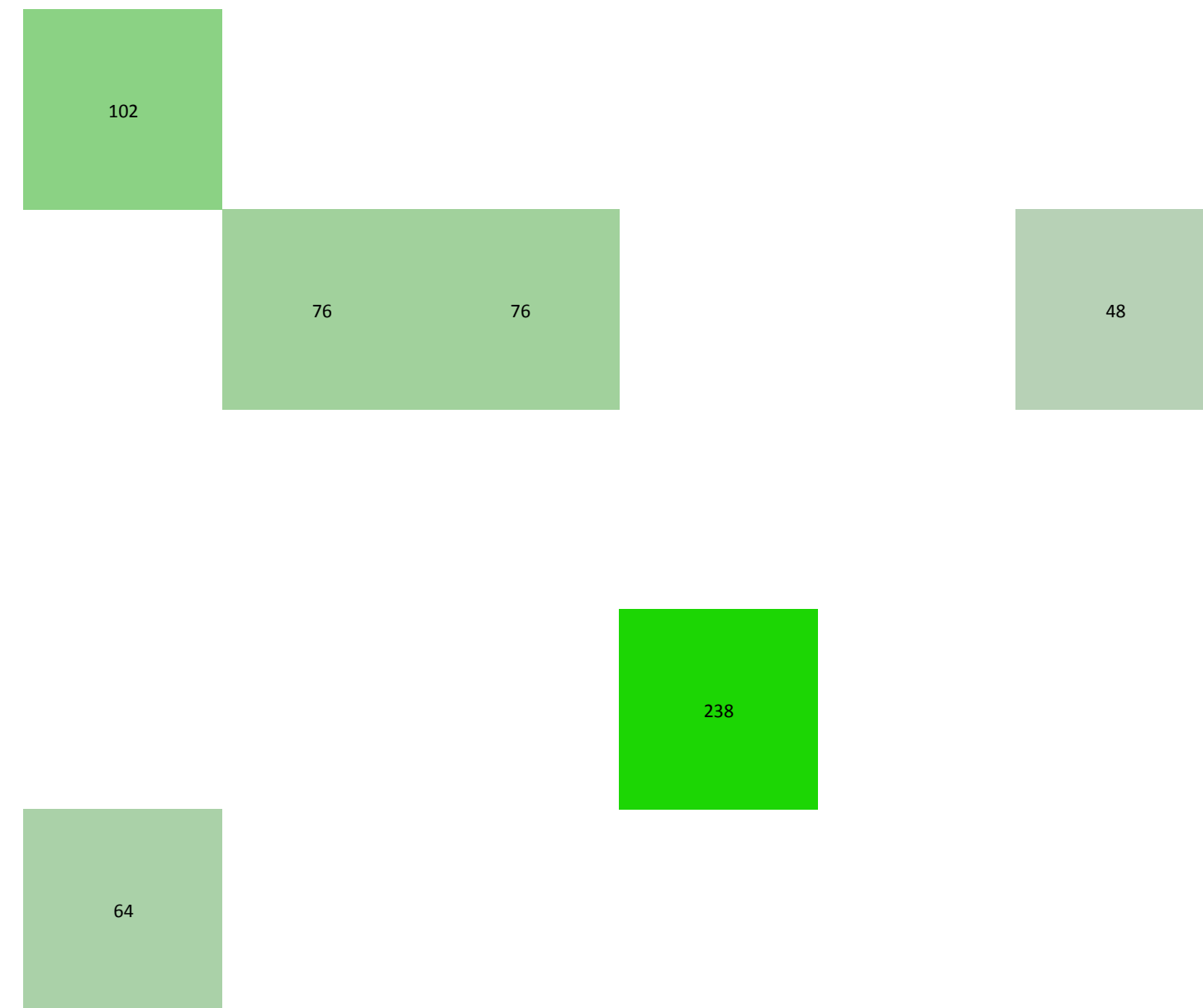
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V001. Longitud de eje de acceso

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

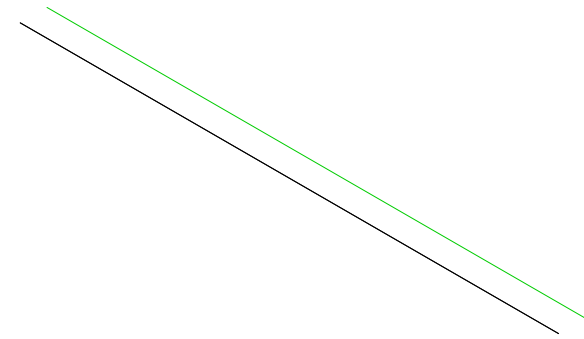


Valores de V001 en los casos

Construcción del primitivo genérico



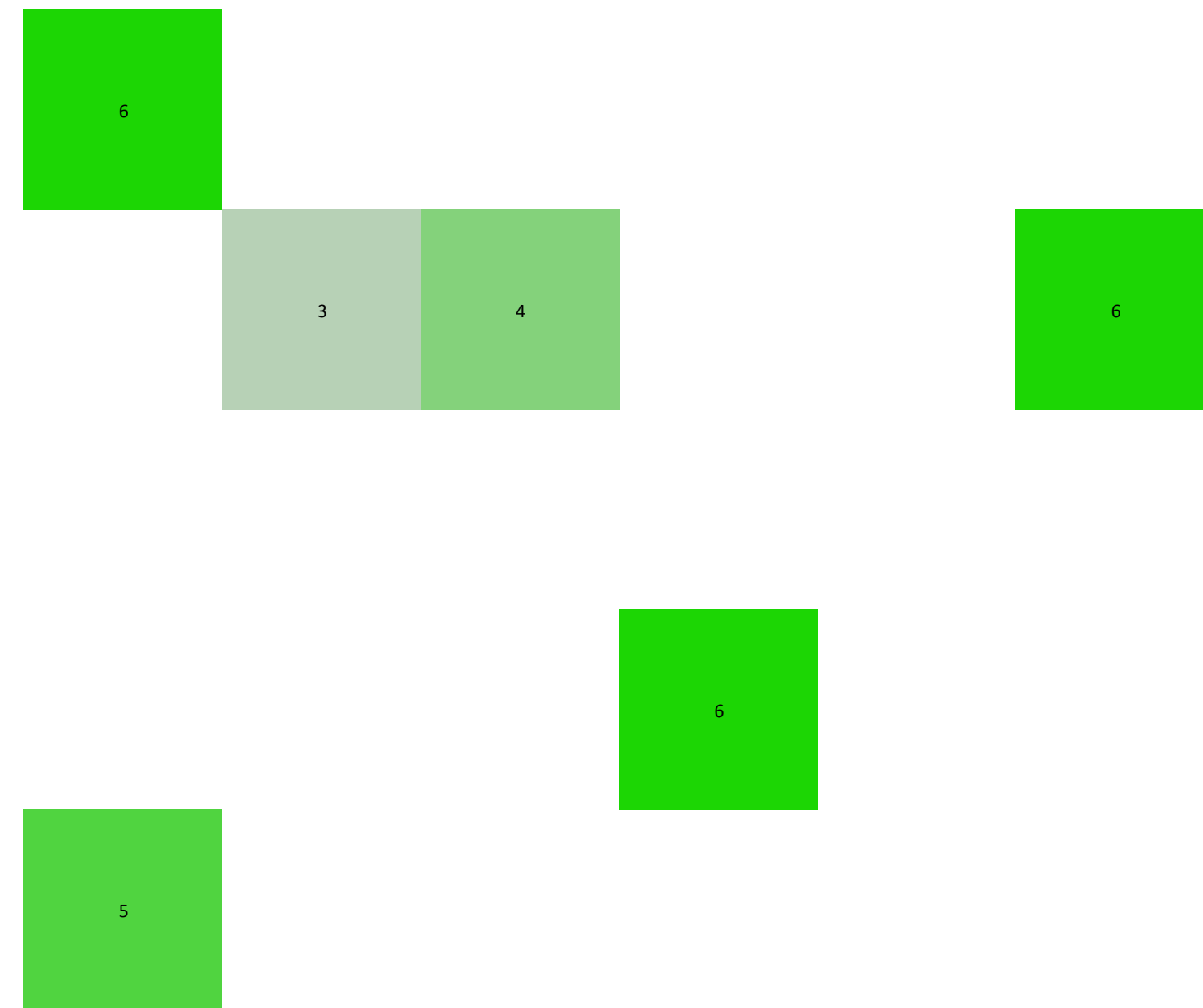
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V002. Ancho de vereda de acceso

Construcción del primitivo genérico

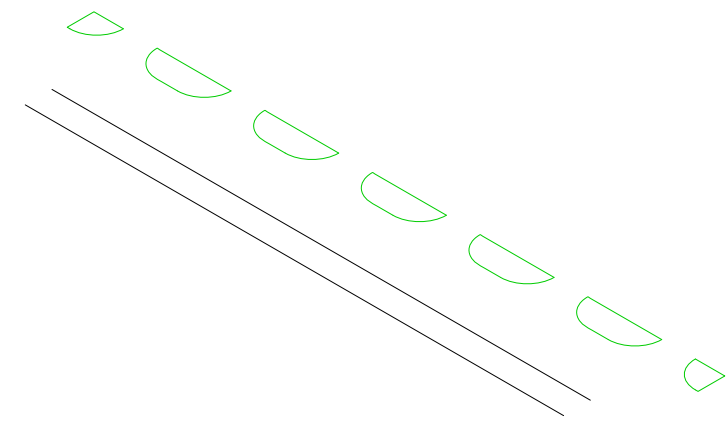
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V002 en los casos

Construcción del primitivo genérico

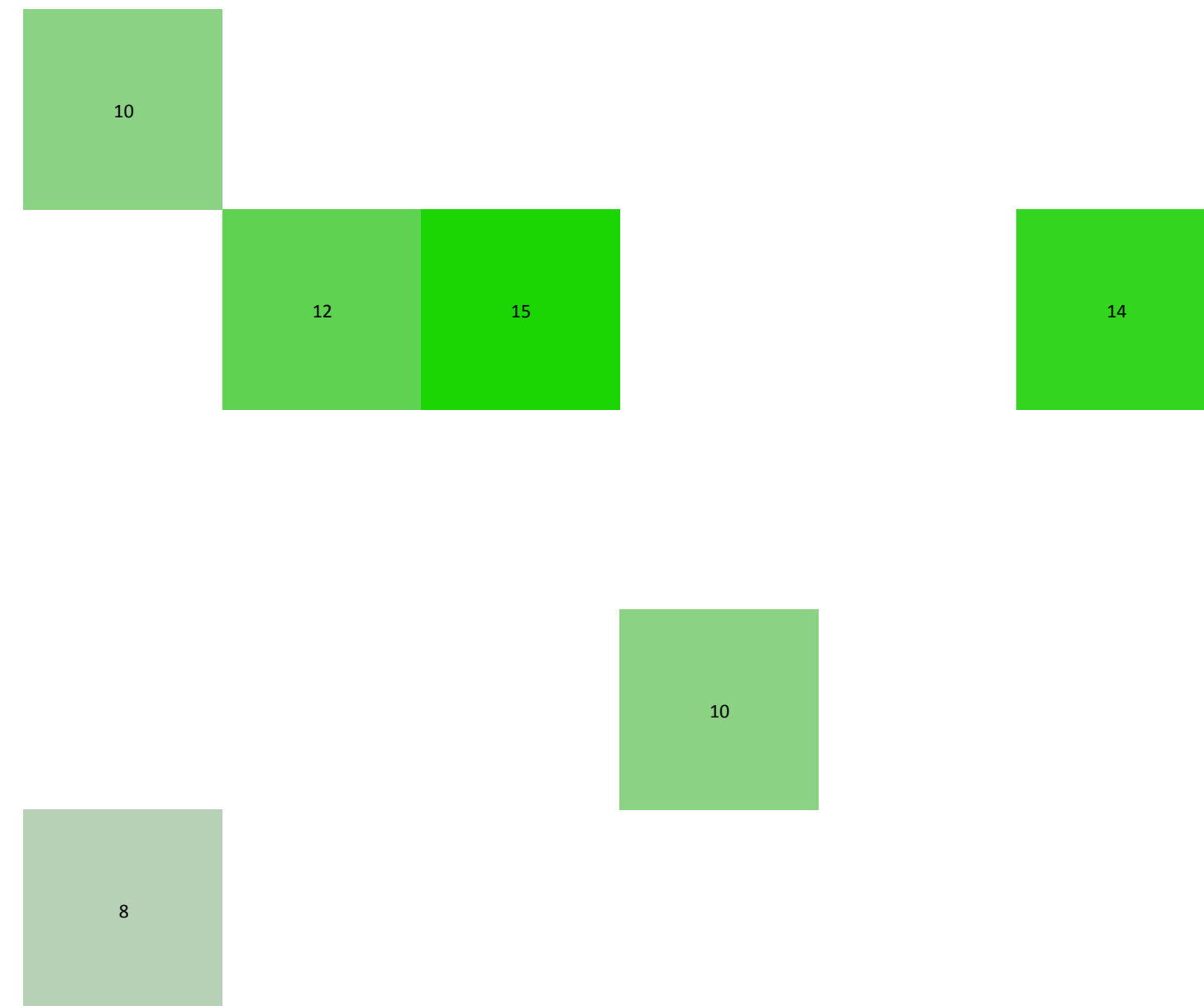
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V003. Ancho de calle de acceso

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

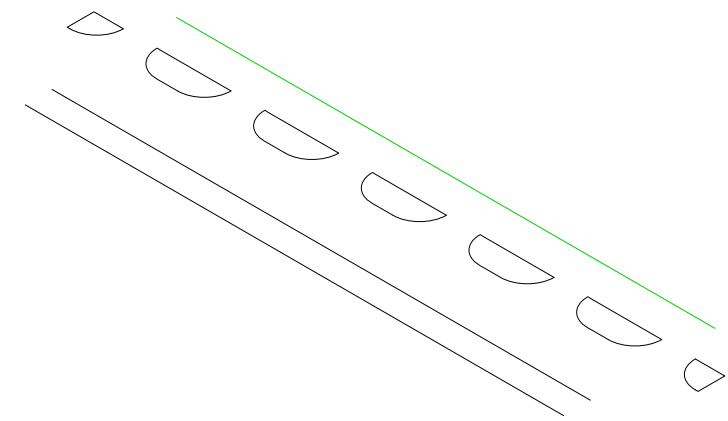


Valores de V003 en los casos

Construcción del primitivo genérico



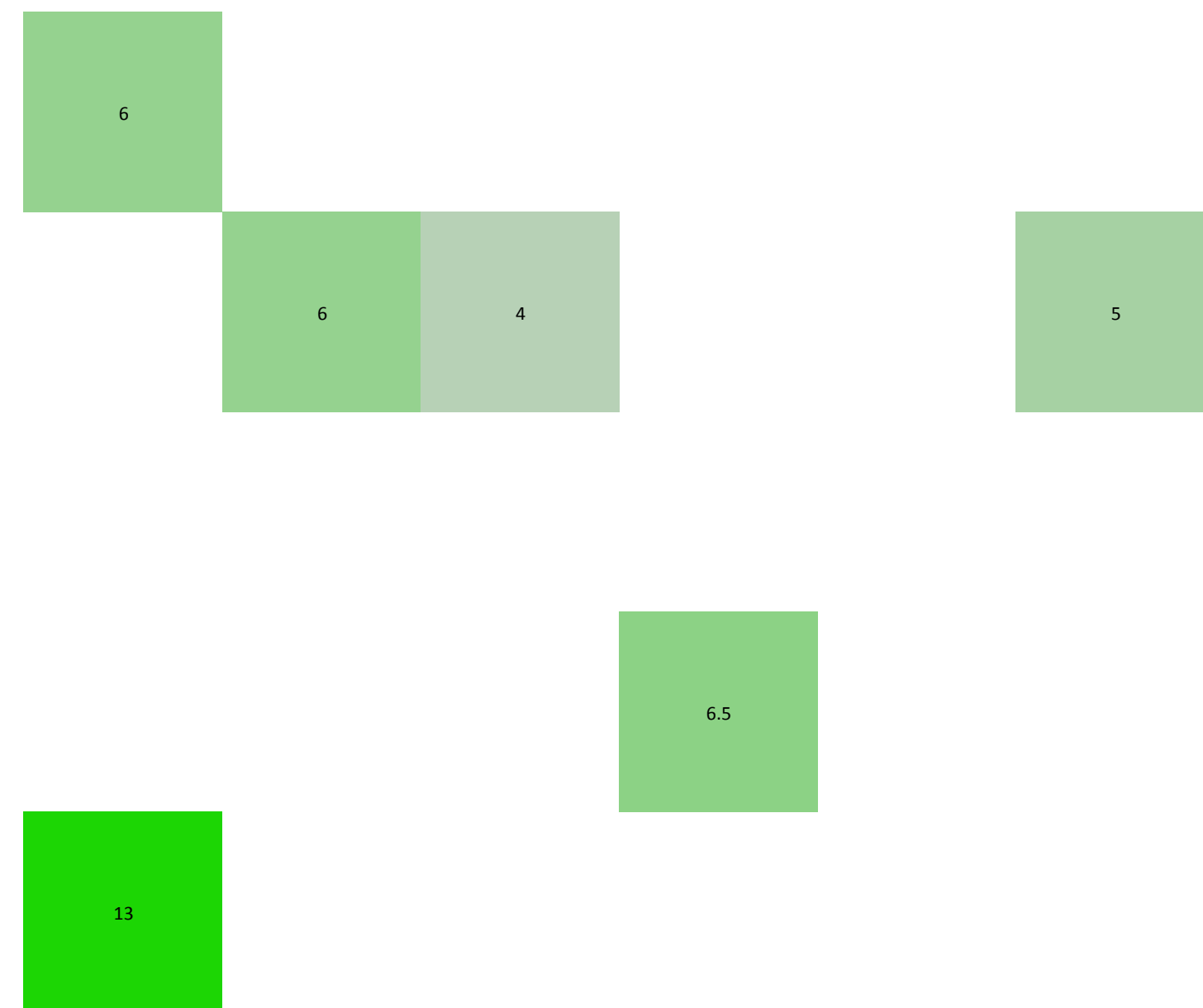
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V004. Profundidad de núcleos (frente)

Construcción del primitivo genérico

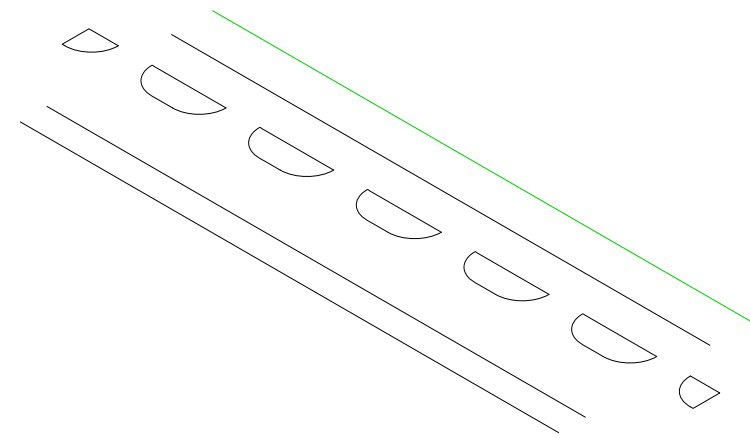
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V004 en los casos

Construcción del primitivo genérico

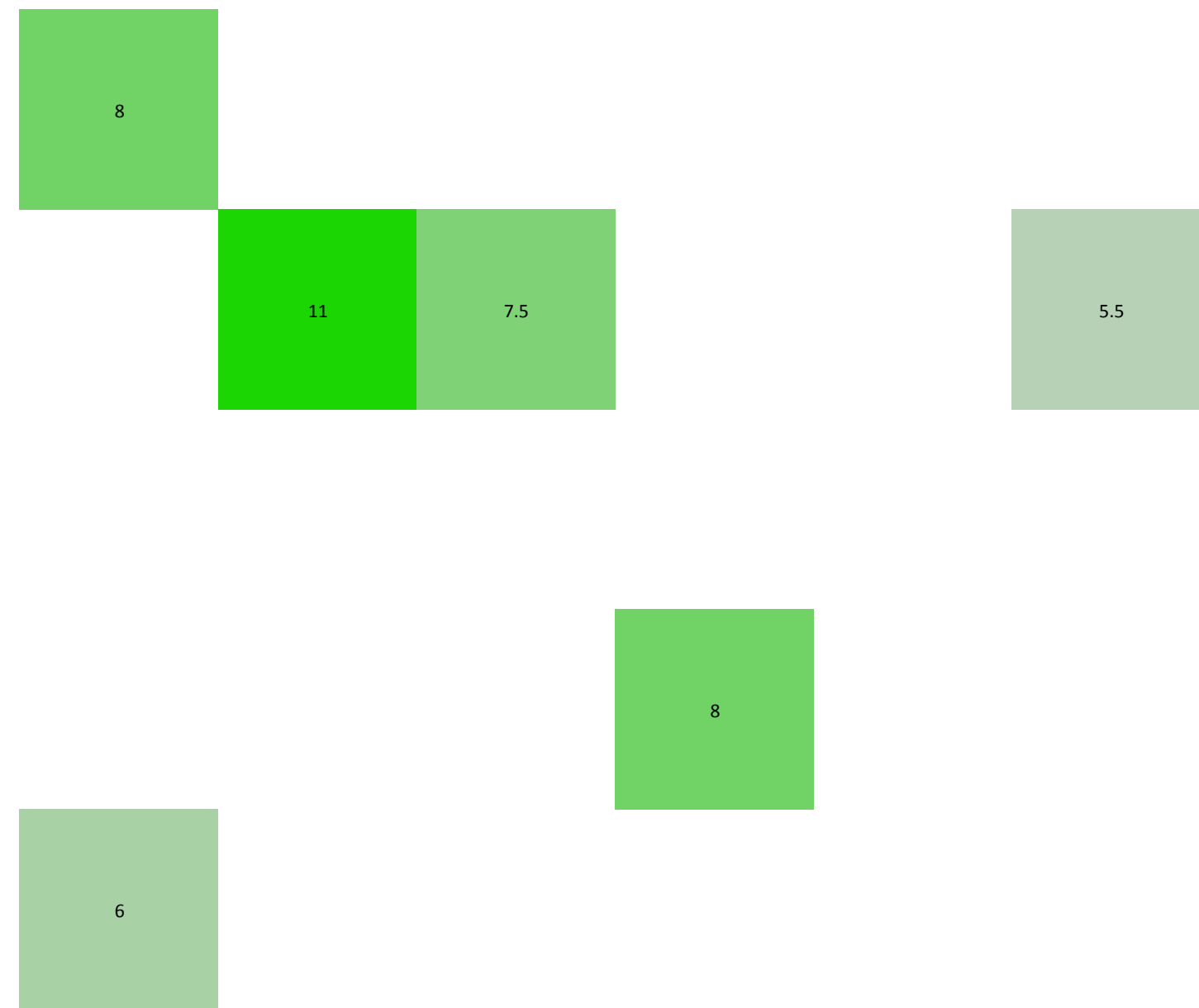
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V005. Ancho de calle de distribución

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

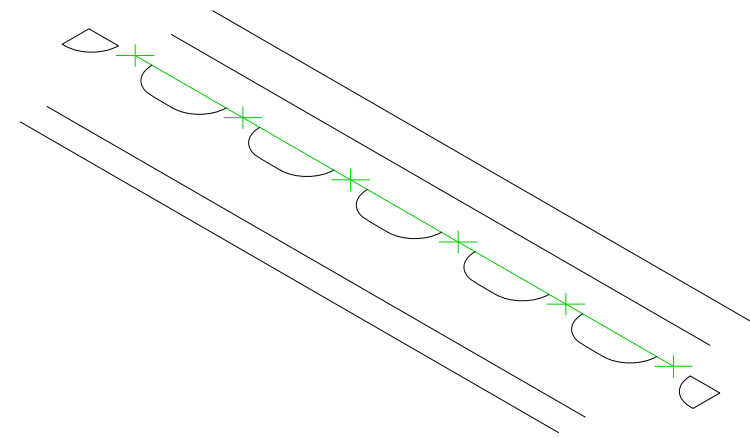


Valores de V005 en los casos

Construcción del primitivo genérico



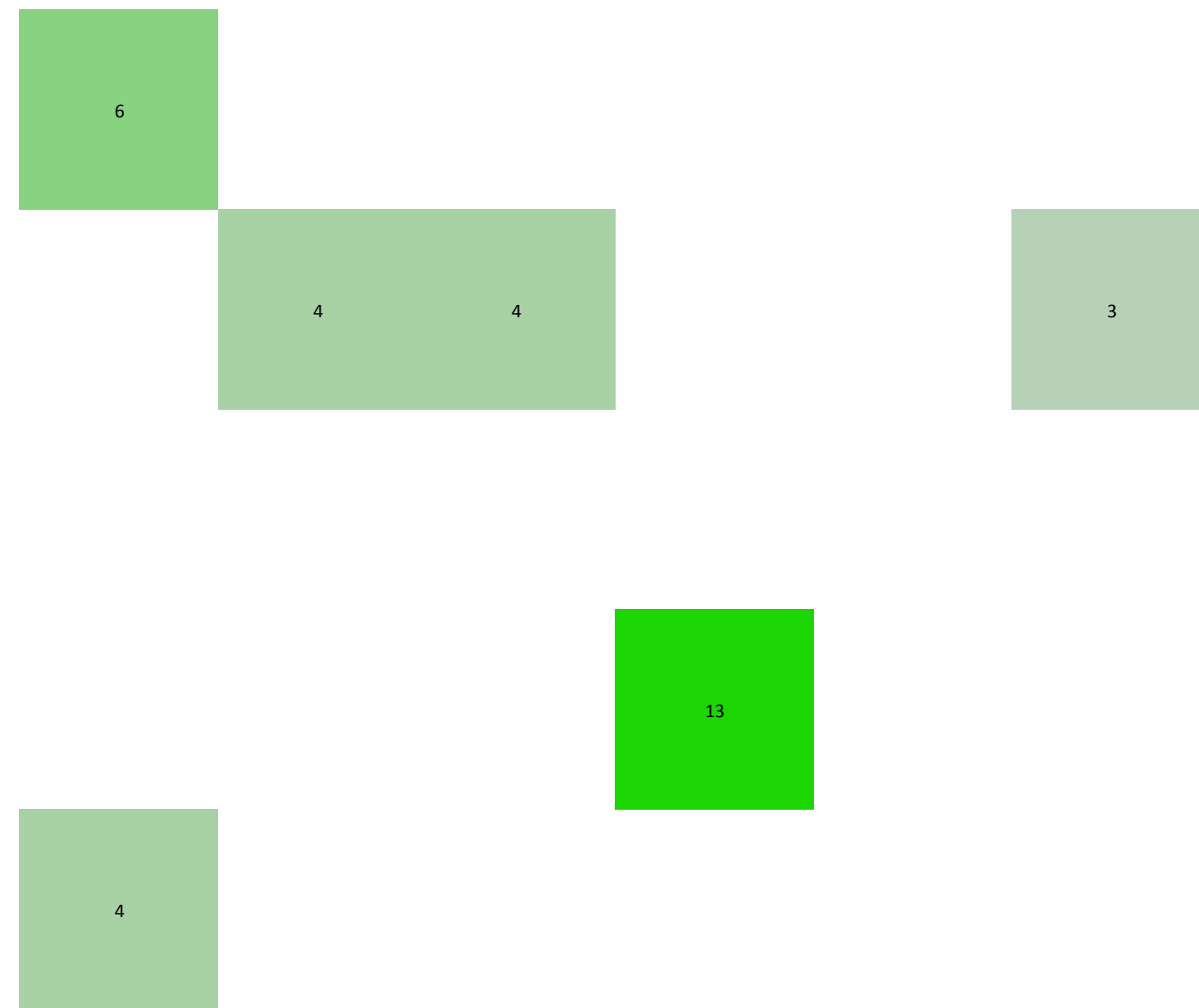
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V006. Subdivisión de eje de acceso

Construcción del primitivo genérico

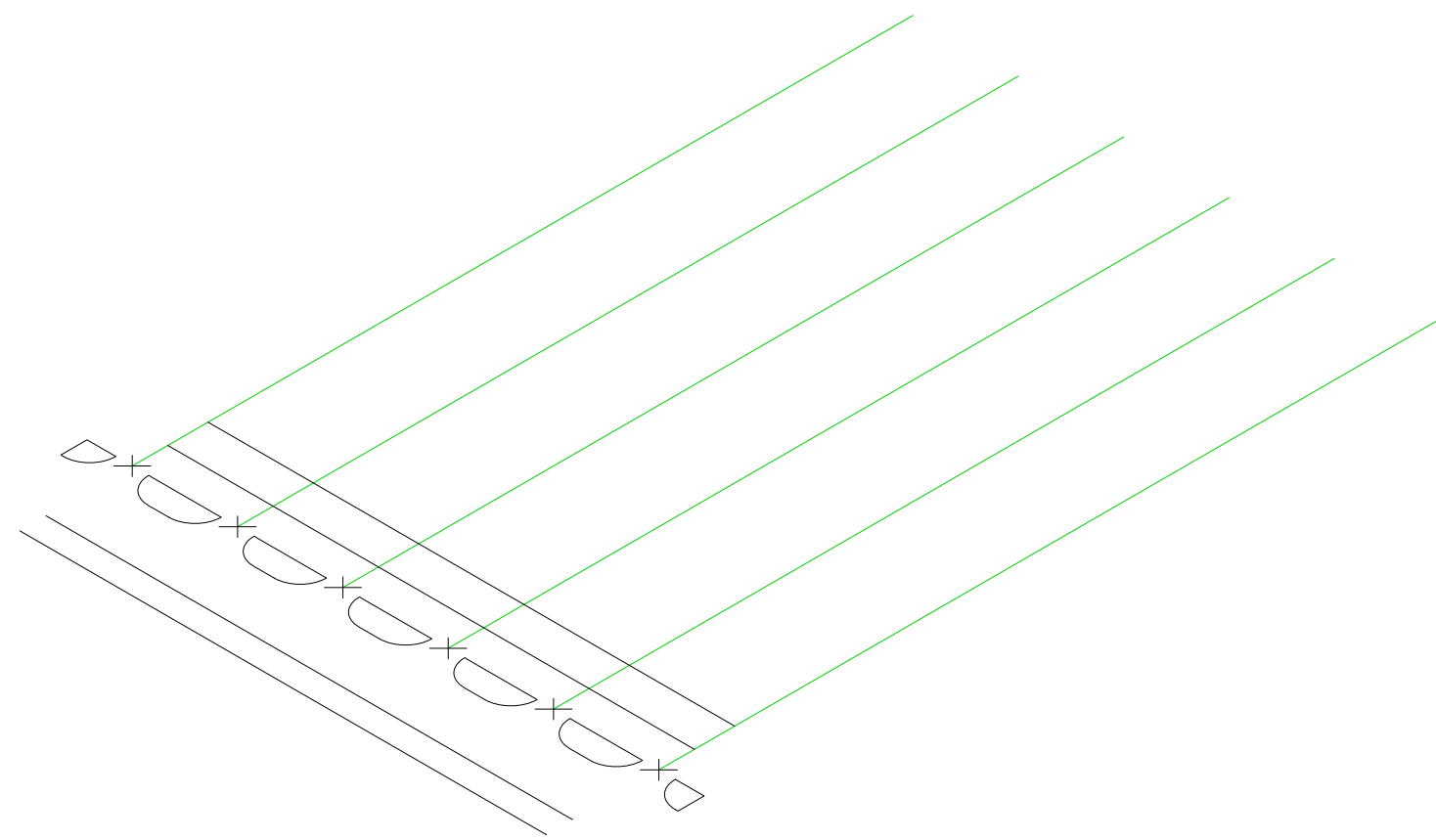
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V006 en los casos

Construcción del primitivo genérico

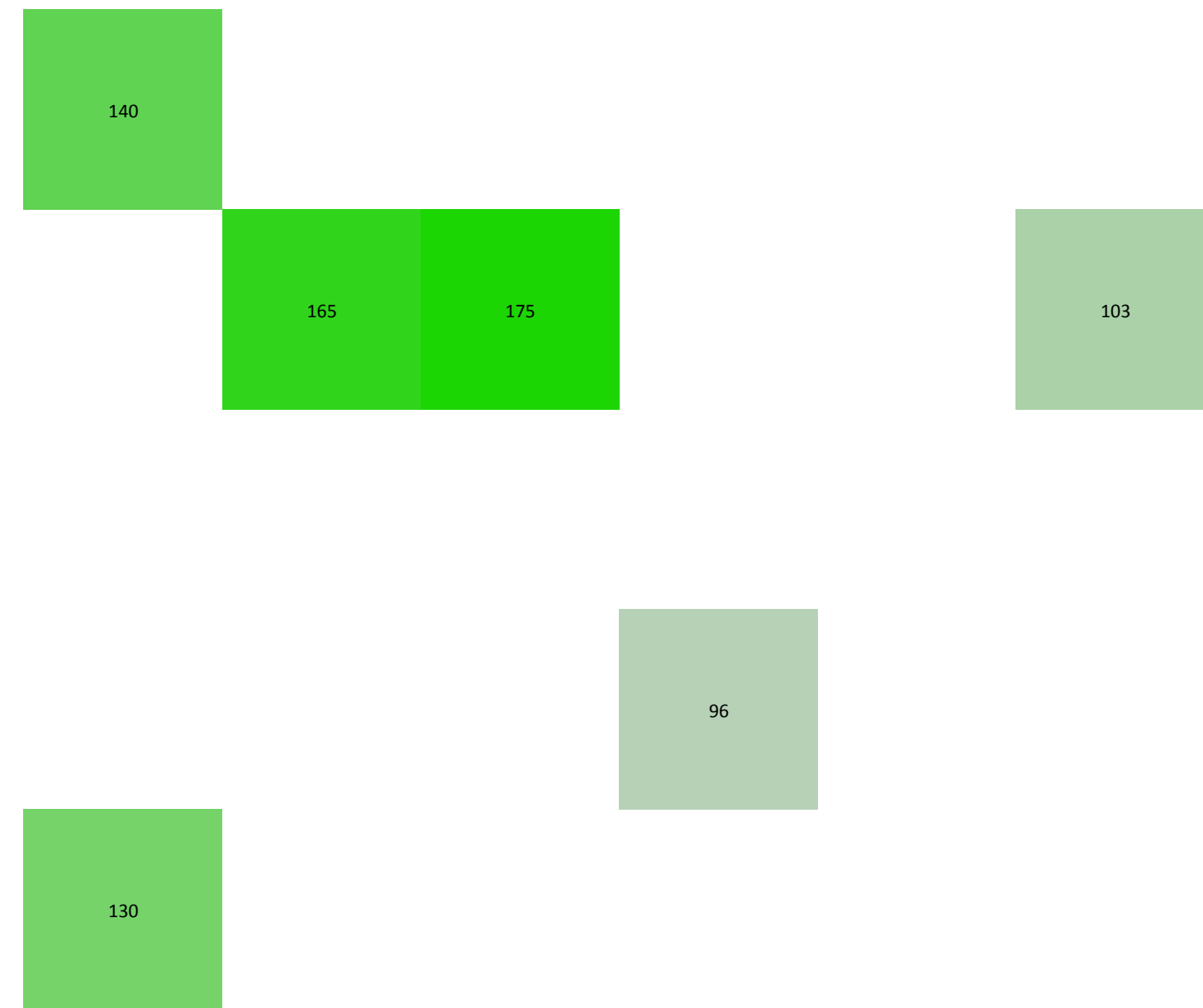
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V007. Longitud de ejes transversales

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

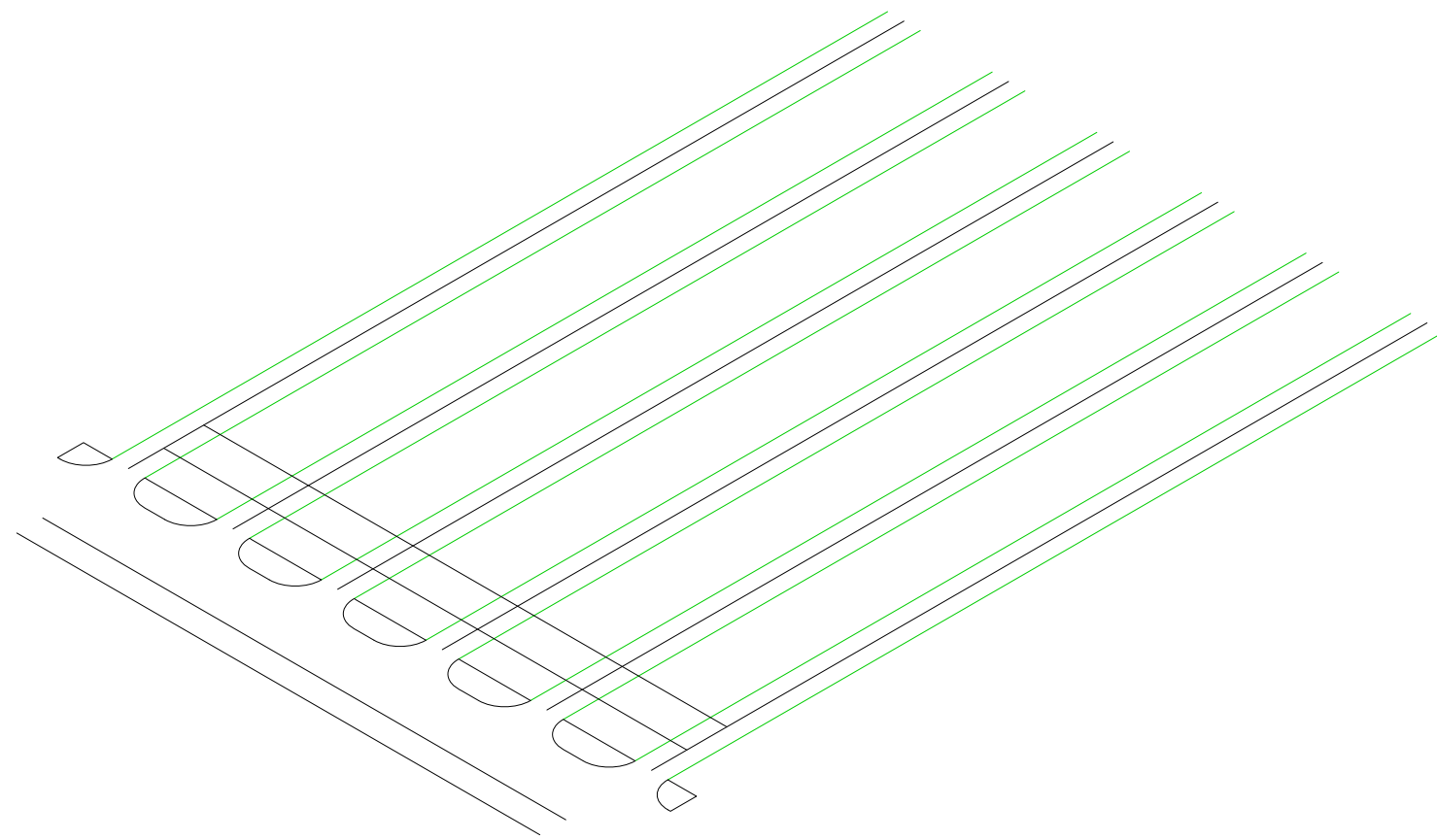


Valores de V007 en los casos

Construcción del primitivo genérico



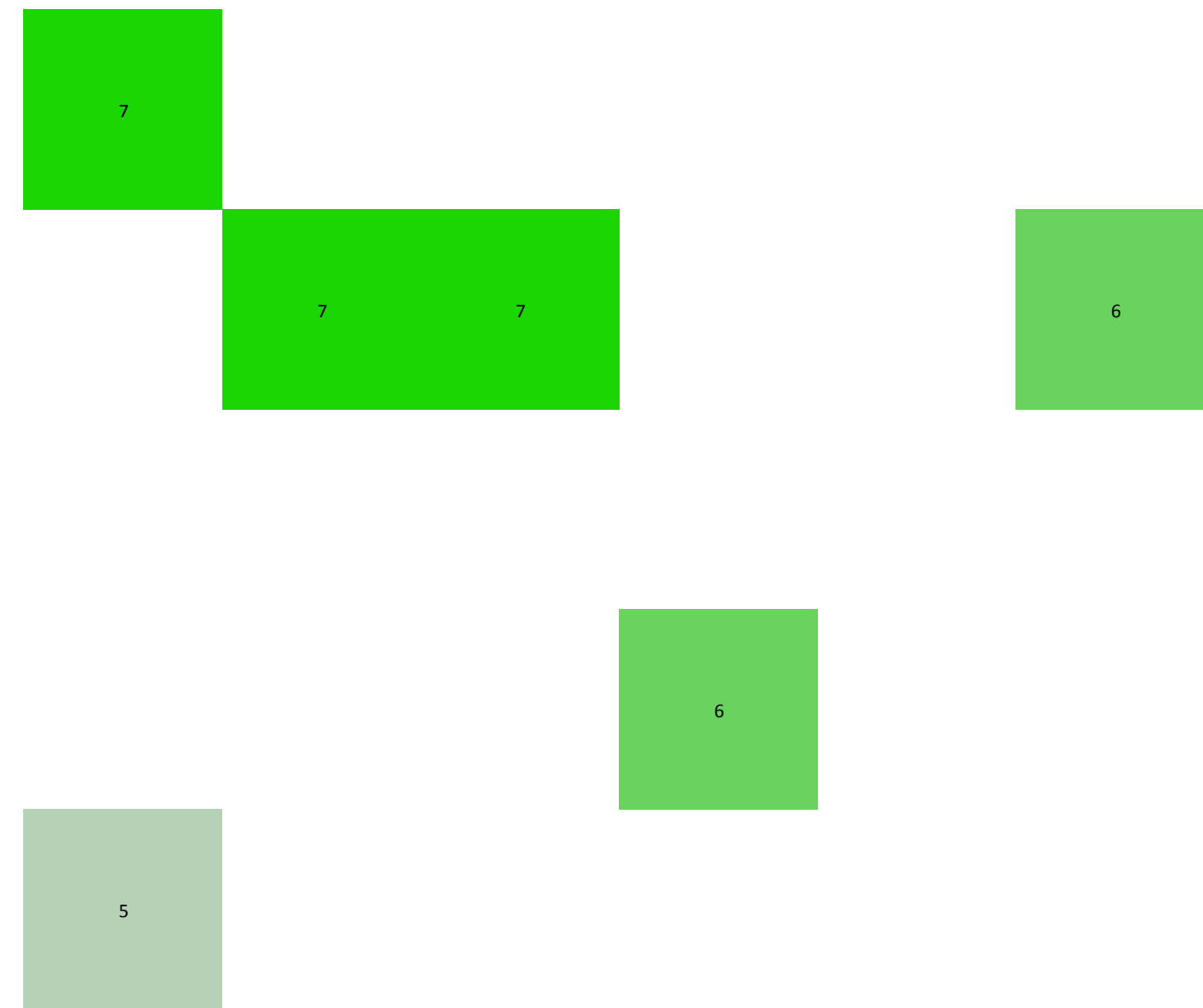
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V008. Ancho de calles transversales

Construcción del primitivo genérico

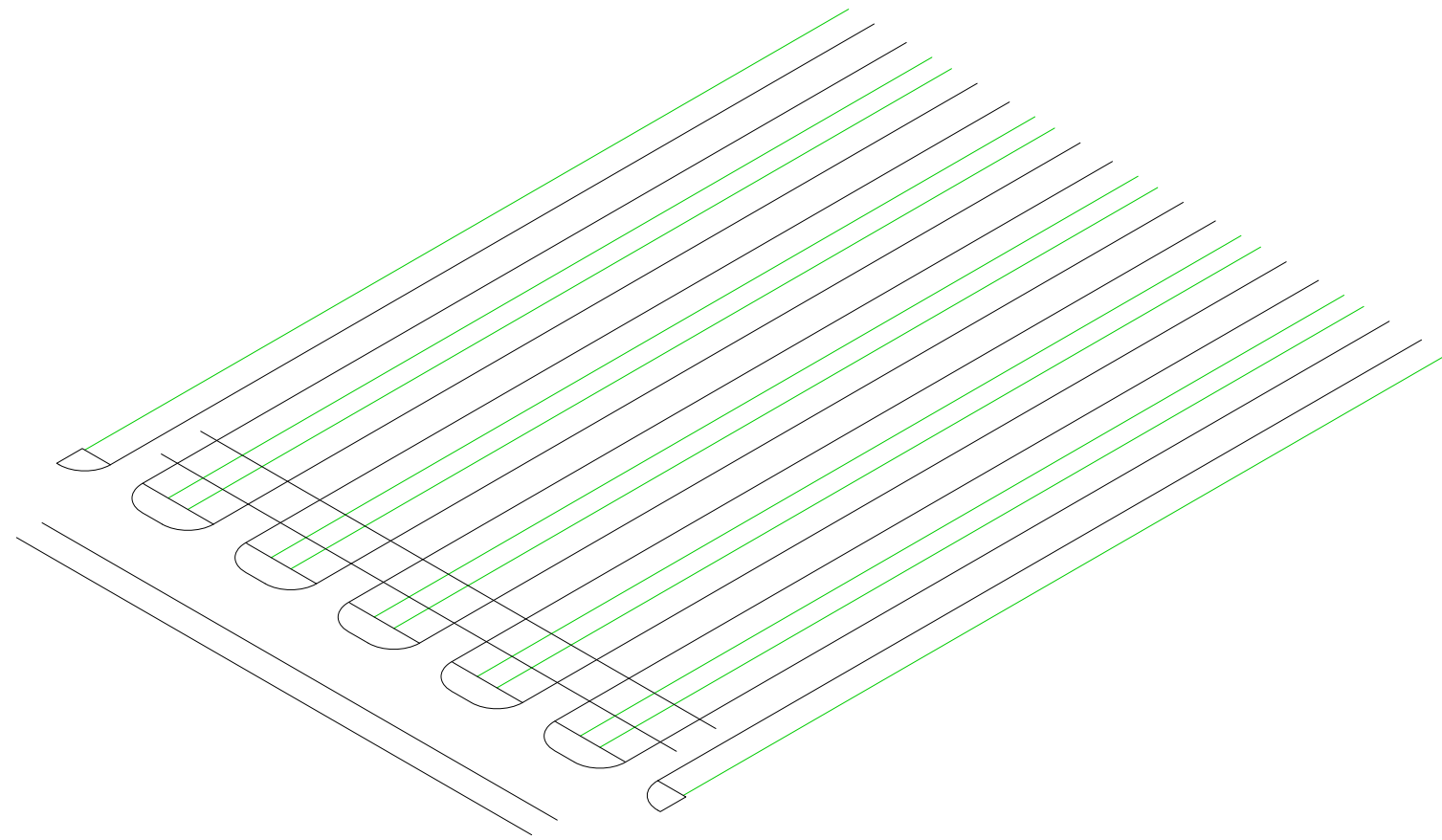
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V008 en los casos

Construcción del primitivo genérico

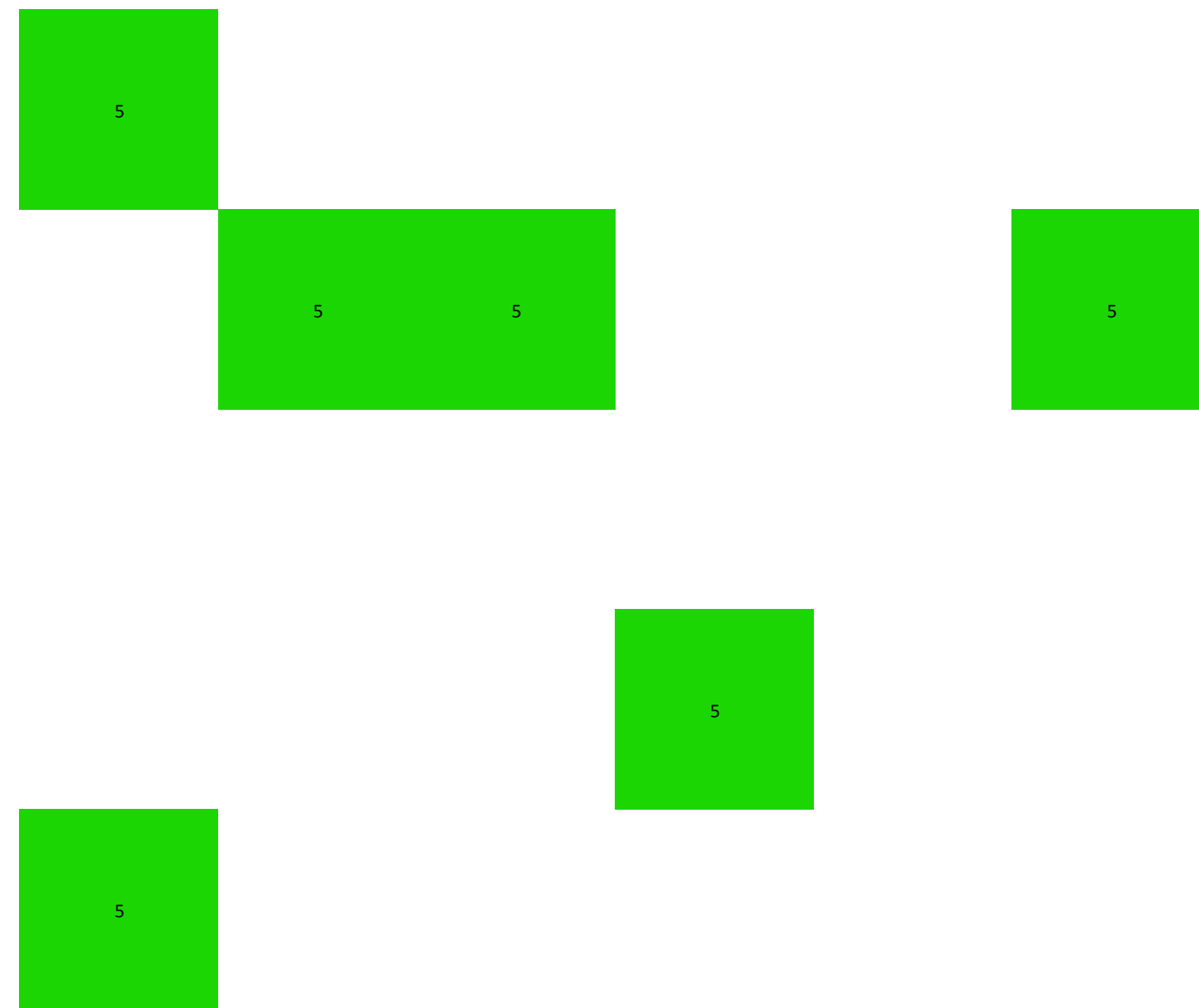
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V009. Ancho de islas de estacionamiento

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

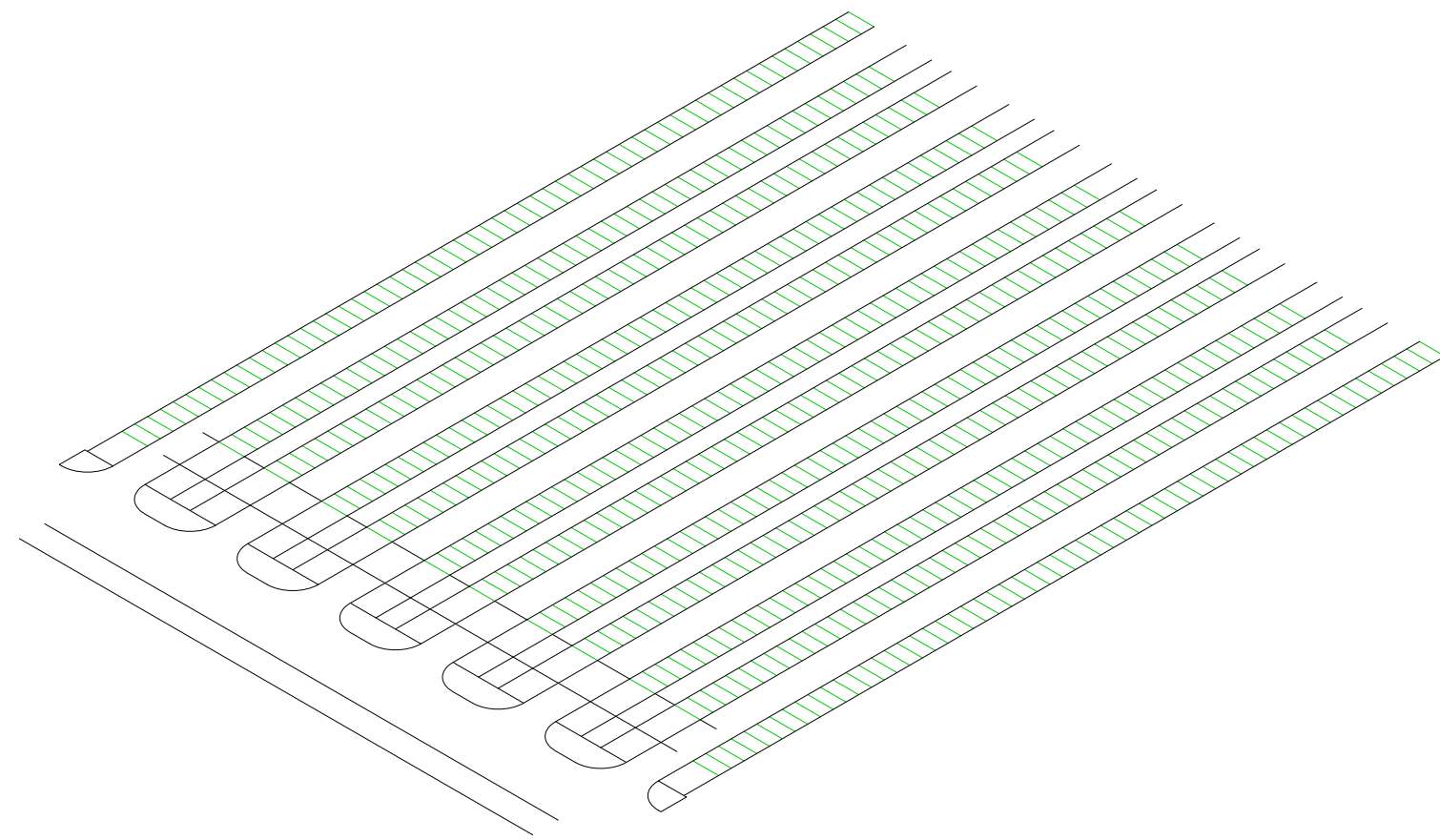


Valores de V009 en los casos

Construcción del primitivo genérico



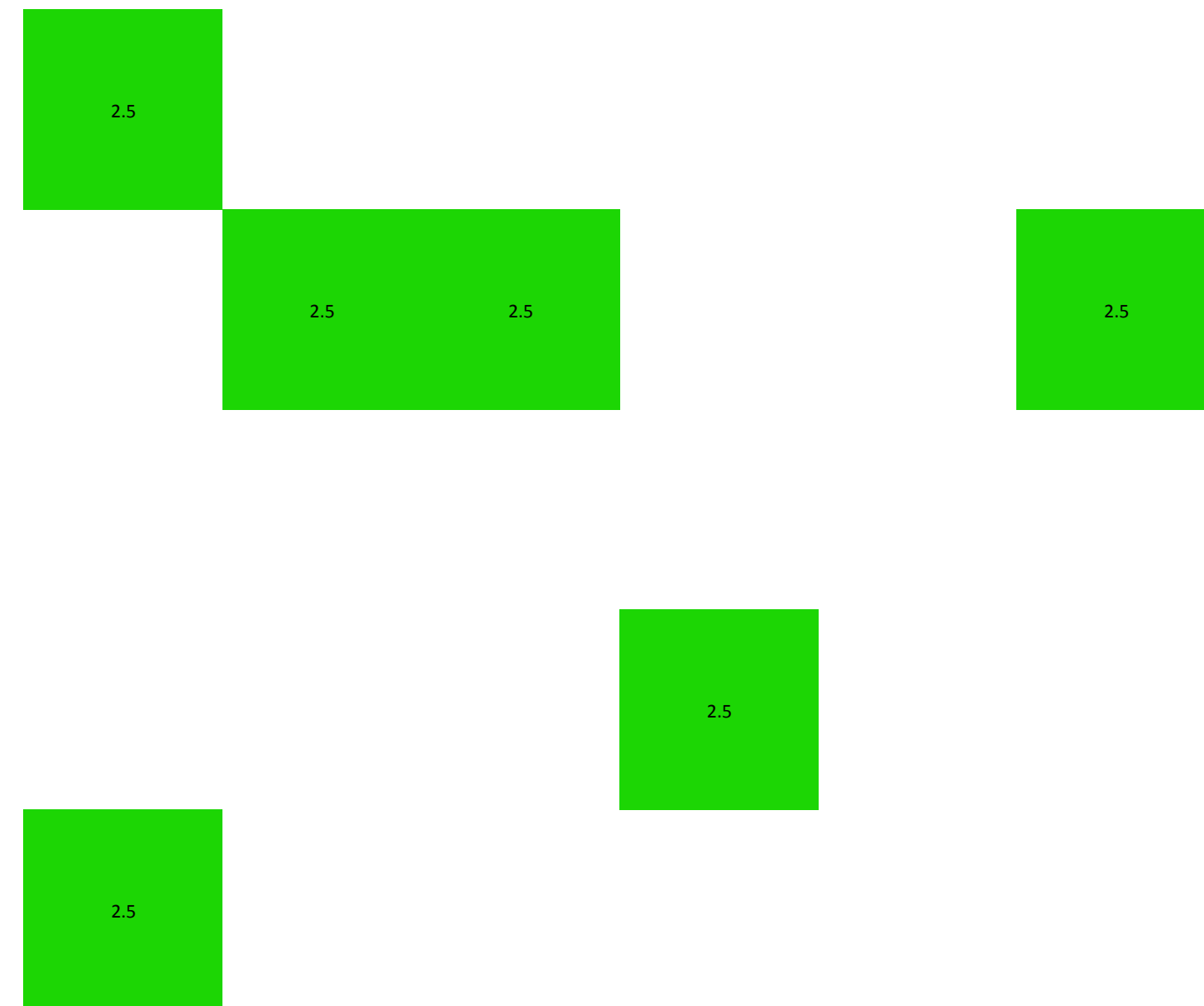
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V010. Subdivisión de espacios de estacionamiento

Construcción del primitivo genérico

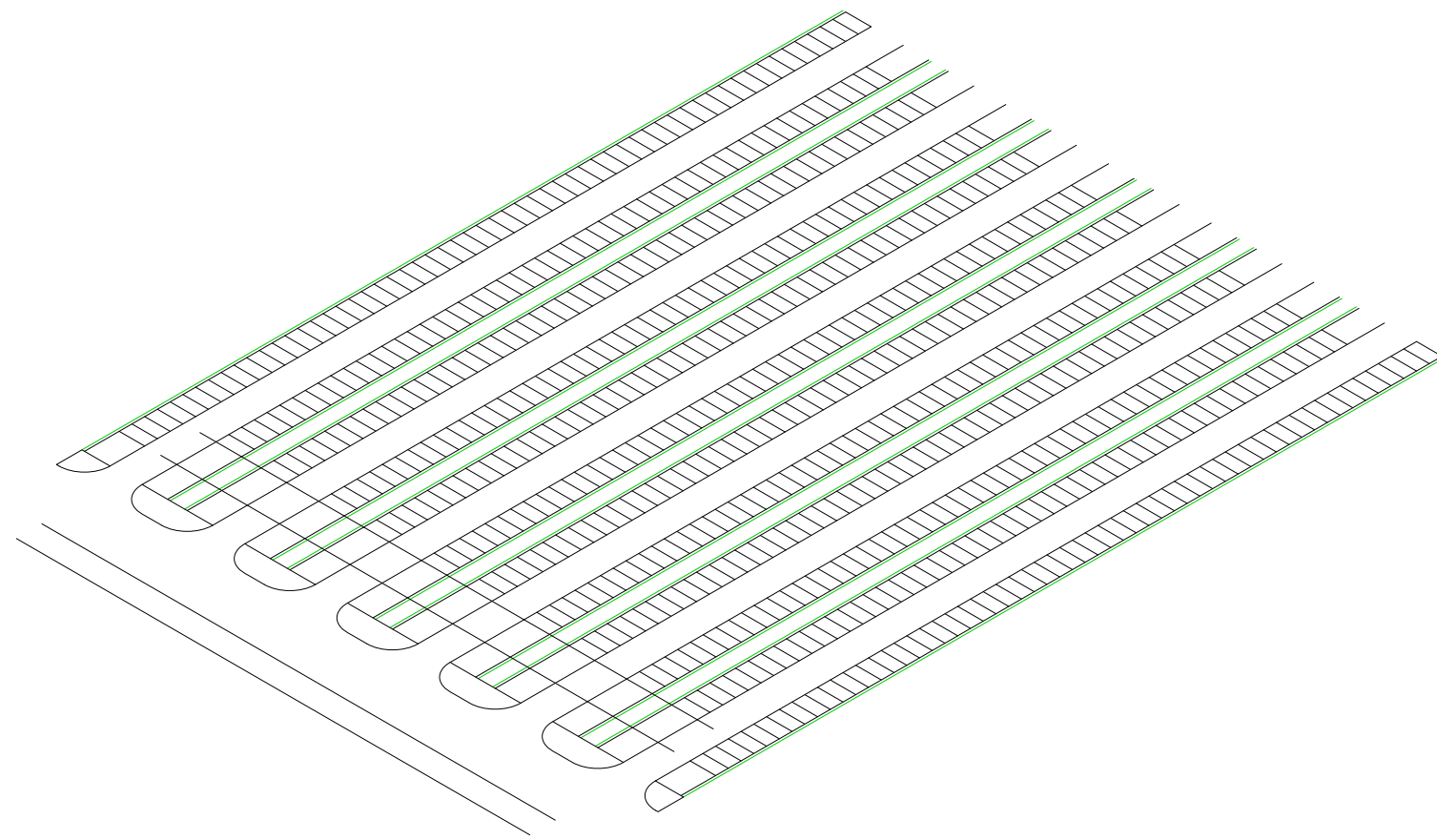
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V010 en los casos

Construcción del primitivo genérico

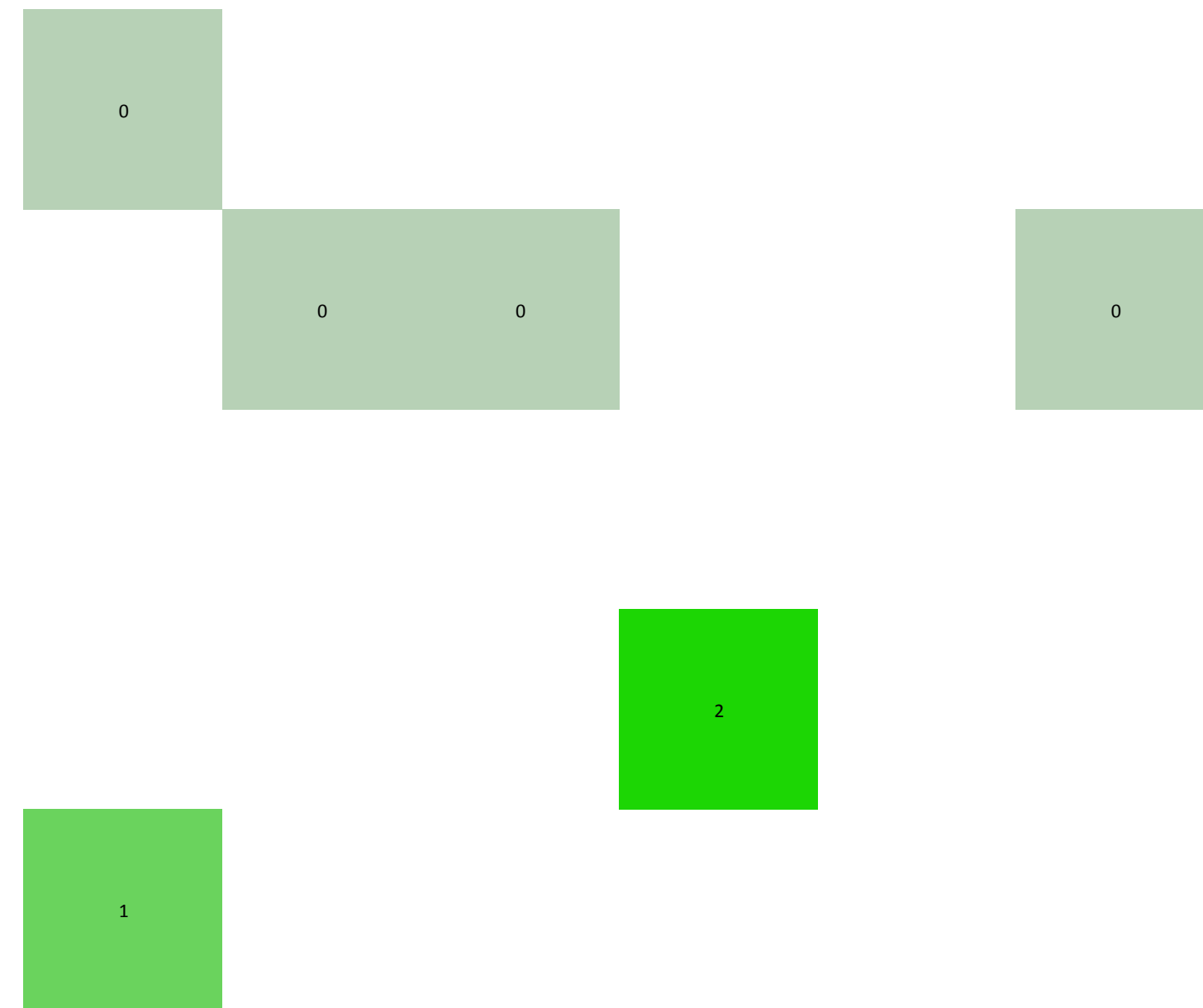
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V011. Ancho de veredas

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

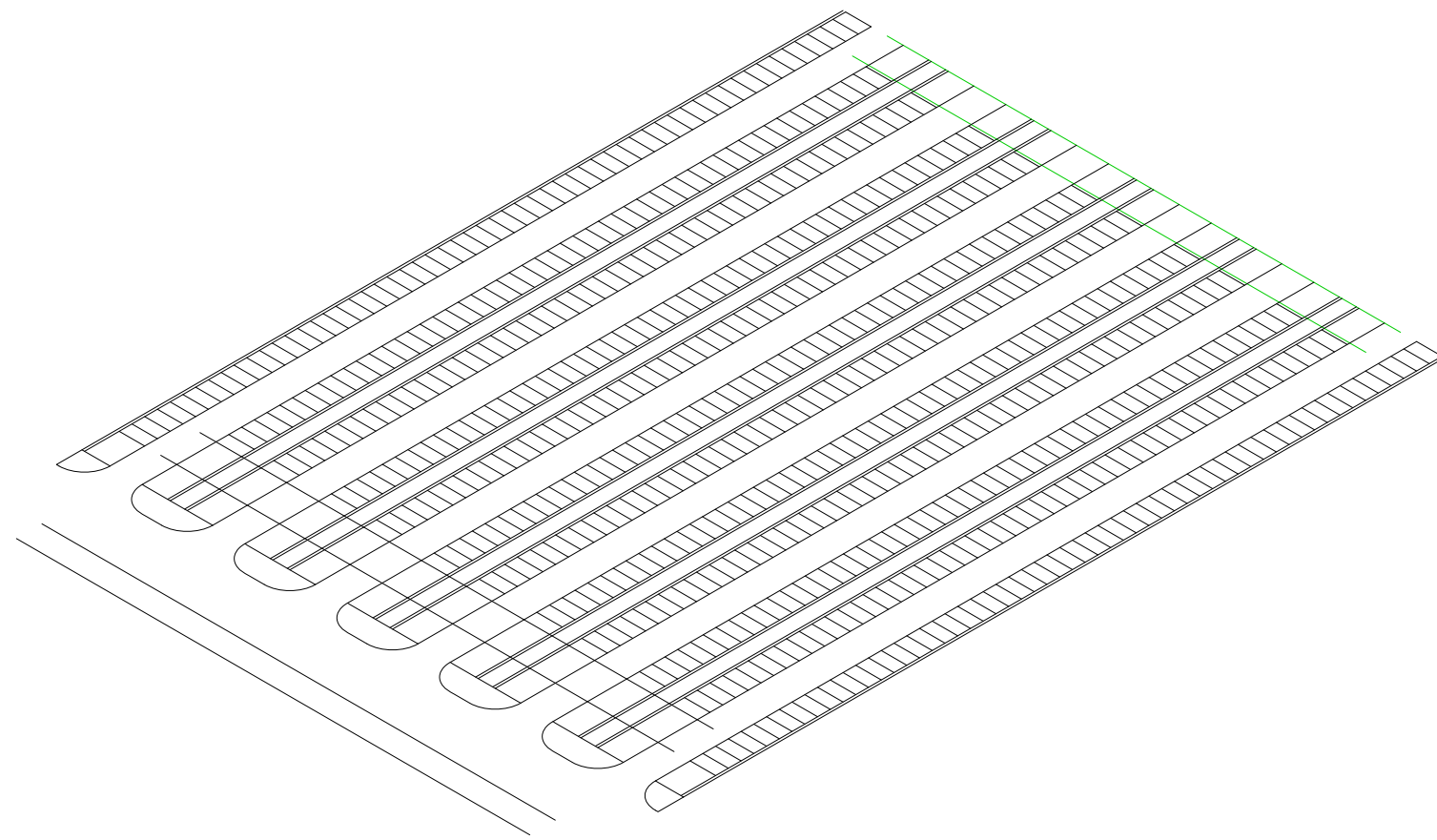


Valores de V011 en los casos

Construcción del primitivo genérico



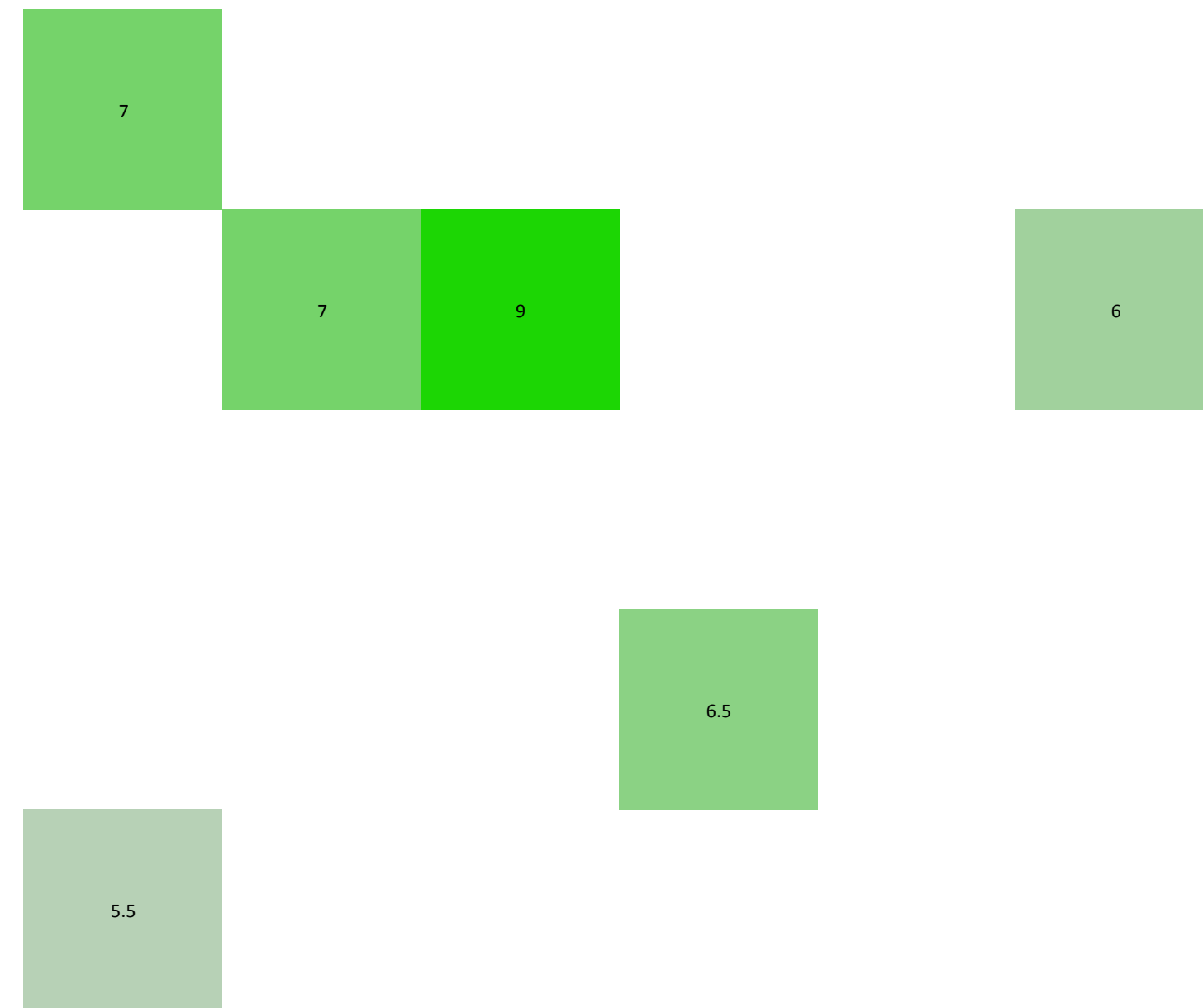
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V012. Ancho de calle de retorno

Construcción del primitivo genérico

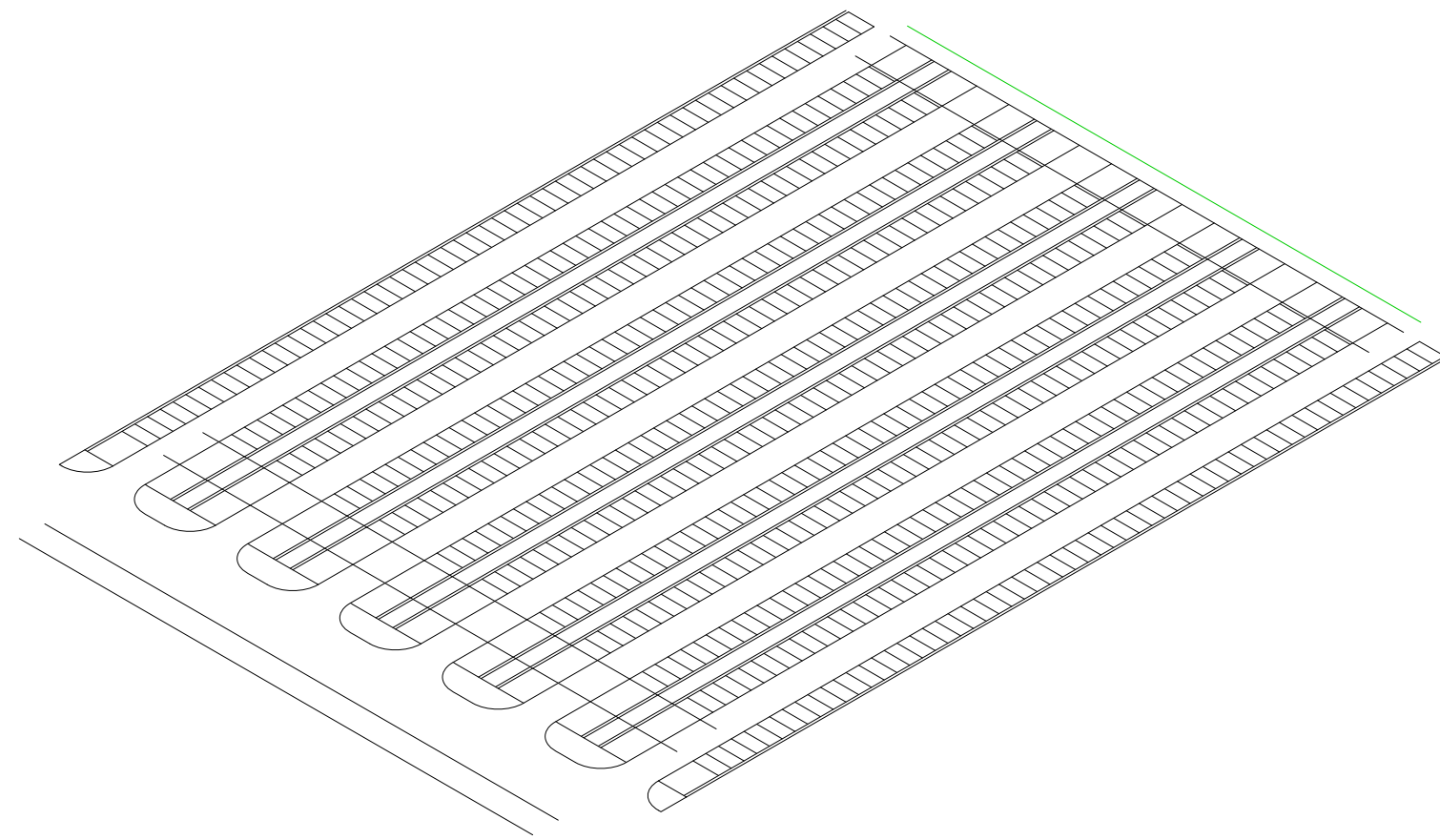
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V012 en los casos

Construcción del primitivo genérico

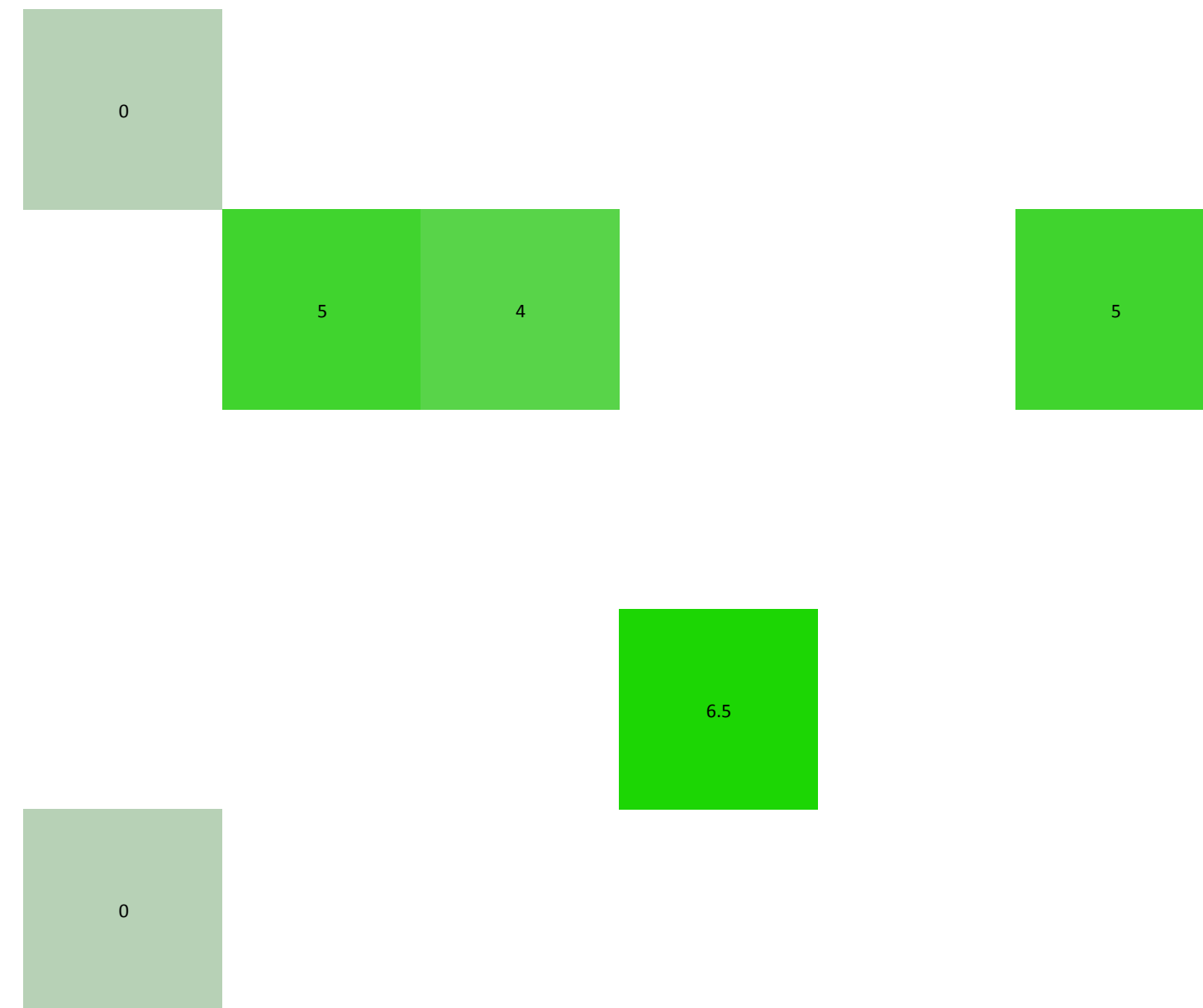
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V013. Profundidad de núcleos (fondo)

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

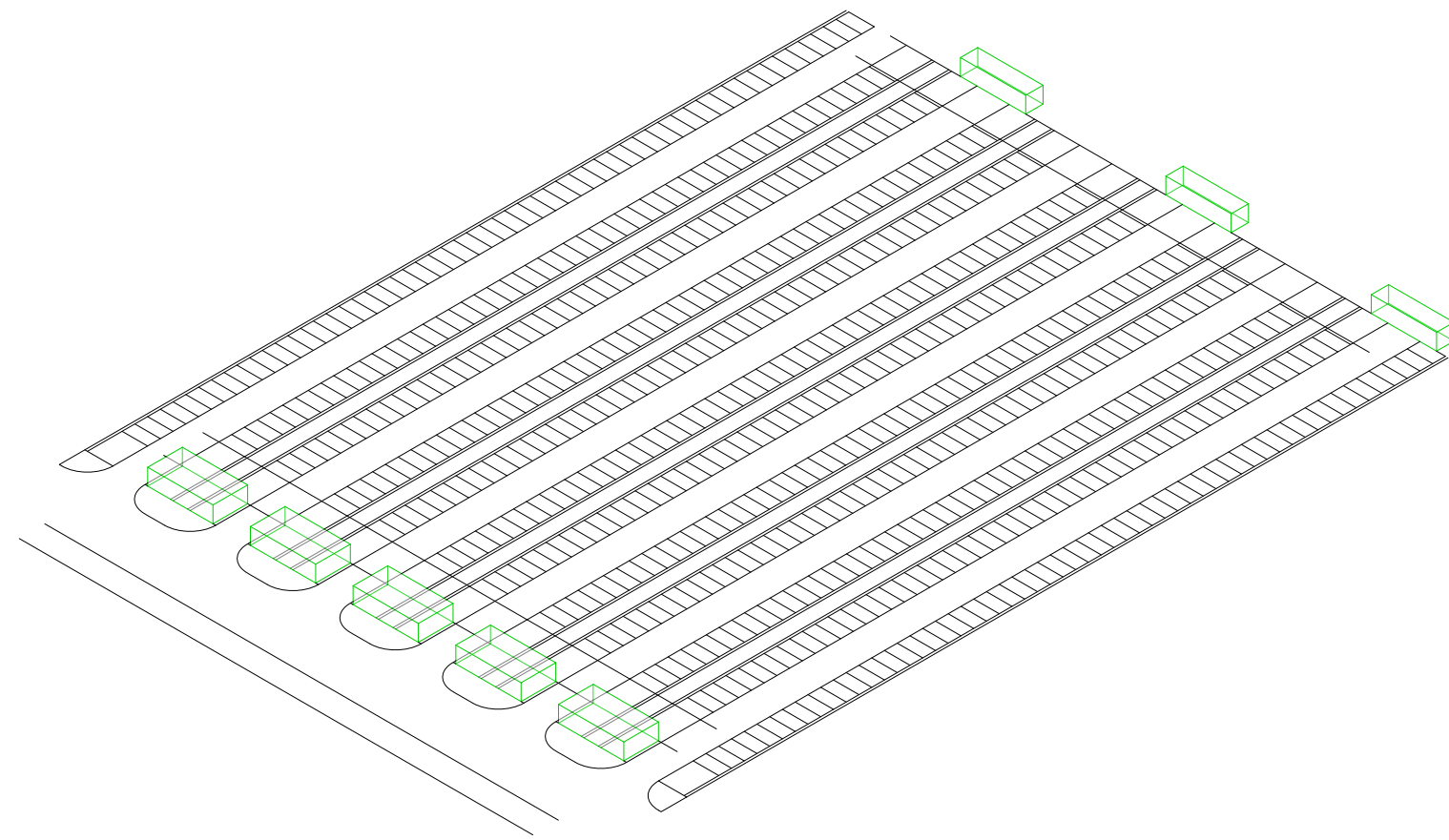


Valores de V013 en los casos

Construcción del primitivo genérico



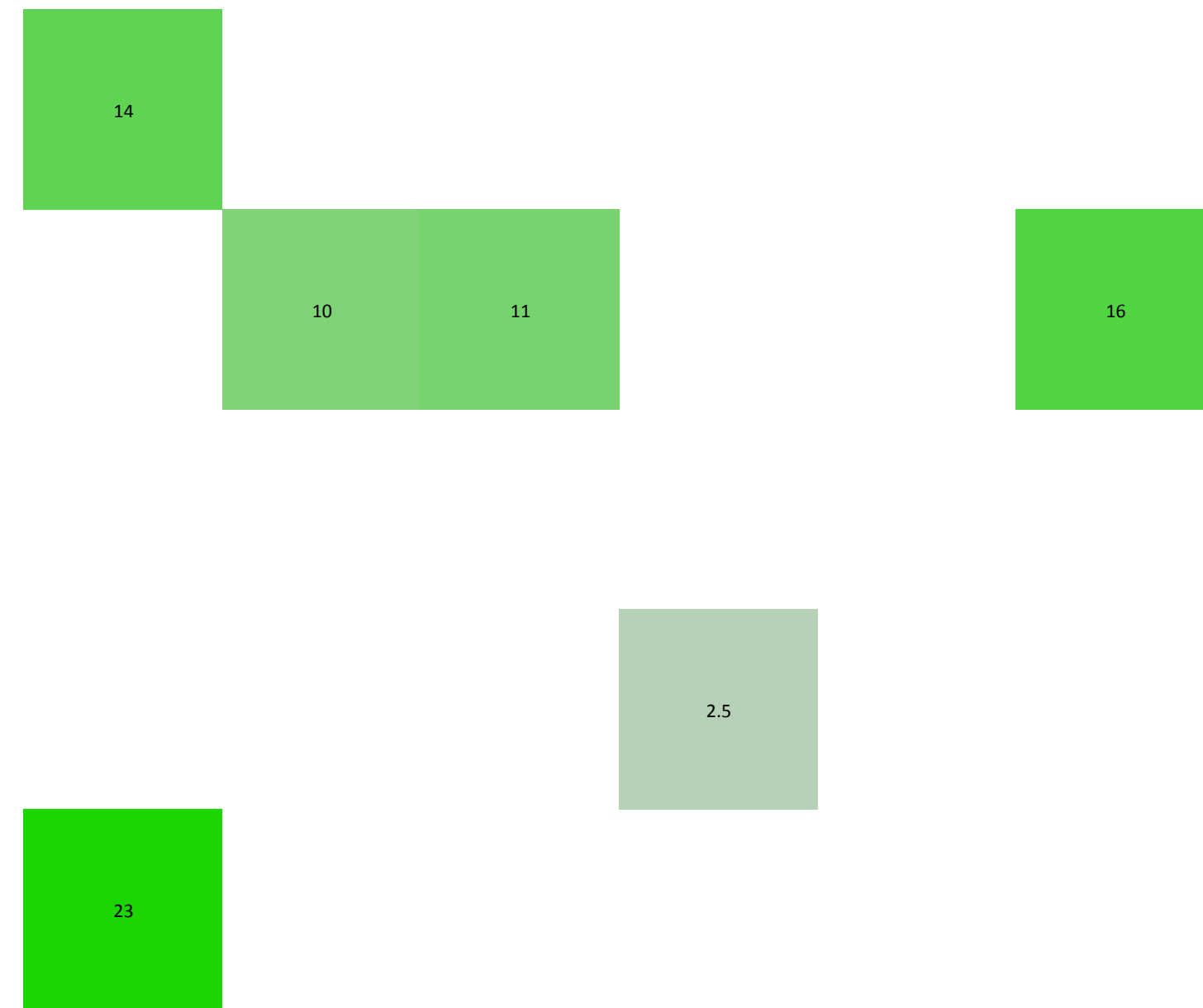
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V014. Ancho de núcleos

Construcción del primitivo genérico

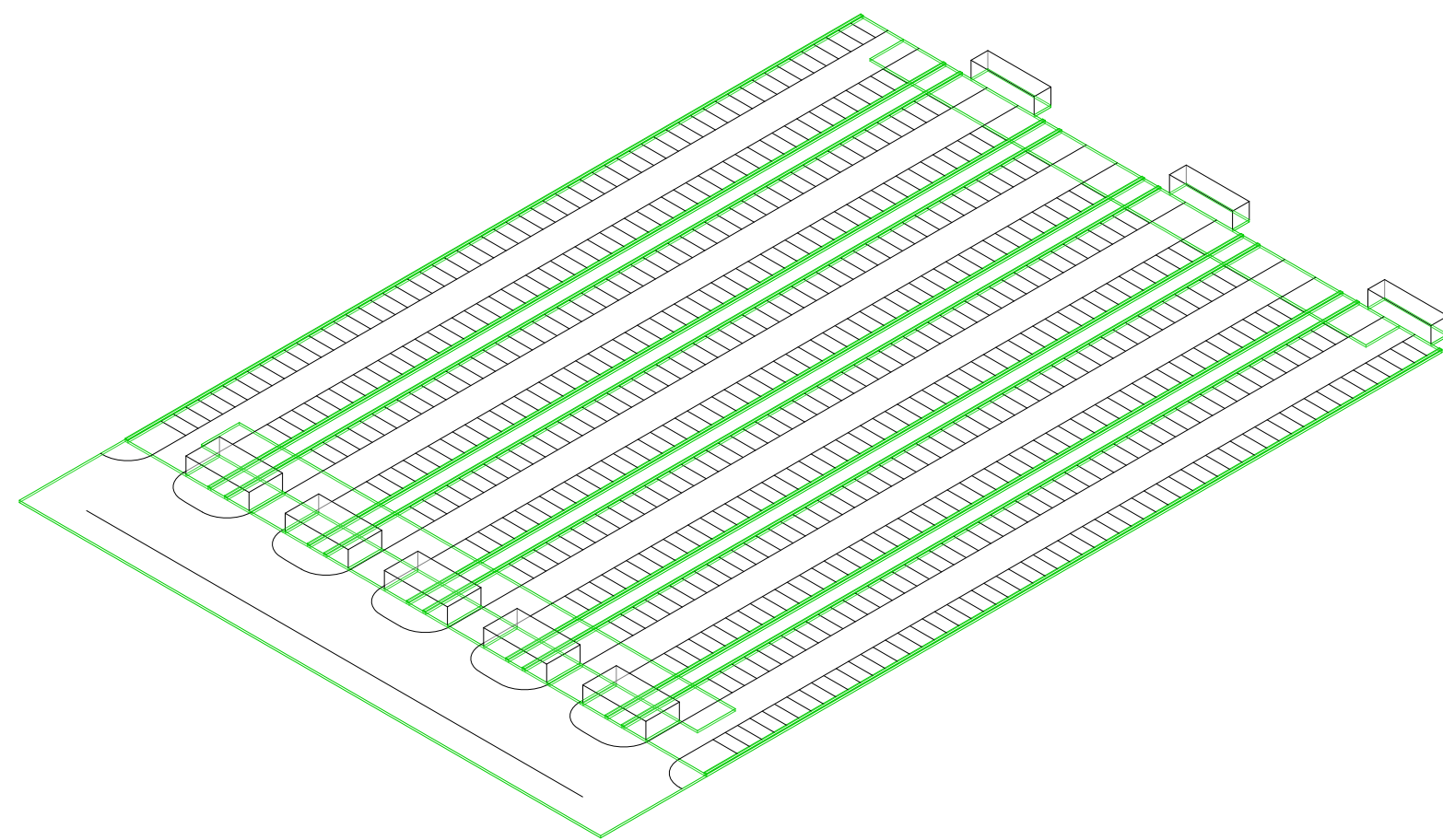
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V014 en los casos

Construcción del primitivo genérico

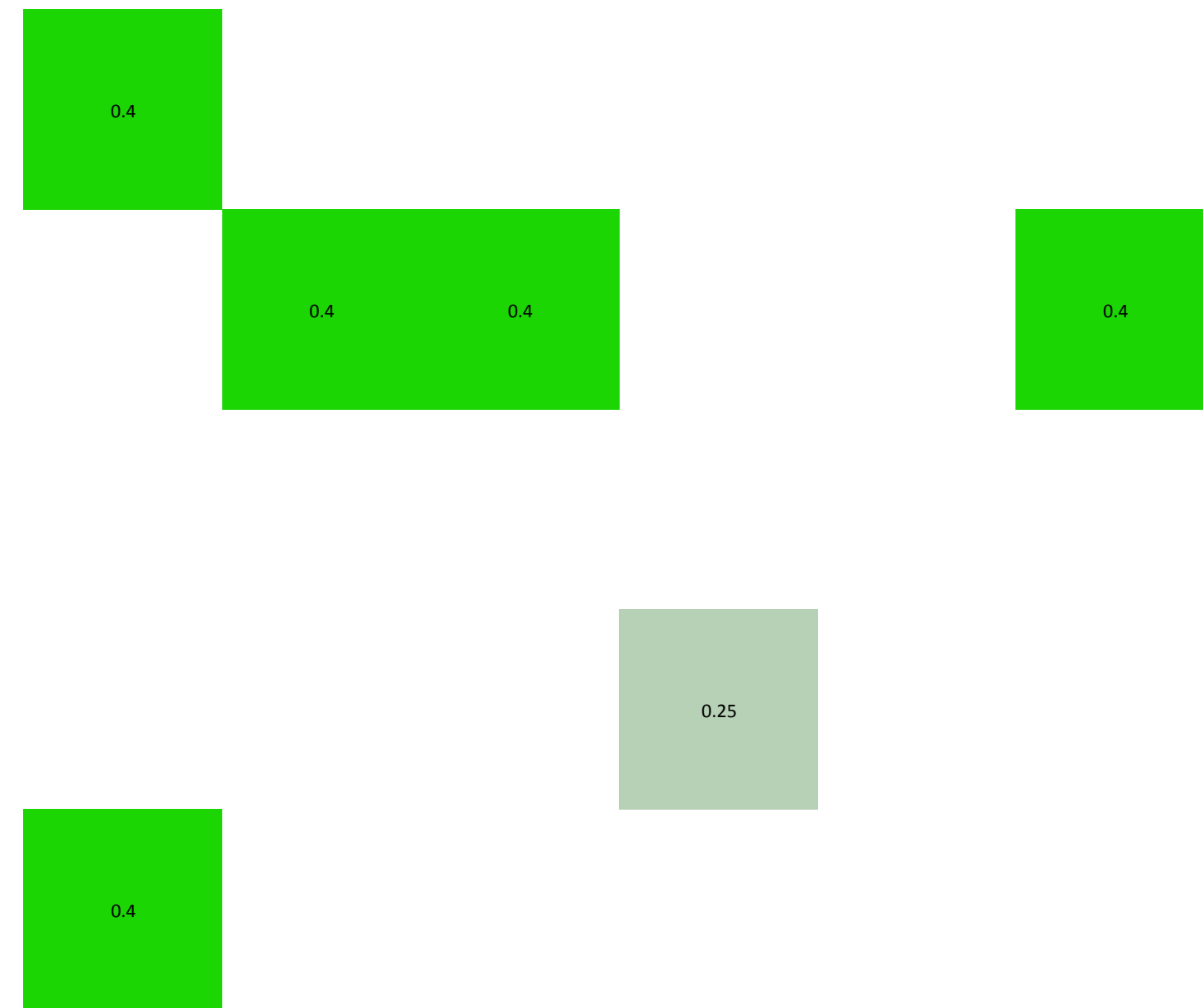
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V015. Espesor de losa

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

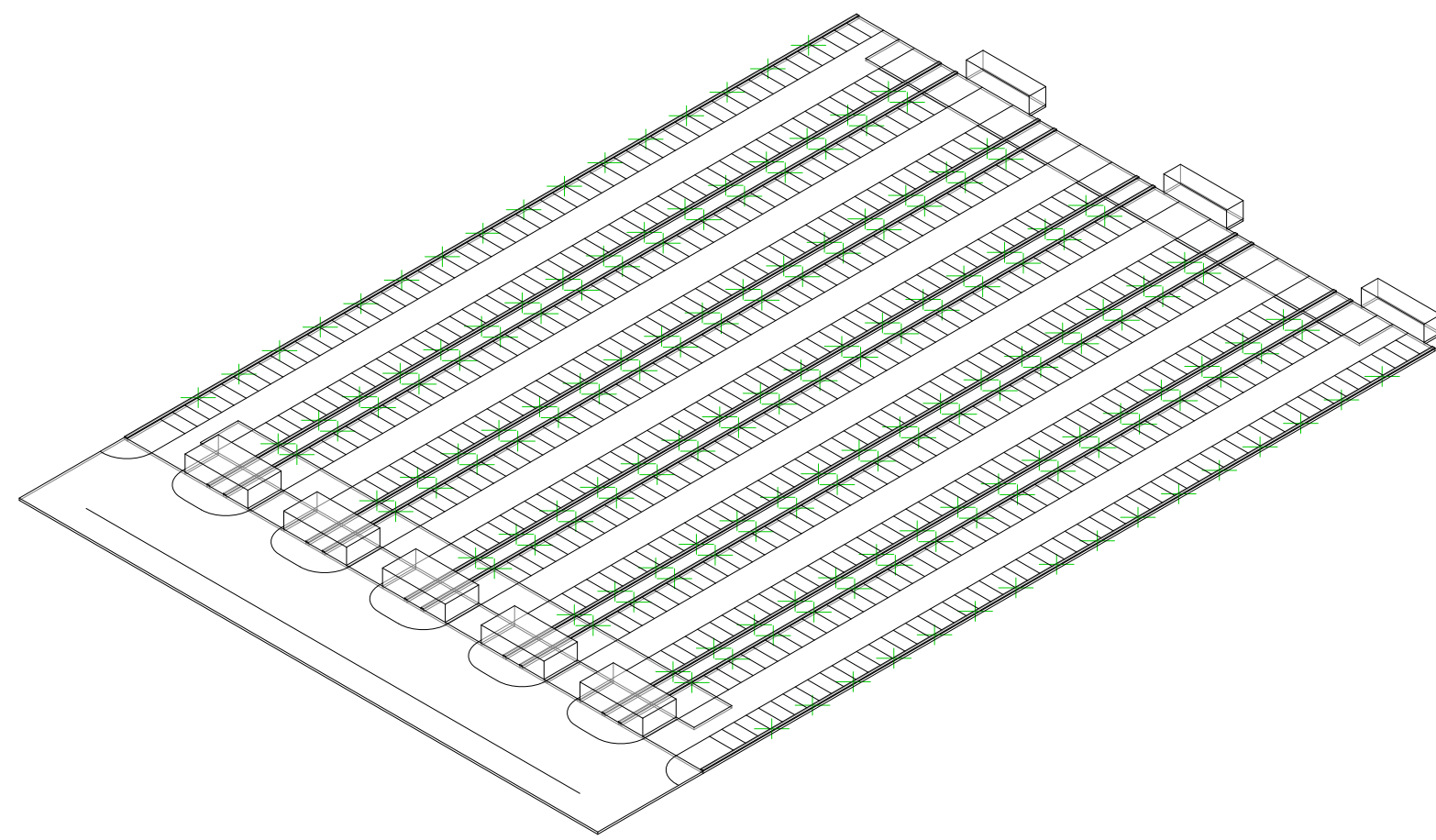


Valores de V015 en los casos

Construcción del primitivo genérico



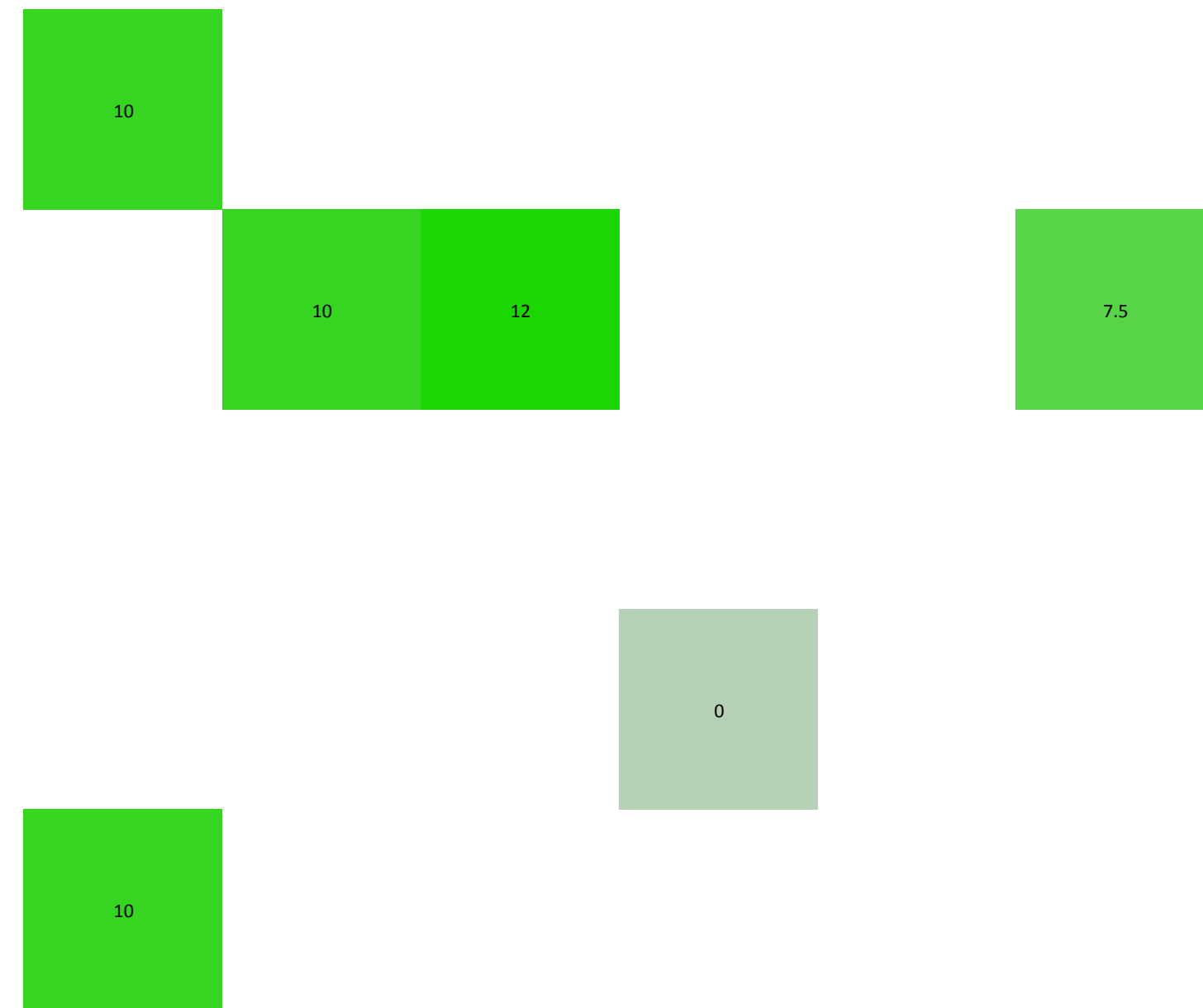
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V016. Separación entre columnas

Construcción del primitivo genérico

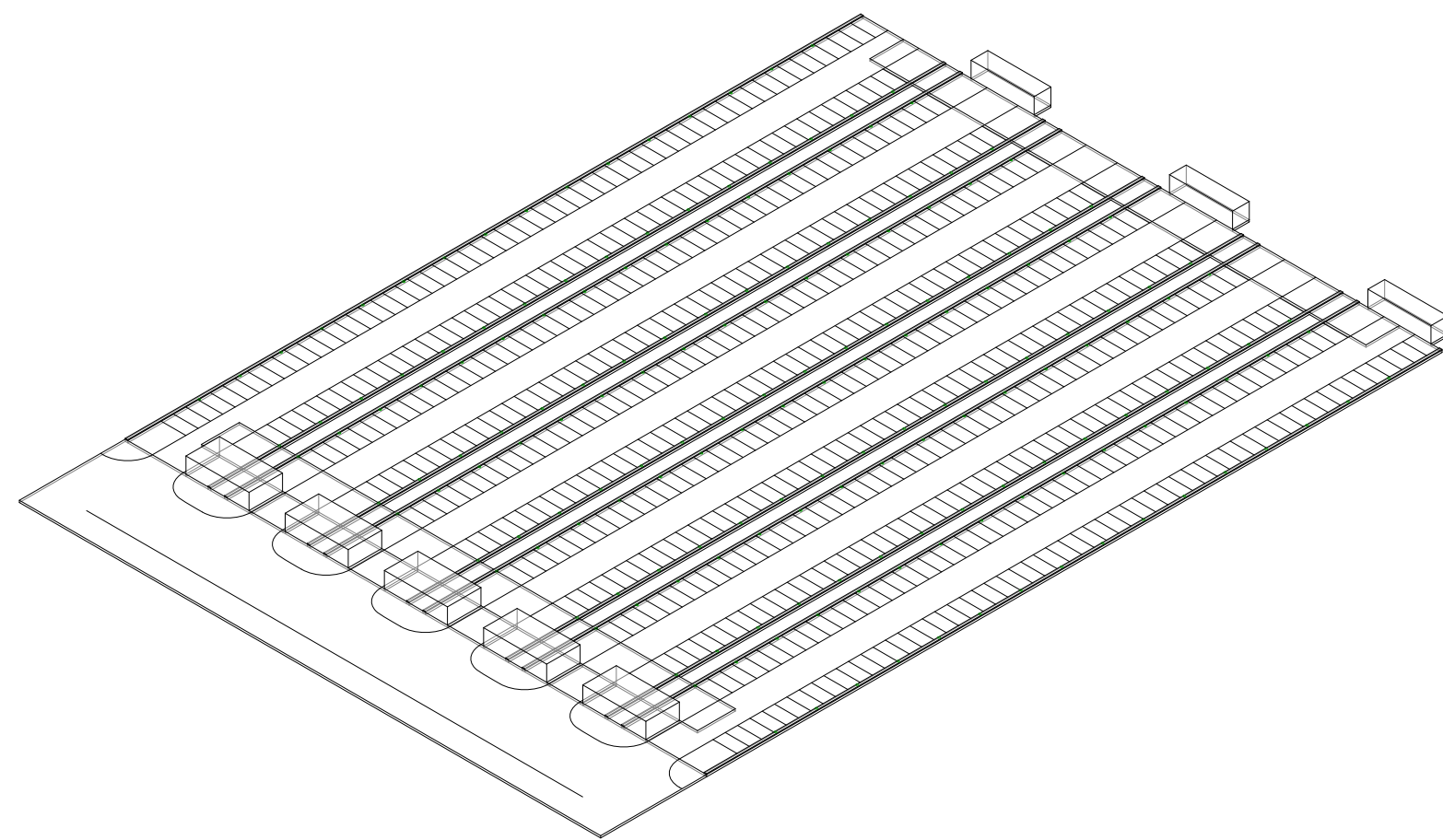
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V016 en los casos

Construcción del primitivo genérico

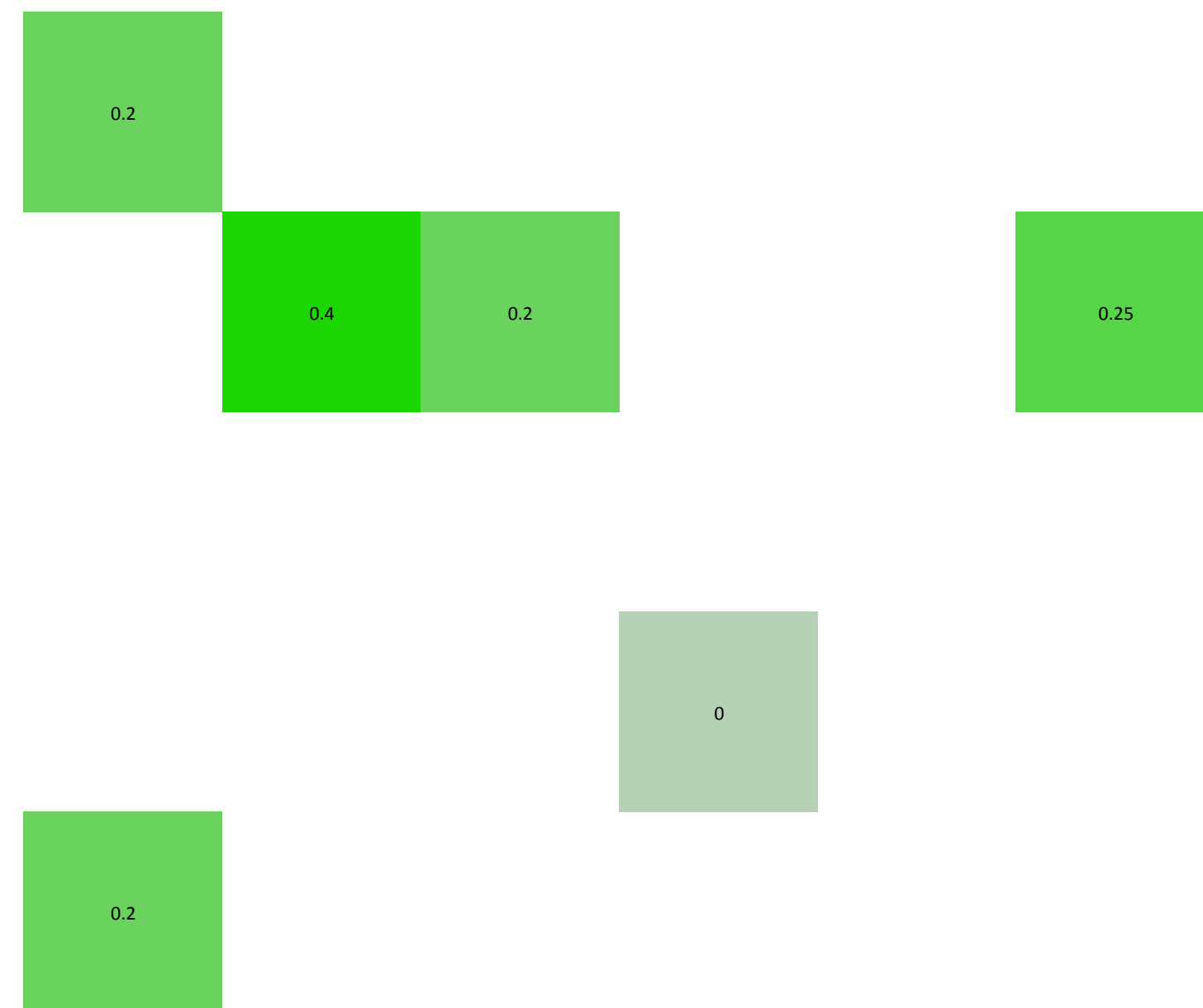
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V017. Dimensión de columnas (radio)

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

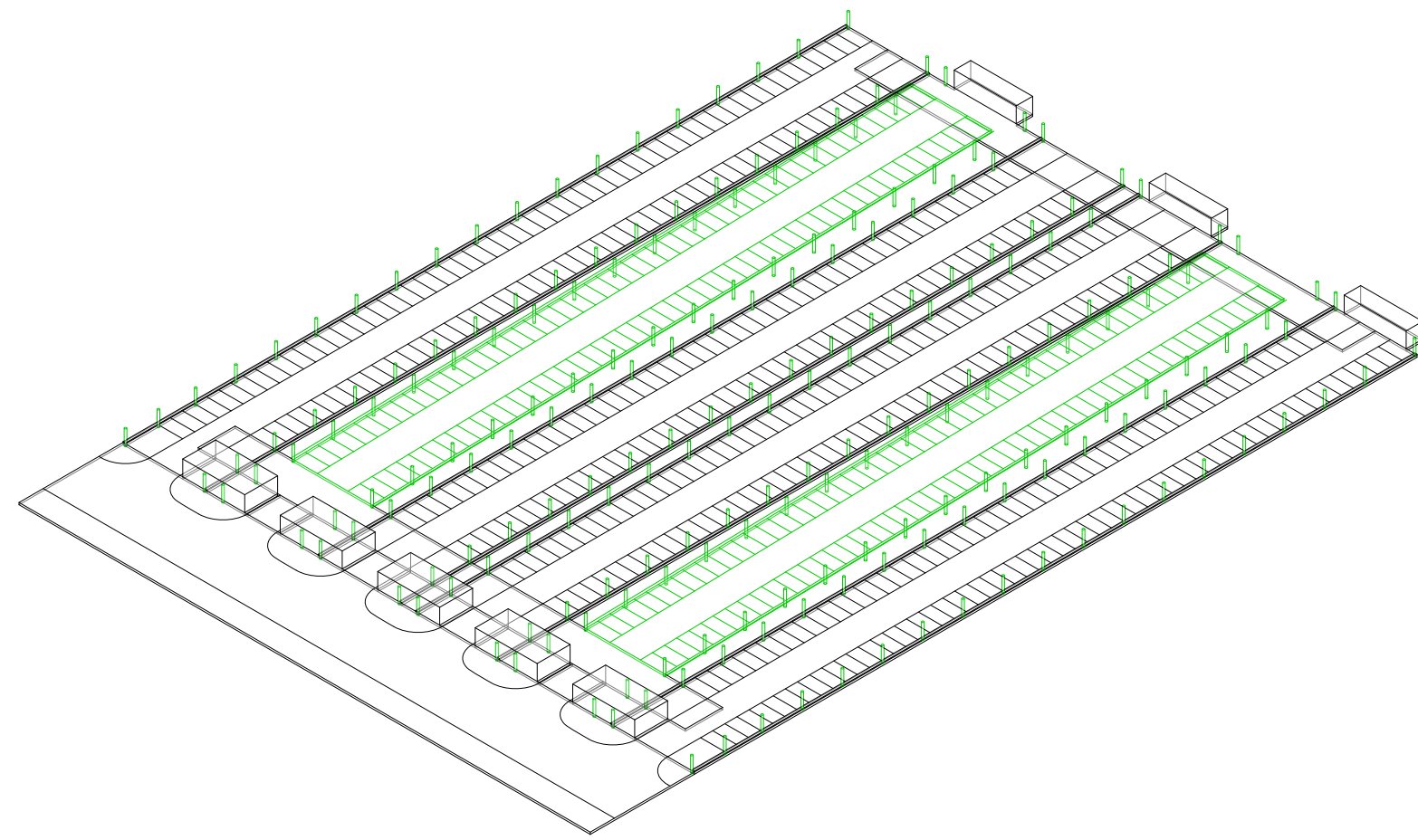


Valores de V017 en los casos

Construcción del primitivo genérico



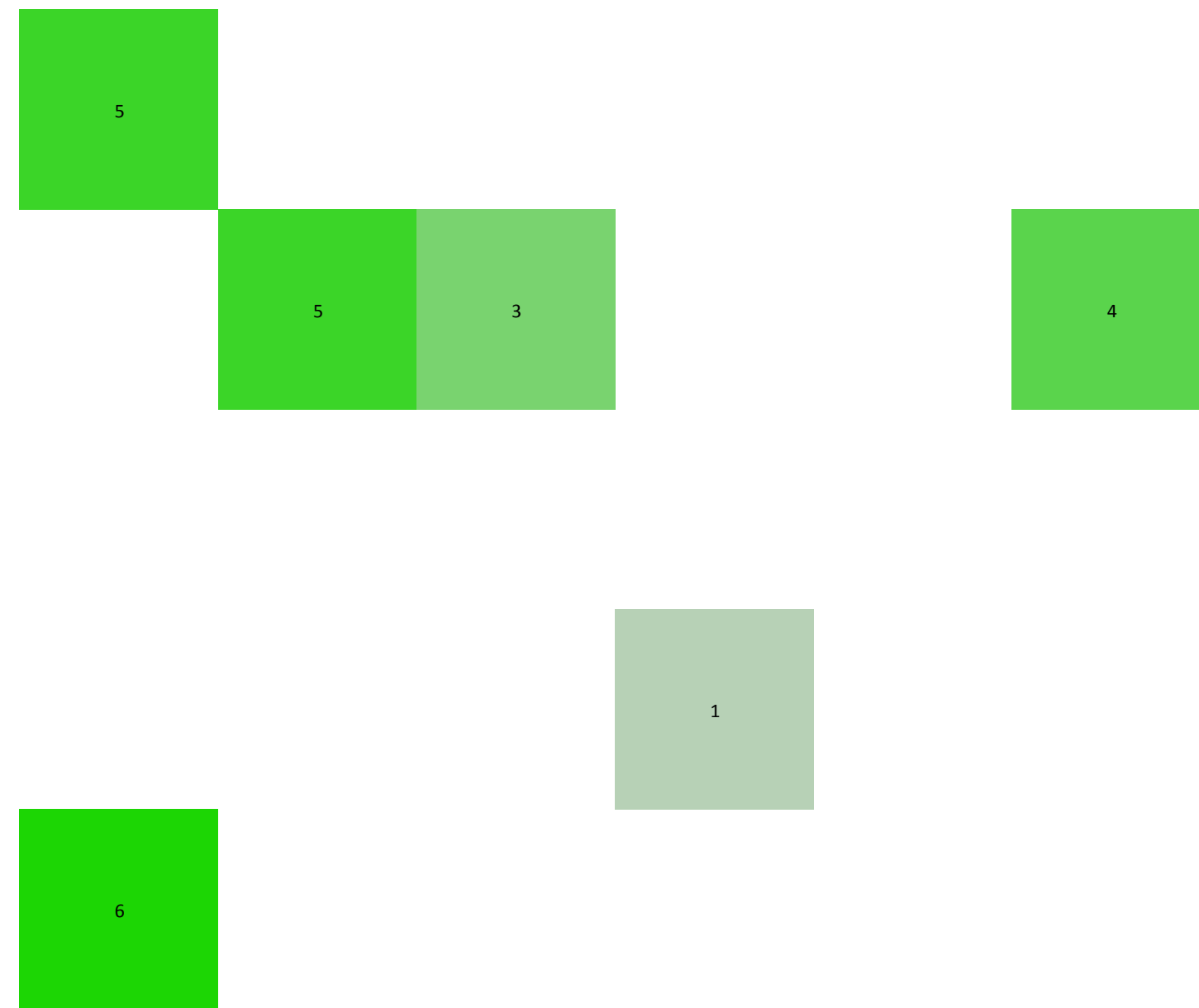
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V018. Cantidad de niveles

Construcción del primitivo genérico

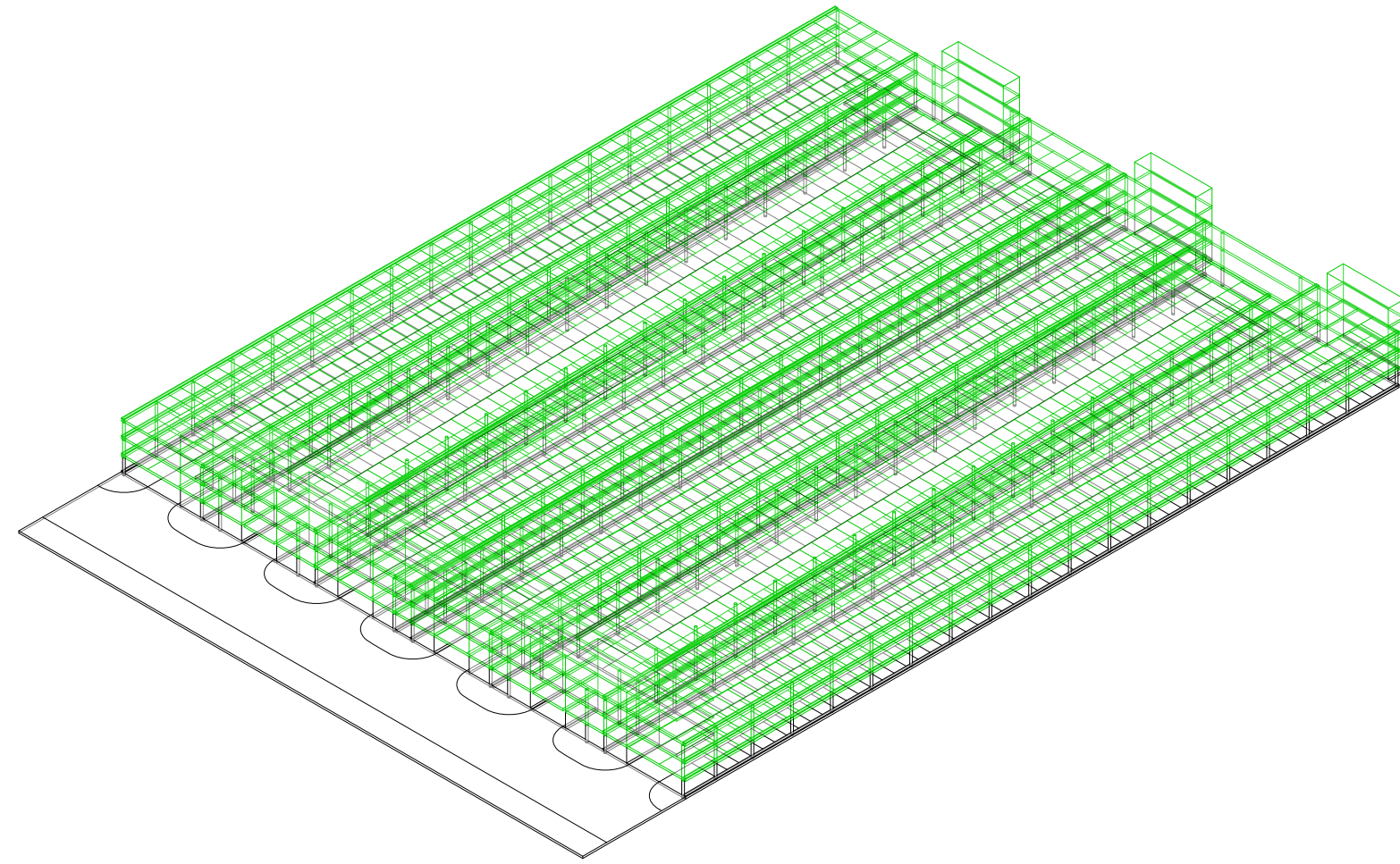
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V018 en los casos

Construcción del primitivo genérico

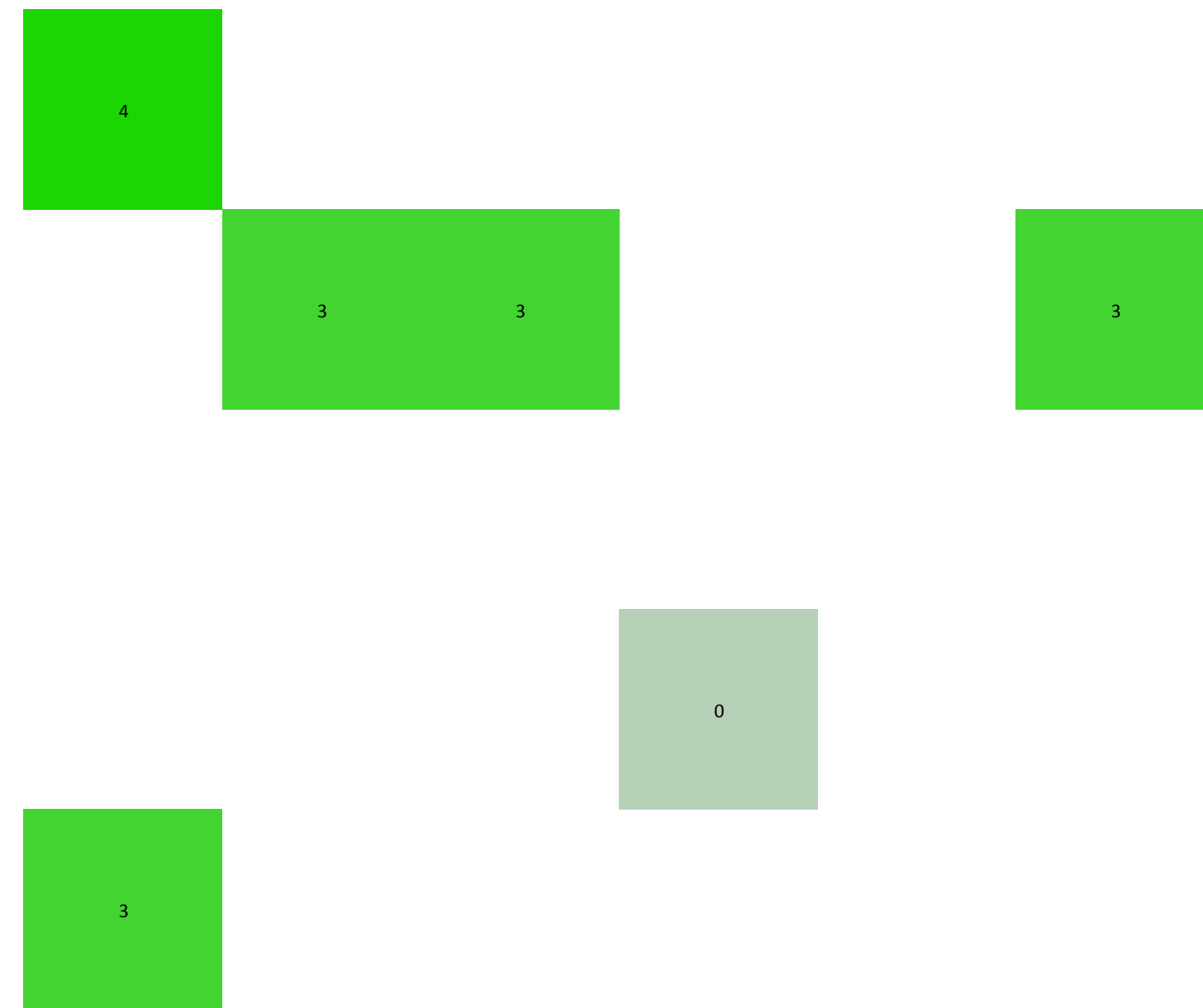
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V019. Altura entre niveles

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

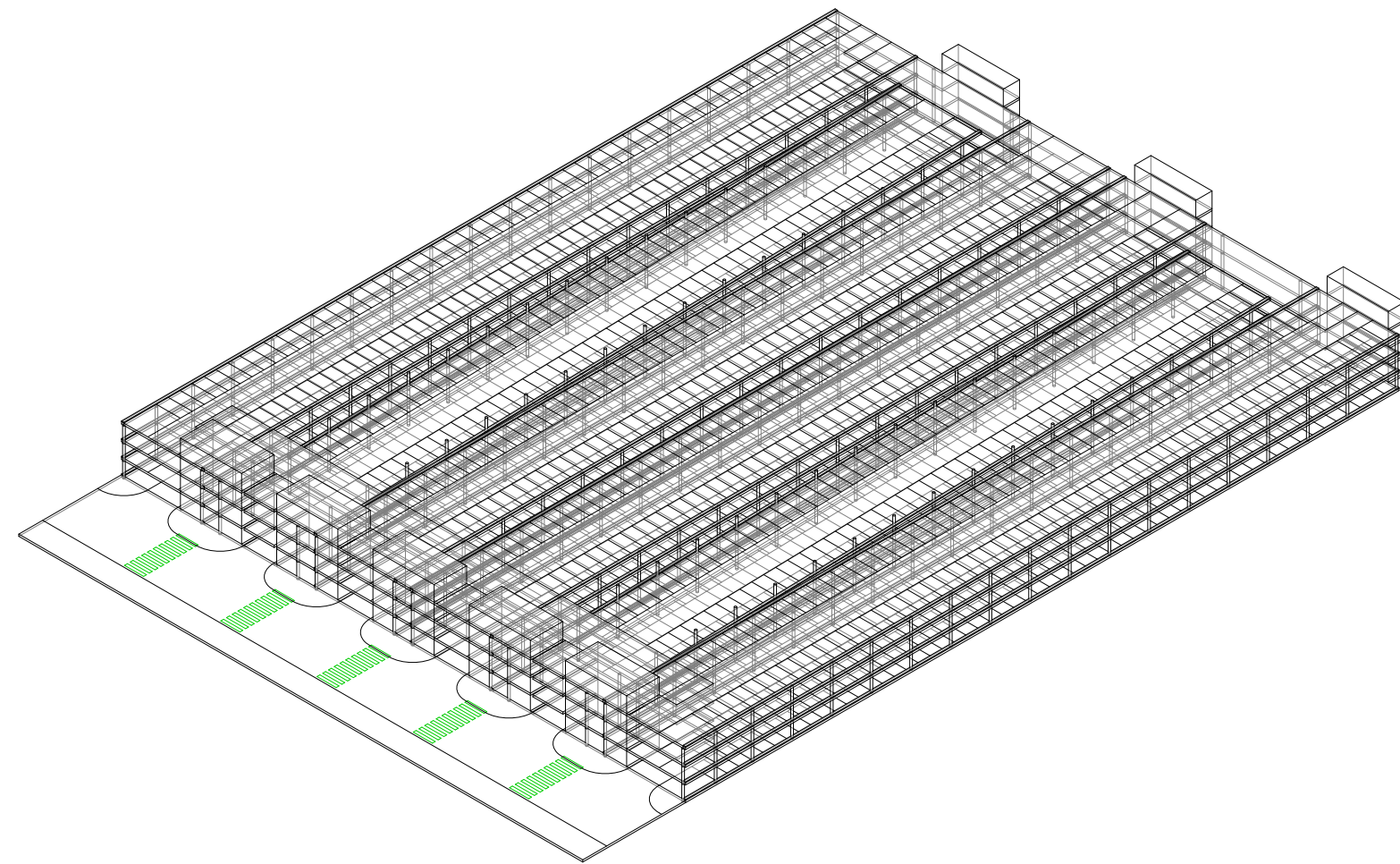


Valores de V019 en los casos

Construcción del primitivo genérico



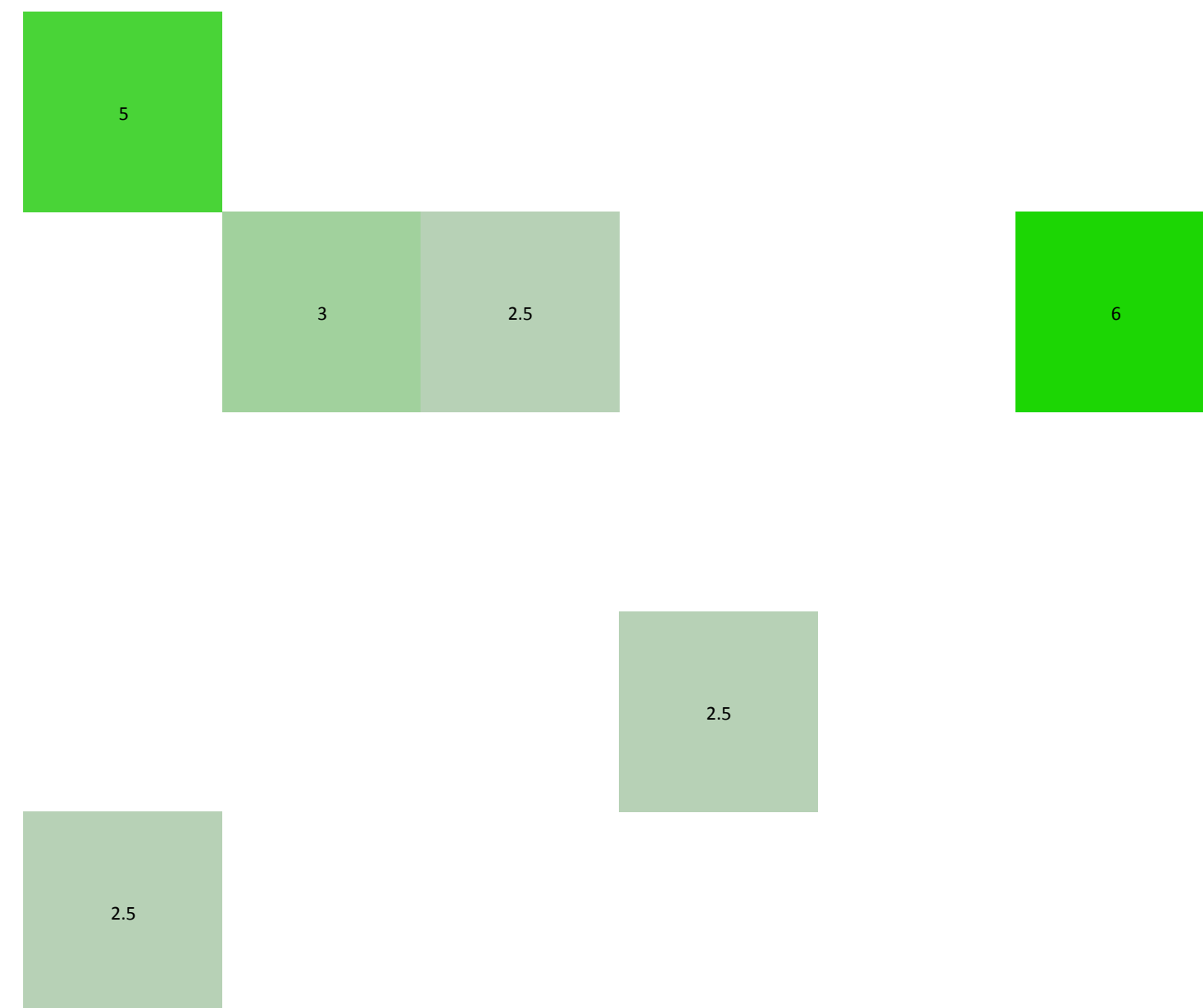
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V020. Ancho de senda peatonal acceso

Construcción del primitivo genérico

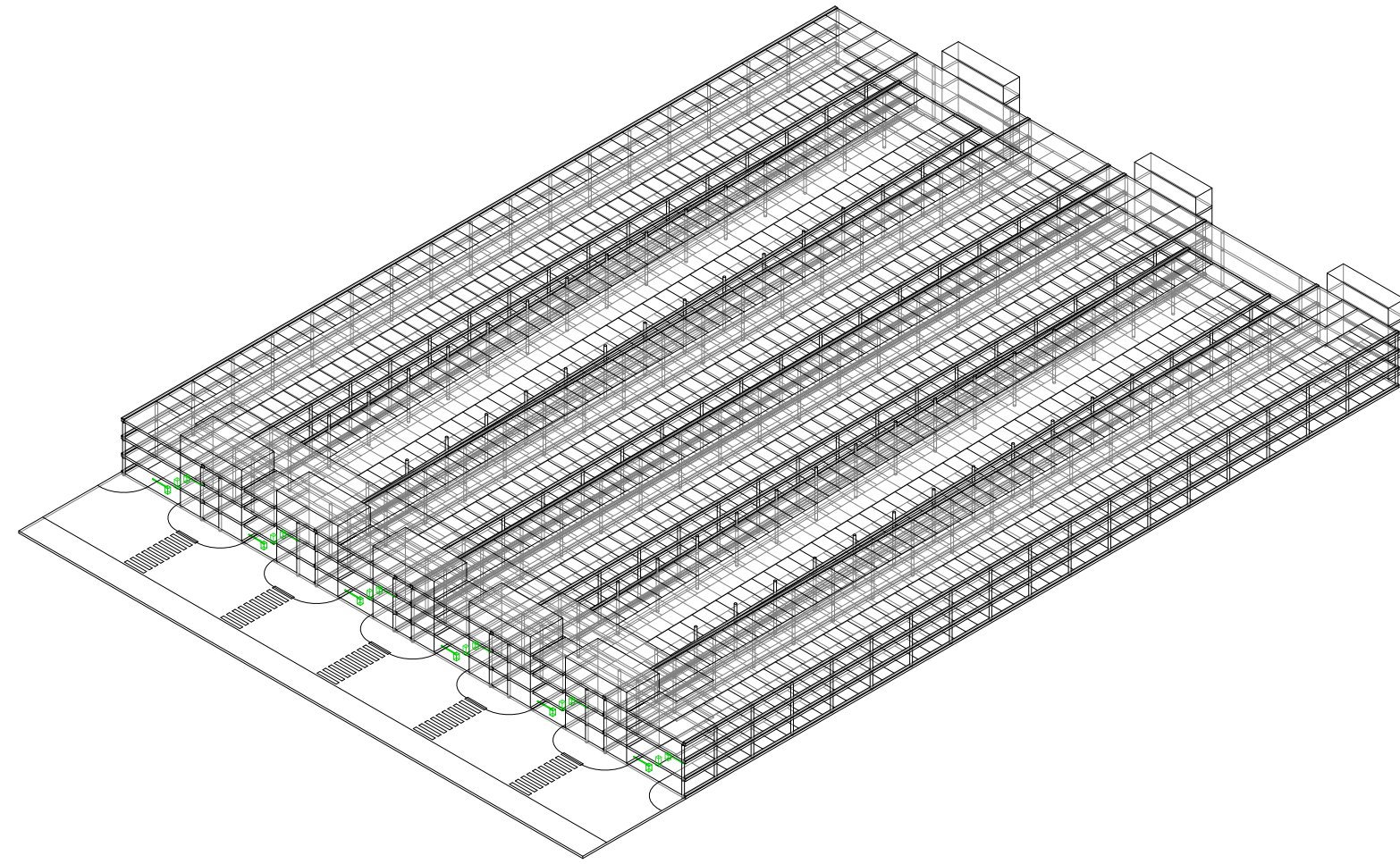
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V020 en los casos

Construcción del primitivo genérico

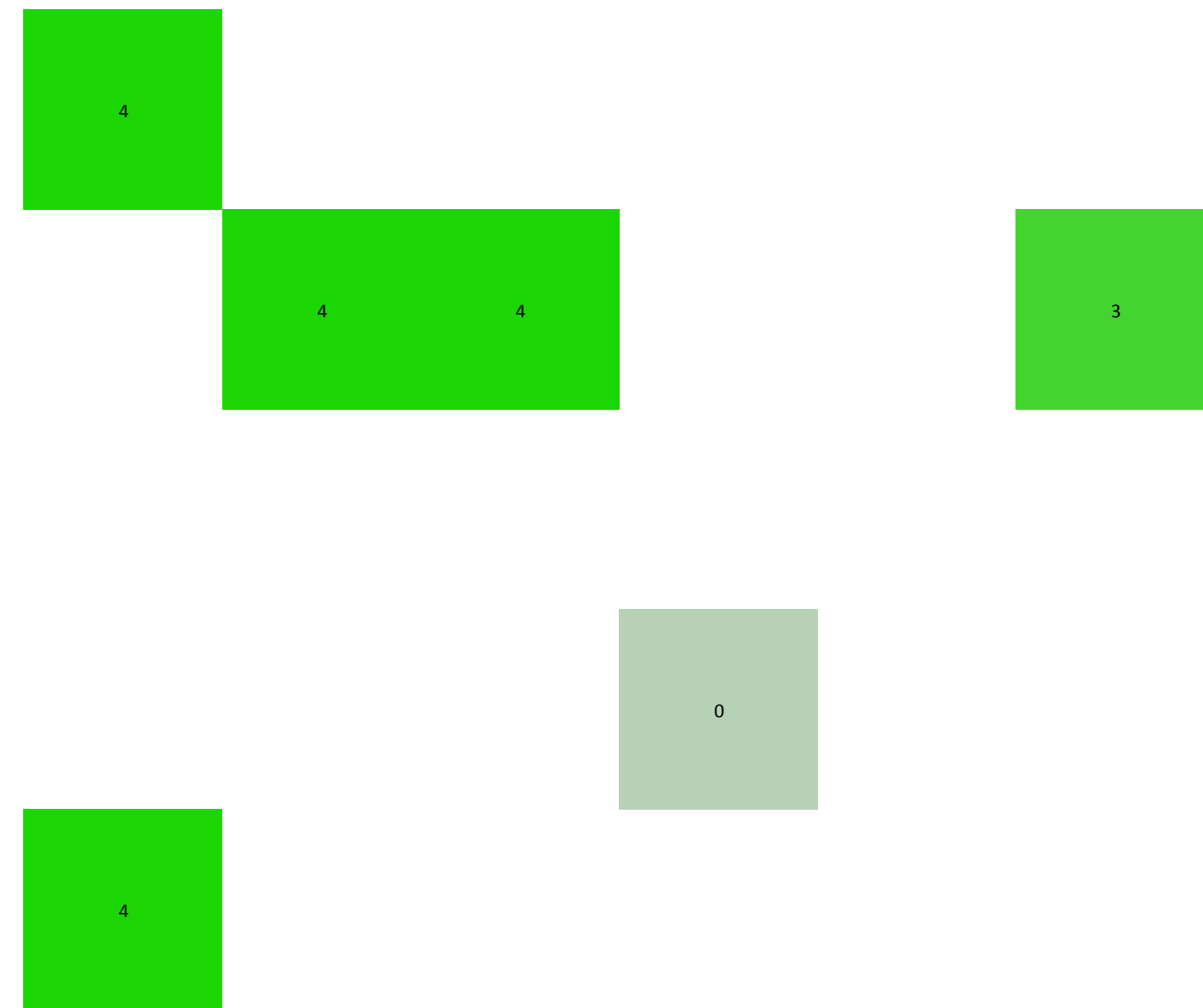
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V021. Distancia entre barreras

Construcción del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Valores de V021 en los casos

Construcción del primitivo genérico



## VARIABILIDAD DEL PRIMITIVO GENÉRICO

### Alineaciones iterativas

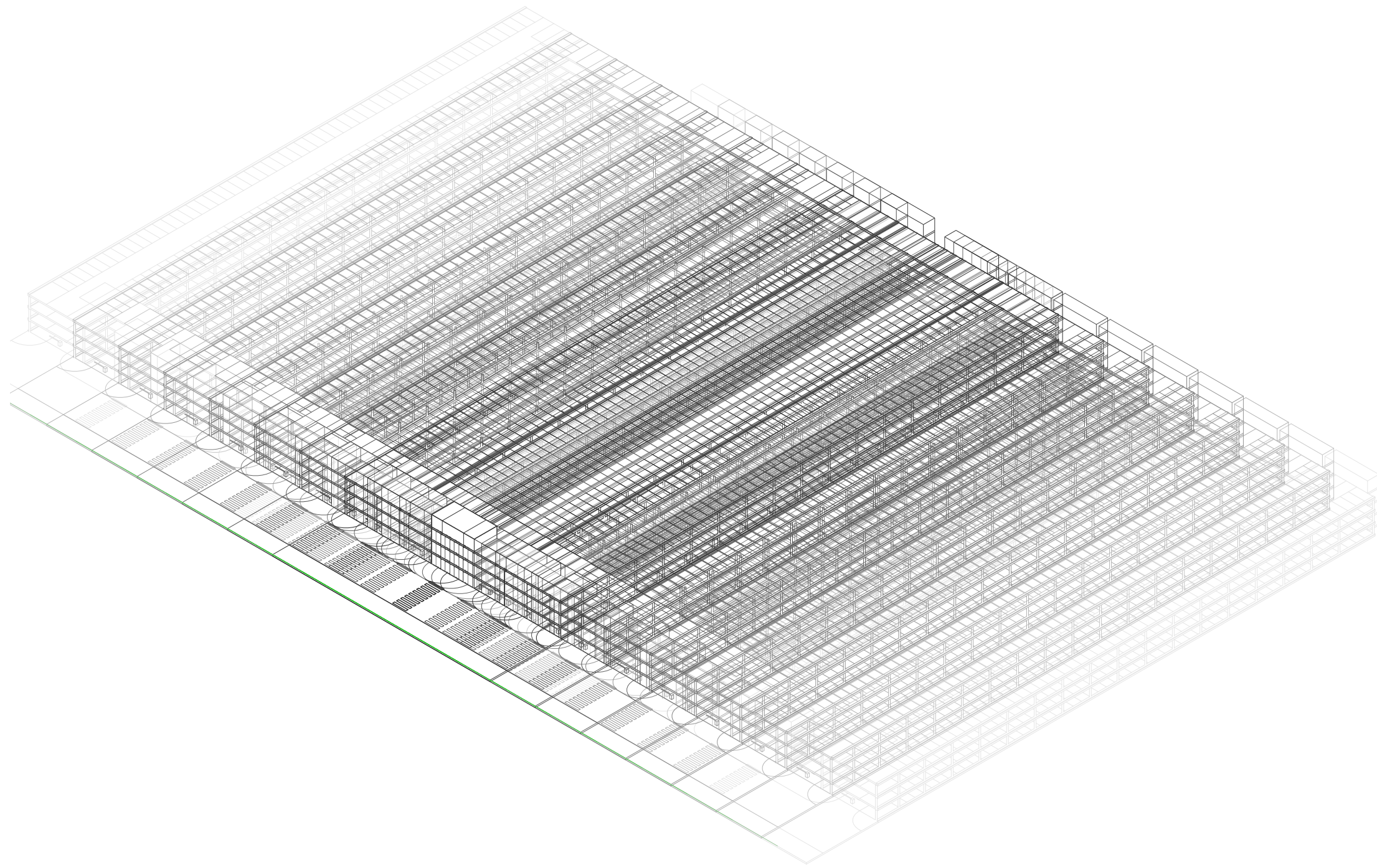
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Los rangos de variabilidad del sistema también provienen principalmente de los casos, aunque se toman algunas libertades con ciertos rangos para permitir al sistema crear cambios cualitativos en el estacionamiento. Por ejemplo, la separación entre calles transversales que generan grandes agujeros en las losas, o los anchos de veredas que al crecer, reducen la predominancia del vehículo y aumenta la presencia peatonal.



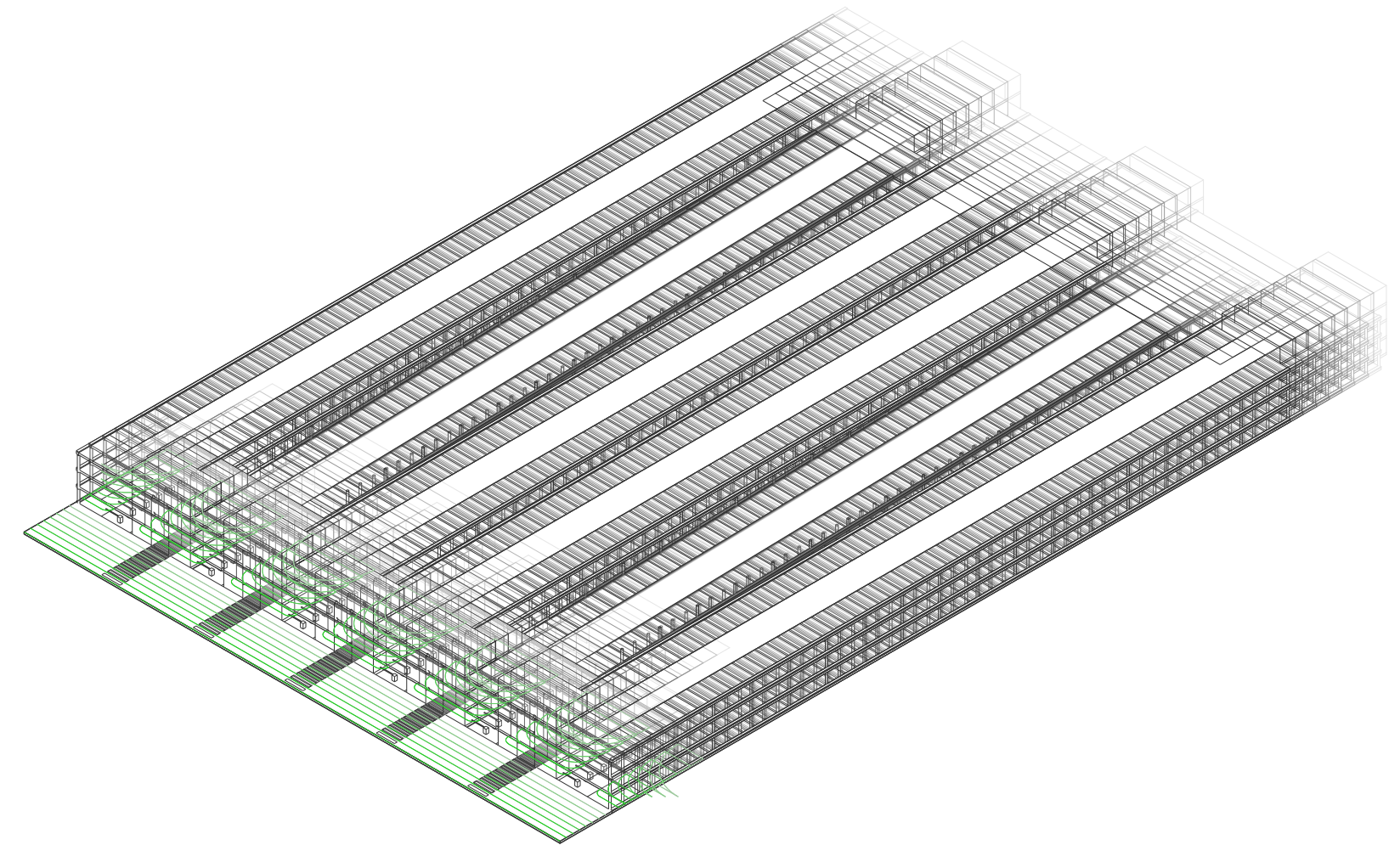
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V001. Longitud de eje de acceso

Variabilidad del primitivo genérico

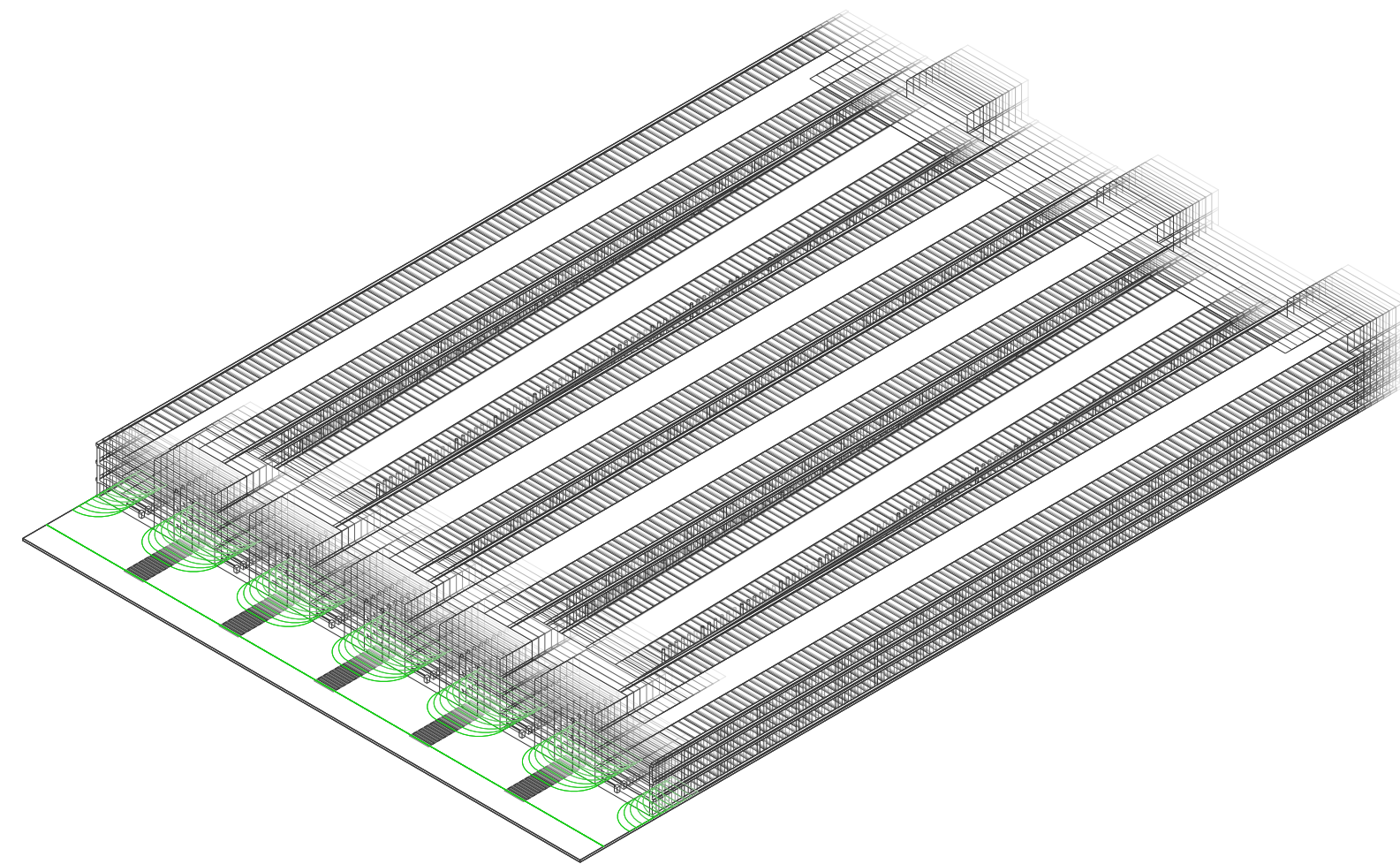


V002. Ancho de vereda de acceso

Variabilidad del primitivo genérico



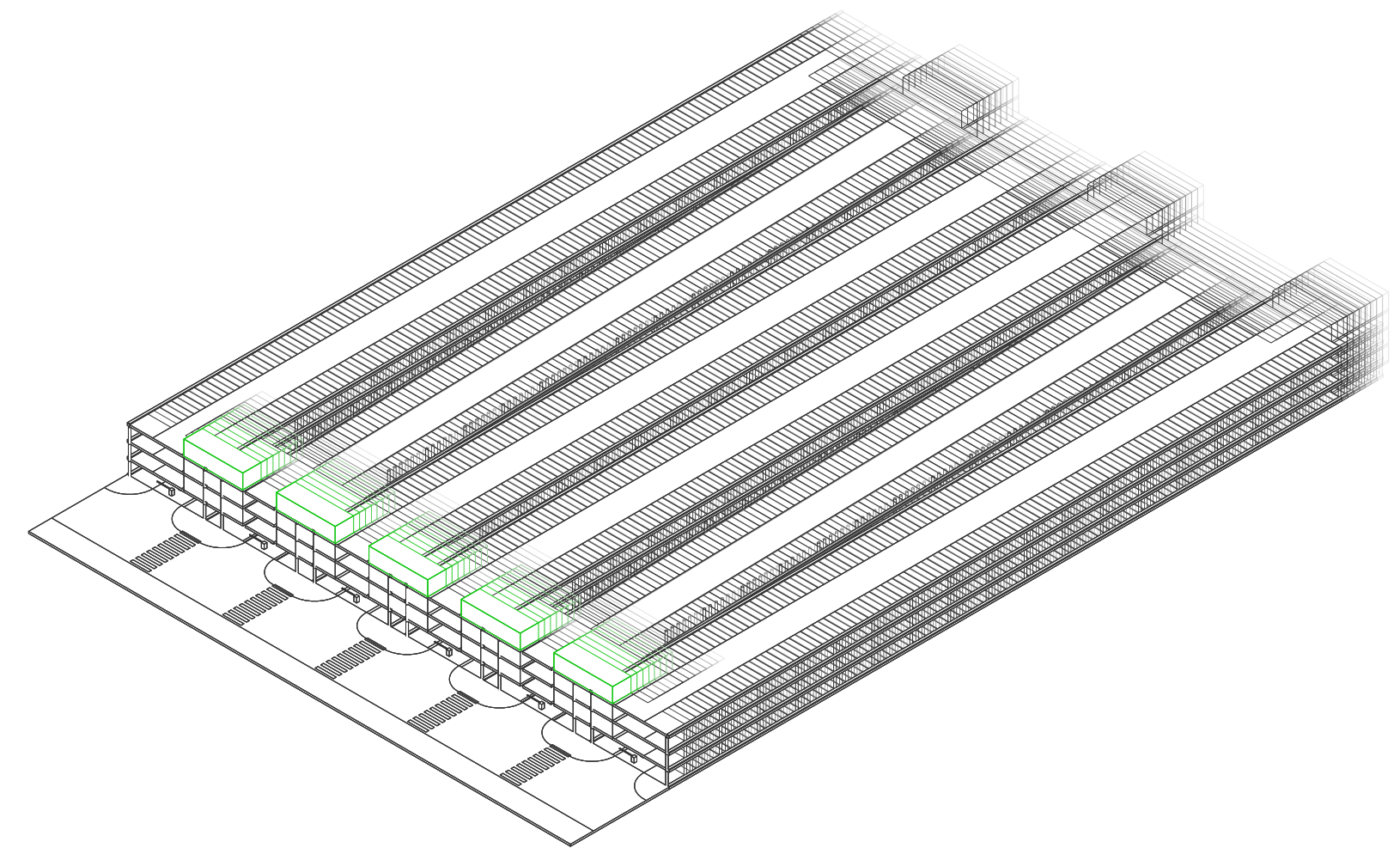
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V003. Ancho de calle de acceso

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

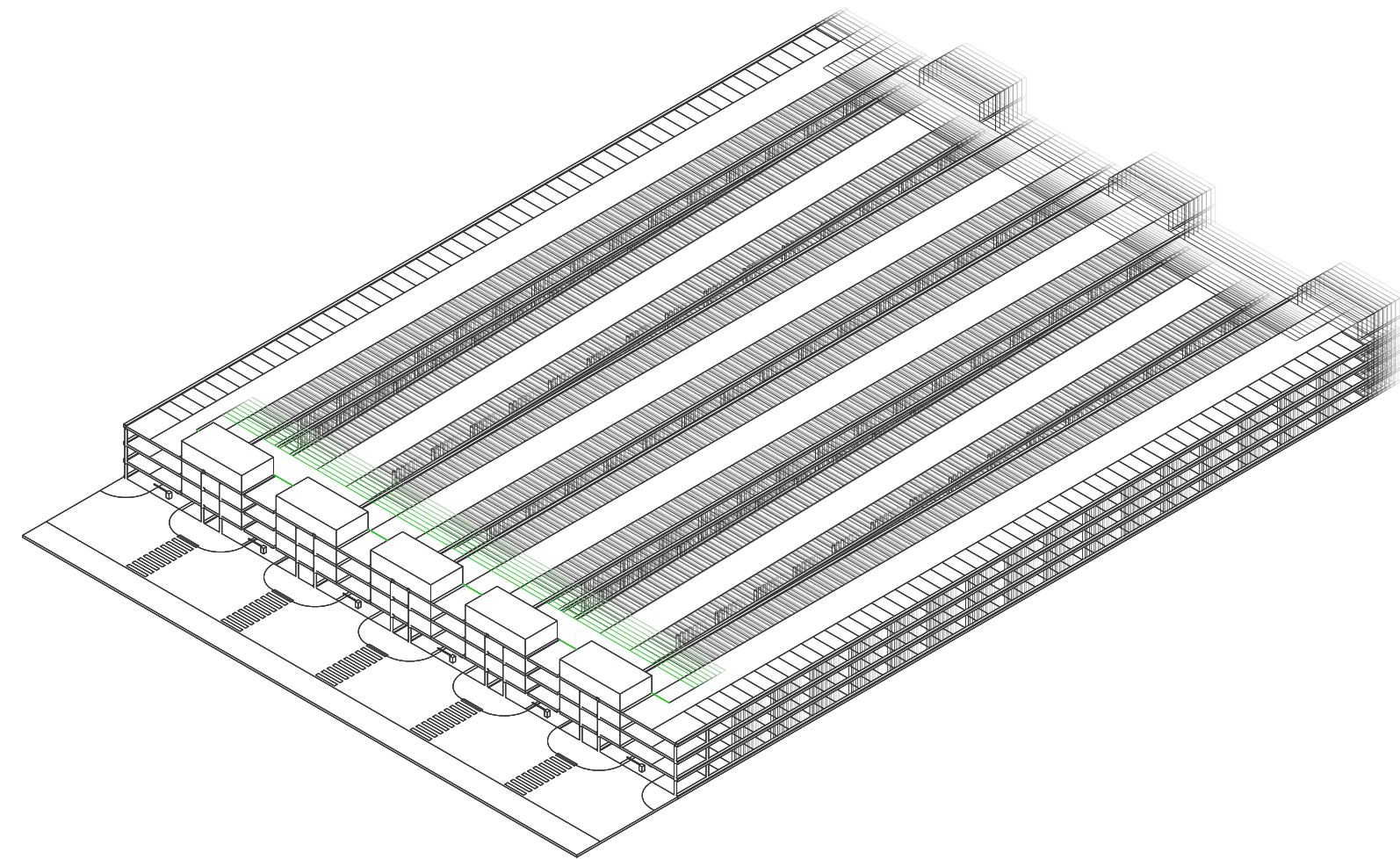


V004. Profundidad de núcleos (frente)

Variabilidad del primitivo genérico



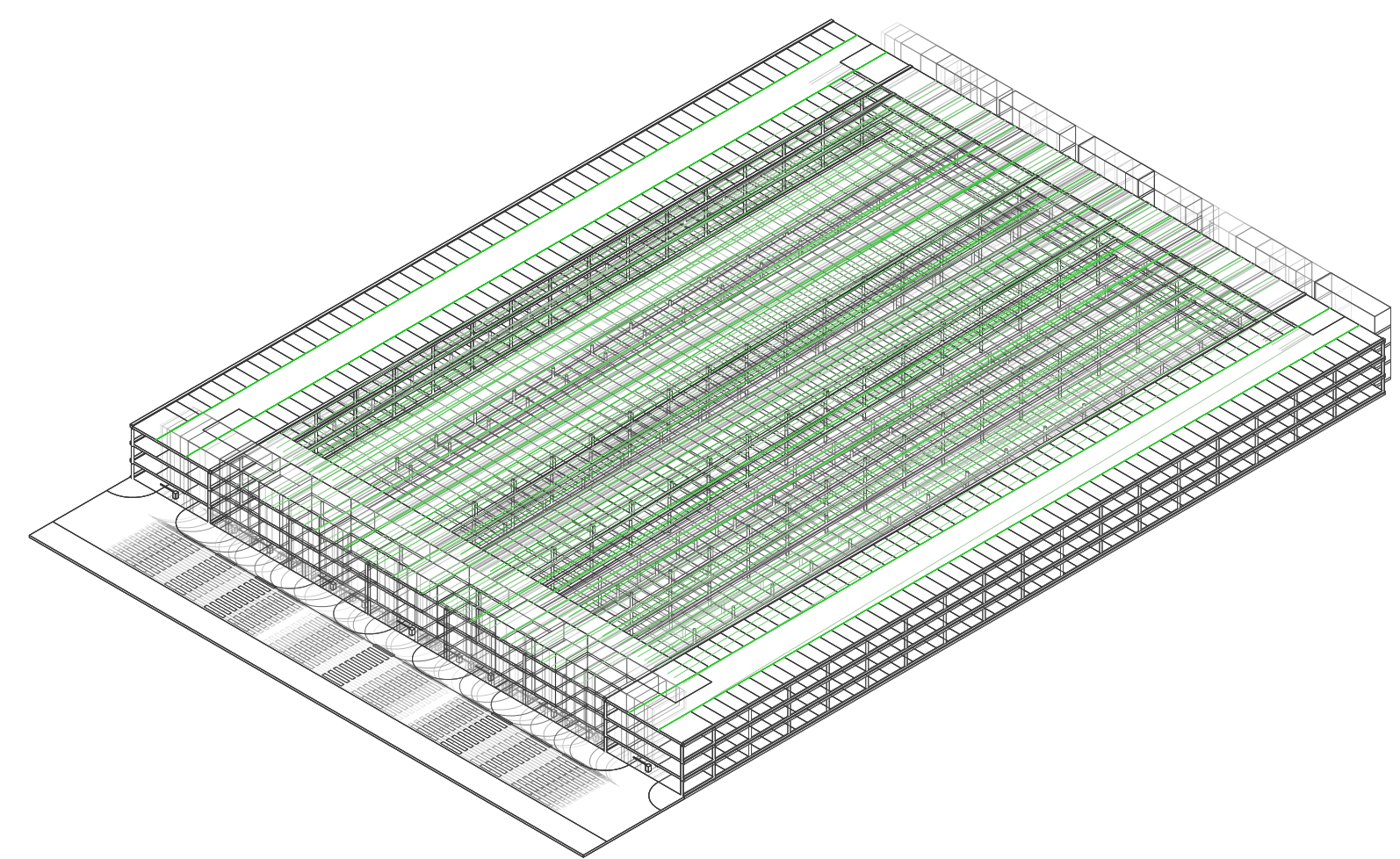
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V005. Ancho de calle de distribución

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

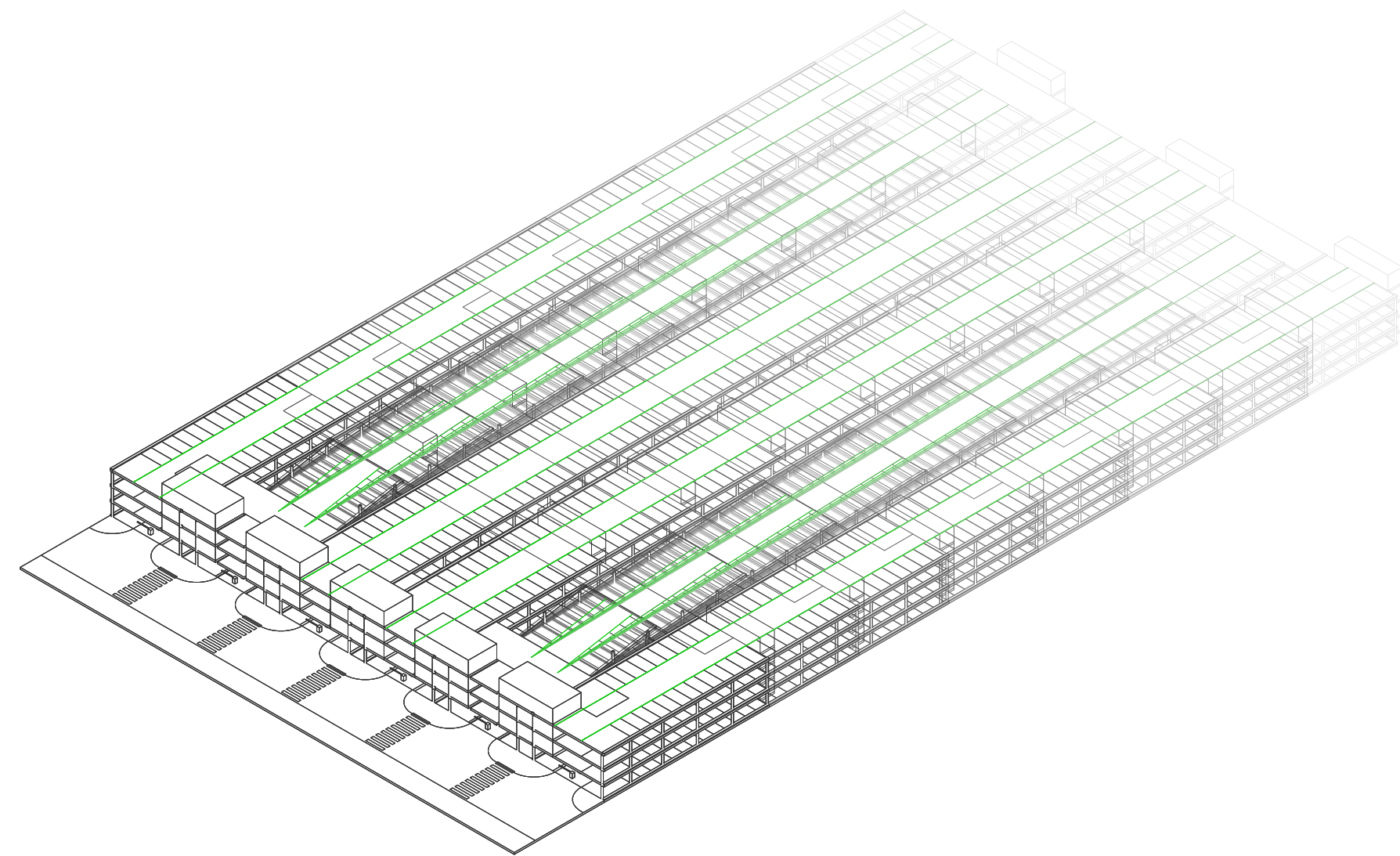


V006. Subdivisión de eje de acceso

Variabilidad del primitivo genérico



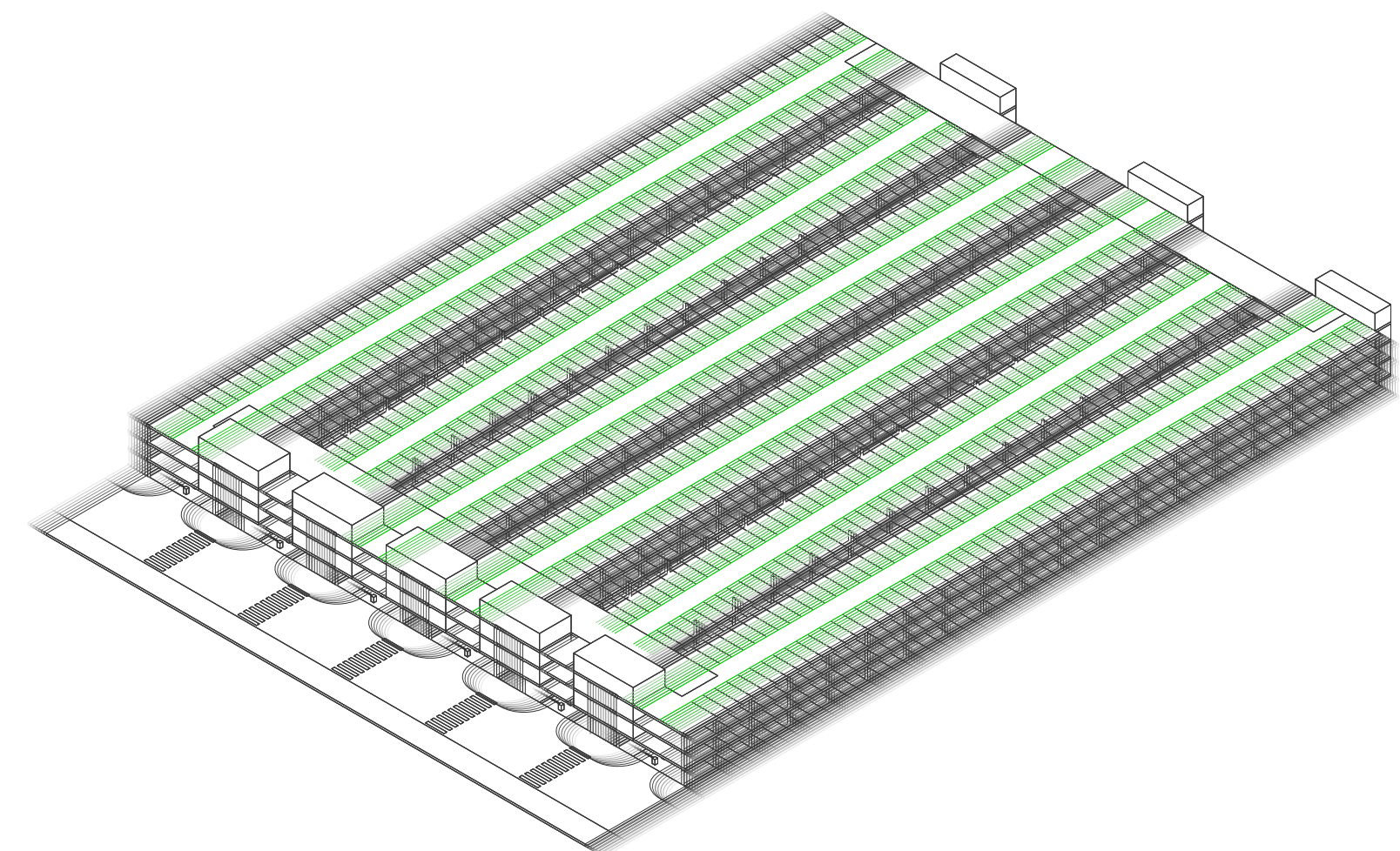
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V007. Longitud de ejes transversales

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

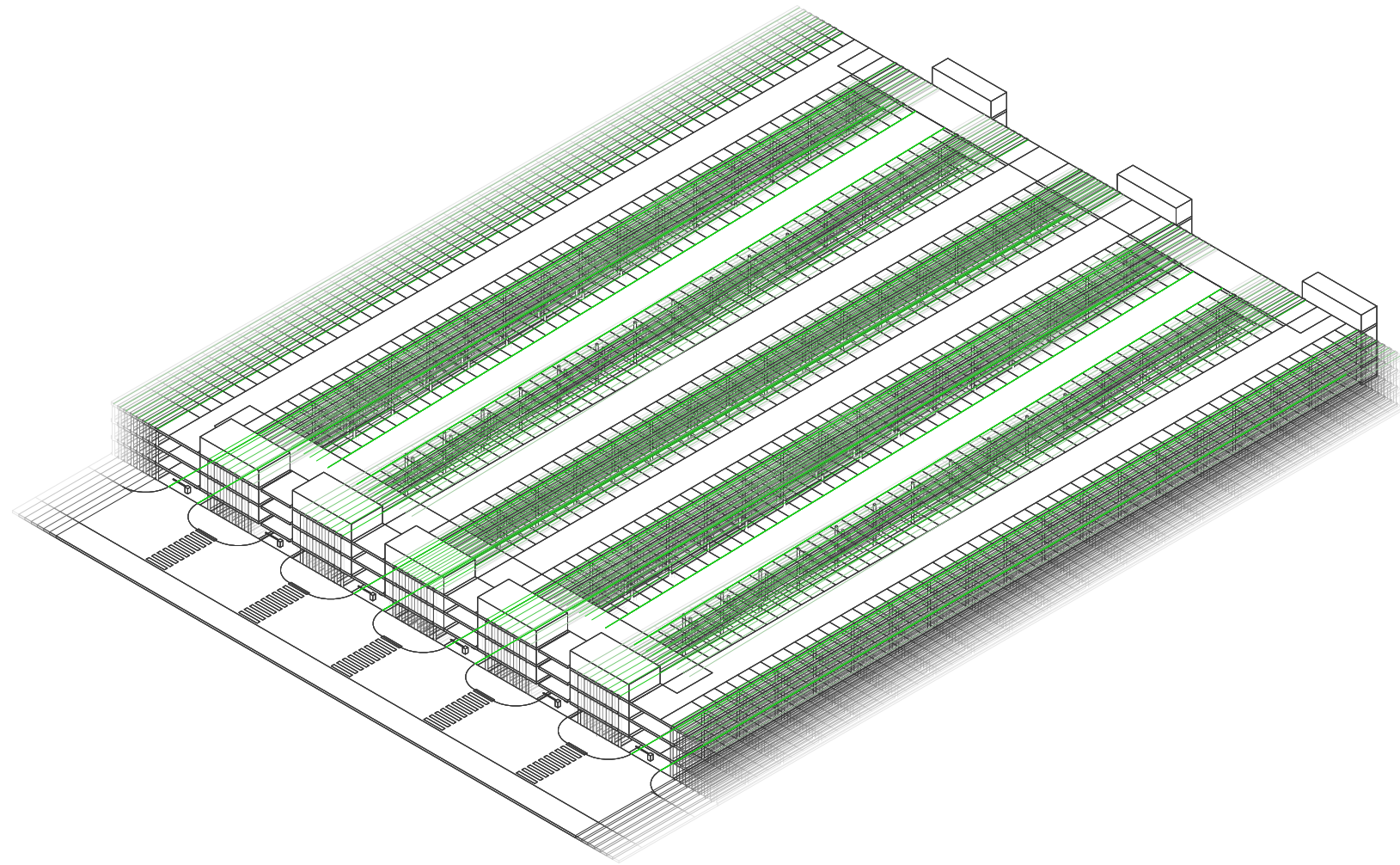


V008. Ancho de calles transversales

Variabilidad del primitivo genérico



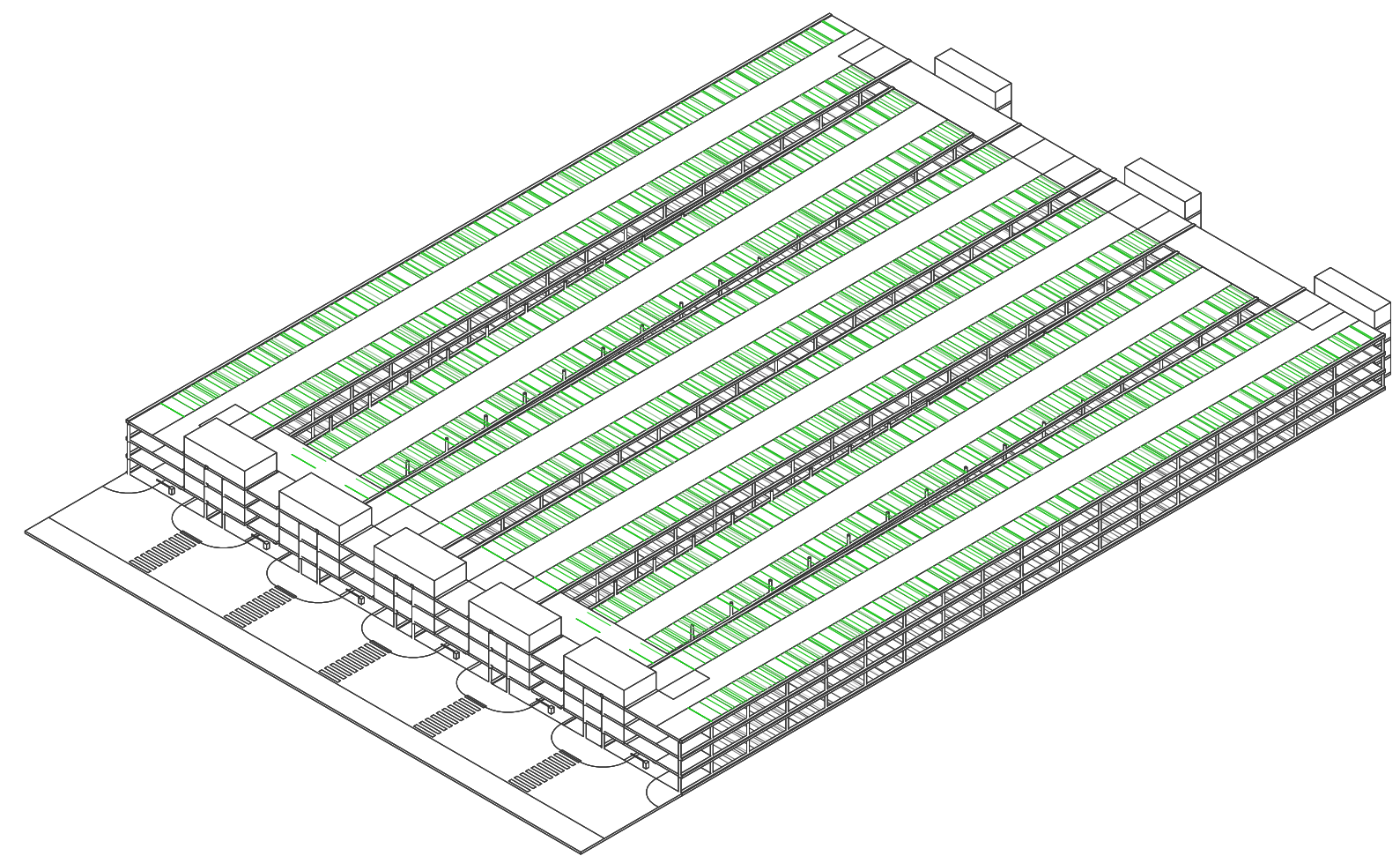
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V009. Ancho de islas de estacionamiento

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



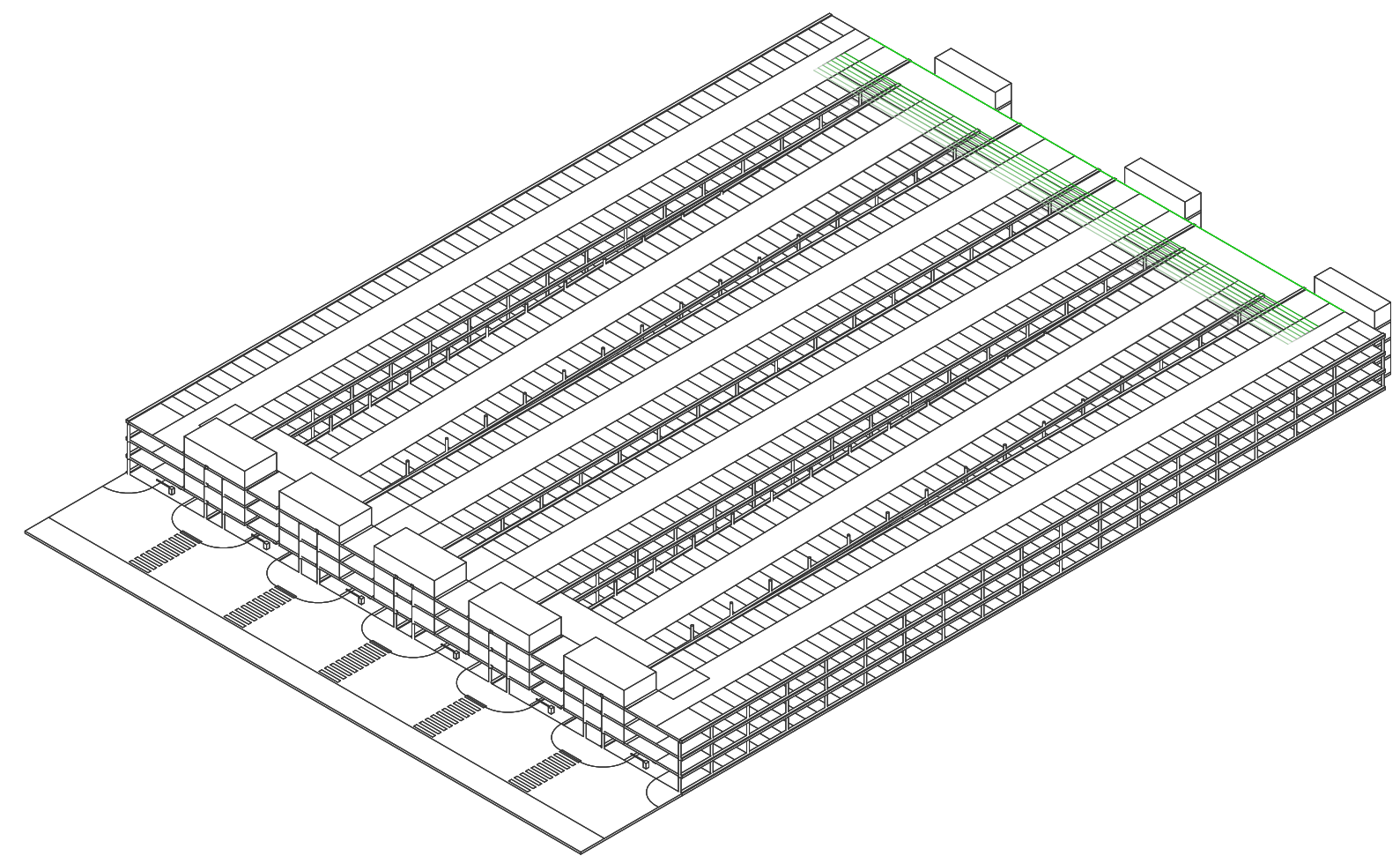
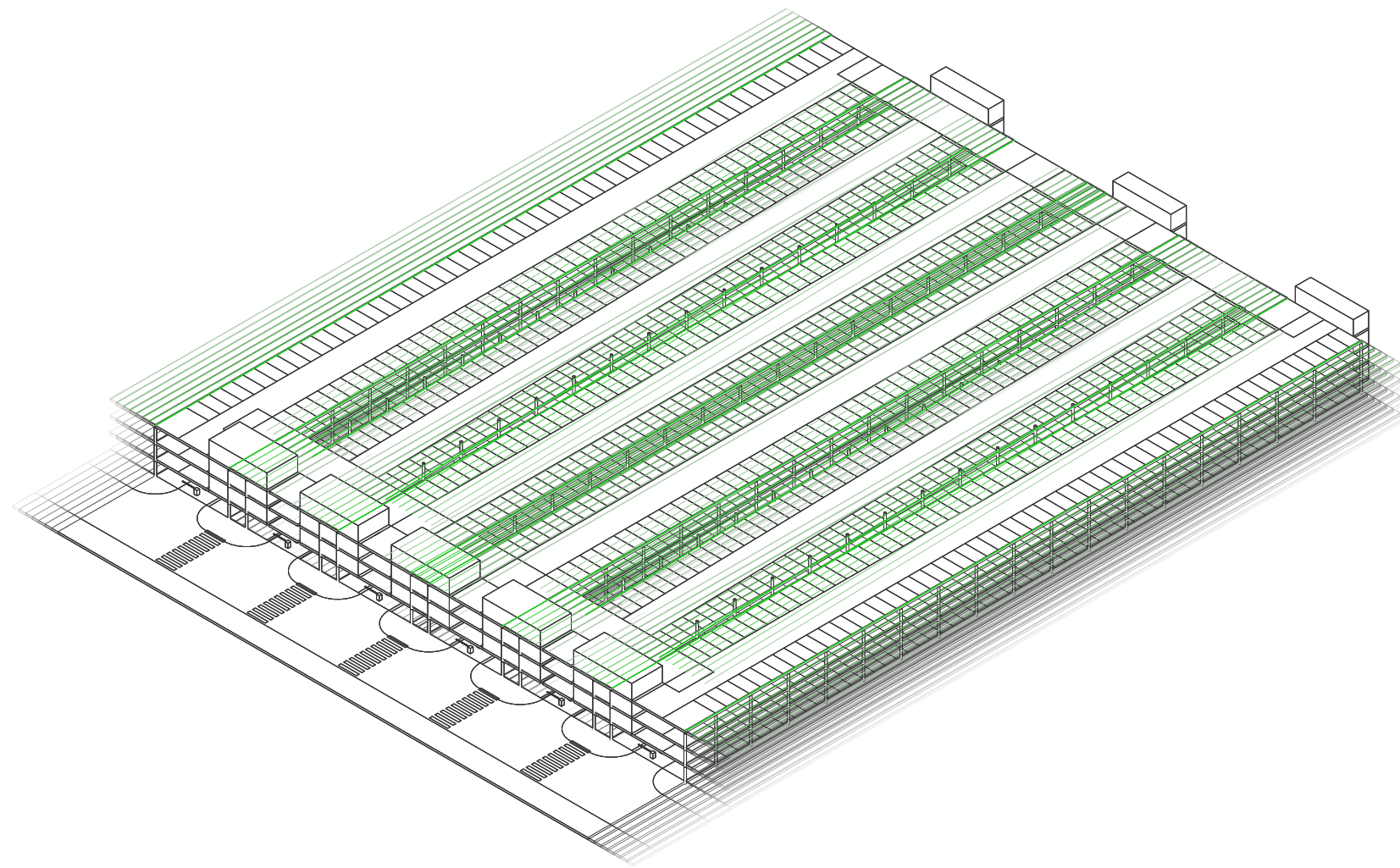
V010. Subdivisión de espacios de estacionamiento

Variabilidad del primitivo genérico



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



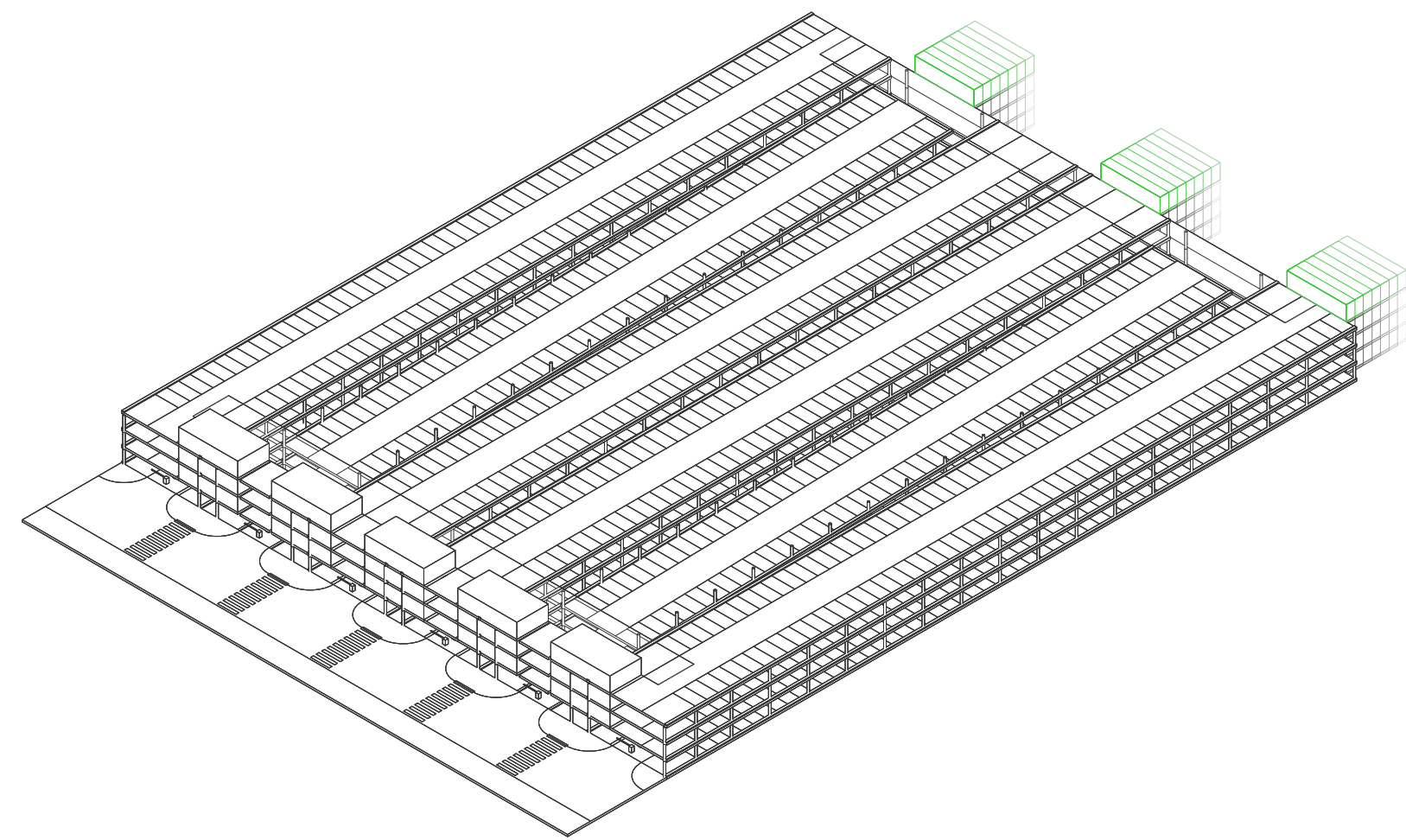
V011. Ancho de veredas

V012. Ancho de calle de retorno

Variabilidad del primitivo genérico

Variabilidad del primitivo genérico

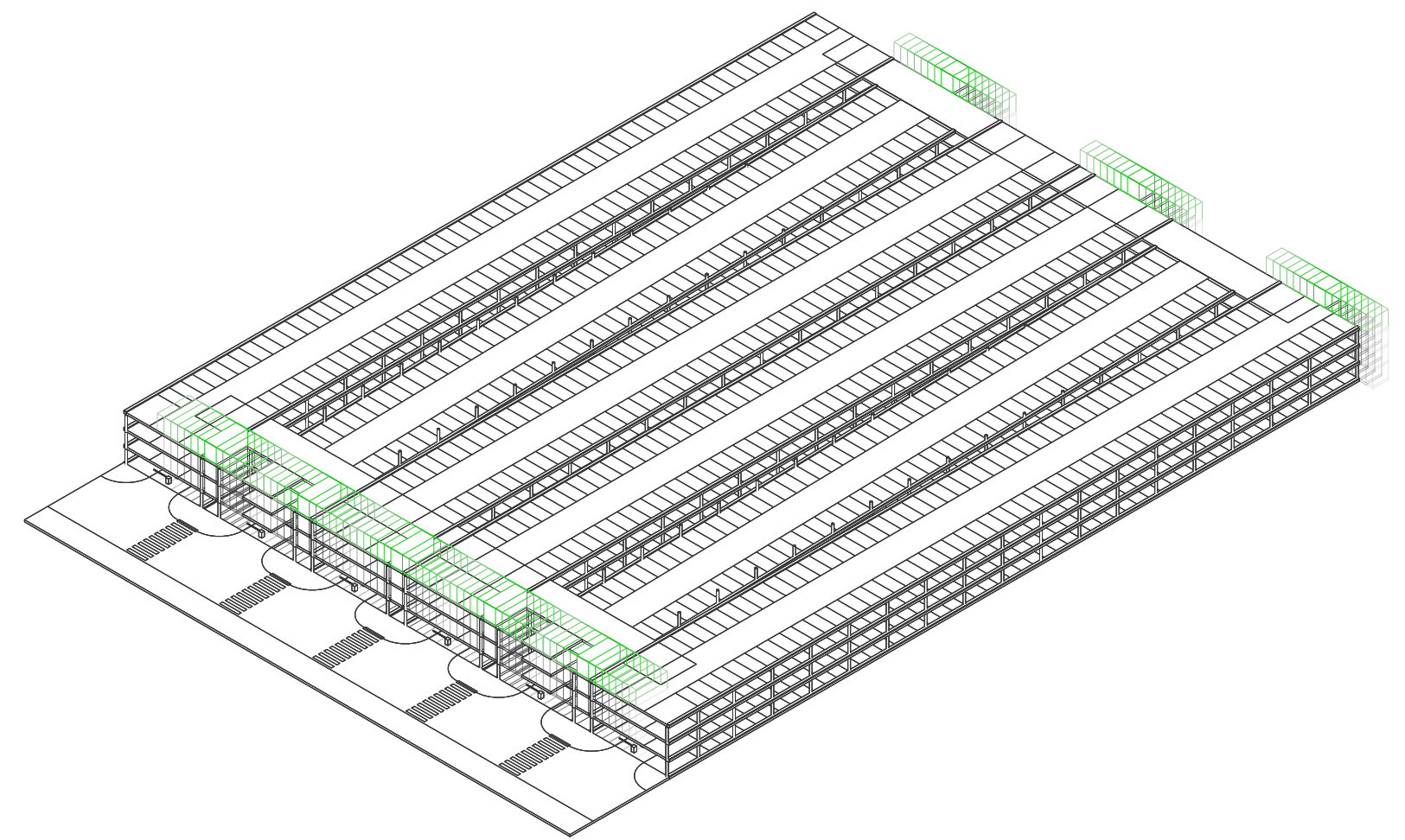
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V013. Profundidad de núcleos (fondo)

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

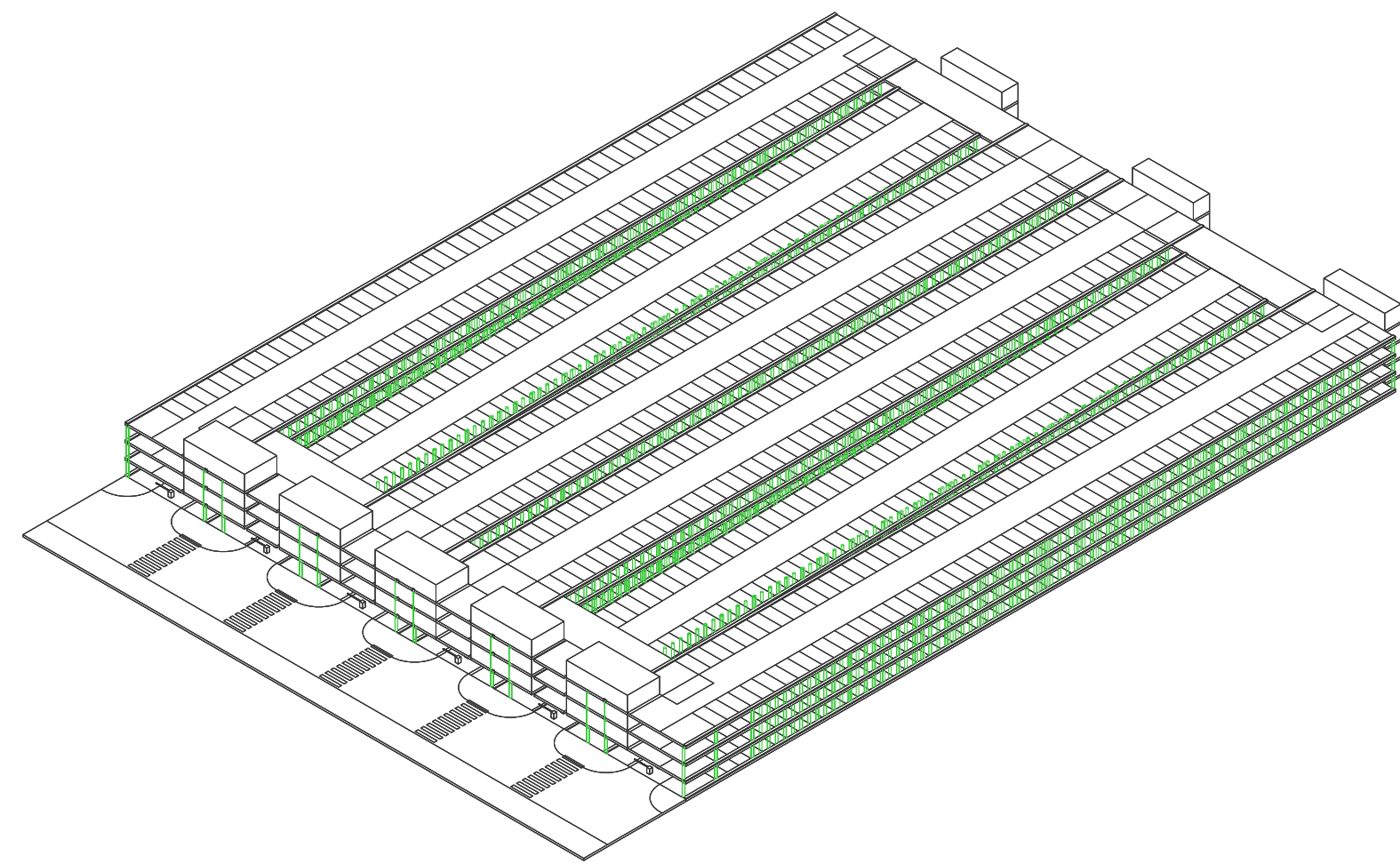


V014. Ancho de núcleos

Variabilidad del primitivo genérico



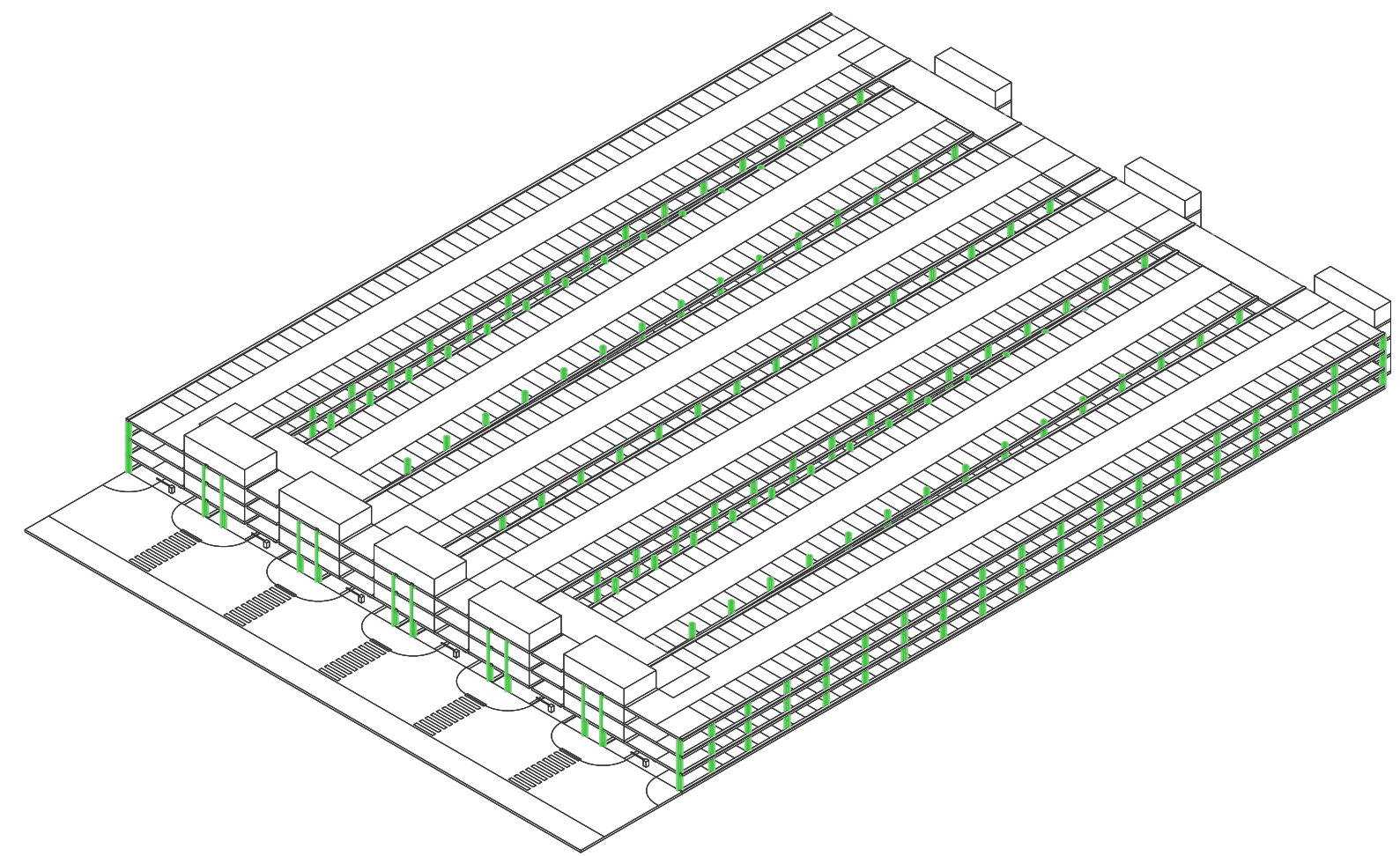
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V016. Separación entre columnas

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

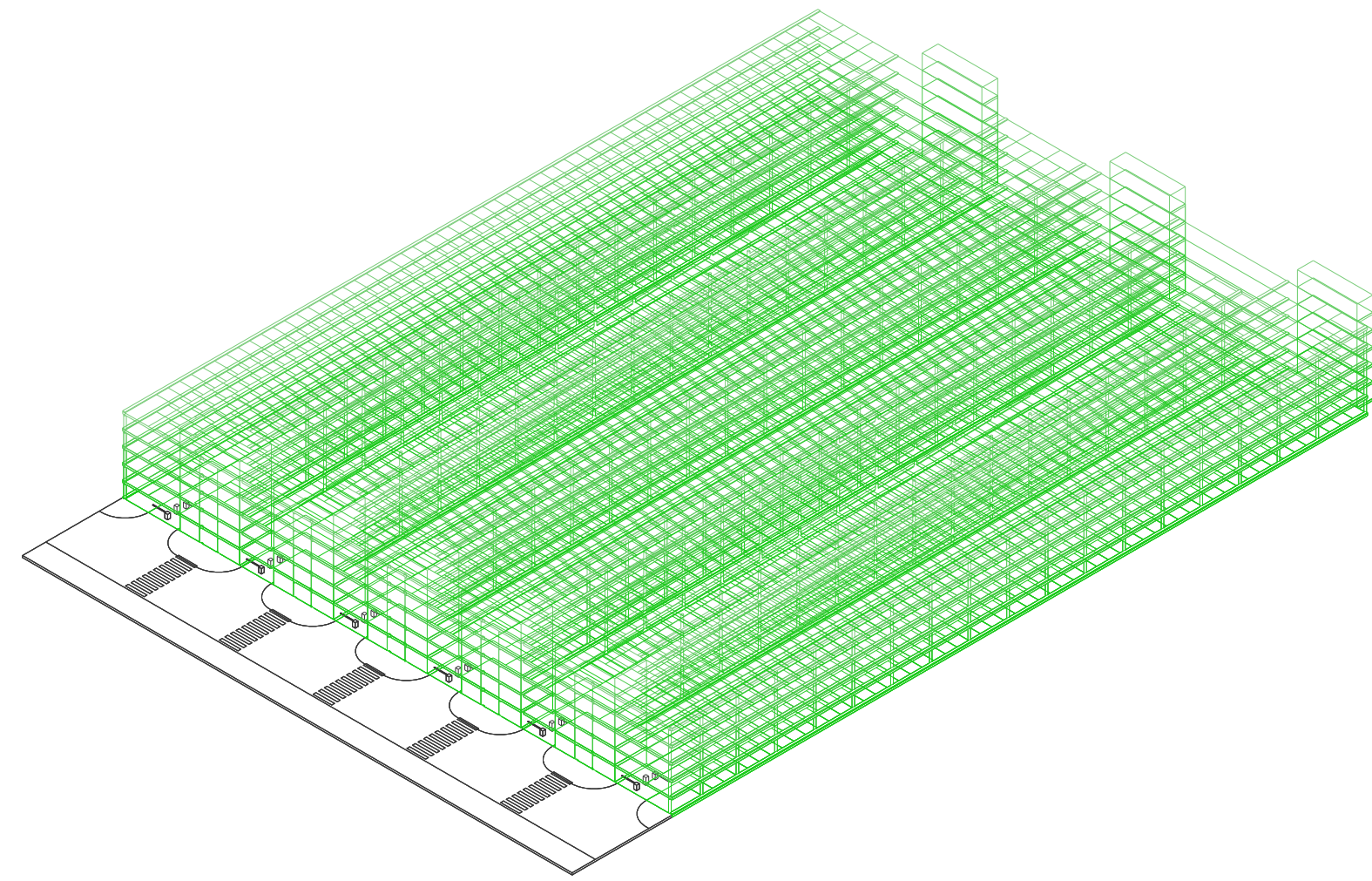


V017. Dimensión de columnas (radio)

Variabilidad del primitivo genérico



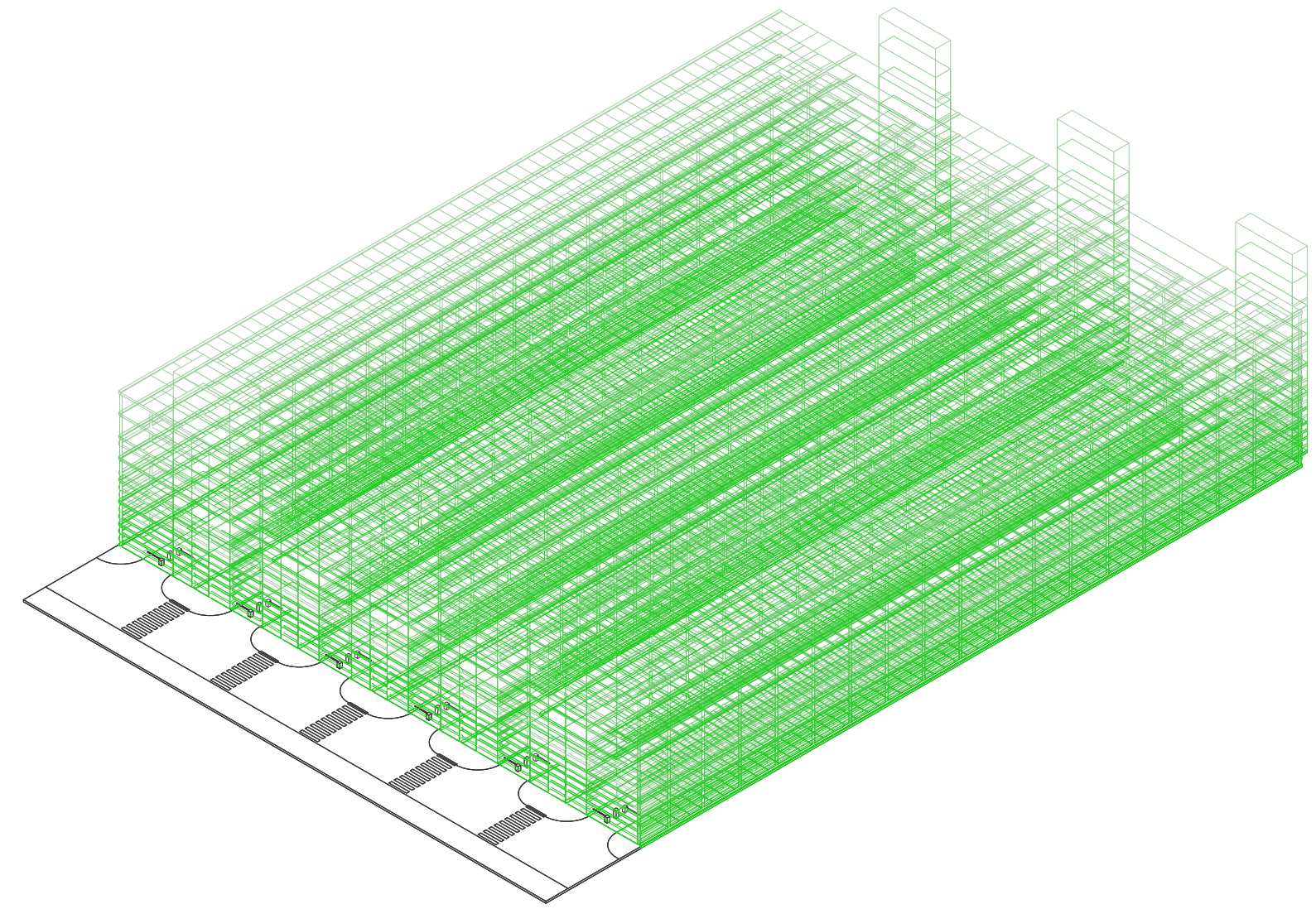
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V018. Cantidad de niveles

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

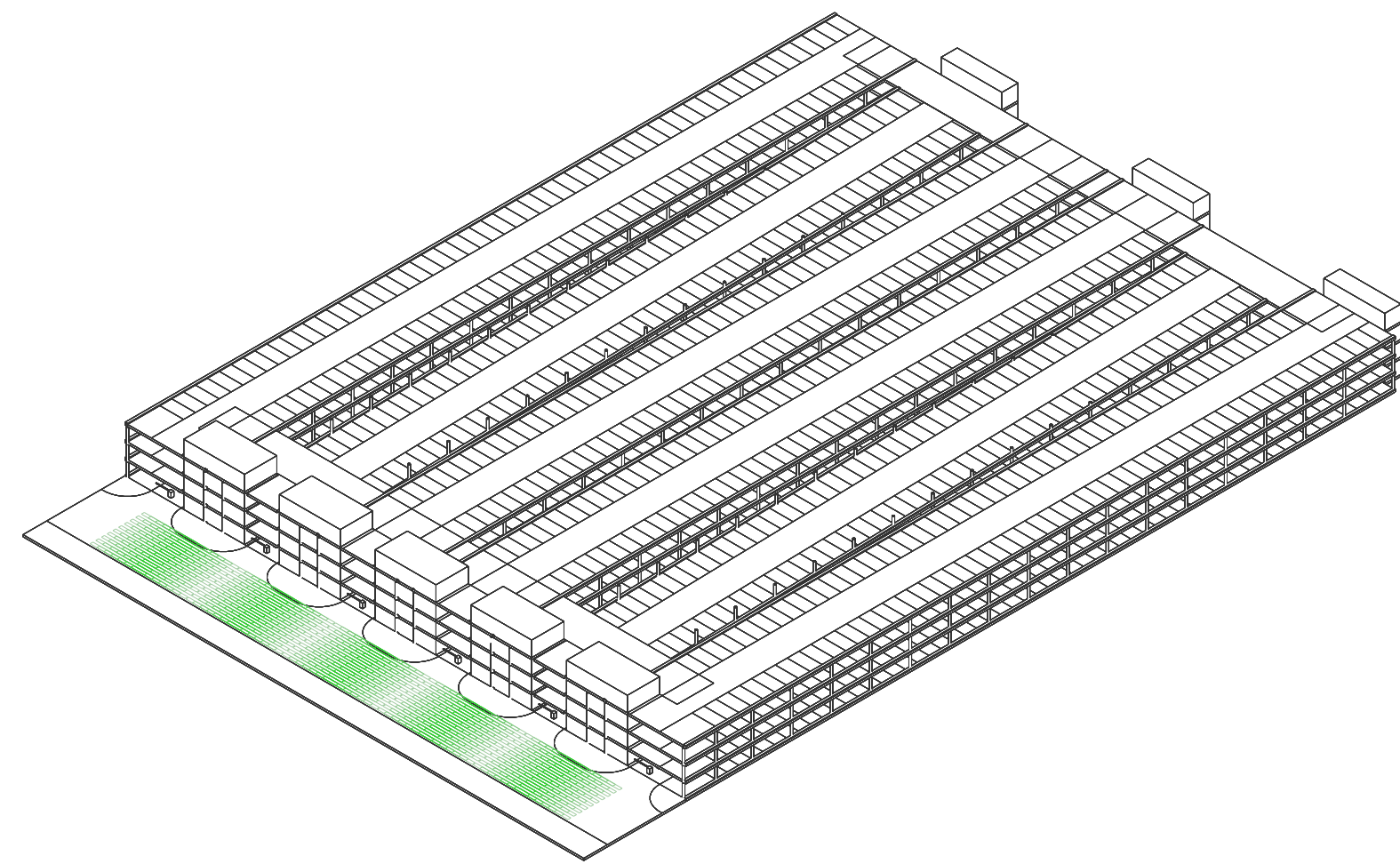


V019. Altura entre niveles

Variabilidad del primitivo genérico



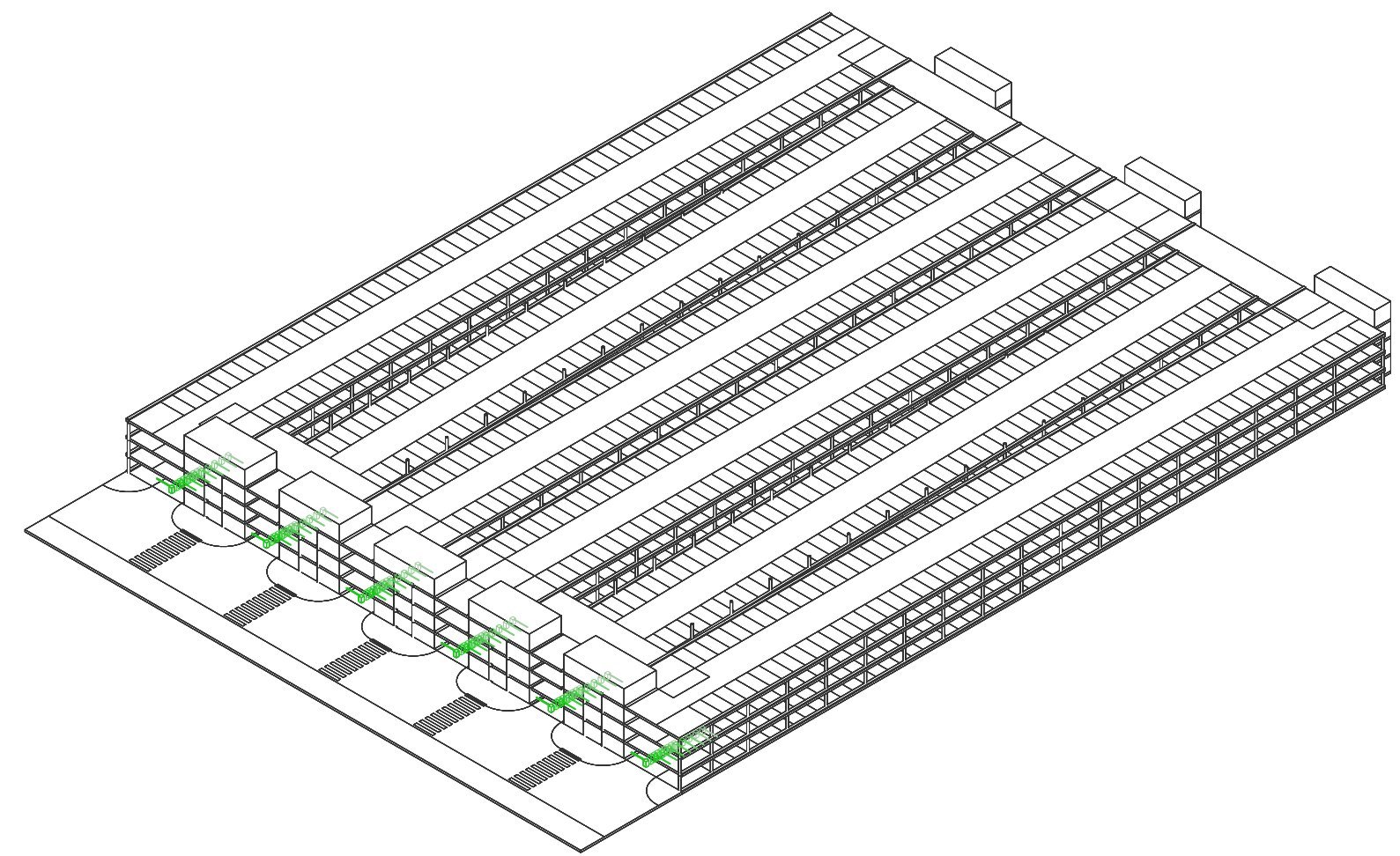
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



V020. Ancho de senda peatonal acceso

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema

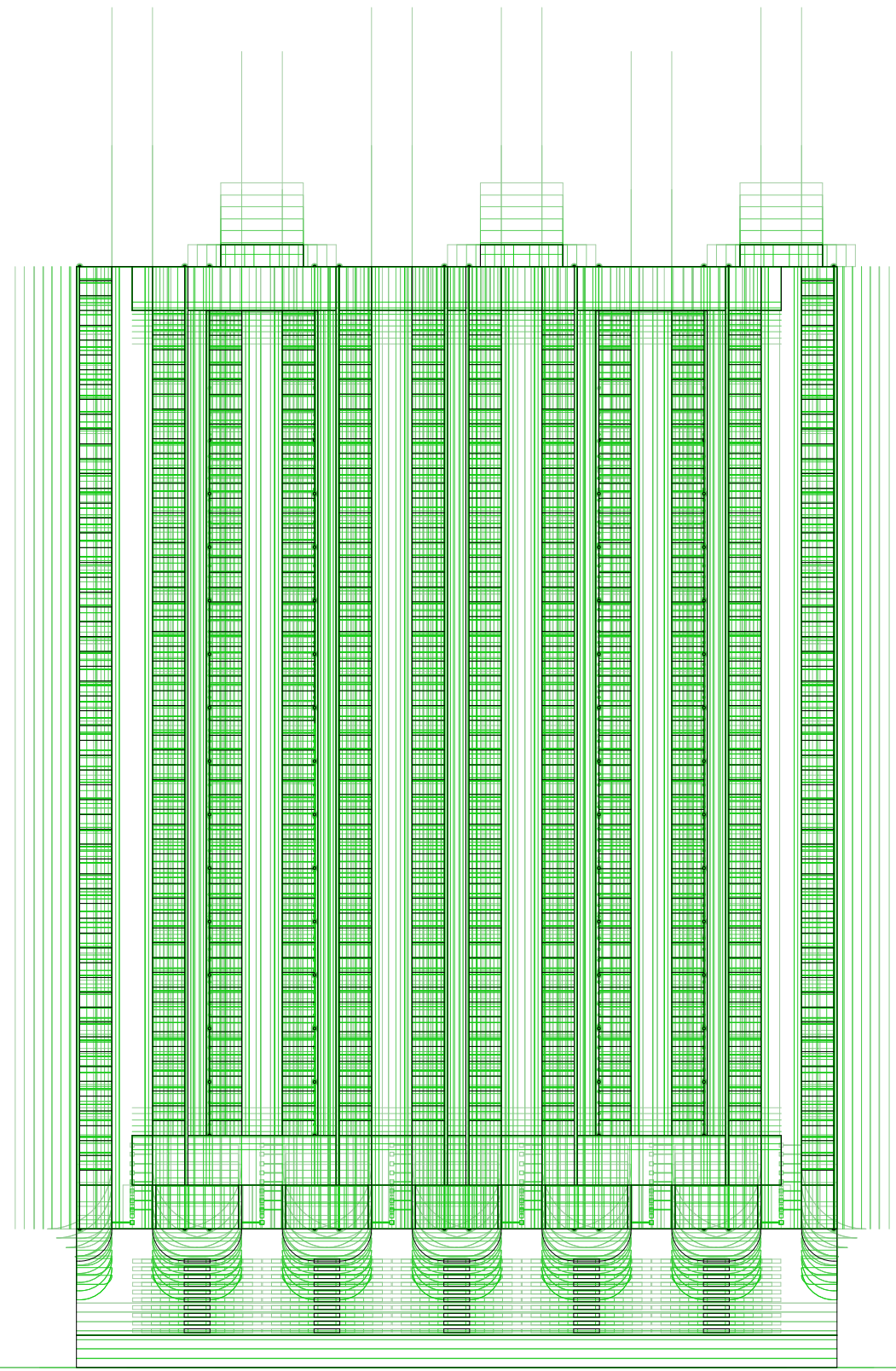


V021. Distancia entre barreras

Variabilidad del primitivo genérico



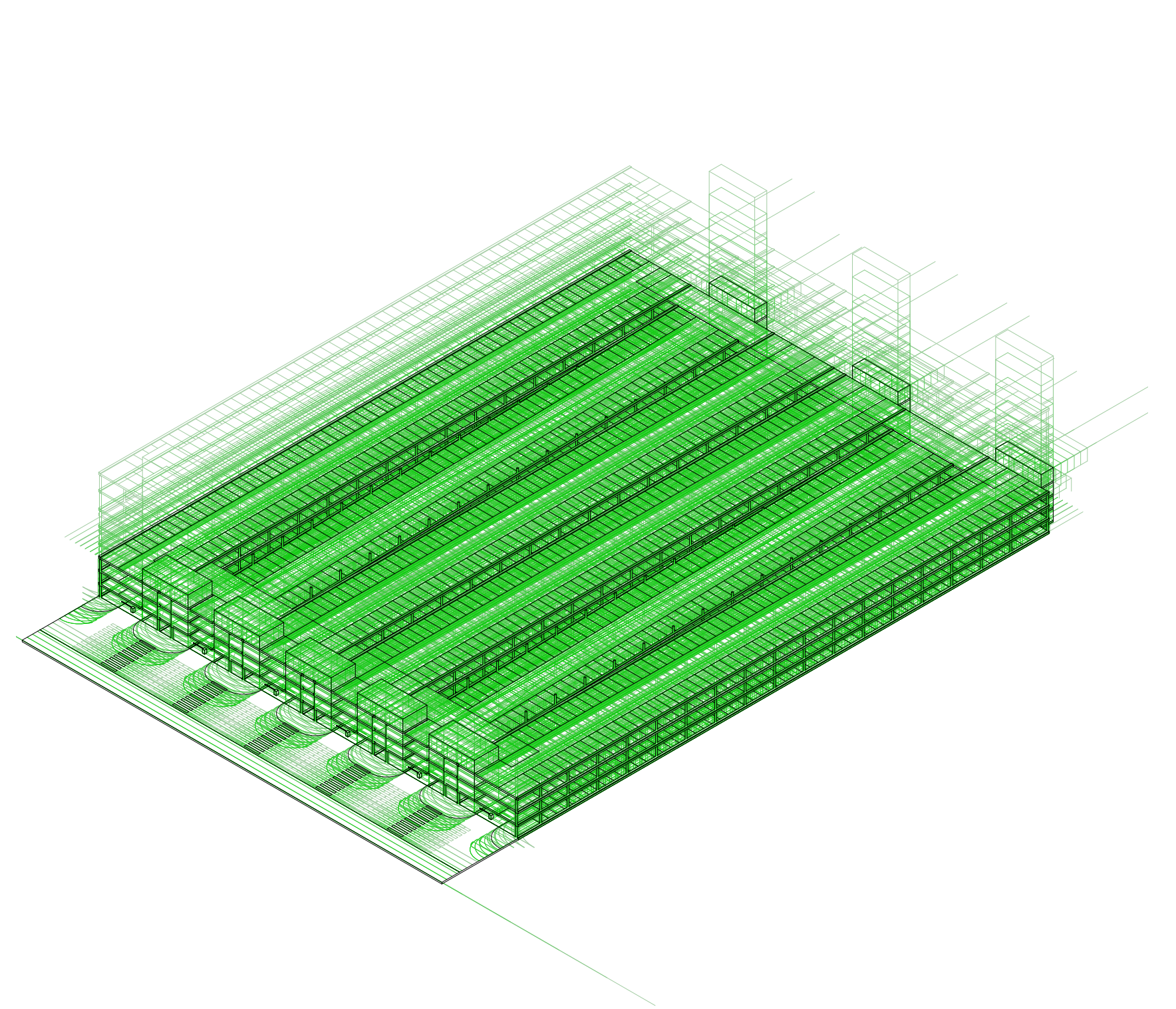
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Planta. Superposición de la variabilidad. Escala 1:1000

Variabilidad del primitivo genérico

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Sistema



Axonometría. Superposición de la variabilidad. Escala 1:1000

Variabilidad del primitivo genérico



## CONCLUSIONES

### Alineaciones iterativas

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Como la mayor parte de los casos indexados son de tipología multinivel, el primitivo genérico también adopta esta forma. En esta instancia, el sistema construye campo verticalmente, proliferando su eje de acceso en altura, y densificando los metros cuadrados de suelo que ocupa. Sin embargo, considerando el paisaje fluvial extenso que la tesis posee como fuente de trabajo, el proyecto seguirá desarrollándose territorialmente, con la tipología de cielo abierto, no como regla, sino como preferencia.

**DIFERENCIACIÓN**  
Limitless parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 015 de proceso de diferenciación. 4º desplazamiento de parkings superpuestos



## INTRODUCCIÓN

### Limitless parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Luego de generar un sistema productor de parkings, el mismo precisa un proceso de diferenciación para incorporarse al contexto fluvial del aeropuerto sobre el Río de la Plata. Este proceso tiene como objetivo principal generar territorio de estacionamientos sobre el agua, brindando programa parking a los programas peatonales del aeropuerto; hangares, accesos de terminal y puentes.

## **SUPRA-SISTEMA**

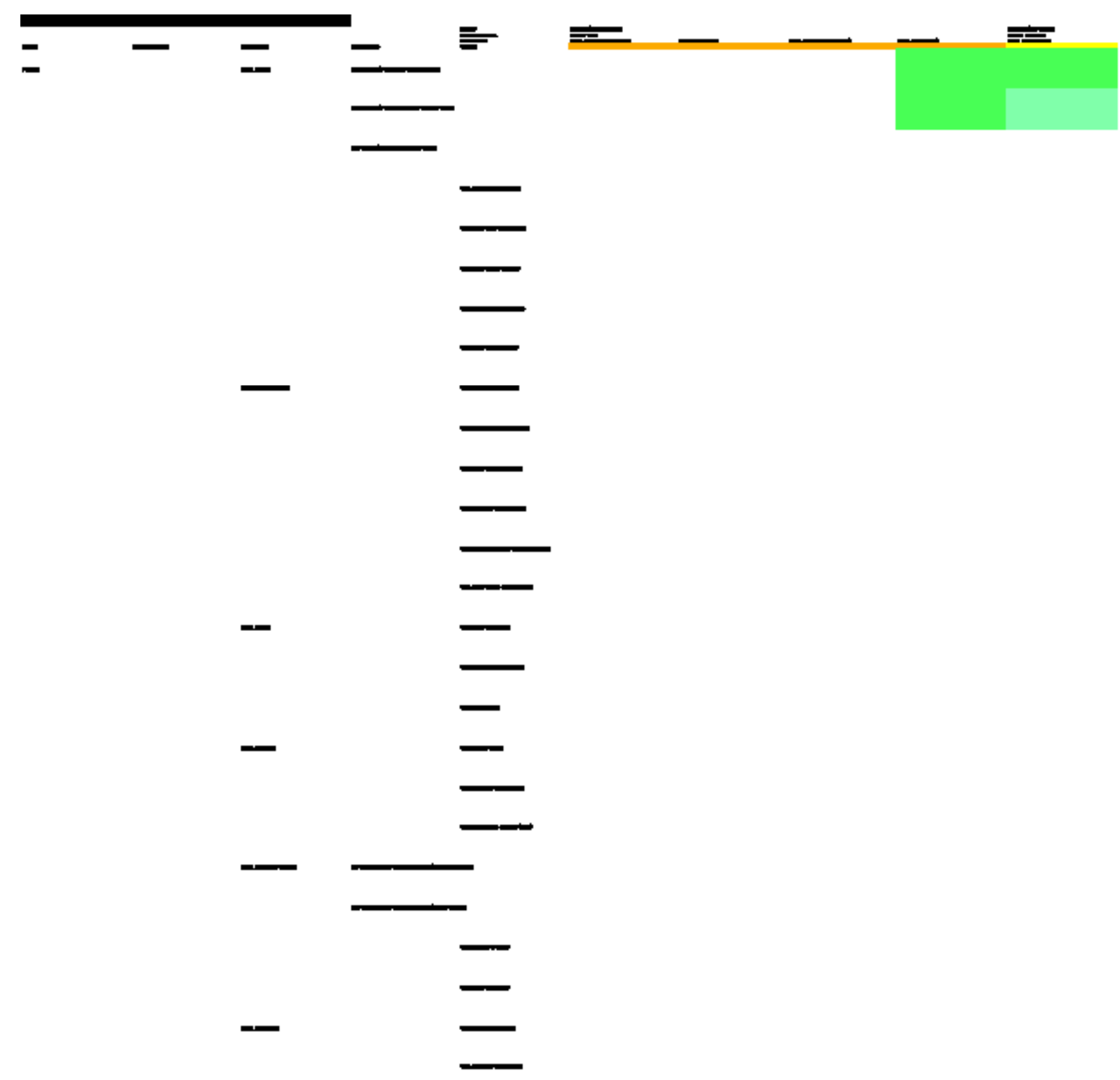
### **Limitless parking**

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Las relaciones entre los sistemas compositores de la ciudad aeropuerto se entienden como un supra-sistema, que resalta un orden de operación entre los mismos. Los estacionamientos se nutren directamente de la planificación aeroportuaria y planificación de terminal, quienes proveen ejes que ordenan el territorio e información sobre los usuarios que frecuentarán los parkings.



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Estructura de relaciones de las variables del sistema con los otros sistemas

Supra-sistema

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Estructura de relaciones de las variables del sistema con los otros sistemas

Supra-sistema





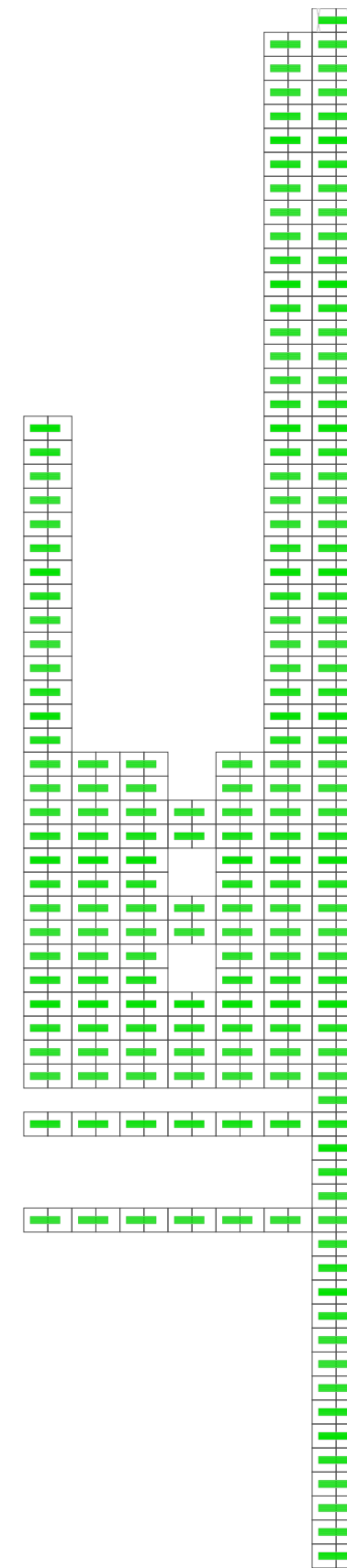
## PROCEDIMIENTO

### Limitless parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

A continuación se despliega el procedimiento utilizado para la creación de un campo de estacionamientos sobre el río. A partir de la trama aeroportuaria determinada, se subdividen los ejes correspondientes a los estacionamientos por tipos de usuarios y sus respectivos alcances. Por la existencia de tres tipos de alcances, ocurren redundancias en el proceso de subdivisión. Su filtrado genera aleatoriedad en la distribución de puntos, densificándolos hacia el eje principal de la terminal, pero dispersos sobre todo el territorio. La superposición lateral de estacionamientos de un mismo programa requiere un proceso de des densificación, el cual los desplaza sobre el eje y, alejándolos de los programas peatonales. Luego, debido a la superposición de estacionamientos de dominios diferentes, los más conflictivos sufren ensanchamientos y desplazamientos laterales y en altura. Esto crea dos estratos de parkings, interconectados entre sí por las rampas de los mismos, permitiendo al usuario circular de una punta del aeropuerto a la otra, a través de los propios estacionamientos.

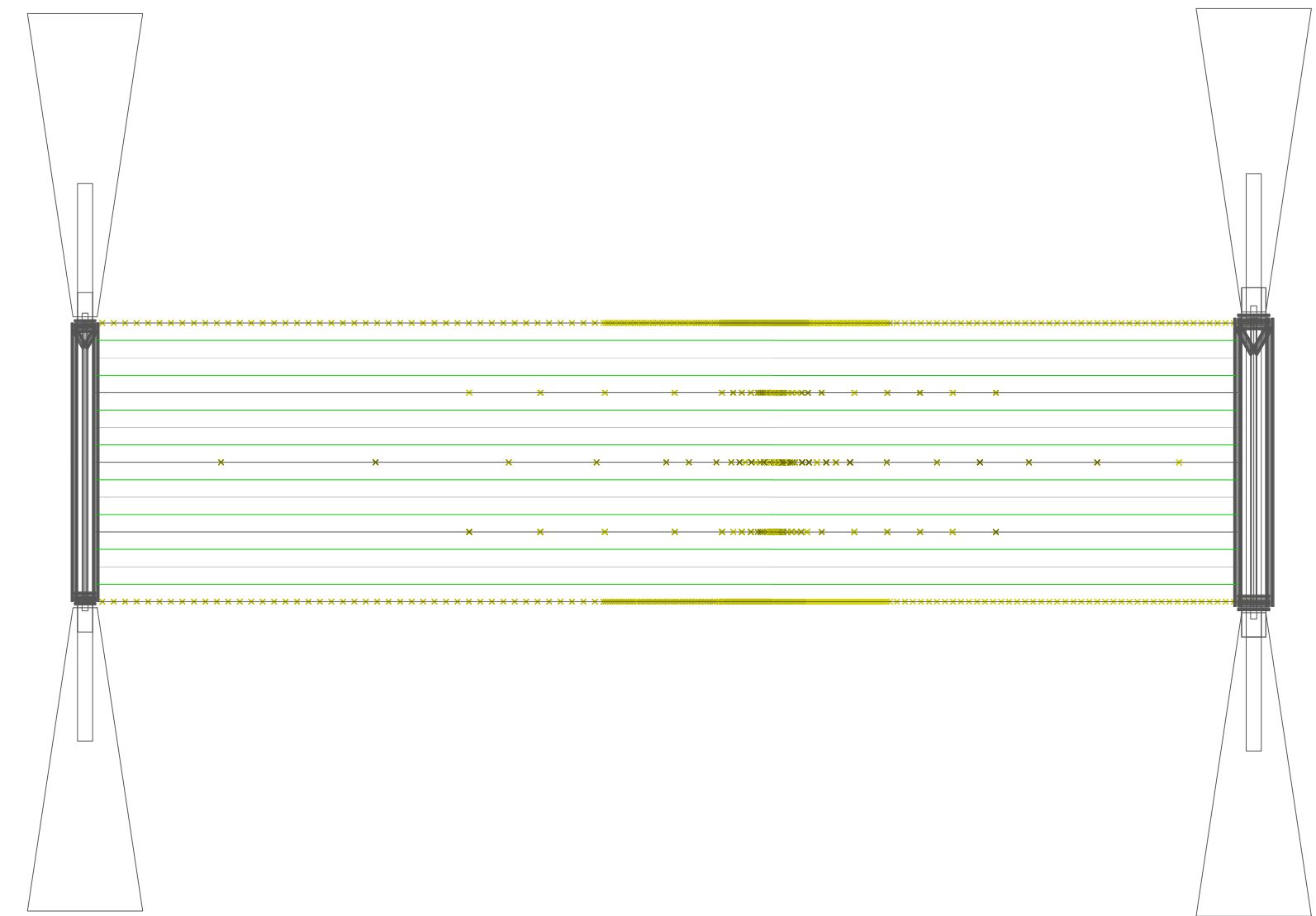
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Índice del procedimiento para el desarrollo territorial de los estacionamientos en uno de los aeropuertos de la ciudad aeropuerto. Se lee de derecha a izquierda, donde la primer columna son los pasos del proceso, y hacia la izquierda se despliegan las sub partes de cada paso, separadas por tipo de usuario

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación

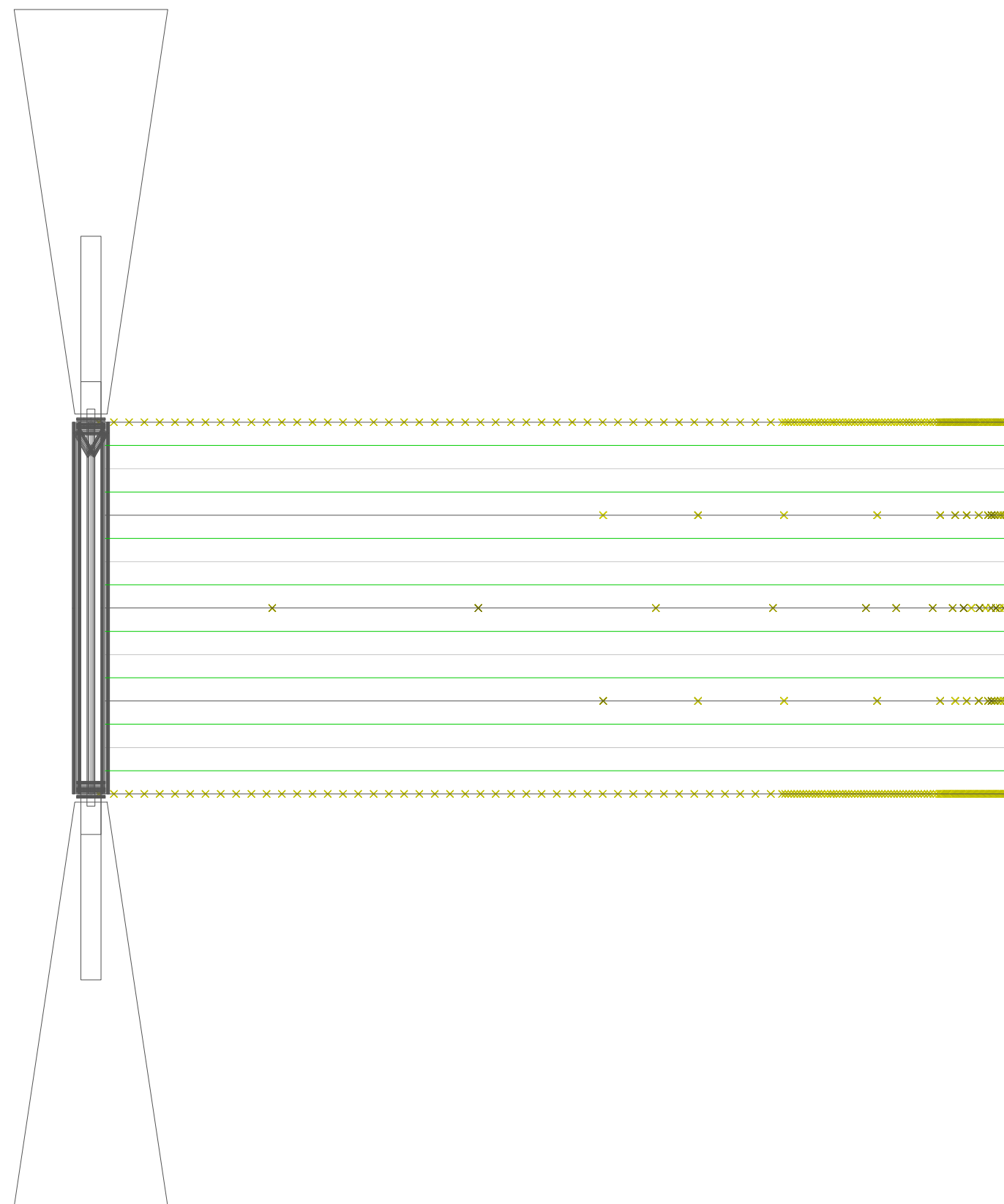


Planta base sobre la cual comienza a operar el proceso de diferenciación de parkings

Procedimiento



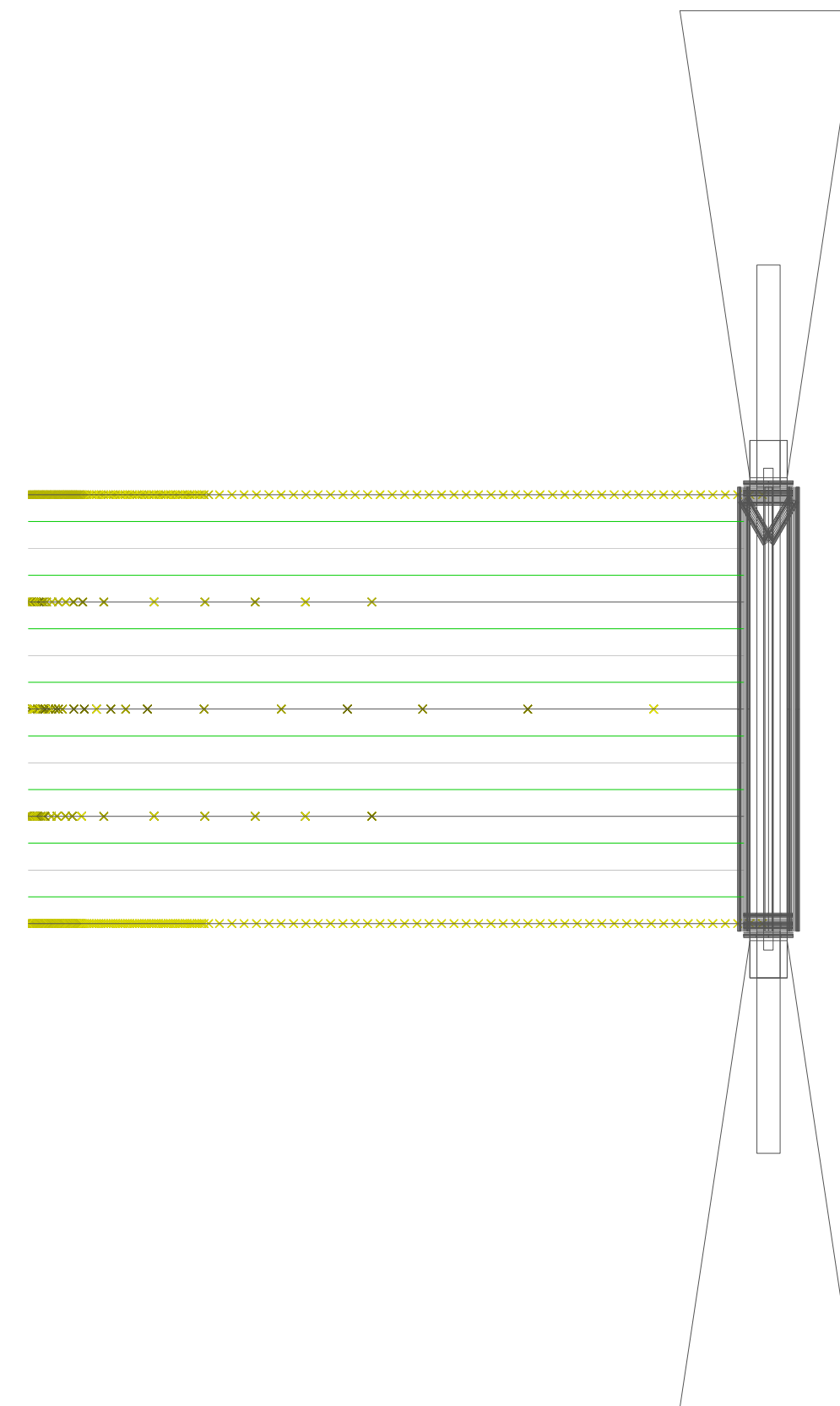
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 001. Inputs sistemas externos. Planificación aeroportuaria determina ocho ejes entre la trama del aeropuerto sobre los cuales opera el sistema parking

Procedimiento

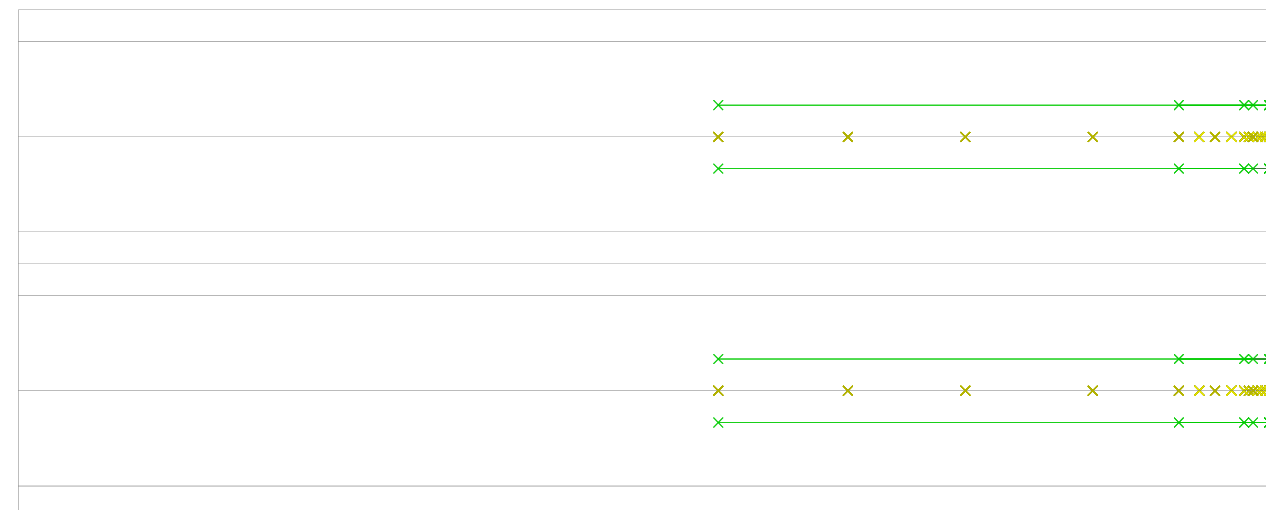
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 001. Inputs sistemas externos. Planificación aeroportuaria determina ocho ejes entre la trama del aeropuerto sobre los cuales opera el sistema parking

Procedimiento

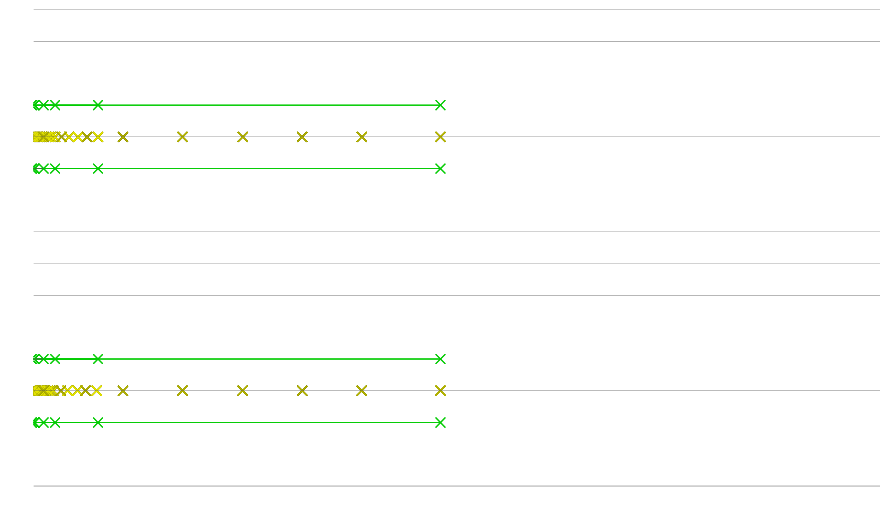
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 002. Proyección de los alcances de los seis tipos de usuarios sobre los ejes de estacionamiento

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



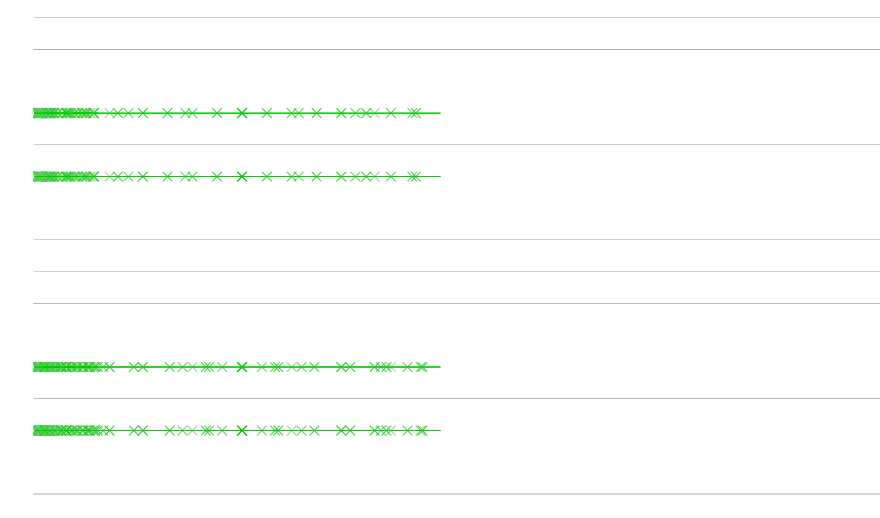
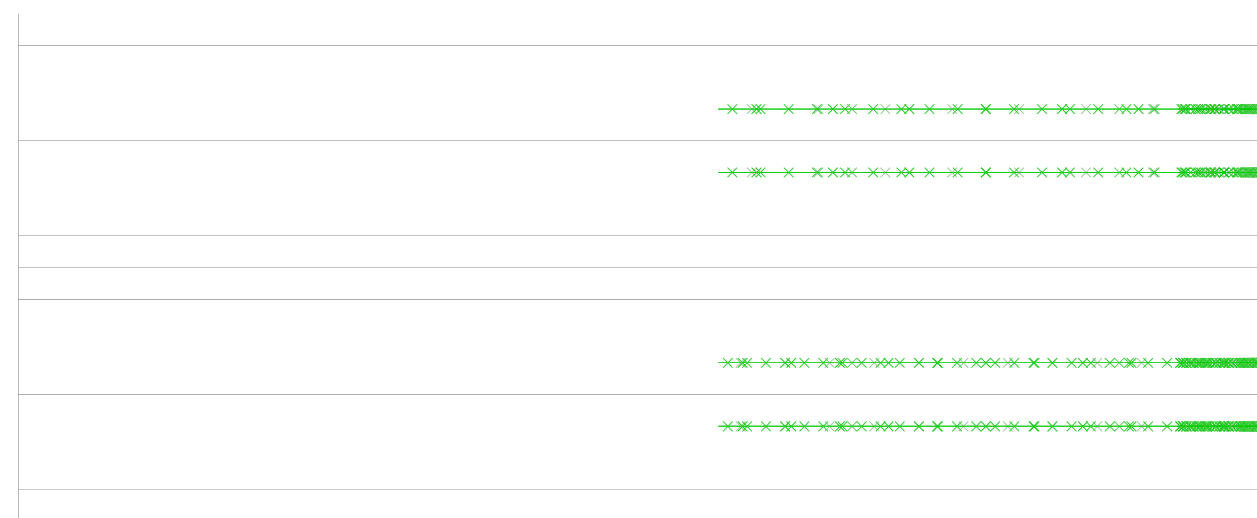
Planta. Escala 1:220000. Paso 002. Proyección de los alcances de los seis tipos de usuarios sobre los ejes de estacionamiento

Procedimiento



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 003. Subdivisión de ejes de estacionamiento para cada tipo de usuario, y para cada alcance

Planta. Escala 1:220000. Paso 003. Subdivisión de ejes de estacionamiento para cada tipo de usuario, y para cada alcance

Procedimiento

Procedimiento

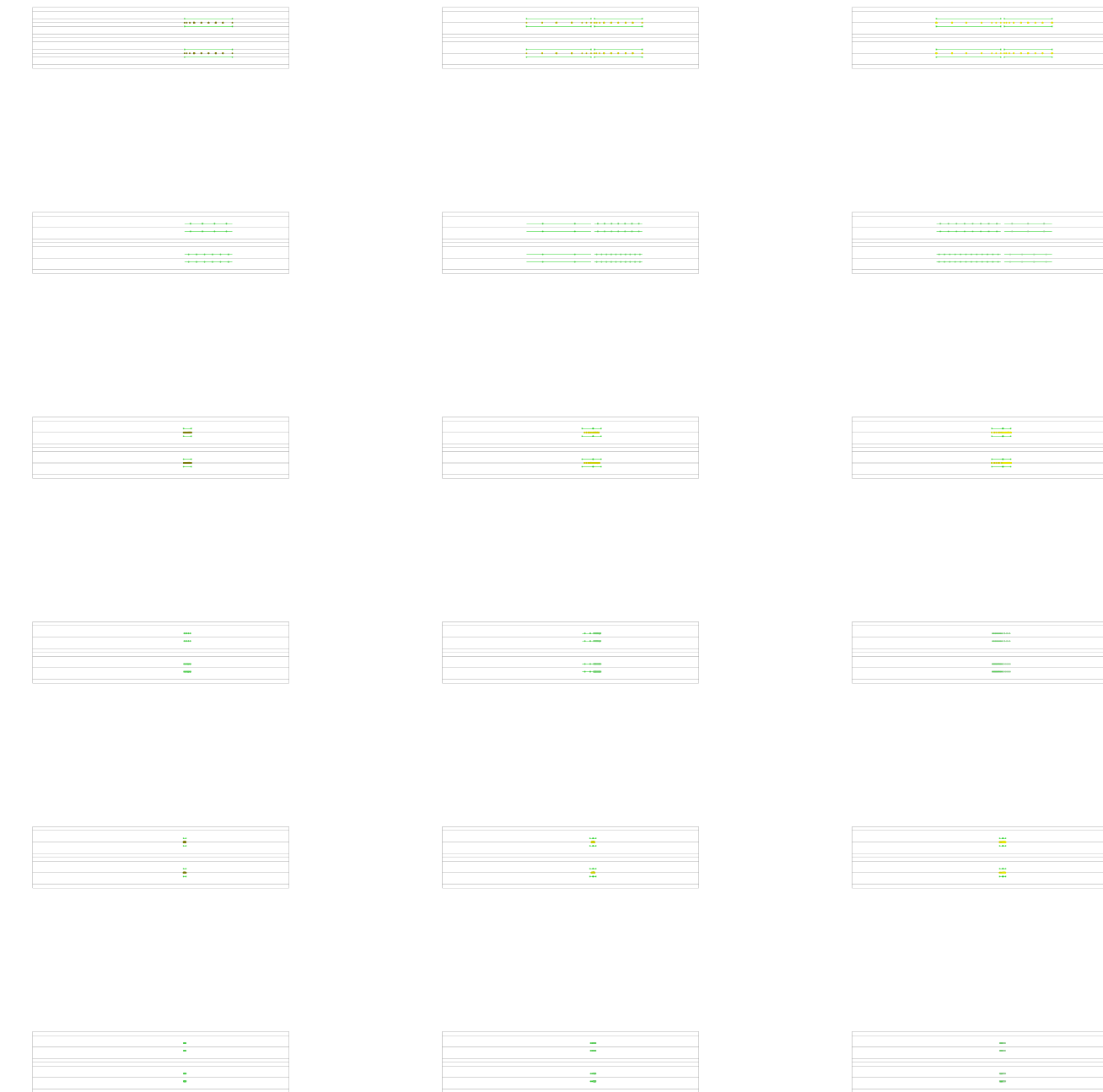
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 001 y 002, separadas en cada tipo de usuario (columnas) y los tres alcances (APM, walkway, caminando, con dos filas para cada uno)

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



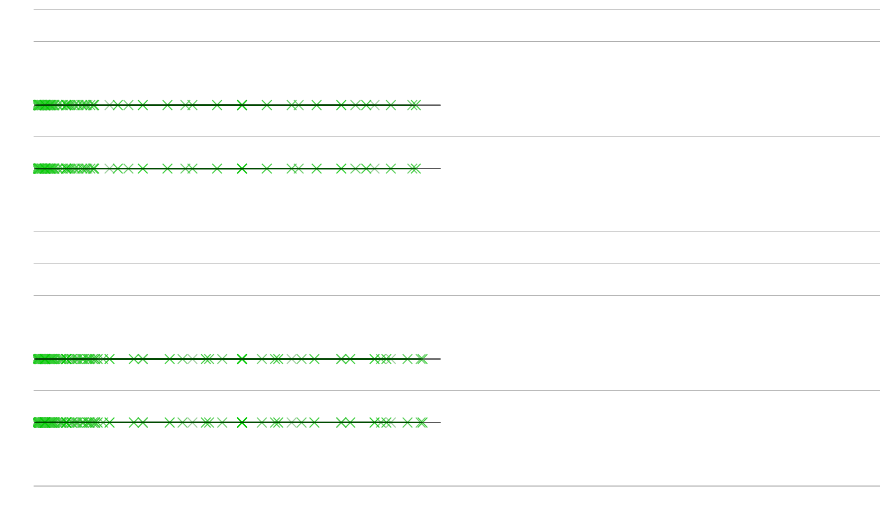
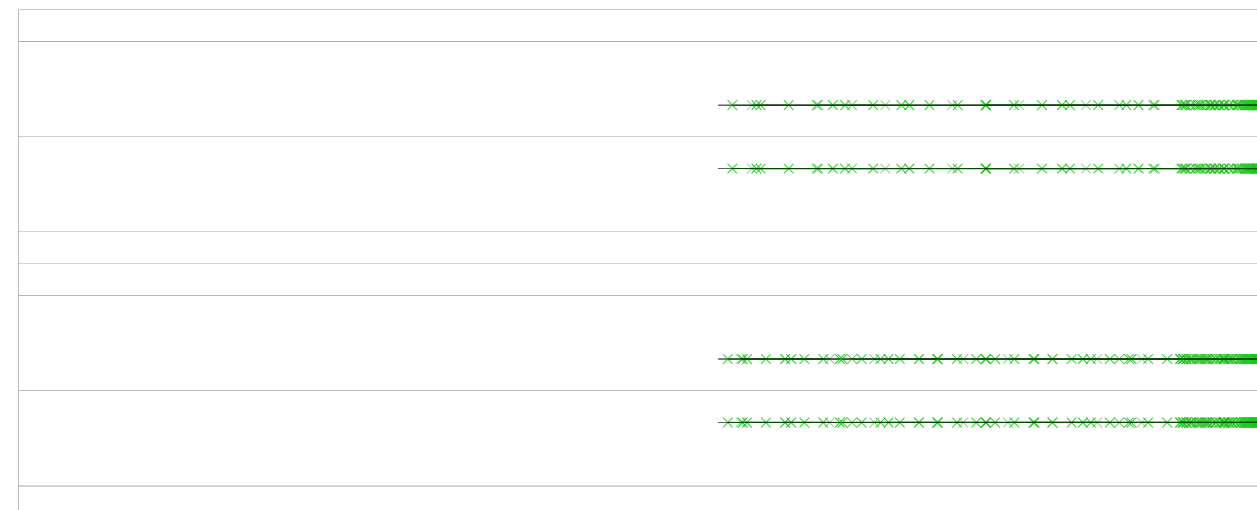
Catálogo. Plantas de los pasos 001 y 002, separadas en cada tipo de usuario (columnas) y los tres alcances (APM, walkway, caminando, con dos filas para cada uno)

Procedimiento



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 004. Trazado de segmento entre tres puntos de estacionamiento, por la existencia de una triple redundancia de puntos

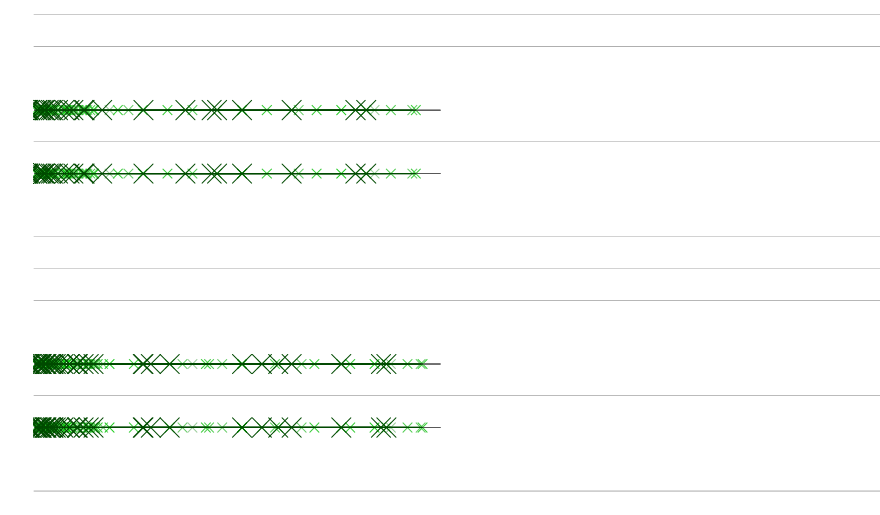
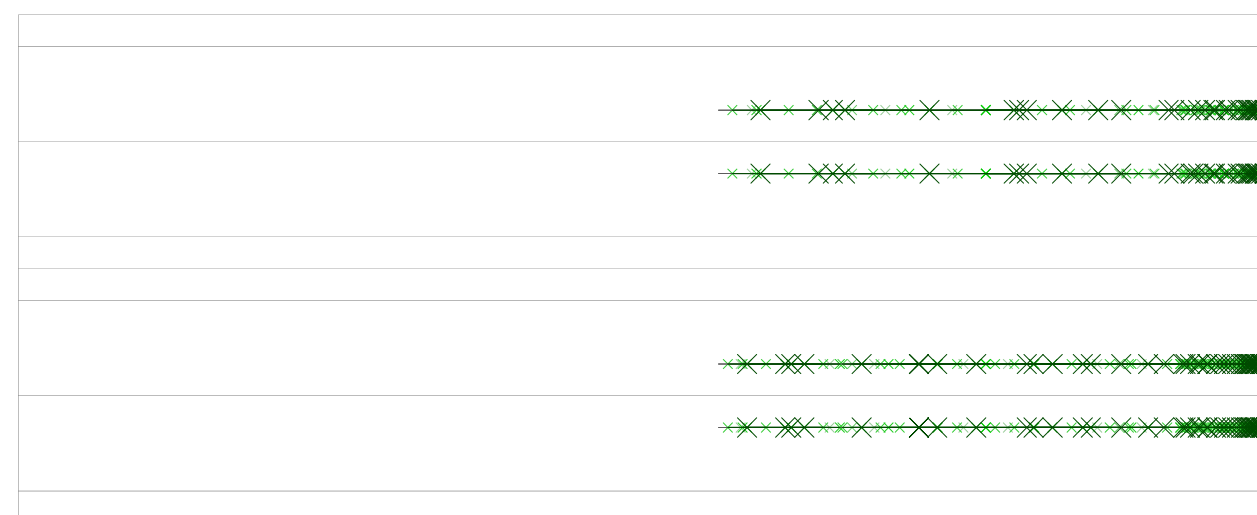
Planta. Escala 1:220000. Paso 004. Trazado de segmento entre tres puntos de estacionamiento, por la existencia de una triple redundancia de puntos

Procedimiento

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 005. Baricentro de los segmentos del paso 003, a los cuales se desplazarán los puntos para resolver las redundancias

Planta. Escala 1:220000. Paso 005. Baricentro de los segmentos del paso 003, a los cuales se desplazarán los puntos para resolver las redundancias

Procedimiento

Procedimiento



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:8800. Zoom. Técnica para realizar el paso 004

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

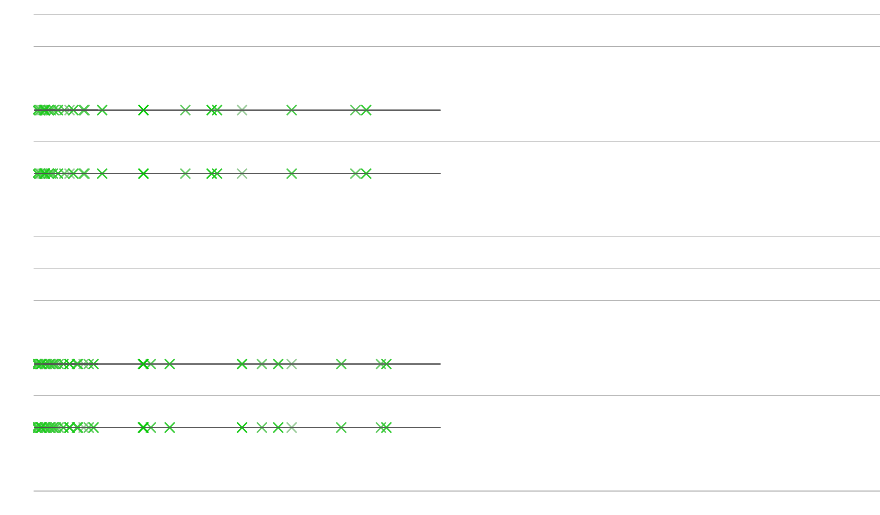
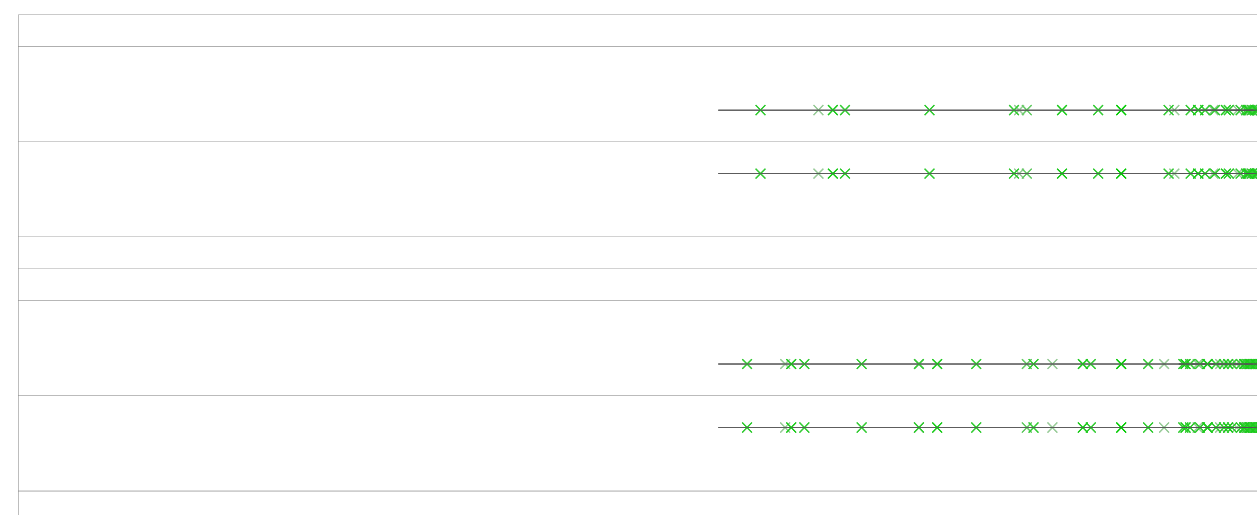


Planta. Escala 1:8800. Zoom. Técnica para realizar el paso 005

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Paso 006. Desplazamiento de puntos al baricentro creado en el paso anterior

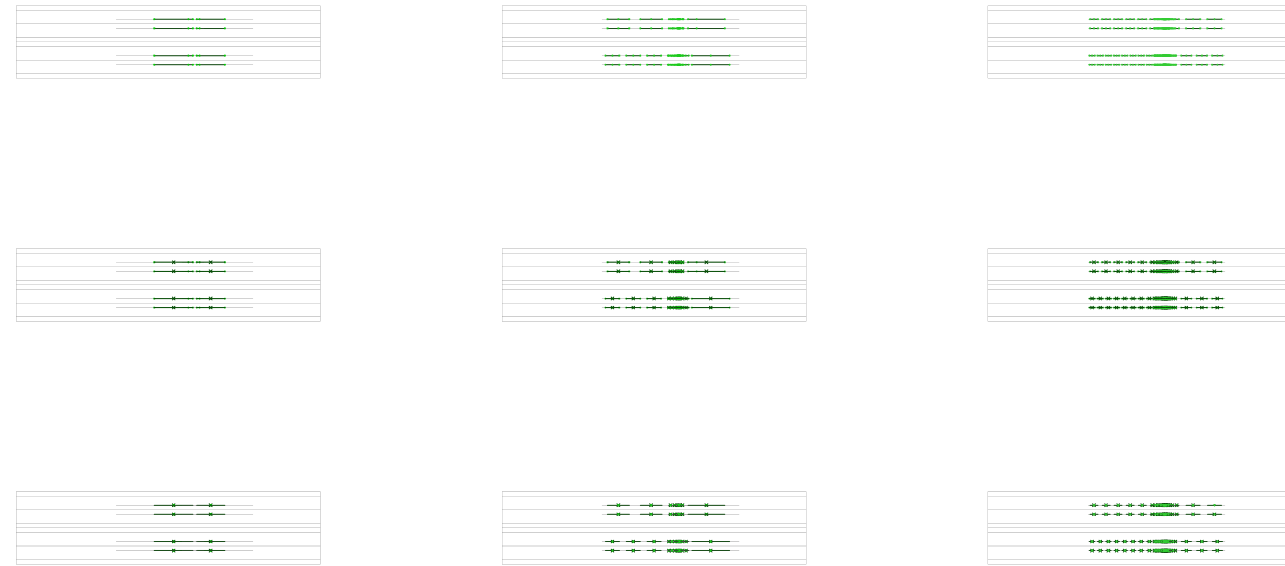
Planta. Escala 1:220000. Paso 006. Desplazamiento de puntos al baricentro creado en el paso anterior

Procedimiento

Procedimiento



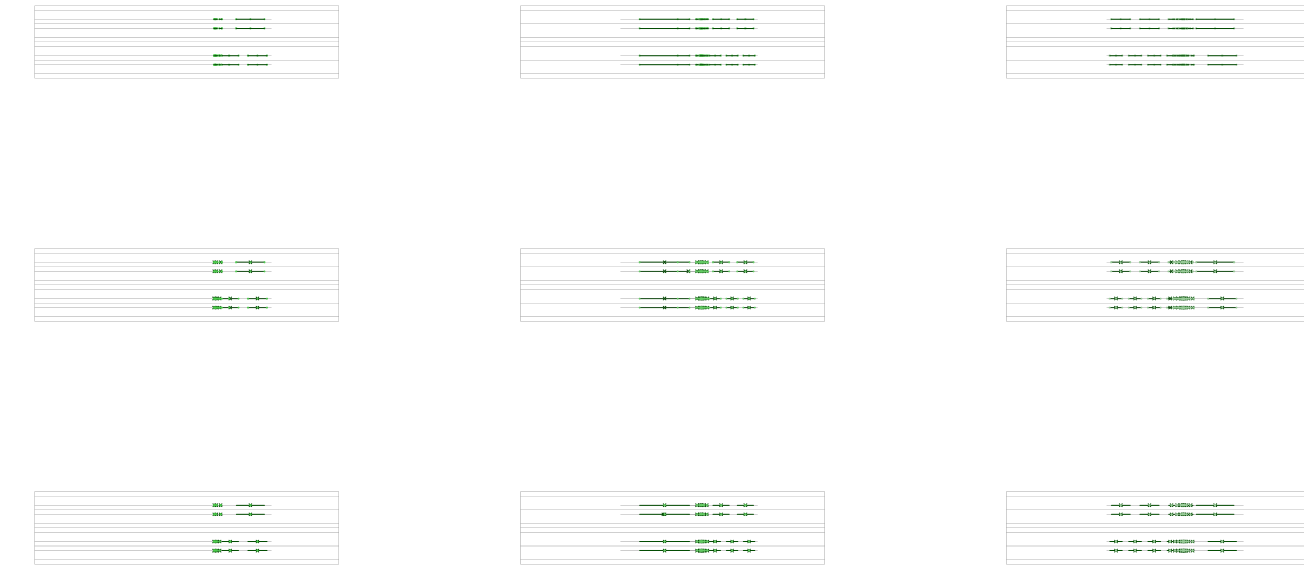
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 004-006 para cada tipo de usuario (columnas) en los ejes correspondientes al programa accesos terminal

Procedimiento

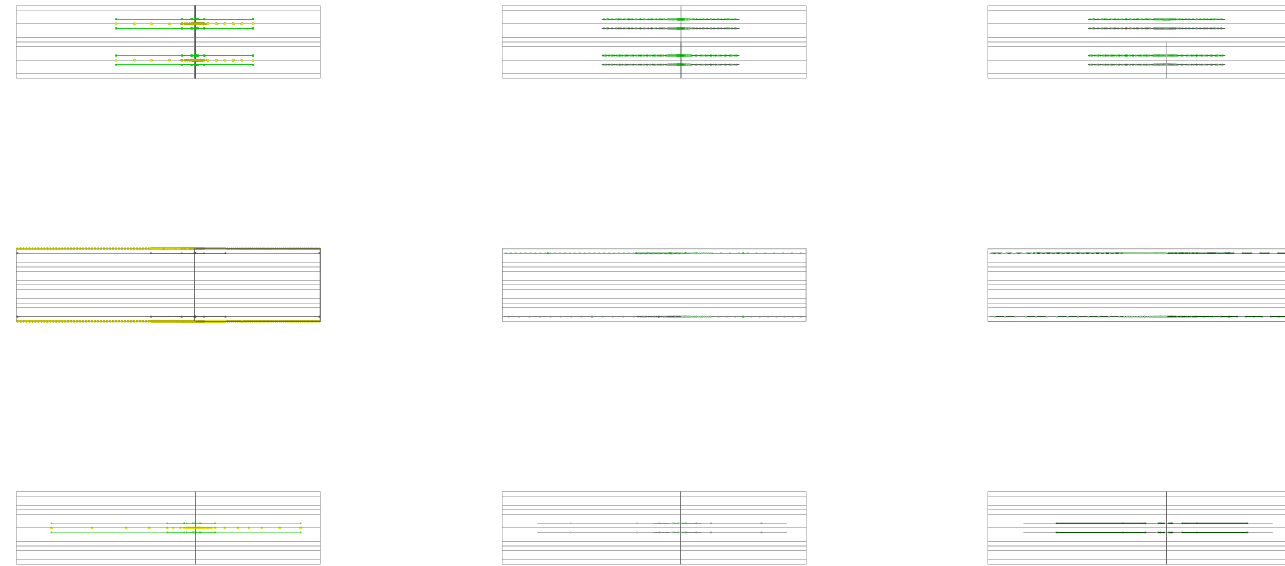
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 004-006 para cada tipo de usuario (columnas) en los ejes correspondientes al programa accesos terminal

Procedimiento

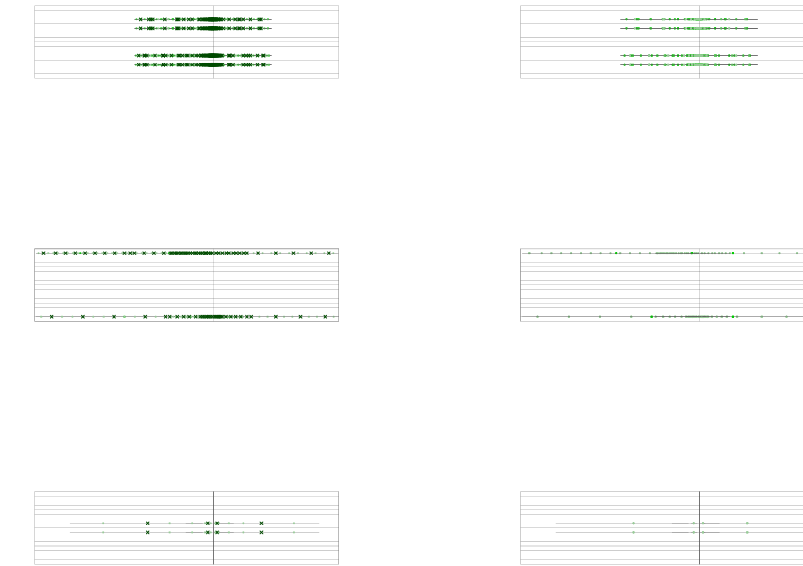
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 001-006 (usuarios acumulados), para los programas hangares, accesos terminal y puentes (filas)

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

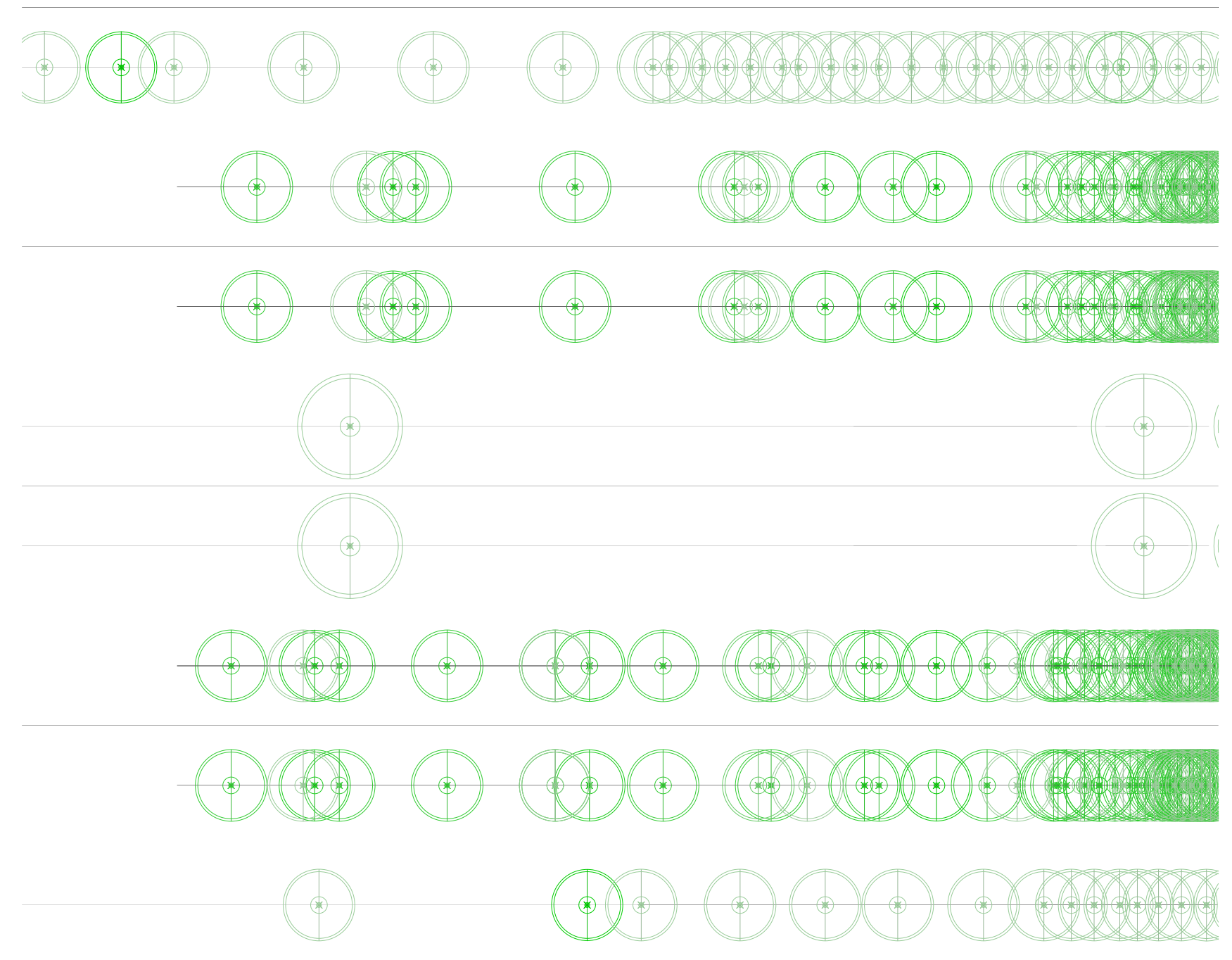


Catálogo. Plantas de los pasos 001-006 (usuarios acumulados), para los programas hangares, accesos terminal y puentes (filas)

Procedimiento



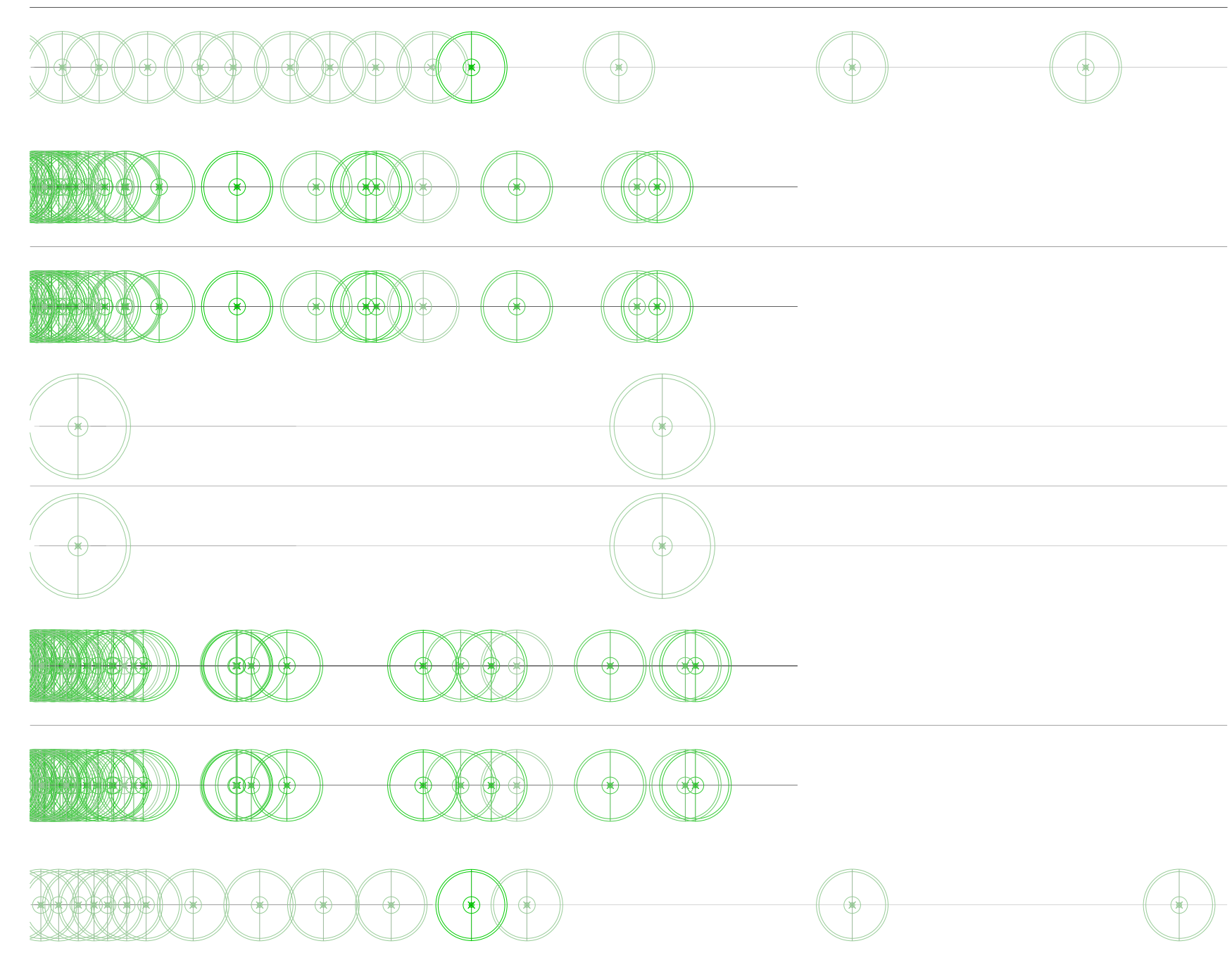
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 007. Aplicación de protocolos de longitud a cada punto de parking

Procedimiento

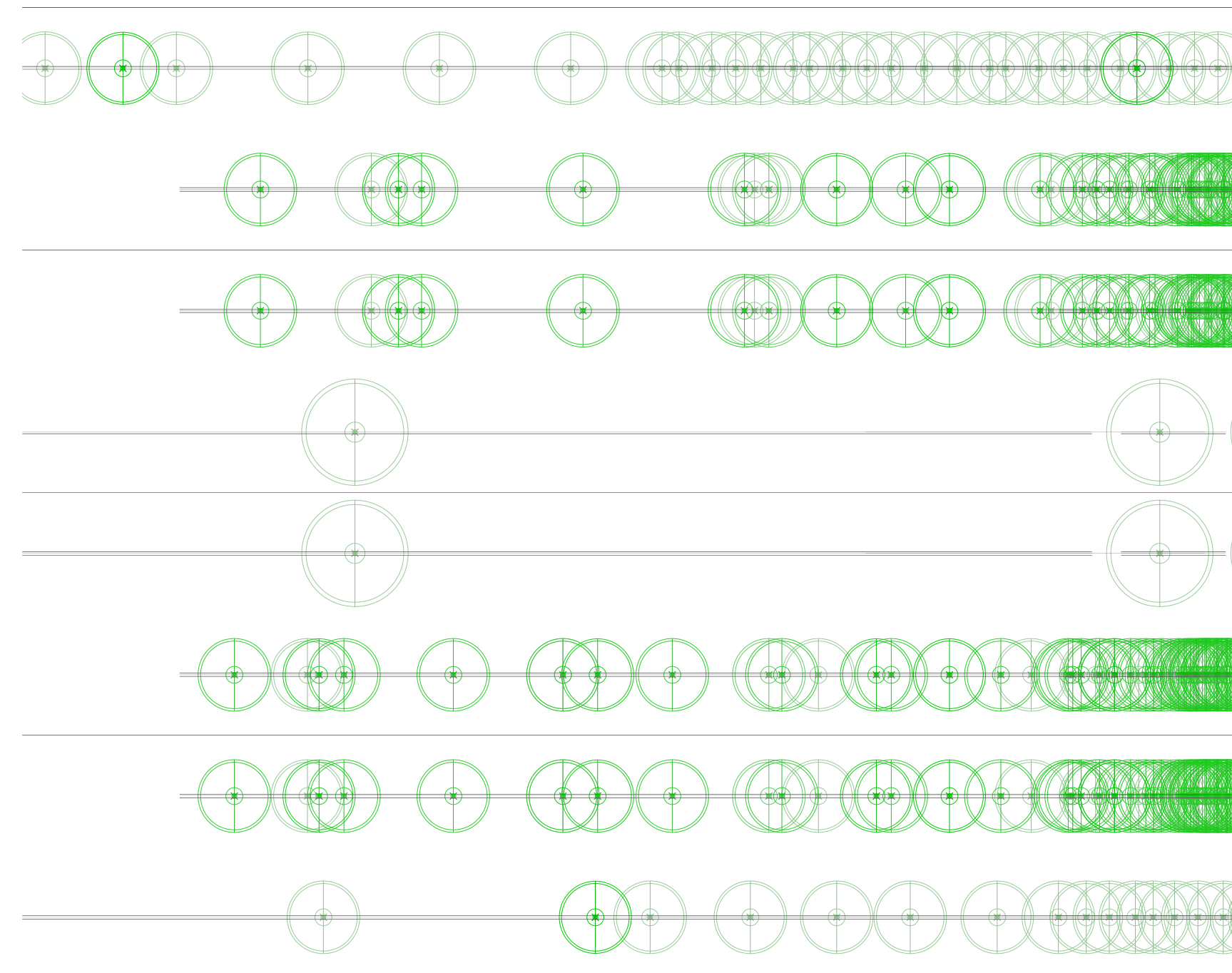
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 007. Aplicación de protocolos de longitud a cada punto de parking

Procedimiento

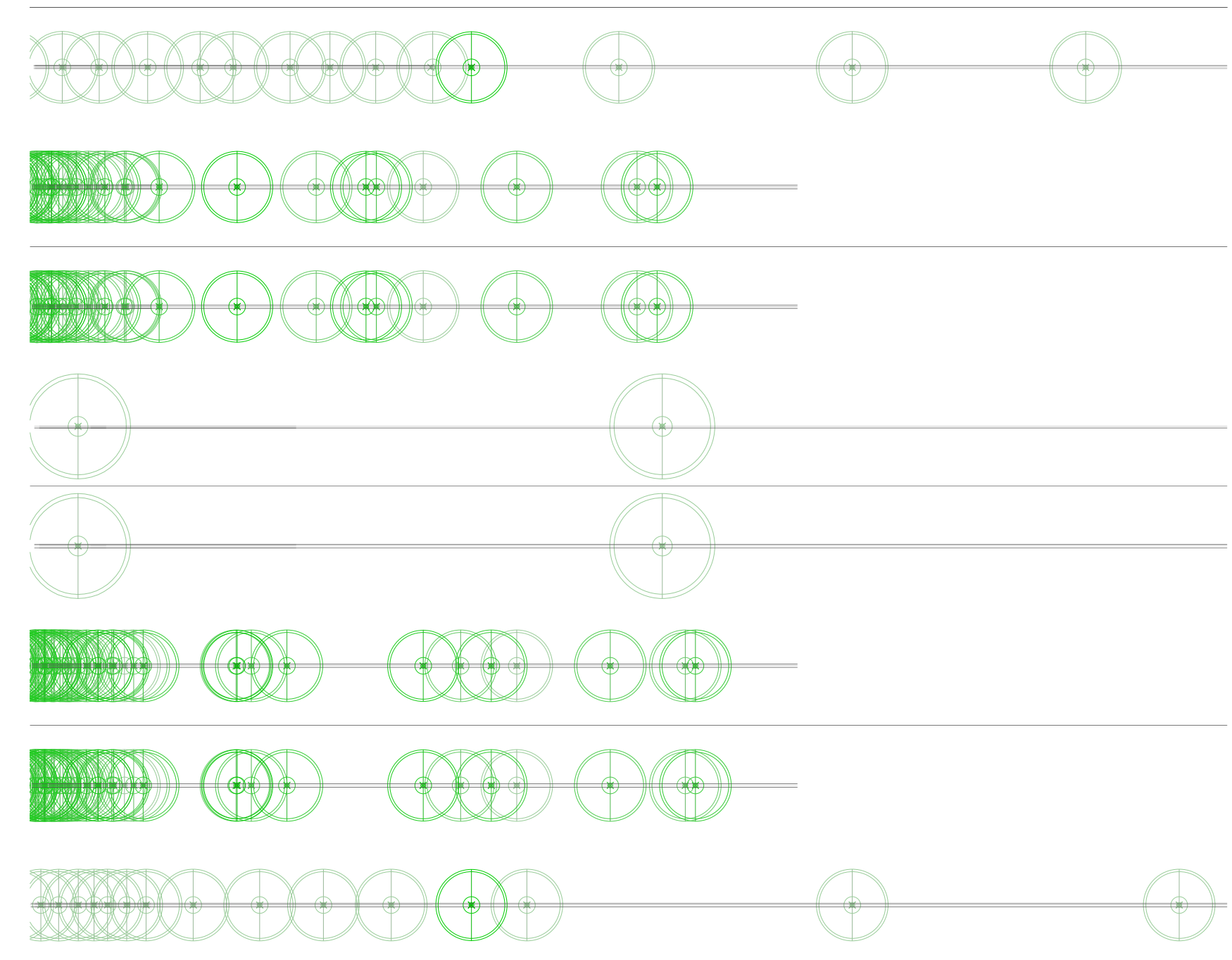
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 008. Ensanchamiento de eje de circulación que vincula a todos los puntos

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

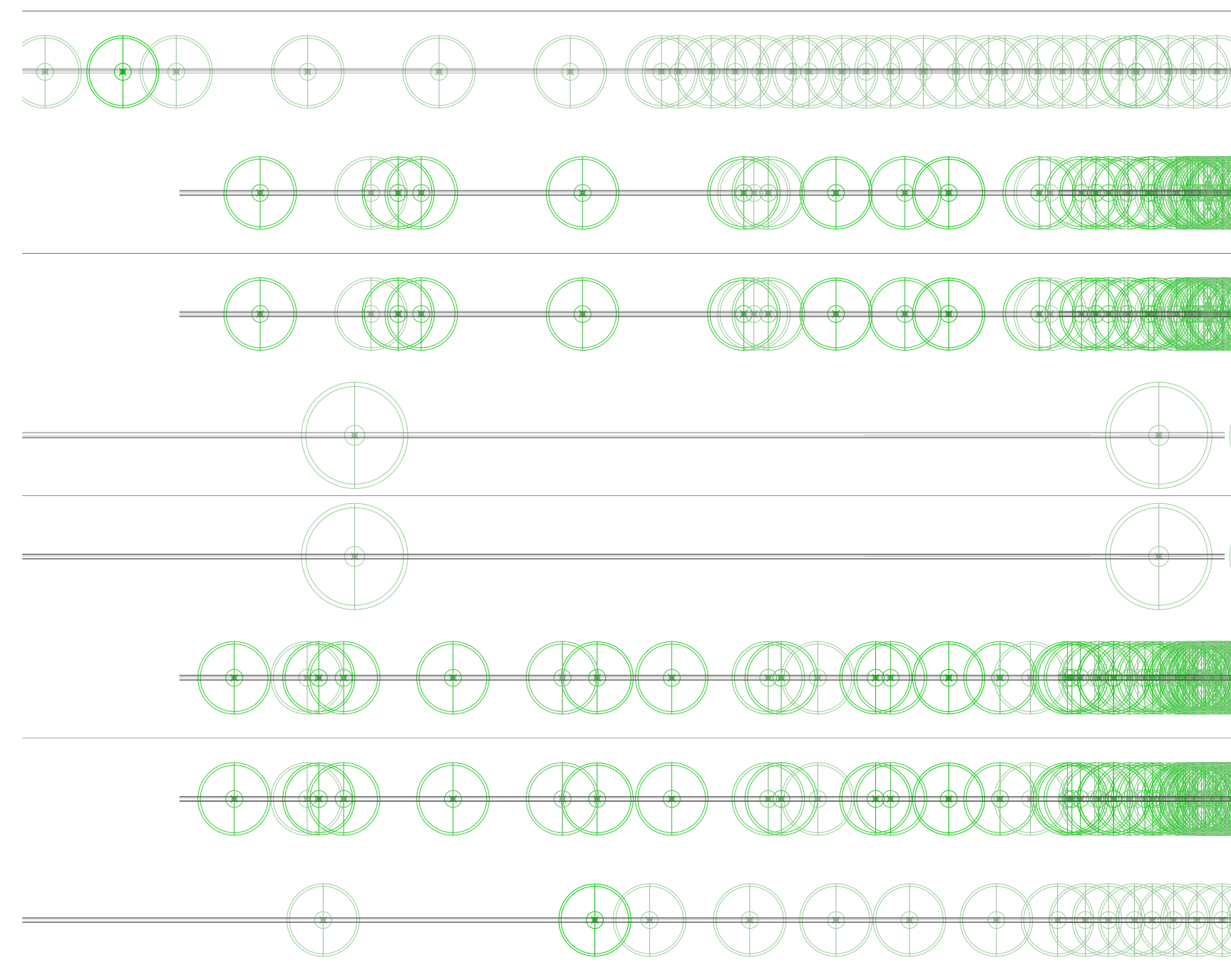


Planta. Escala 1:44000. Paso 008. Ensanchamiento de eje de circulación que vincula a todos los puntos

Procedimiento



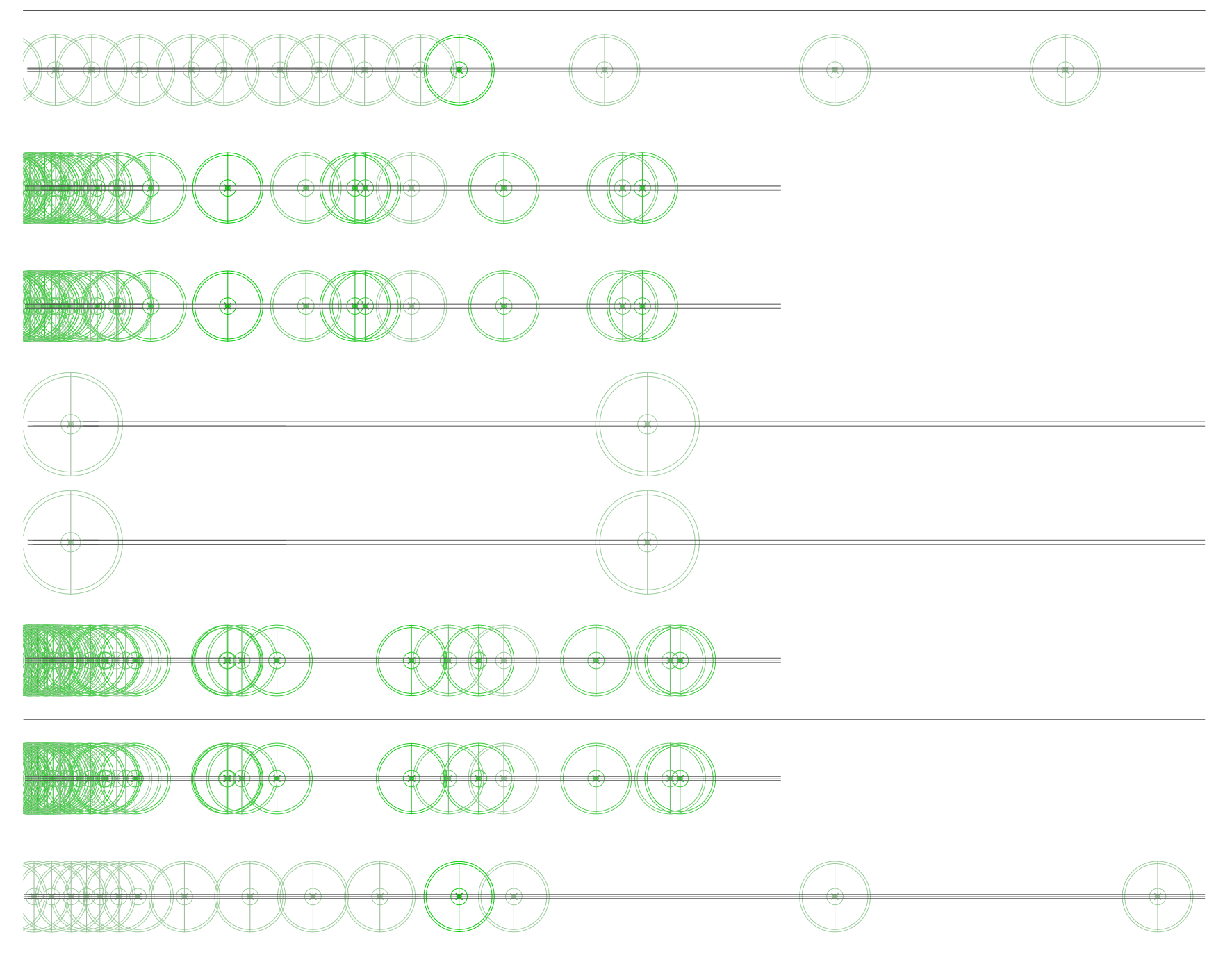
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 009. Ensanchamiento de circulación que vincula a todos los puntos para crear banquinas

Procedimiento

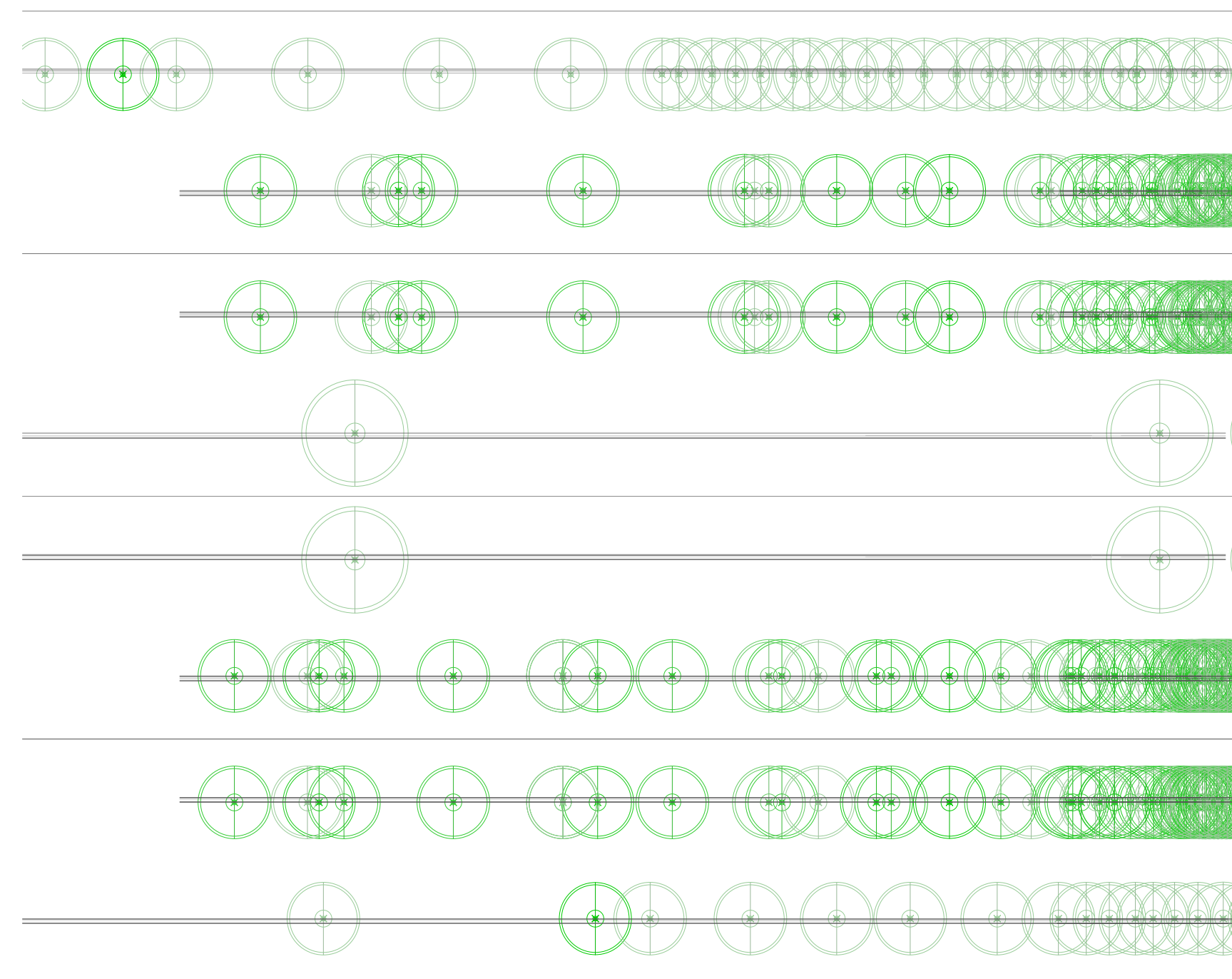
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 009. Ensanchamiento de circulación que vincula a todos los puntos para crear banquinas

Procedimiento

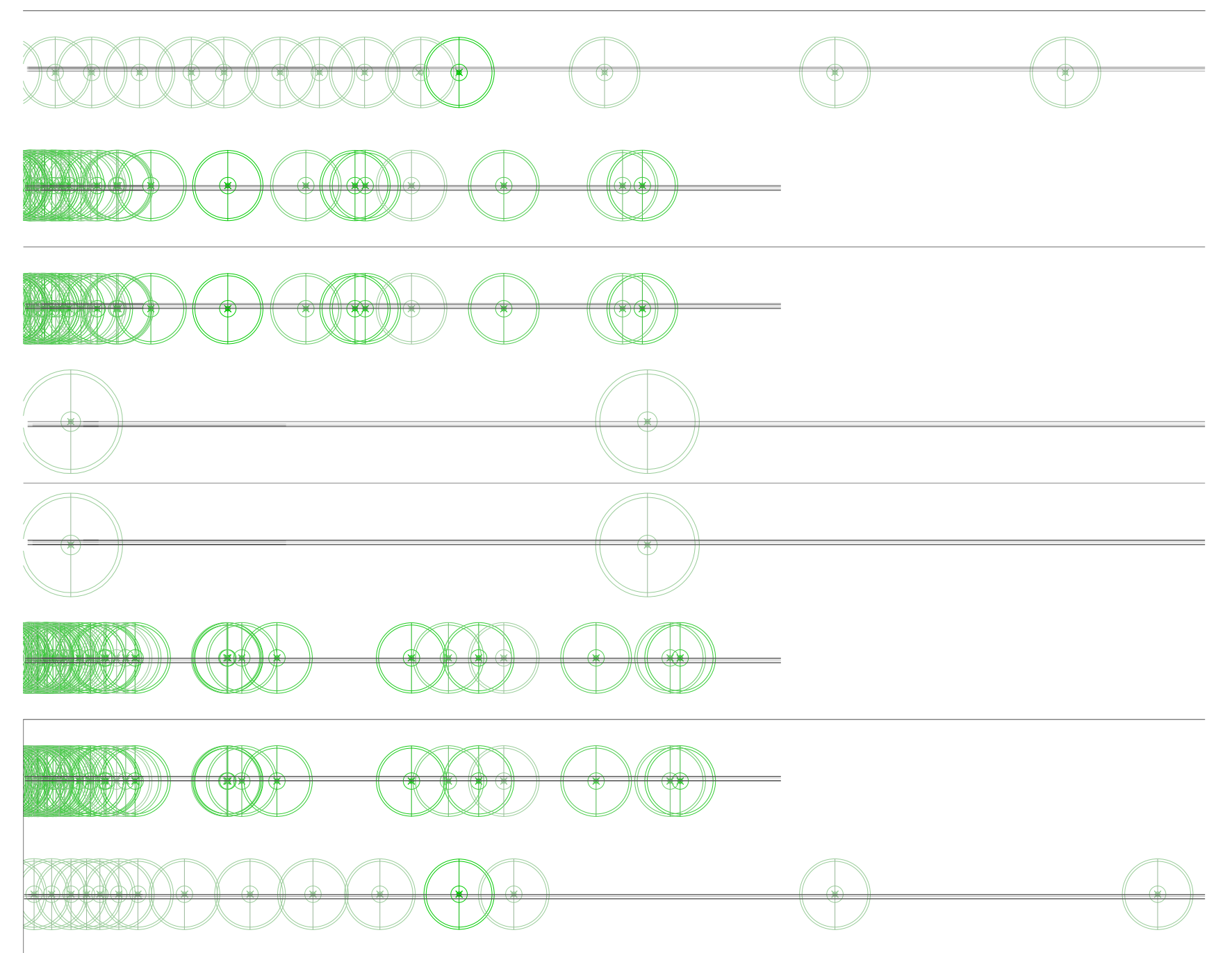
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 010. Desplazamiento de puntos de parking hasta los bordes de las circulaciones transversales, hacia el lado opuesto a sus respectivos programas

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

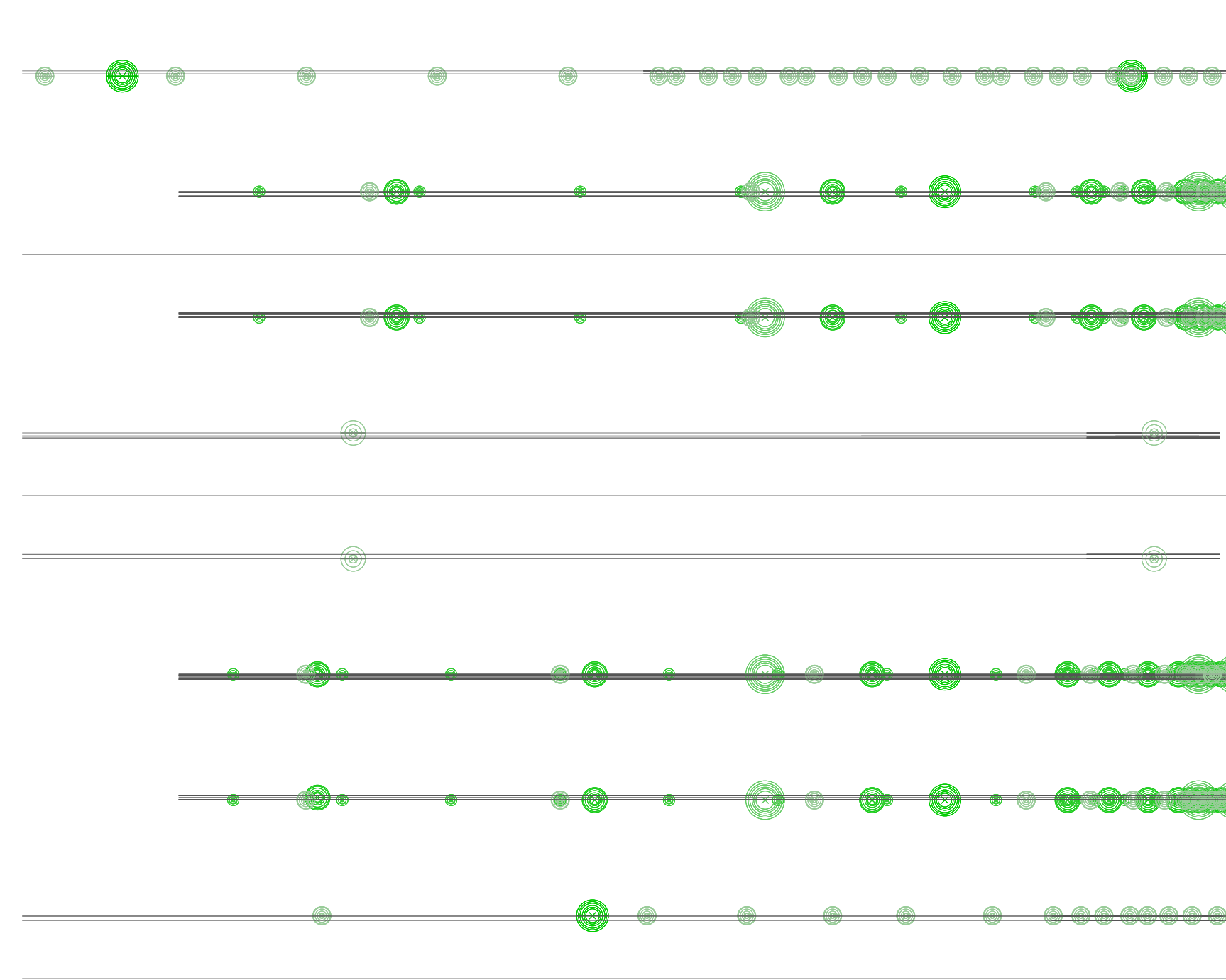


Planta. Escala 1:44000. Paso 010. Desplazamiento de puntos de parking hasta los bordes de las circulaciones transversales, hacia el lado opuesto a sus respectivos programas

Procedimiento



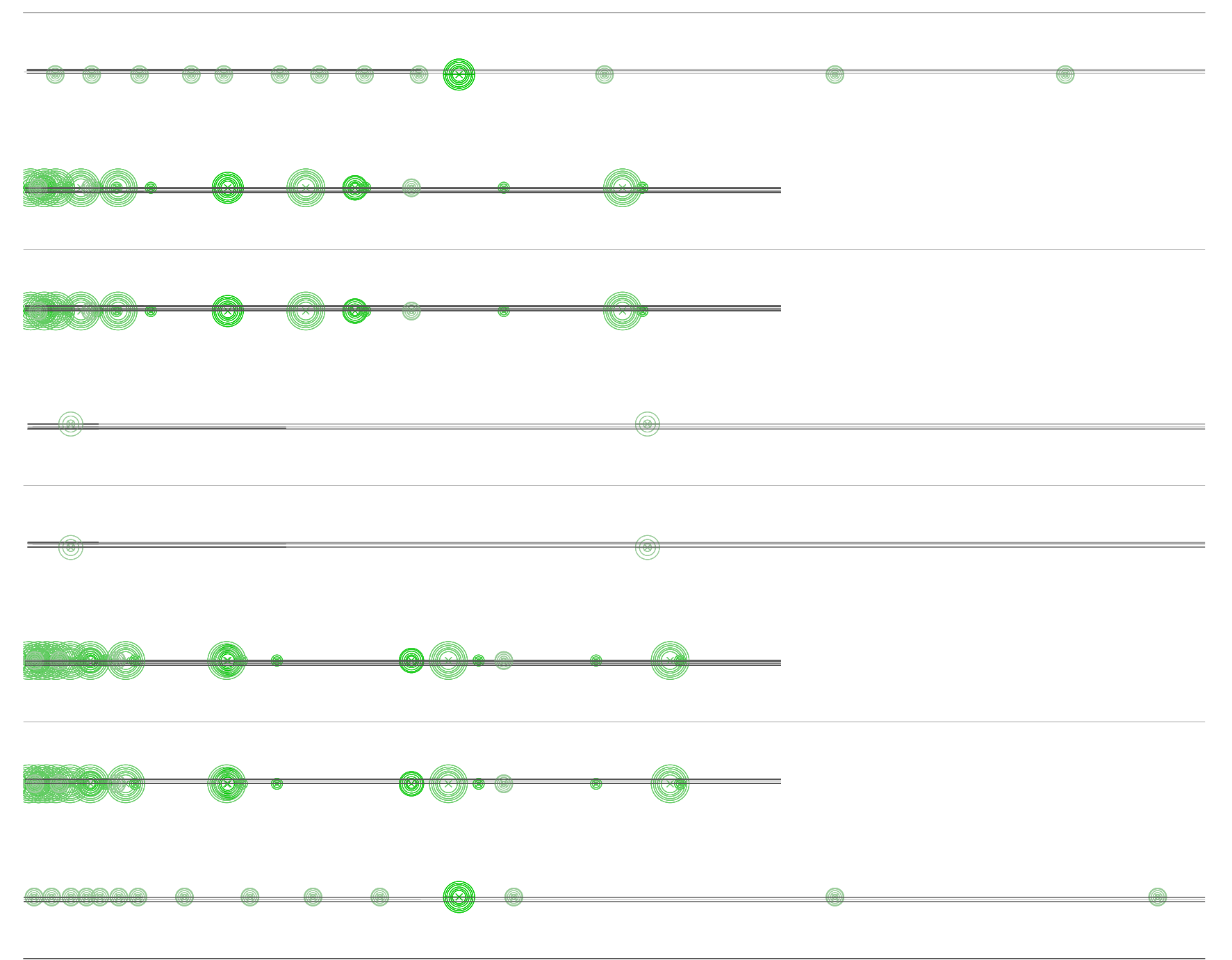
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 011. Aplicación de protocolos de ancho a cada punto de parking

Procedimiento

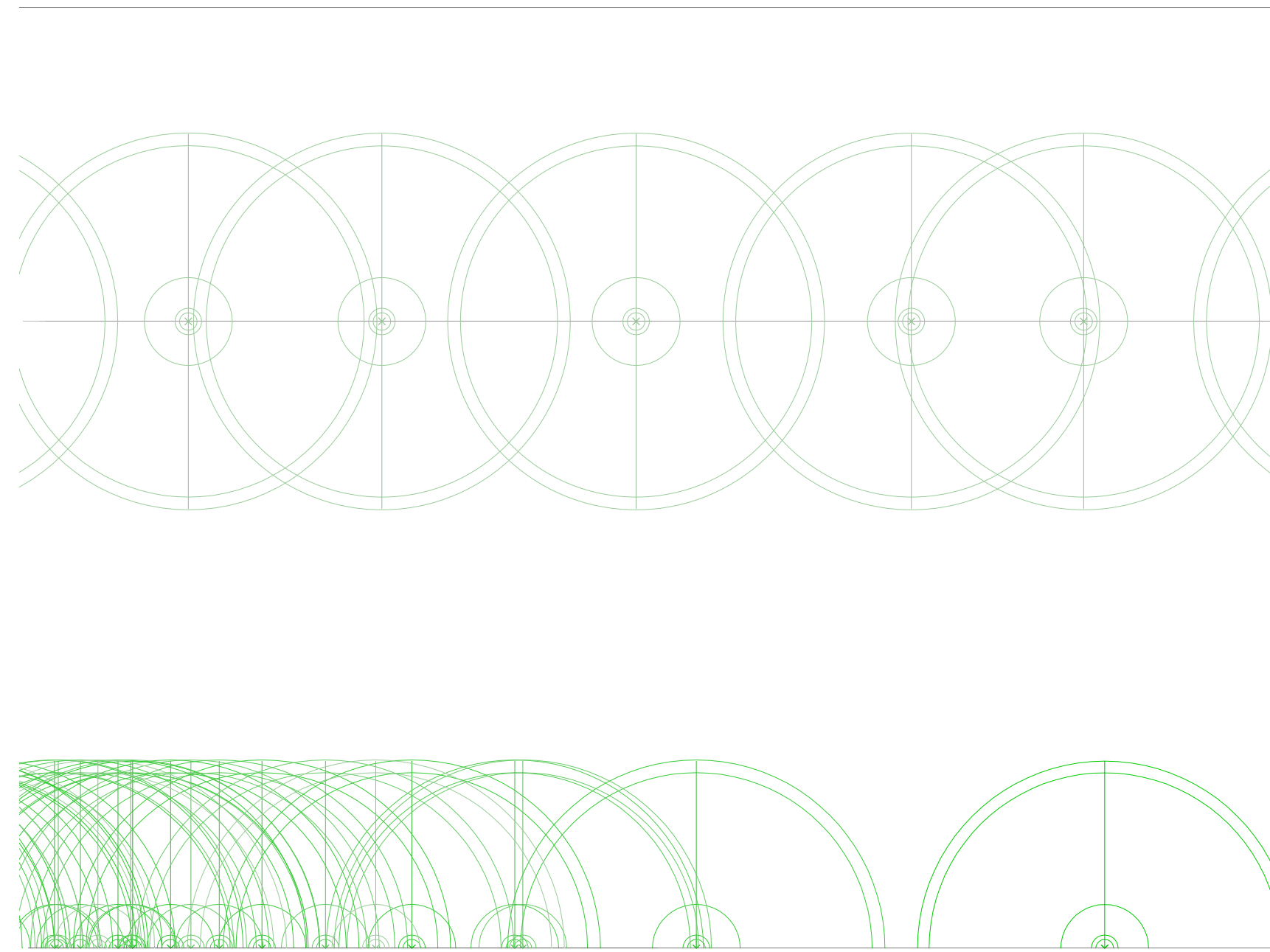
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 011. Aplicación de protocolos de ancho a cada punto de parking

Procedimiento

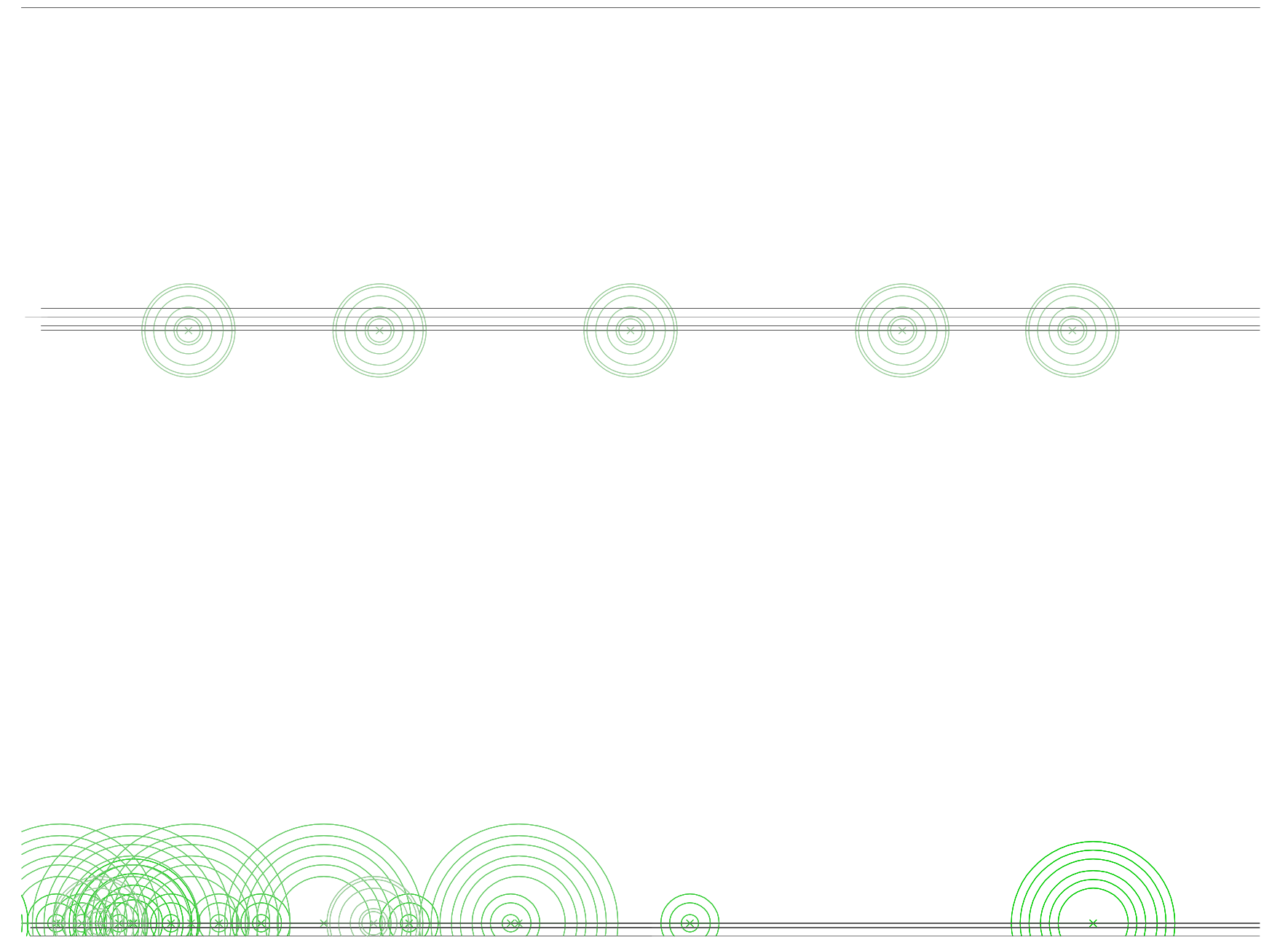
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:8800. Zoom, paso 007. Protocolos de longitud, donde el radio del círculo mayor representa la profundidad total de la unidad de parking (conformada por una multiplicidad de espacios), y cada anillo, una parte (metavARIABLES de acceso, zona de parking y retorno) de la misma

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

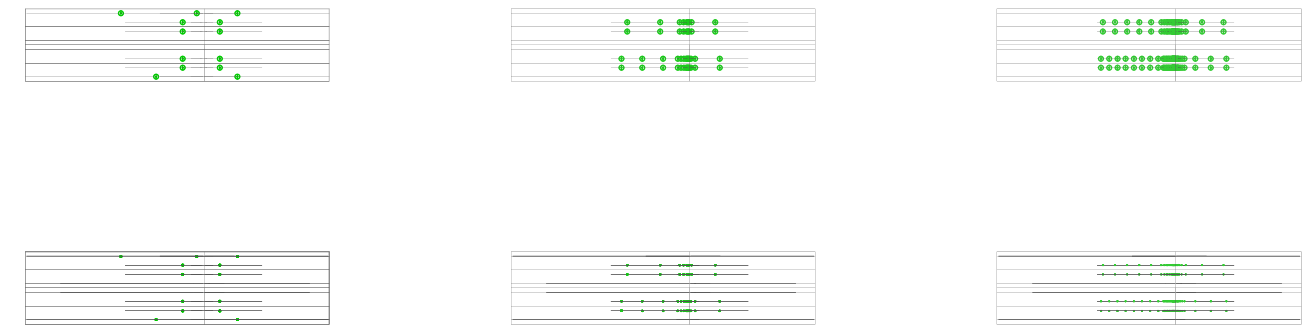


Planta. Escala 1:8800. Zoom, paso 011. Protocolos de ancho, donde el diámetro del círculo mayor representa el ancho total de la unidad de parking (conformada por una multiplicidad de espacios), y cada anillo, una parte de la misma (ej. calles, islas, veredas)

Procedimiento



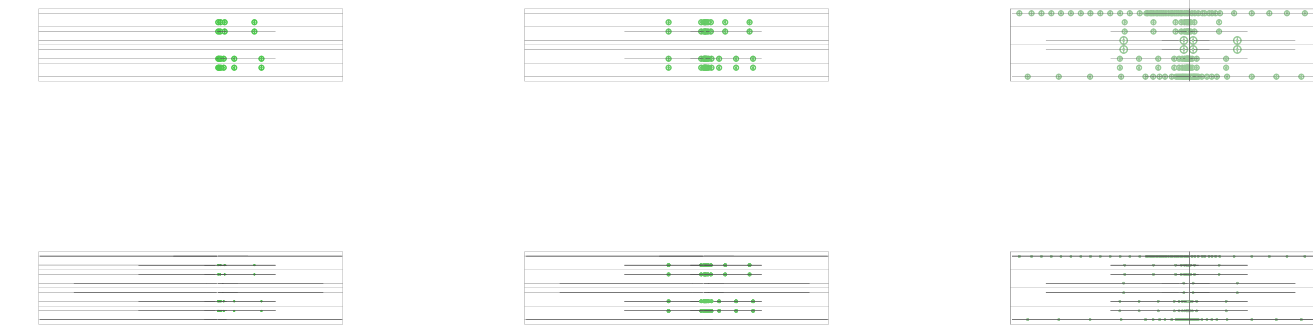
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 007 y 011 (filas) para cada tipo de usuario (columnas)

Procedimiento

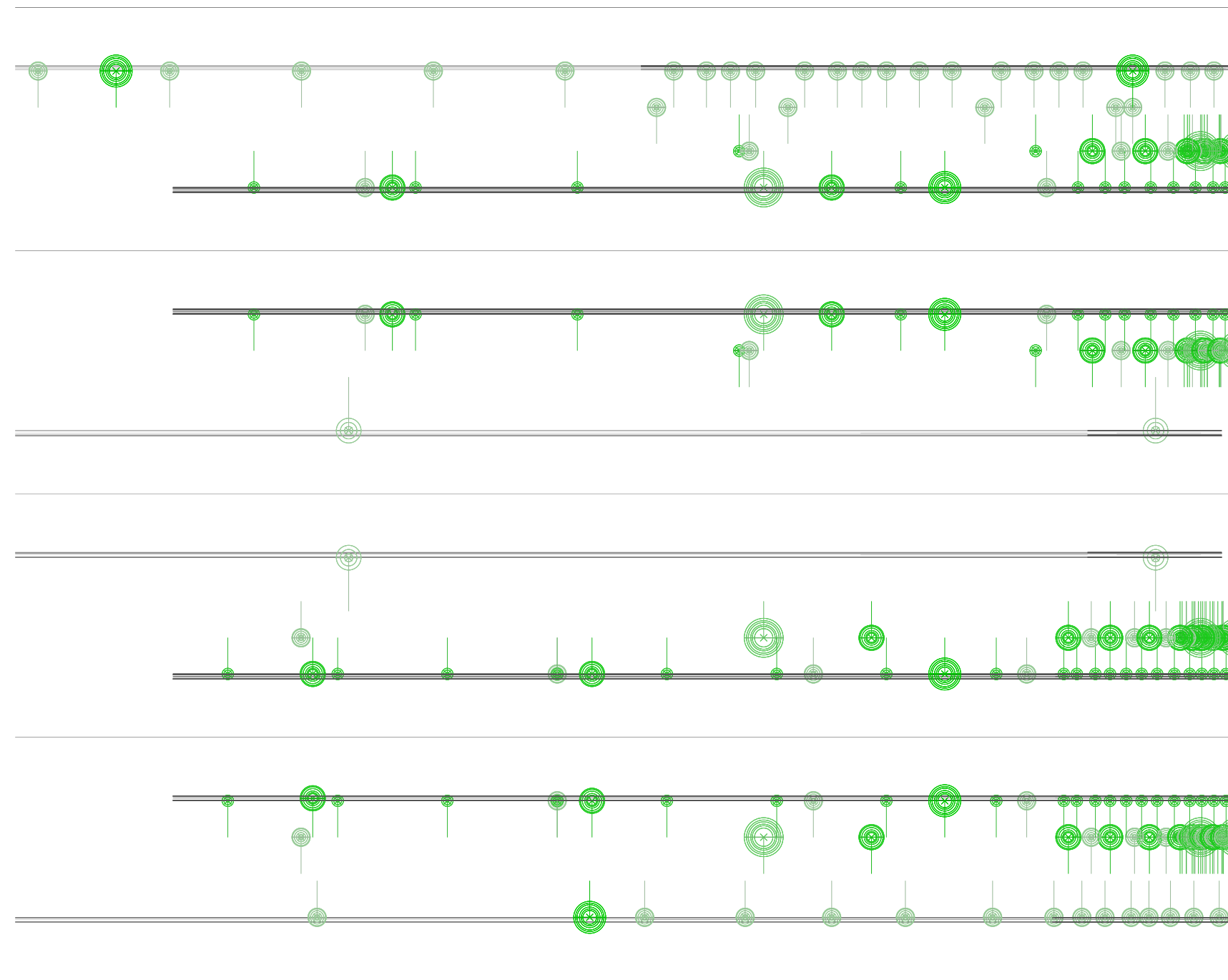
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Catálogo. Plantas de los pasos 007 y 011 (filas) para cada tipo de usuario (columnas)

Procedimiento

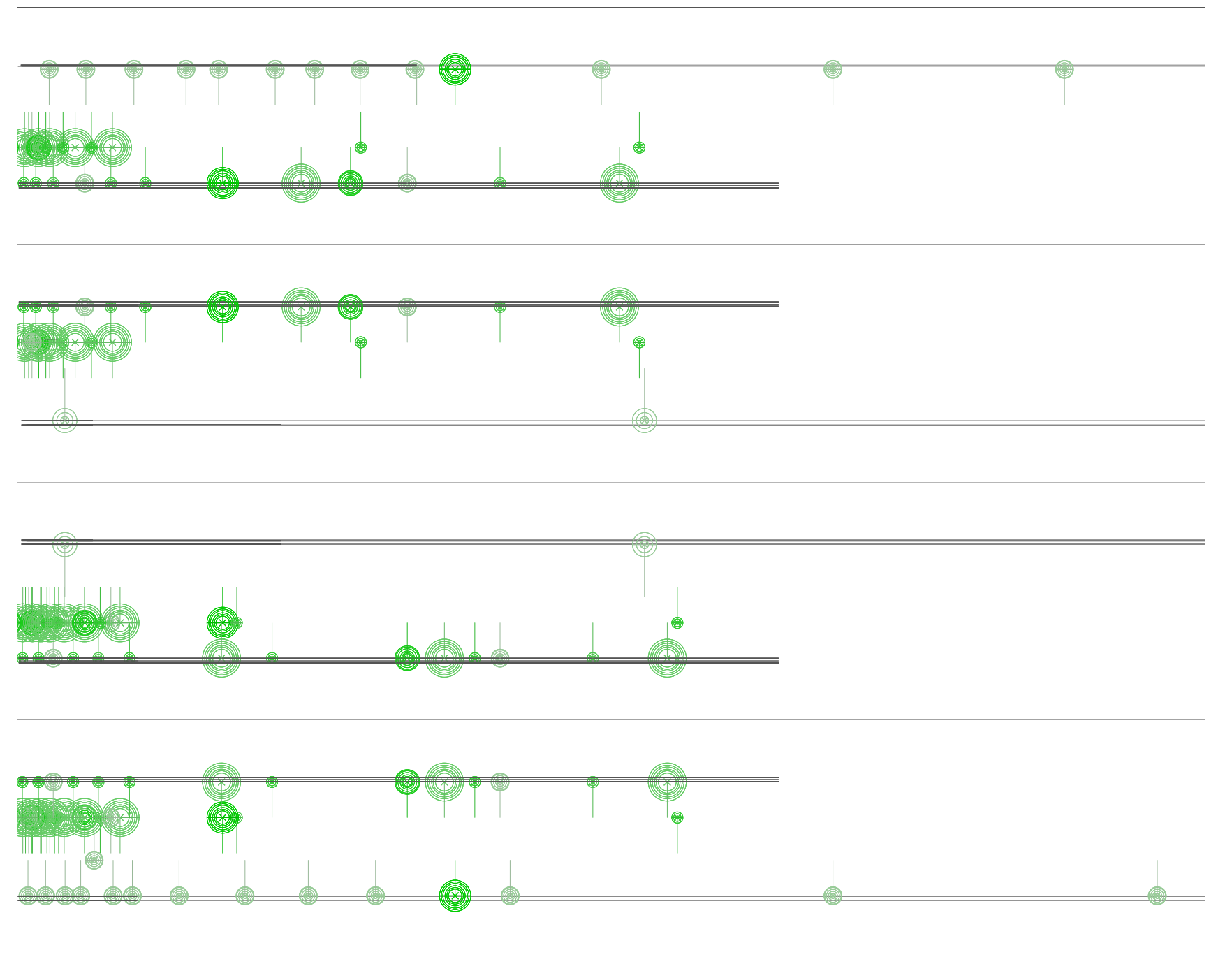
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 012. 1º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

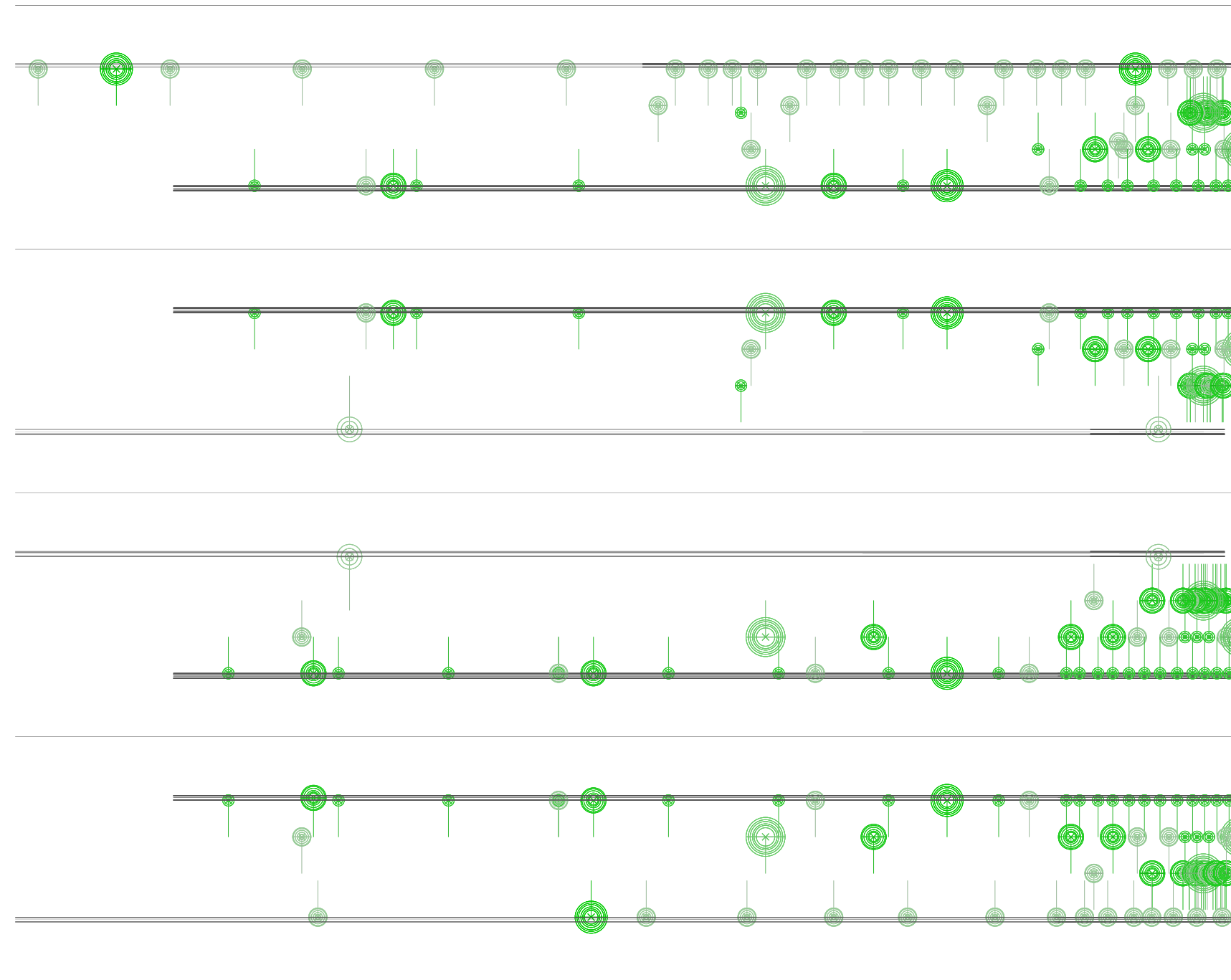


Planta. Escala 1:44000. Paso 012. 1º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento



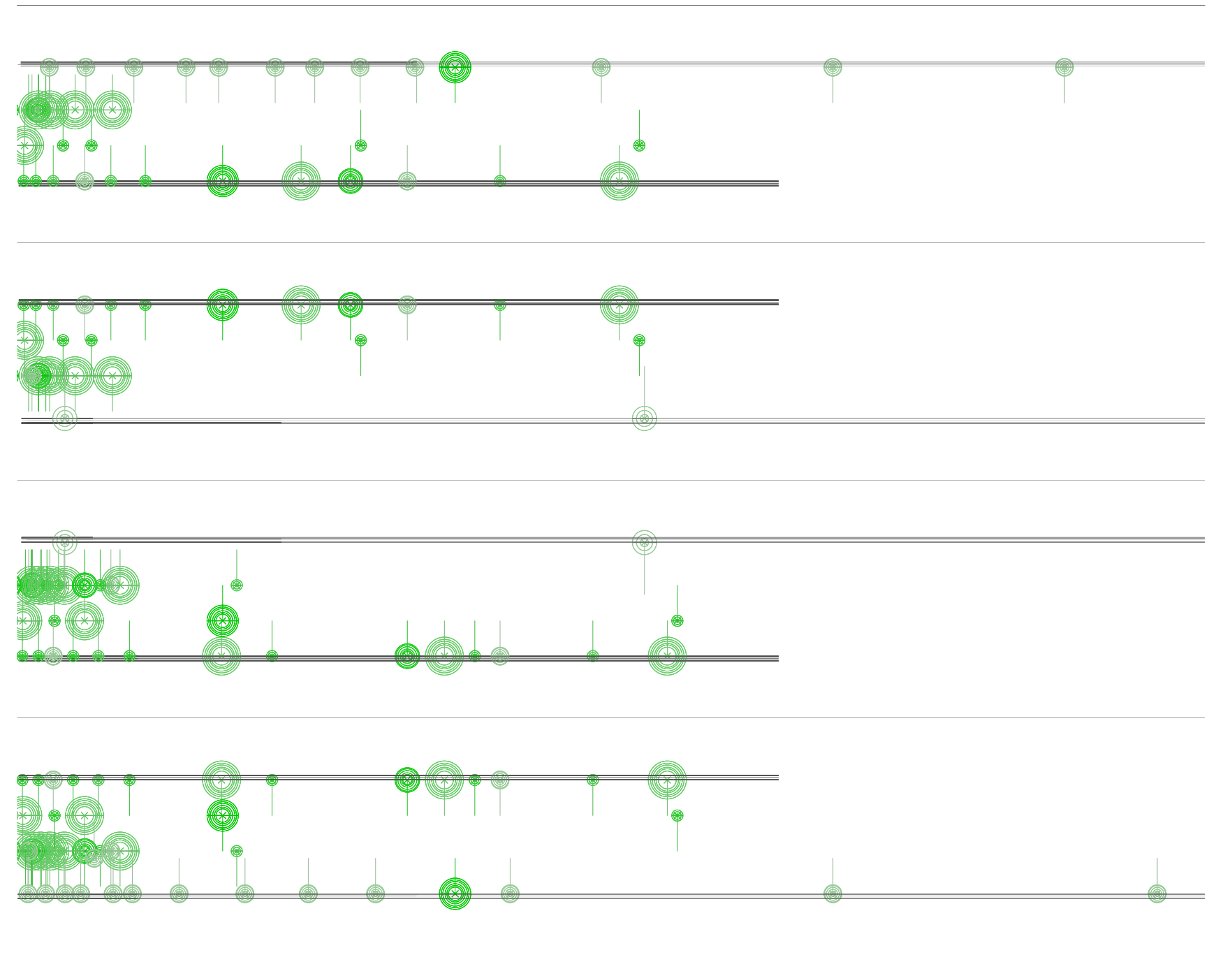
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 013. 2º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

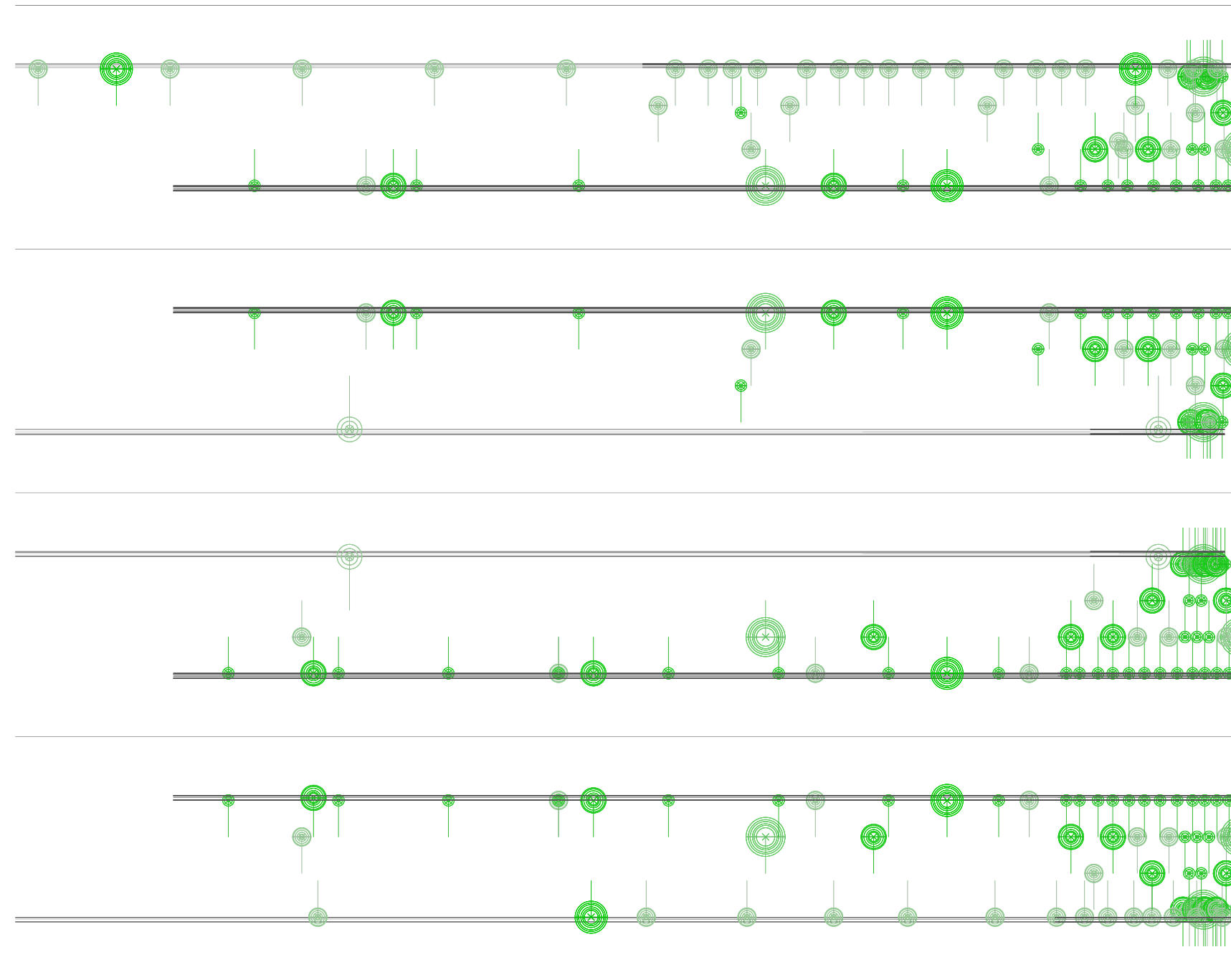
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 013. 2º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

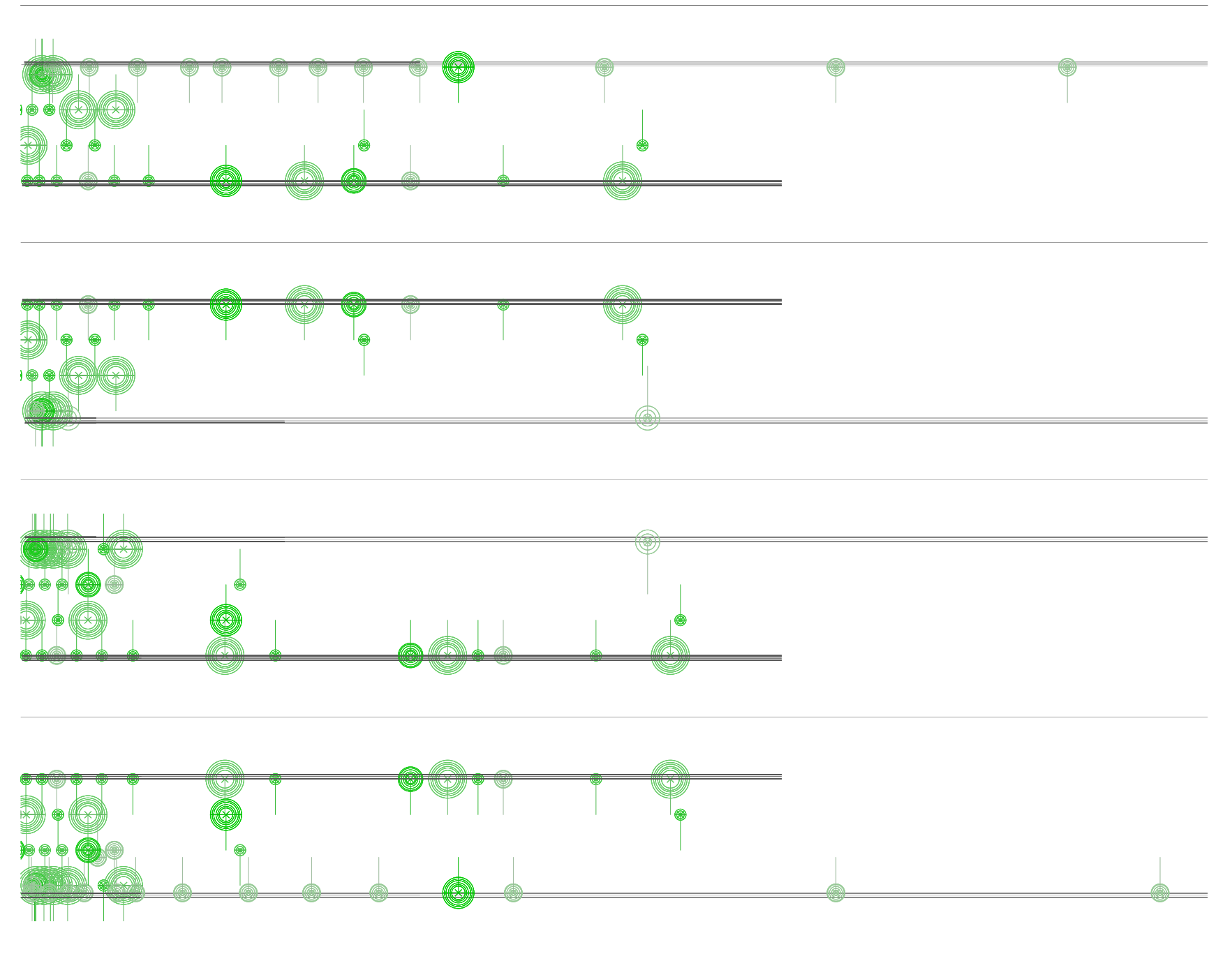
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 014. 3º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

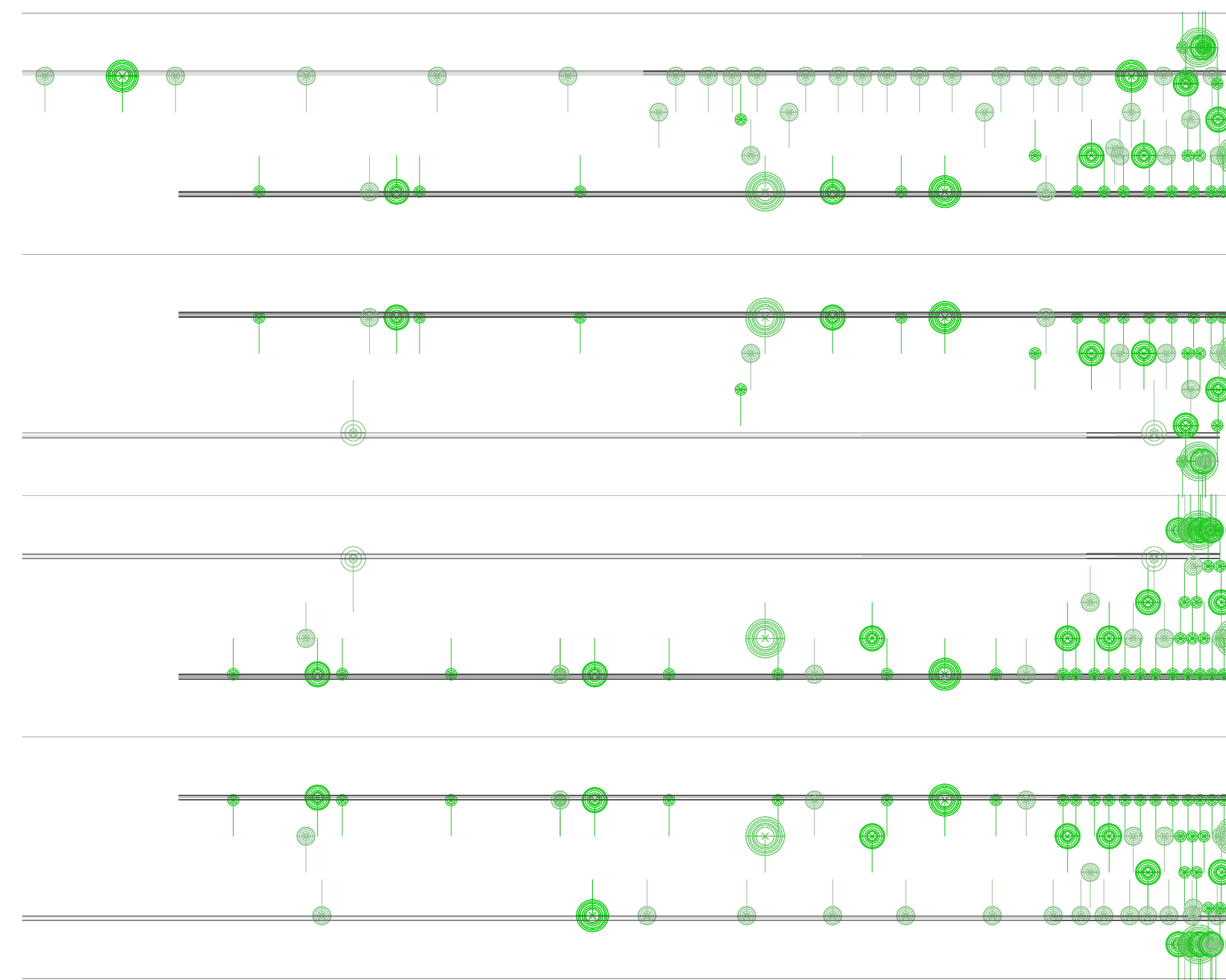


Planta. Escala 1:44000. Paso 014. 3º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento



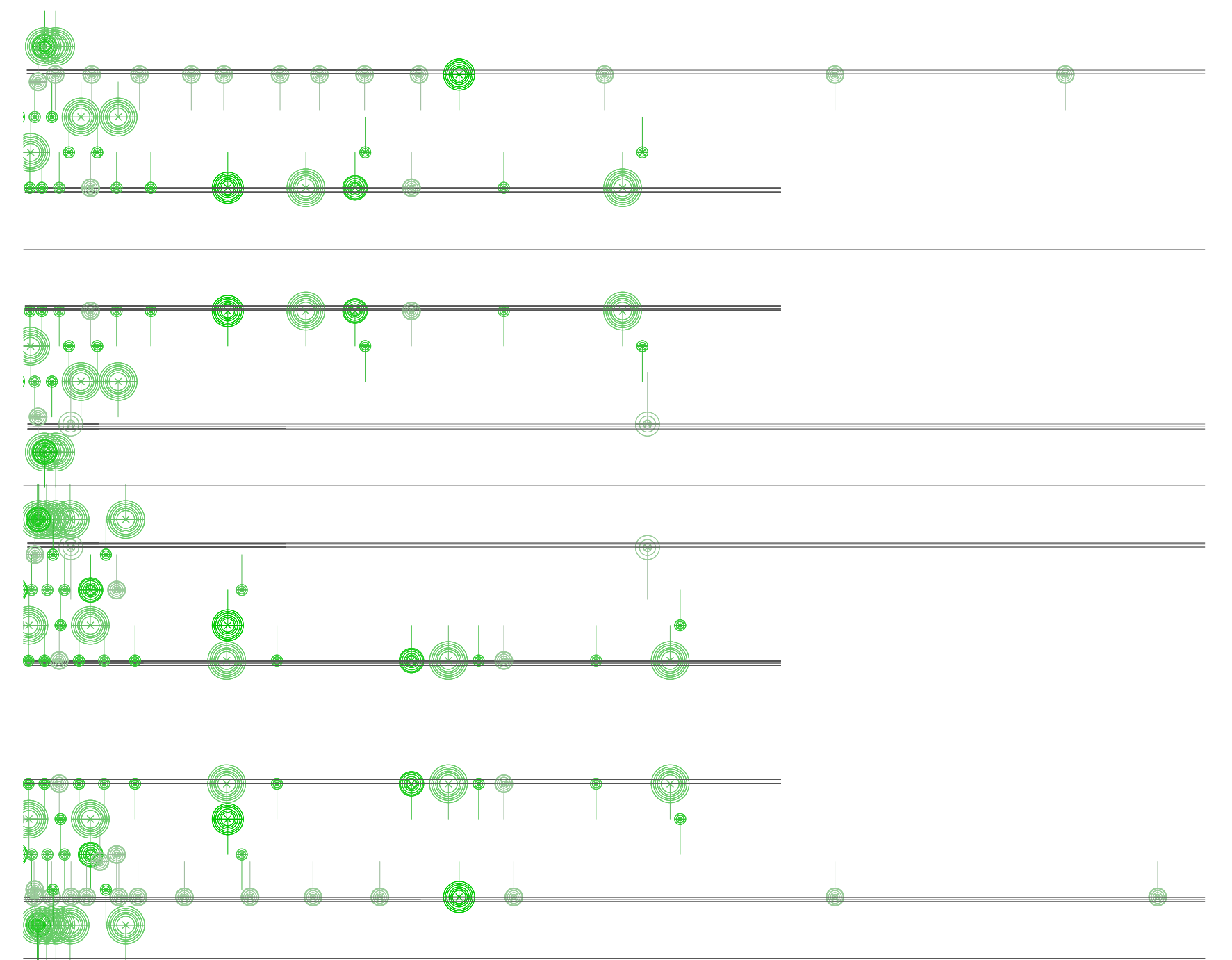
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 015. 4º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

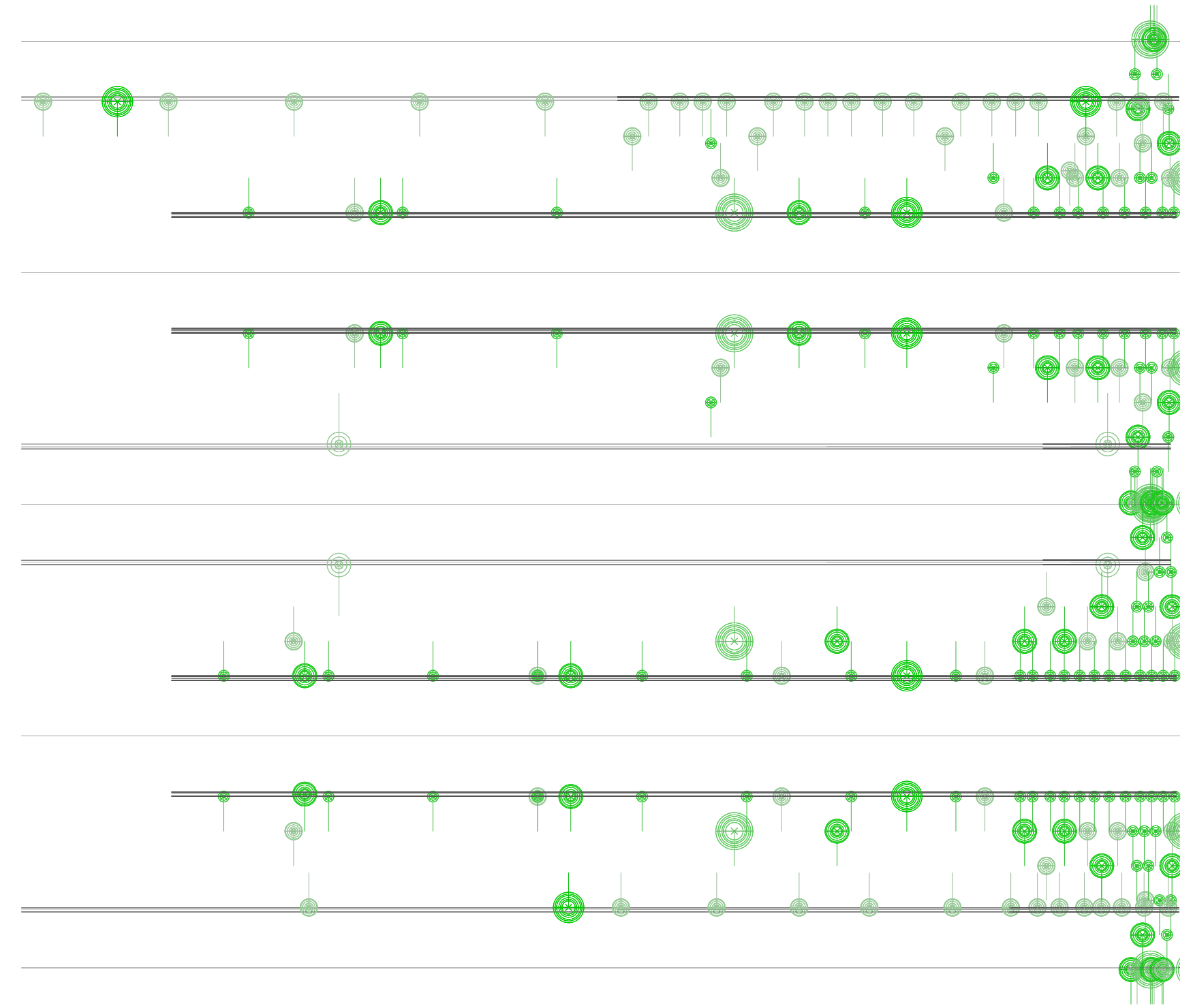
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 015. 4º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

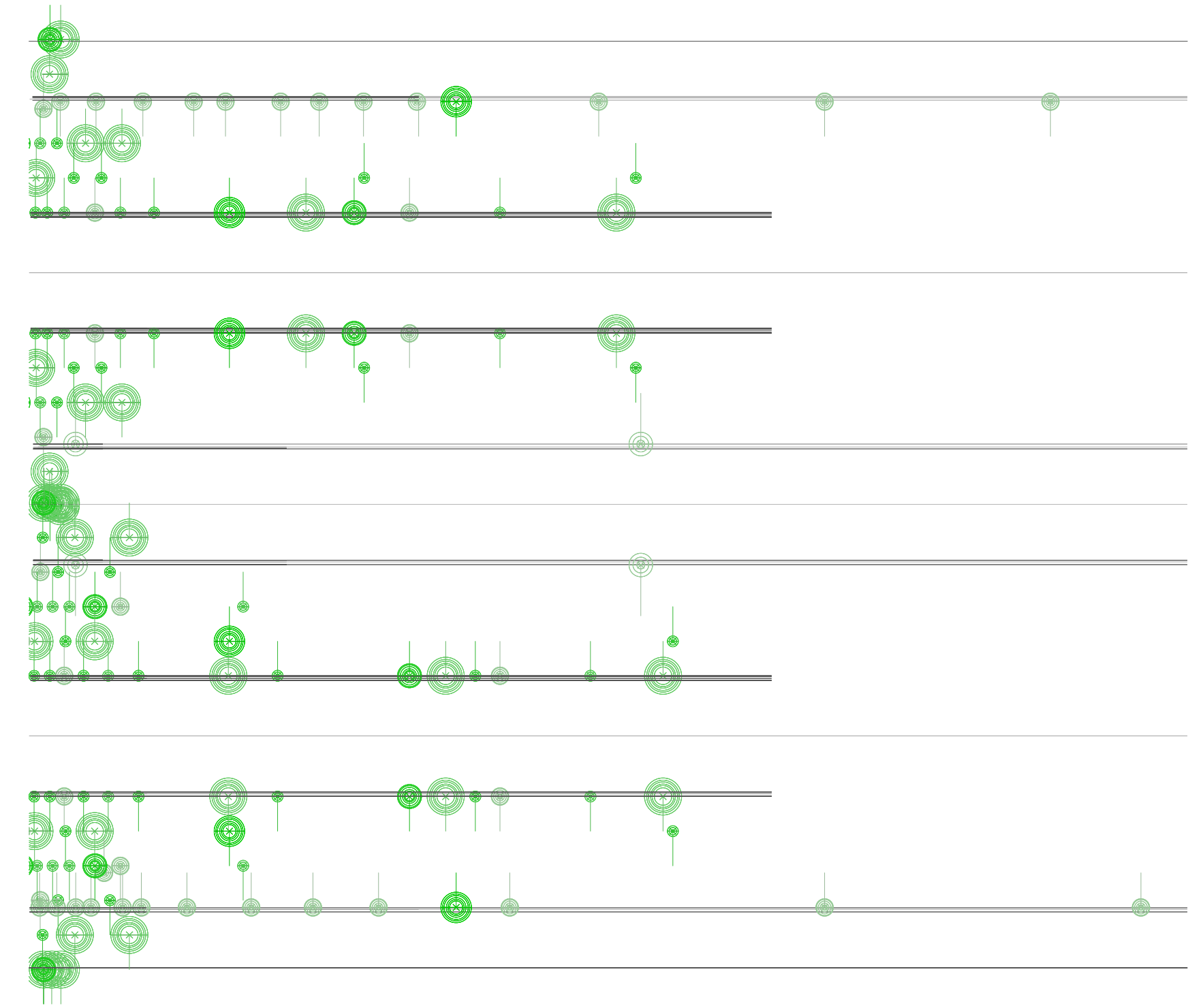
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 016. 5º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

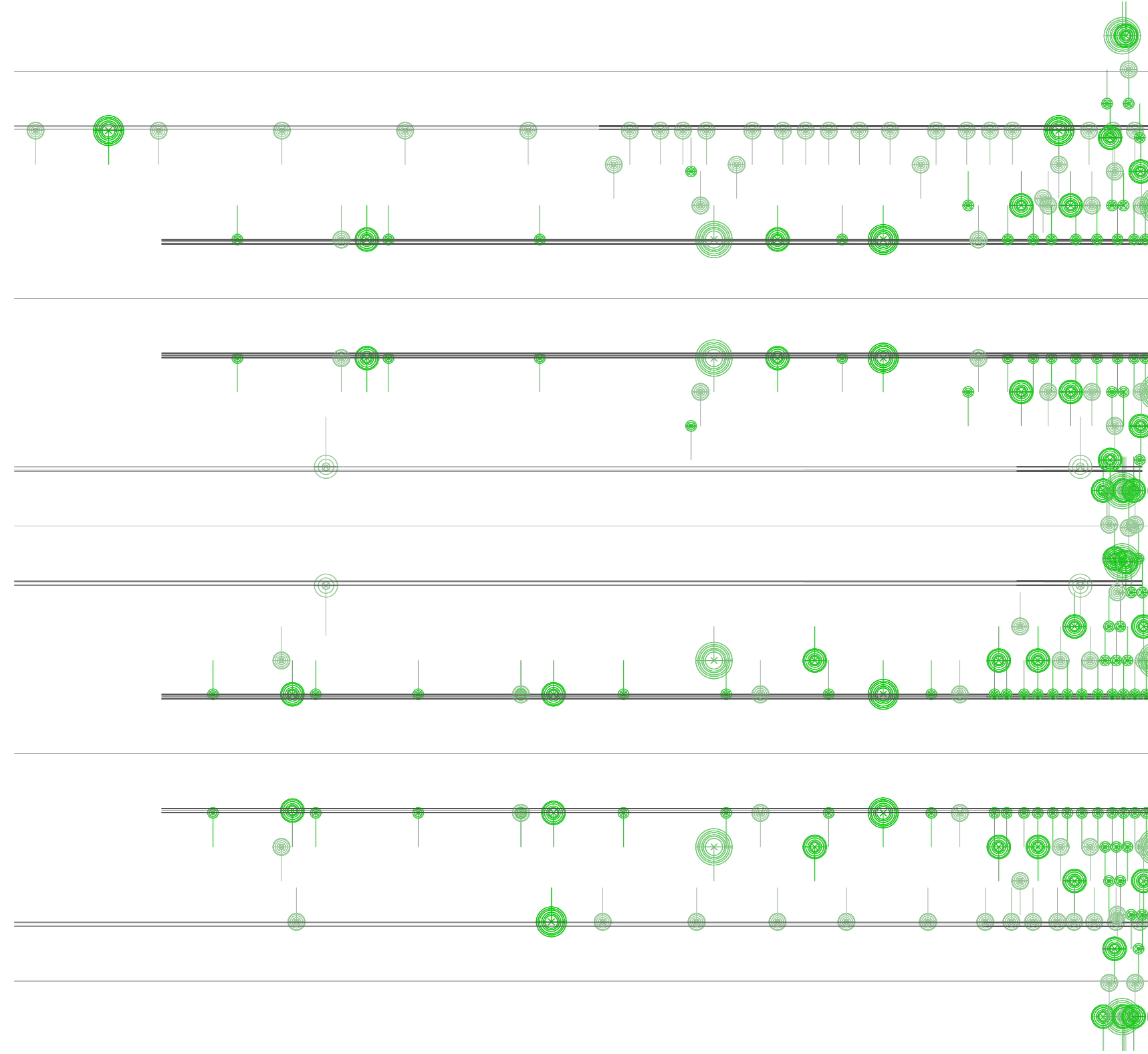
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 016. 5º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

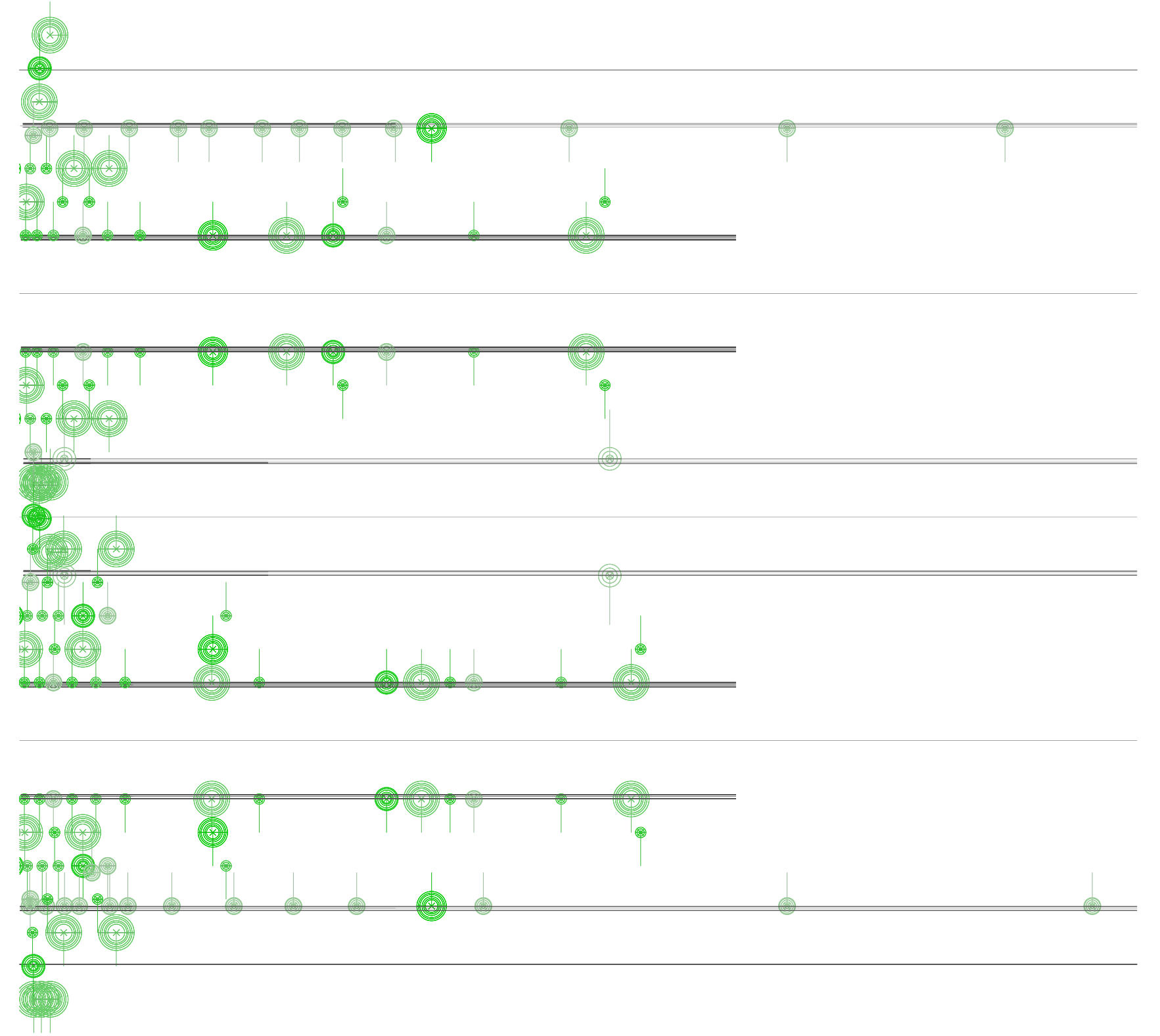
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 017. 6º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

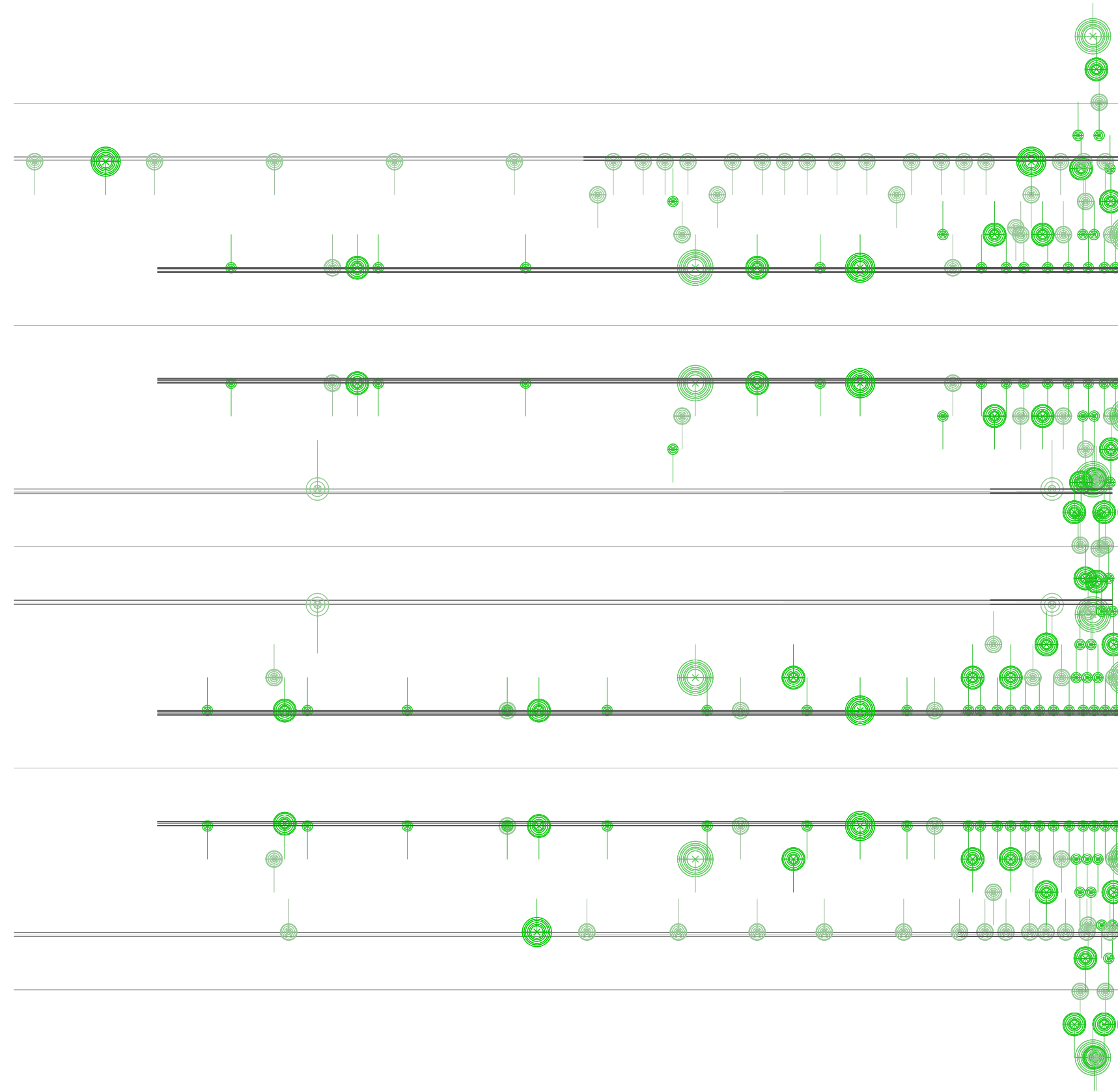


Planta. Escala 1:44000. Paso 017. 6º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento



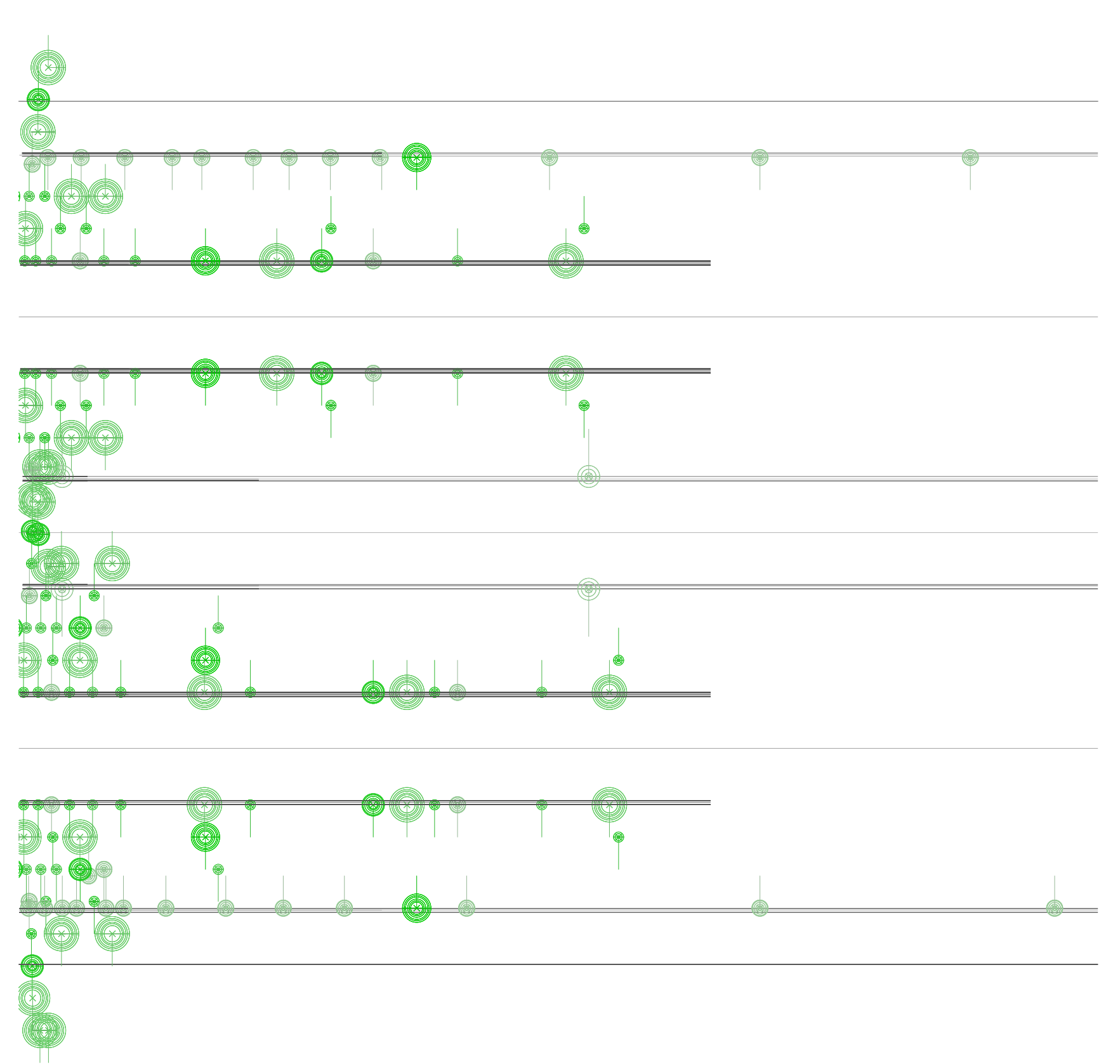
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 018. 7º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

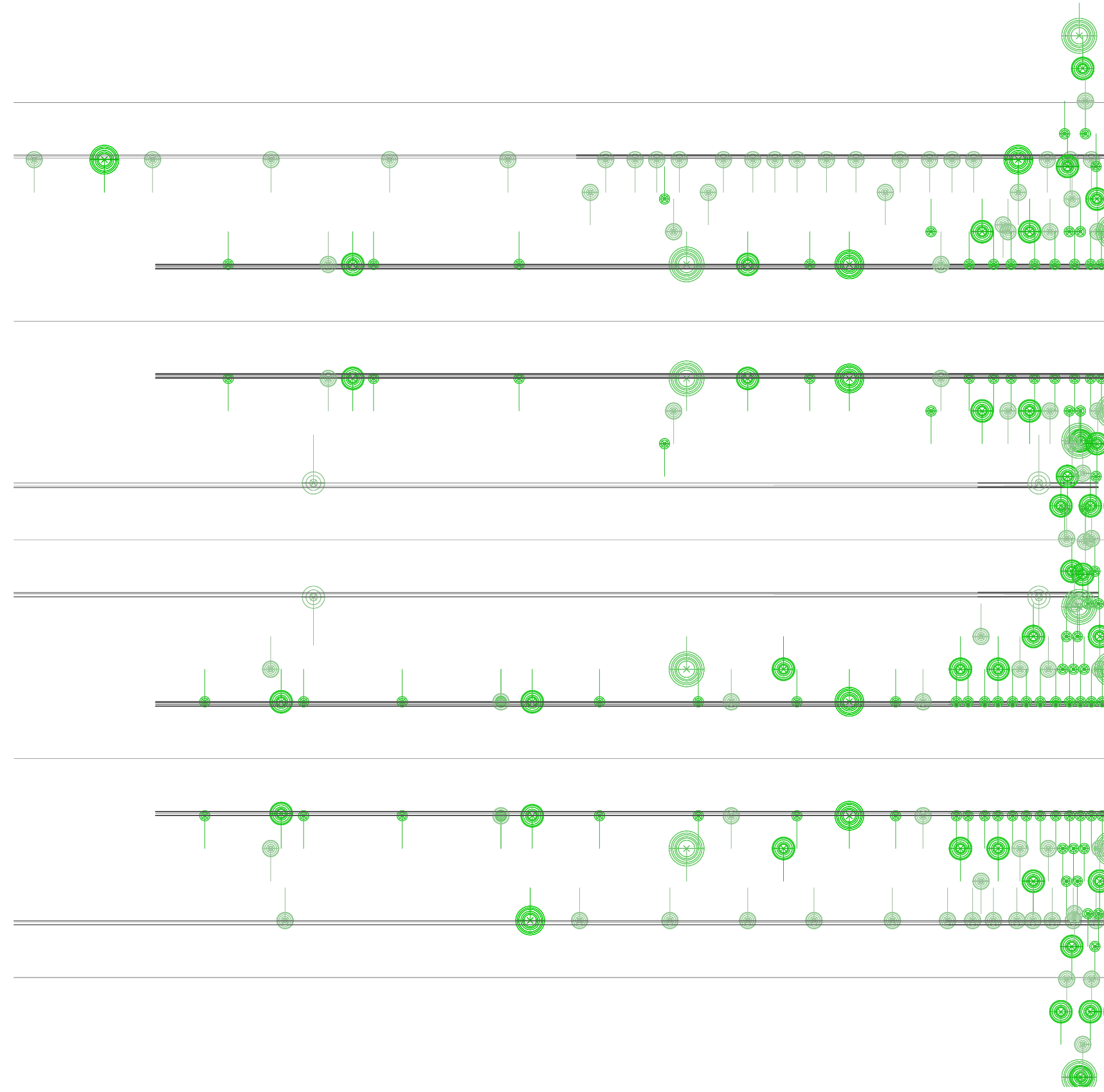
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 018. 7º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

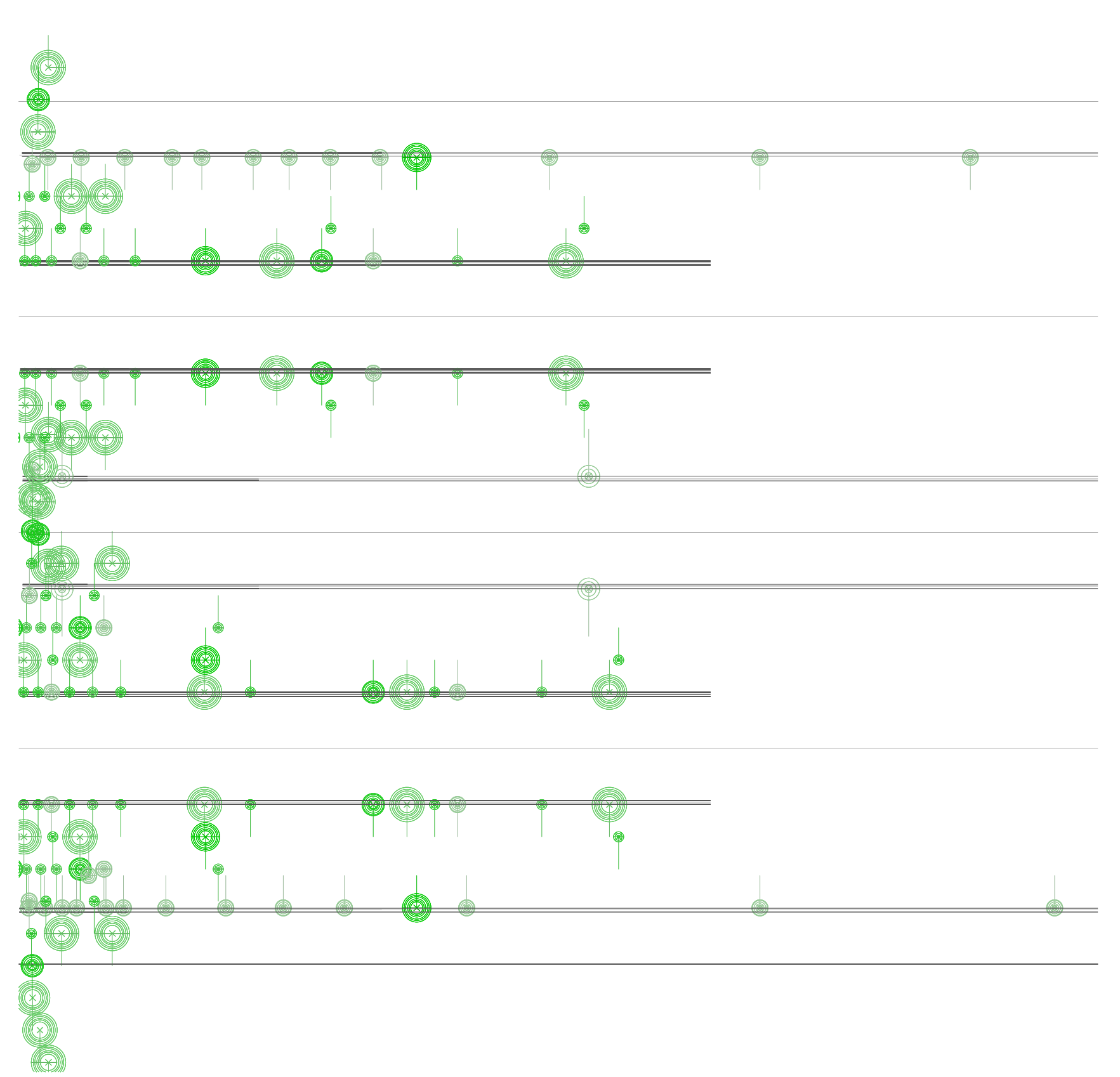
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 019. 8º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

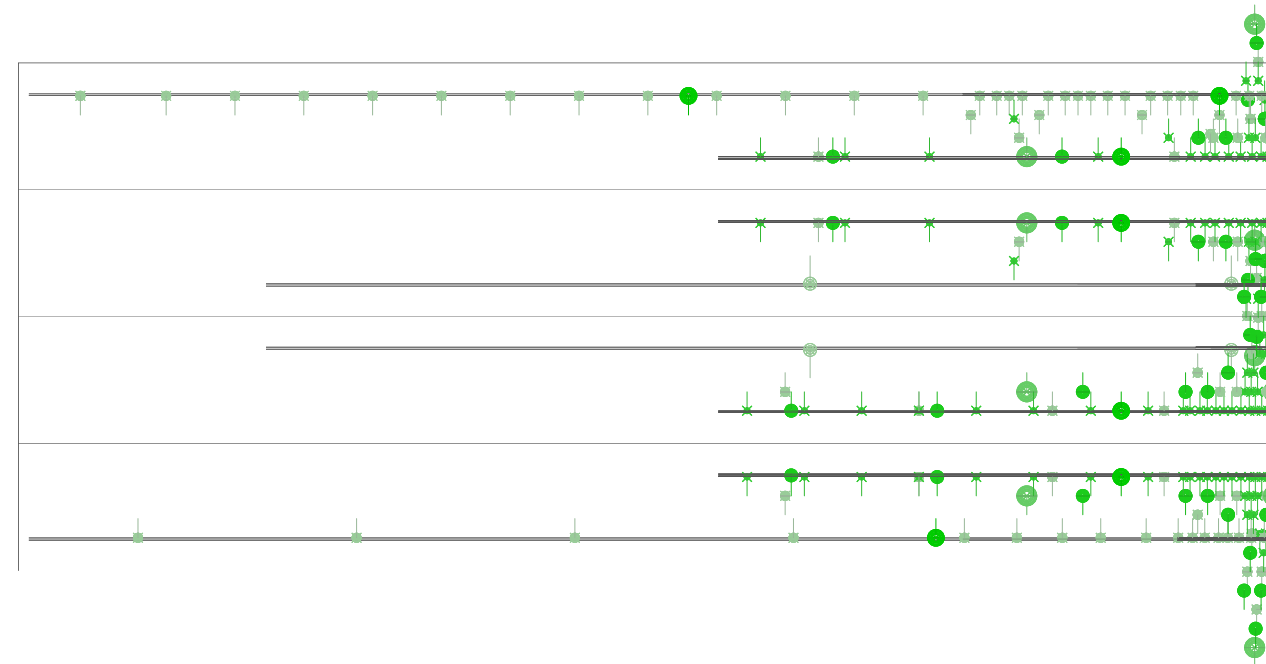
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 019. 8º desplazamiento en dirección y, de los parkings superpuestos de un mismo dominio (programa)

Procedimiento

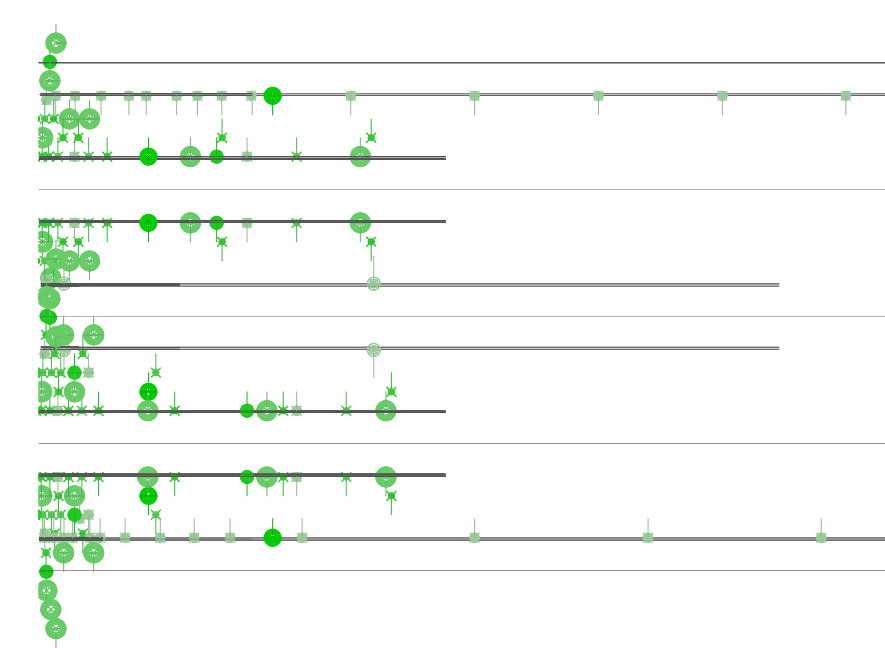
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Refresh. Resultado de resolución de superposiciones entre parkings de un mismo dominio

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

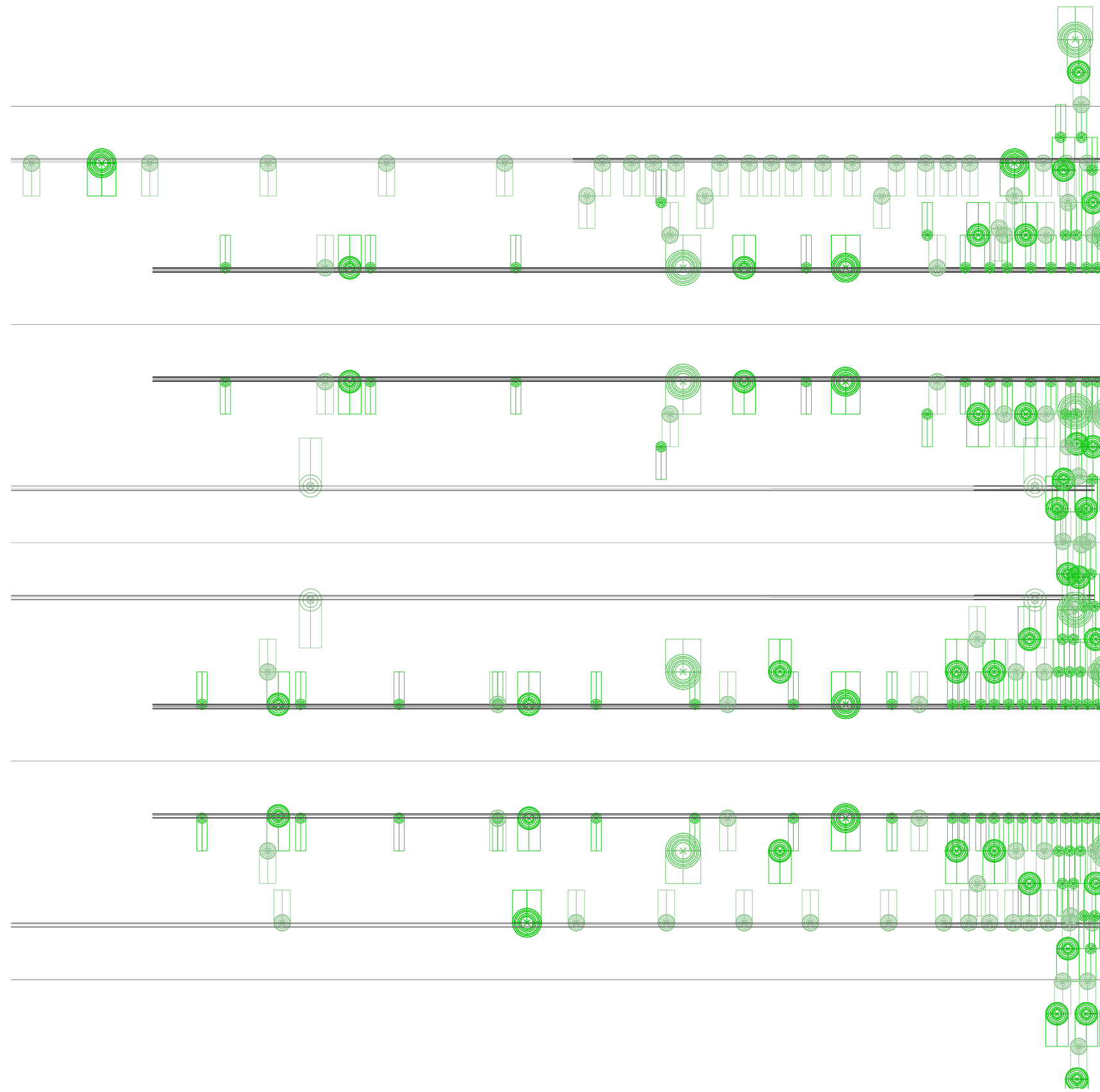


Planta. Escala 1:220000. Refresh. Resultado de resolución de superposiciones entre parkings de un mismo dominio

Procedimiento



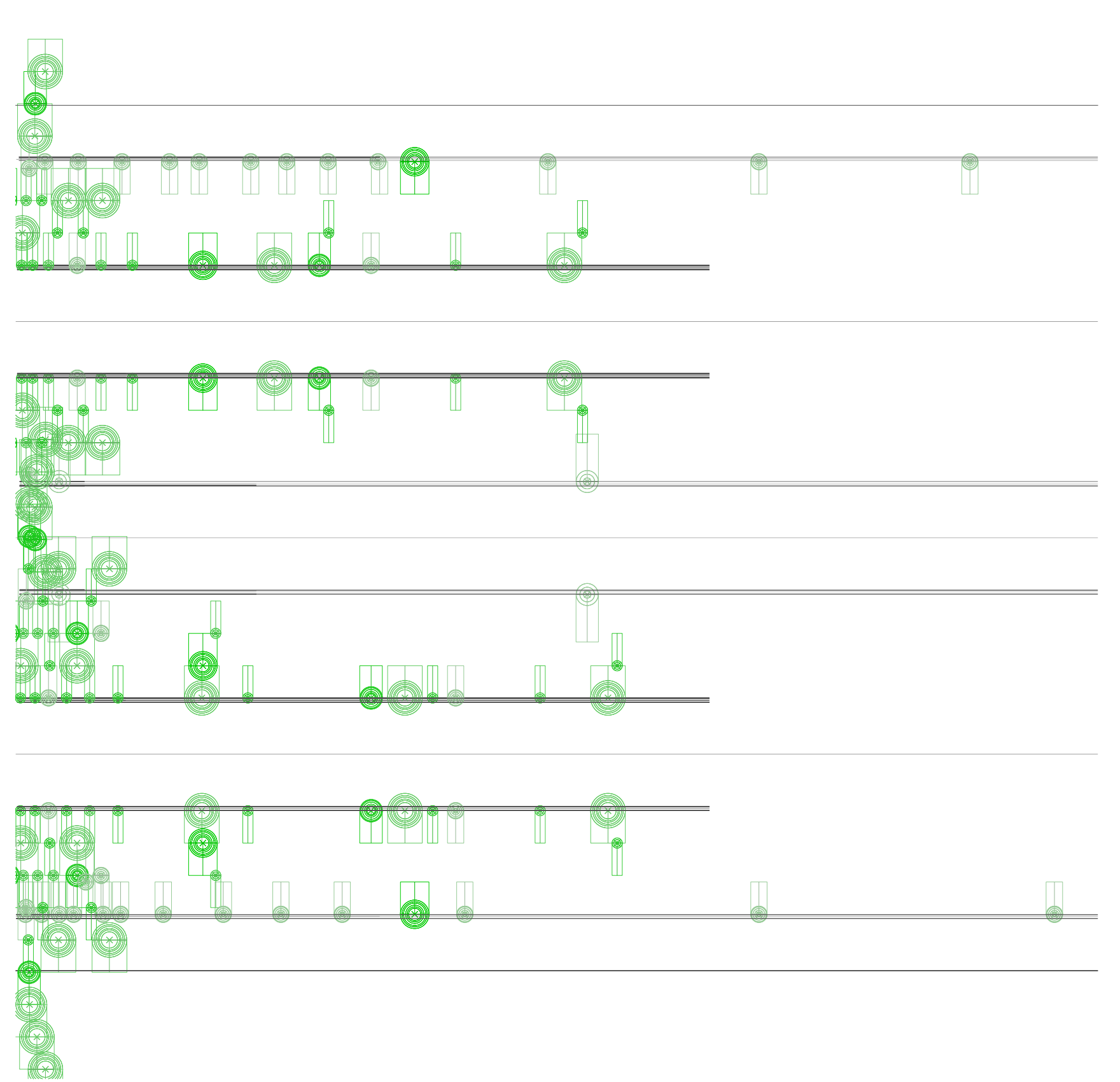
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 020. Combinación de protocolos de largo y ancho a partir de una cuadratización, para poder evaluar superposiciones entre parkings de diferentes dominios

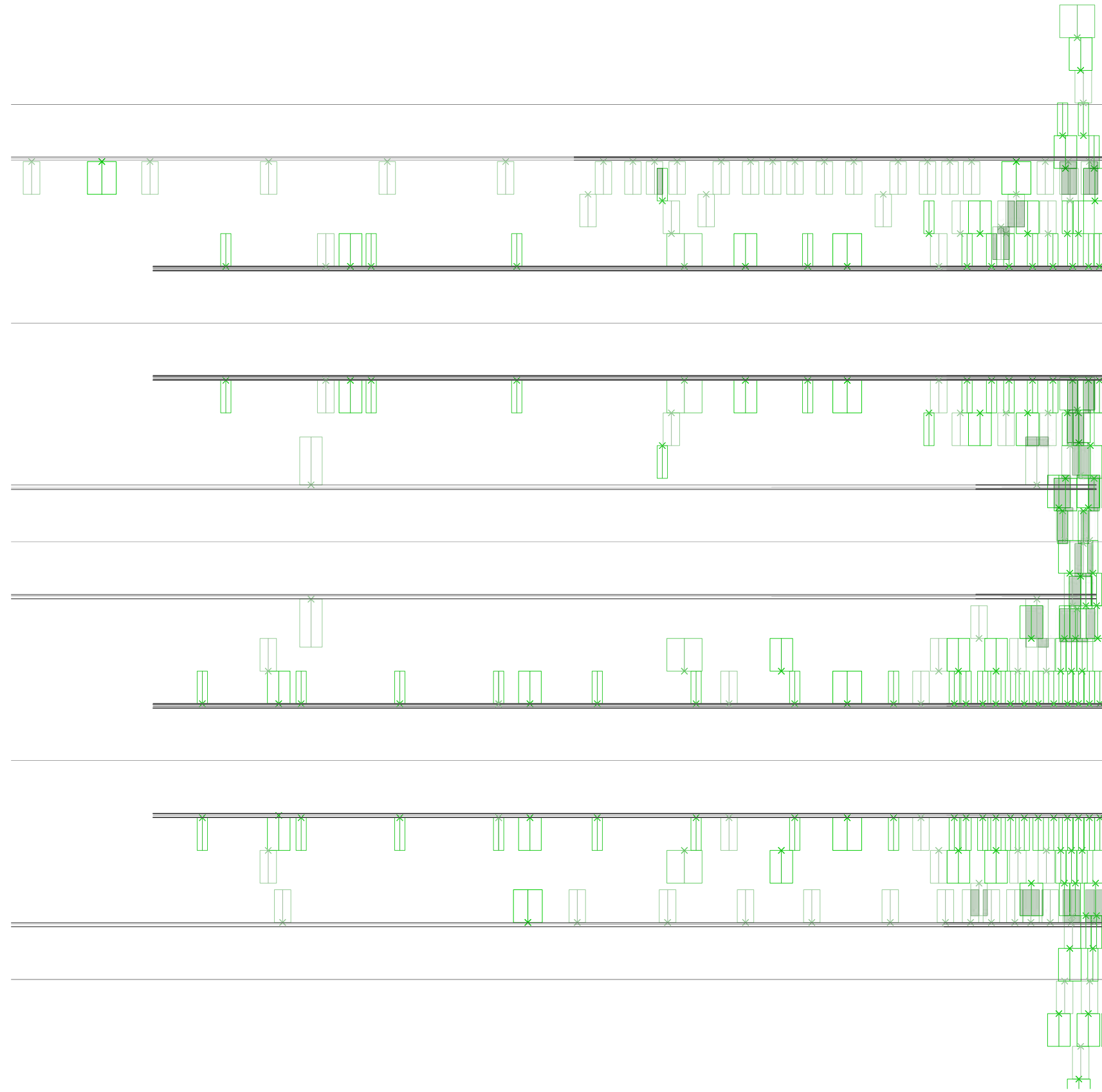
Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



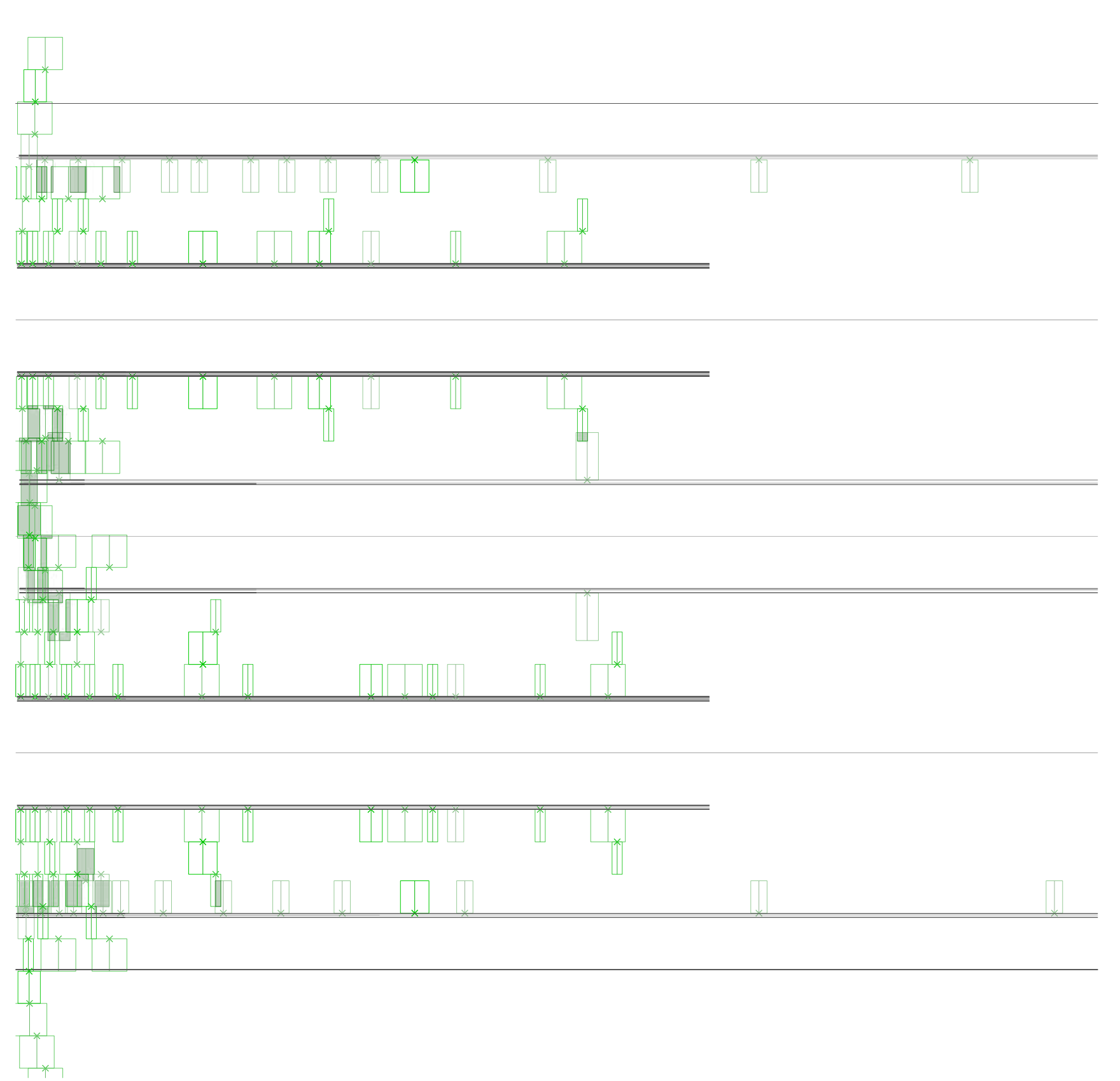
Planta. Escala 1:44000. Paso 020. Combinación de protocolos de largo y ancho a partir de una cuadratización, para poder evaluar superposiciones entre parkings de diferentes dominios

Procedimiento



Planta. Escala 1:44000. Paso 021. Evaluación de superposiciones entre parkings de diferentes dominios

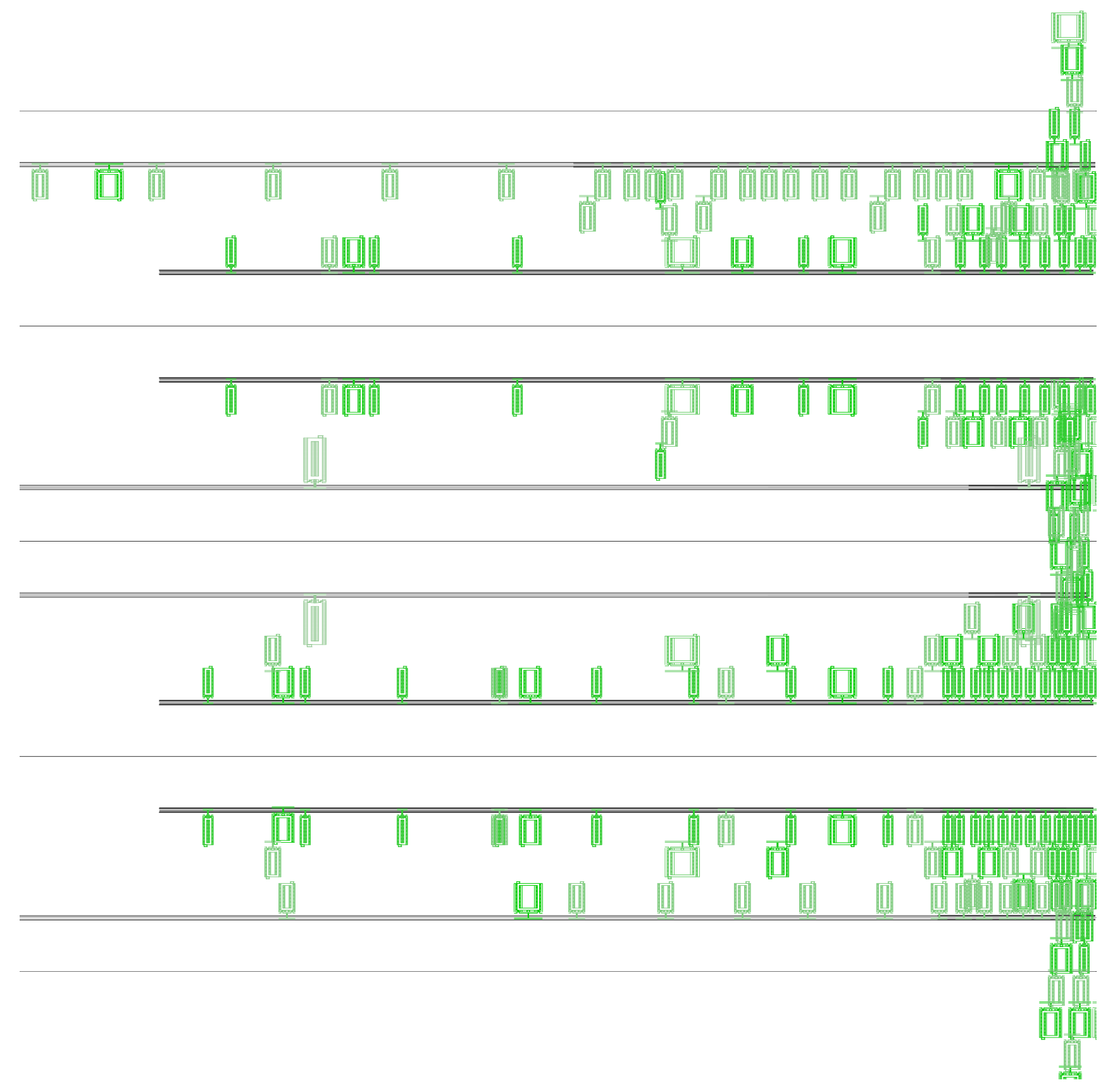
Procedimiento



Planta. Escala 1:44000. Paso 021. Evaluación de superposiciones entre parkings de diferentes dominios

Procedimiento

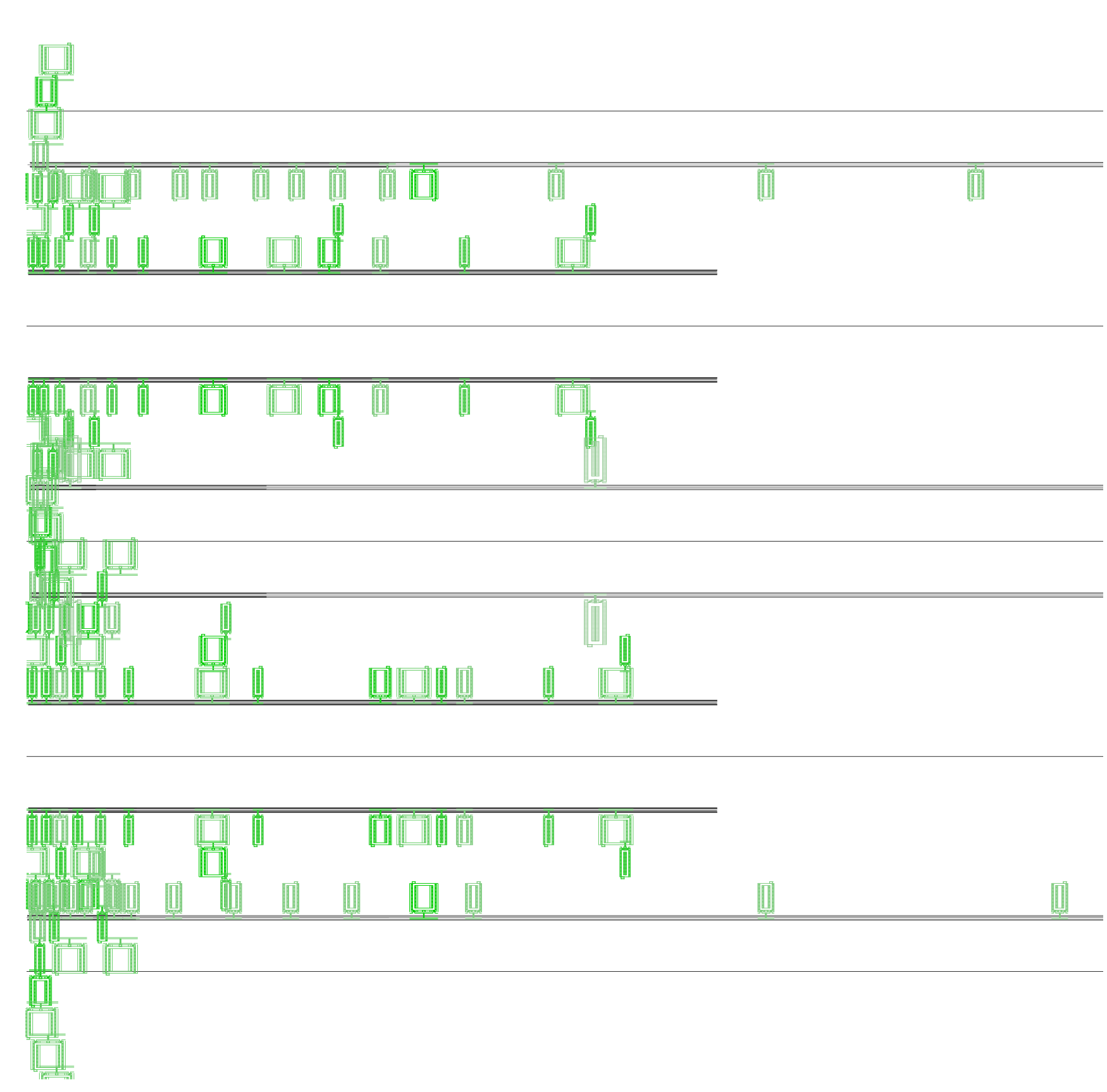
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 022. Aplicación de sistema a puntos de parking

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

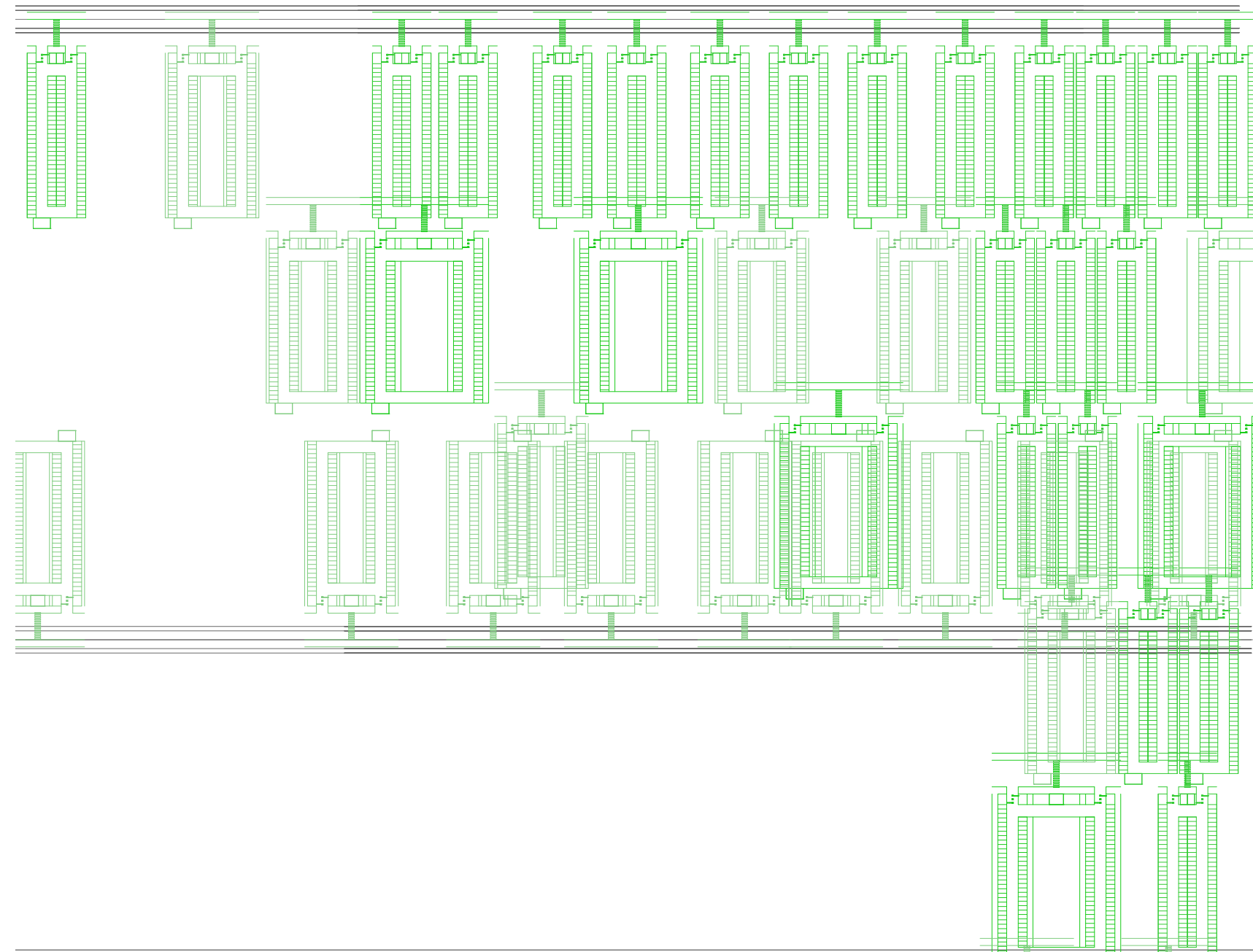


Planta. Escala 1:44000. Paso 022. Aplicación de sistema a puntos de parking

Procedimiento



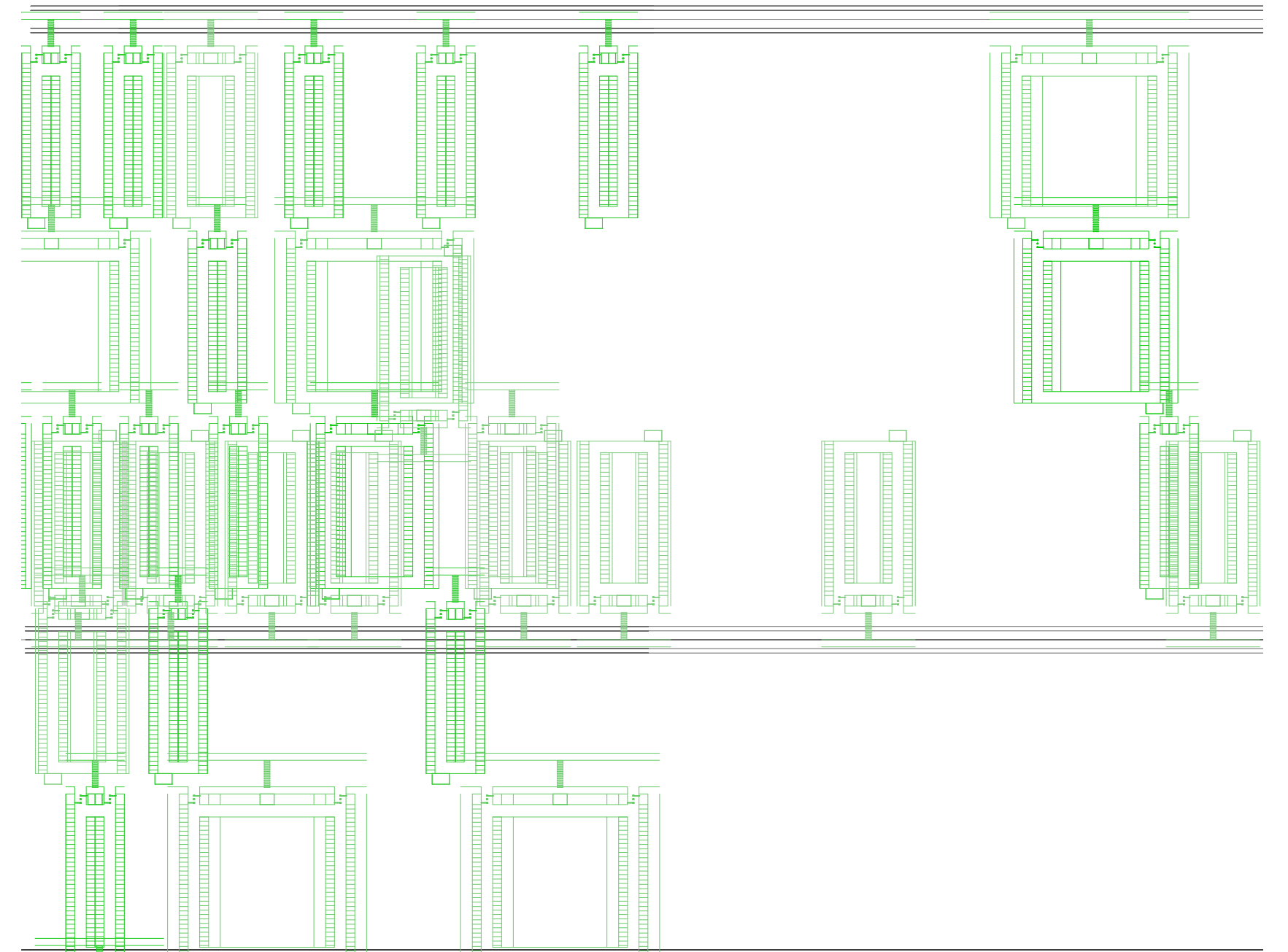
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:8800. Zoom. Paso 022

Procedimiento

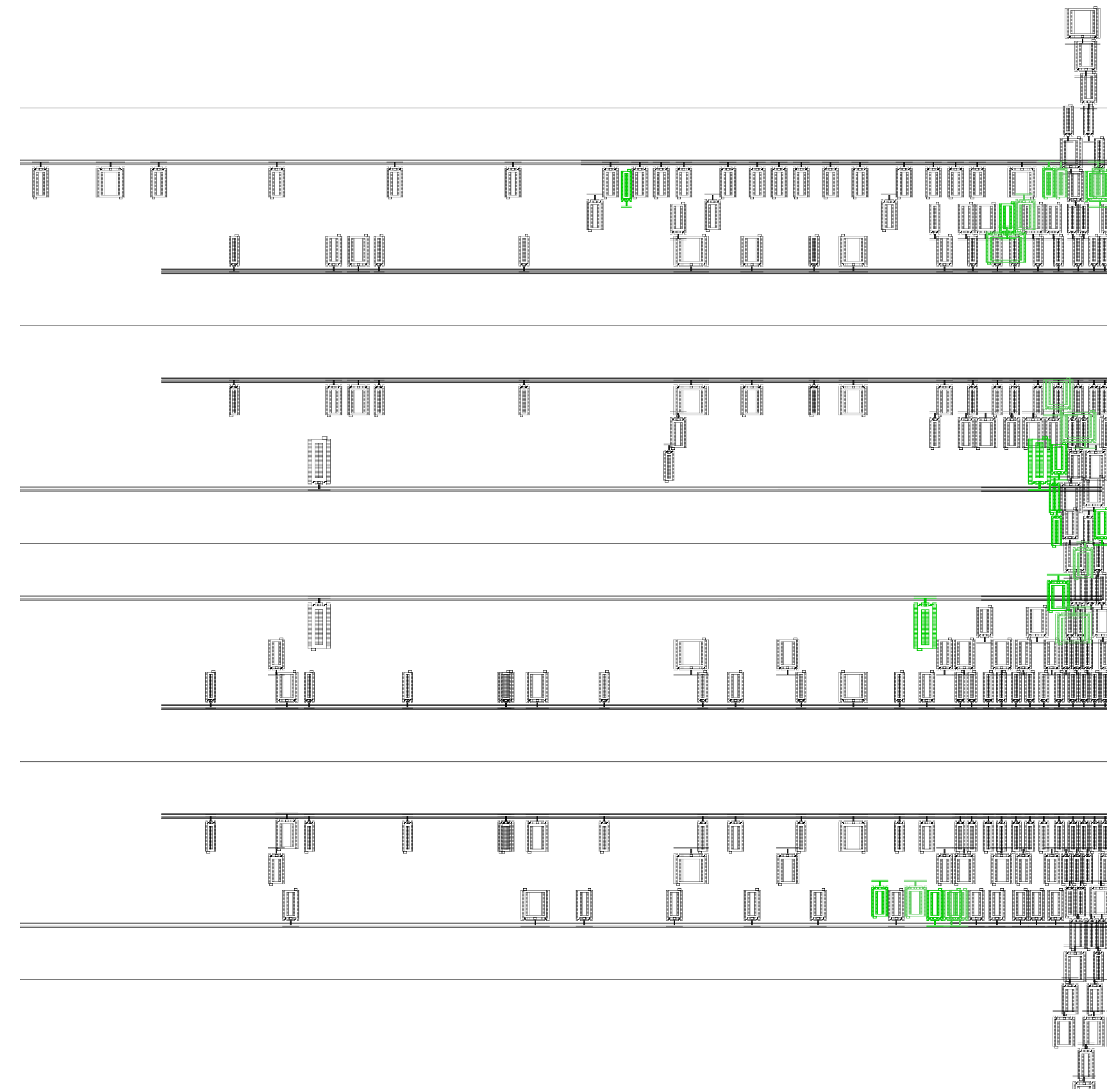
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyecto 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:8800. Zoom. Paso 022

Procedimiento

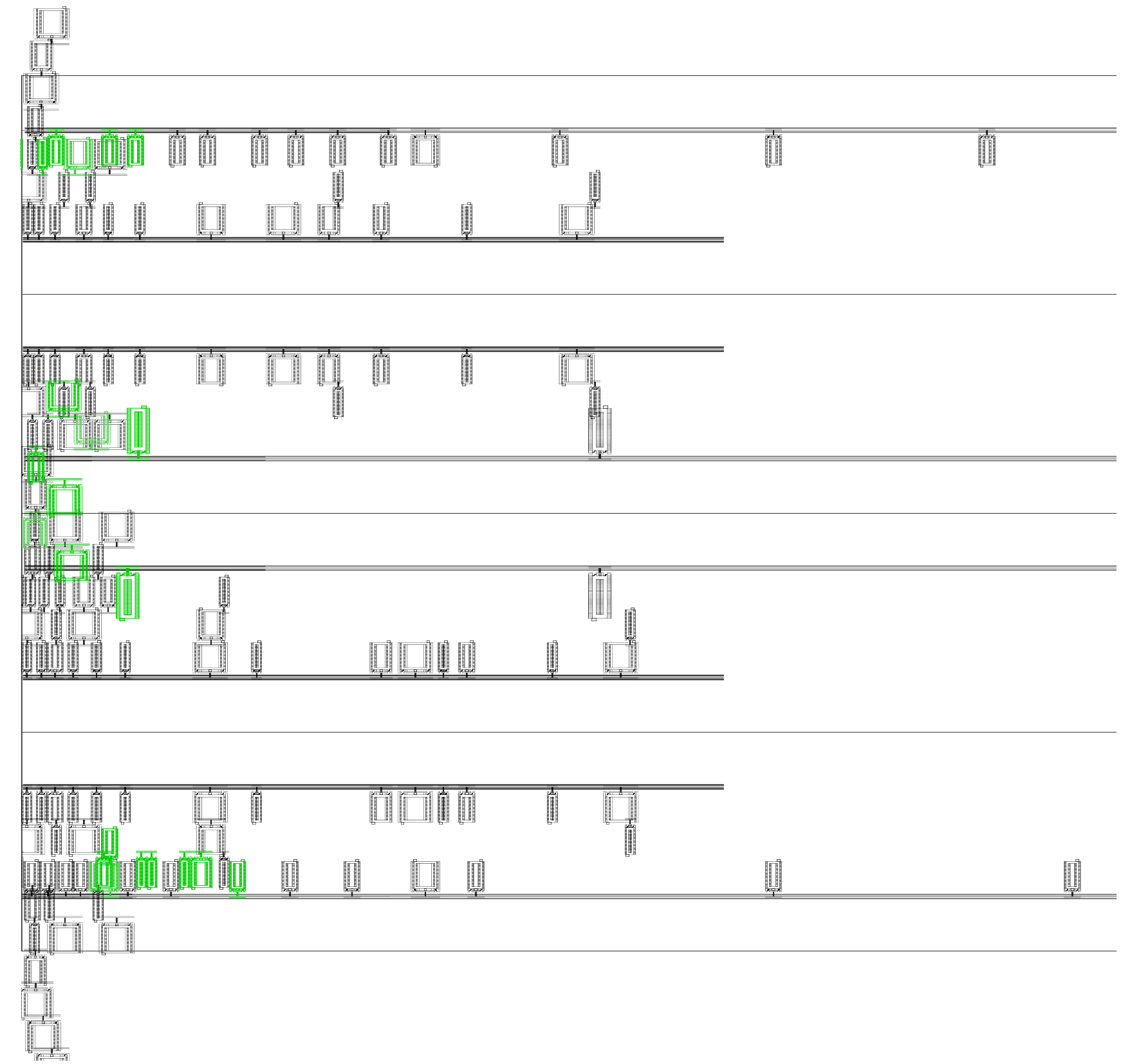
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 023. Desplazamiento y ensanchamiento de los parkings más conflictivos superpuestos entre dominios

Procedimiento

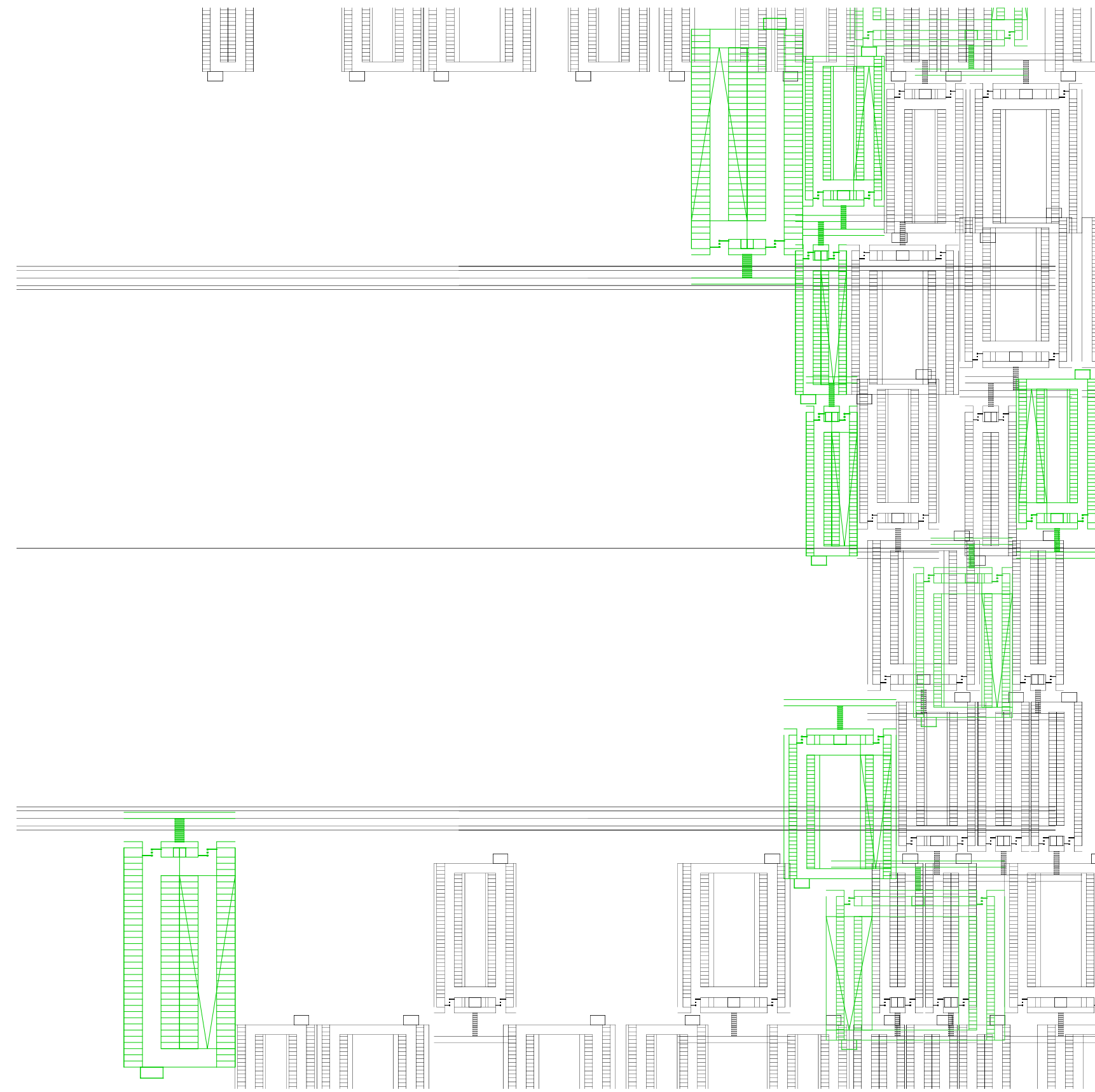
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:44000. Paso 023. Desplazamiento y ensanchamiento de los parkings más conflictivos superpuestos entre dominios

Procedimiento

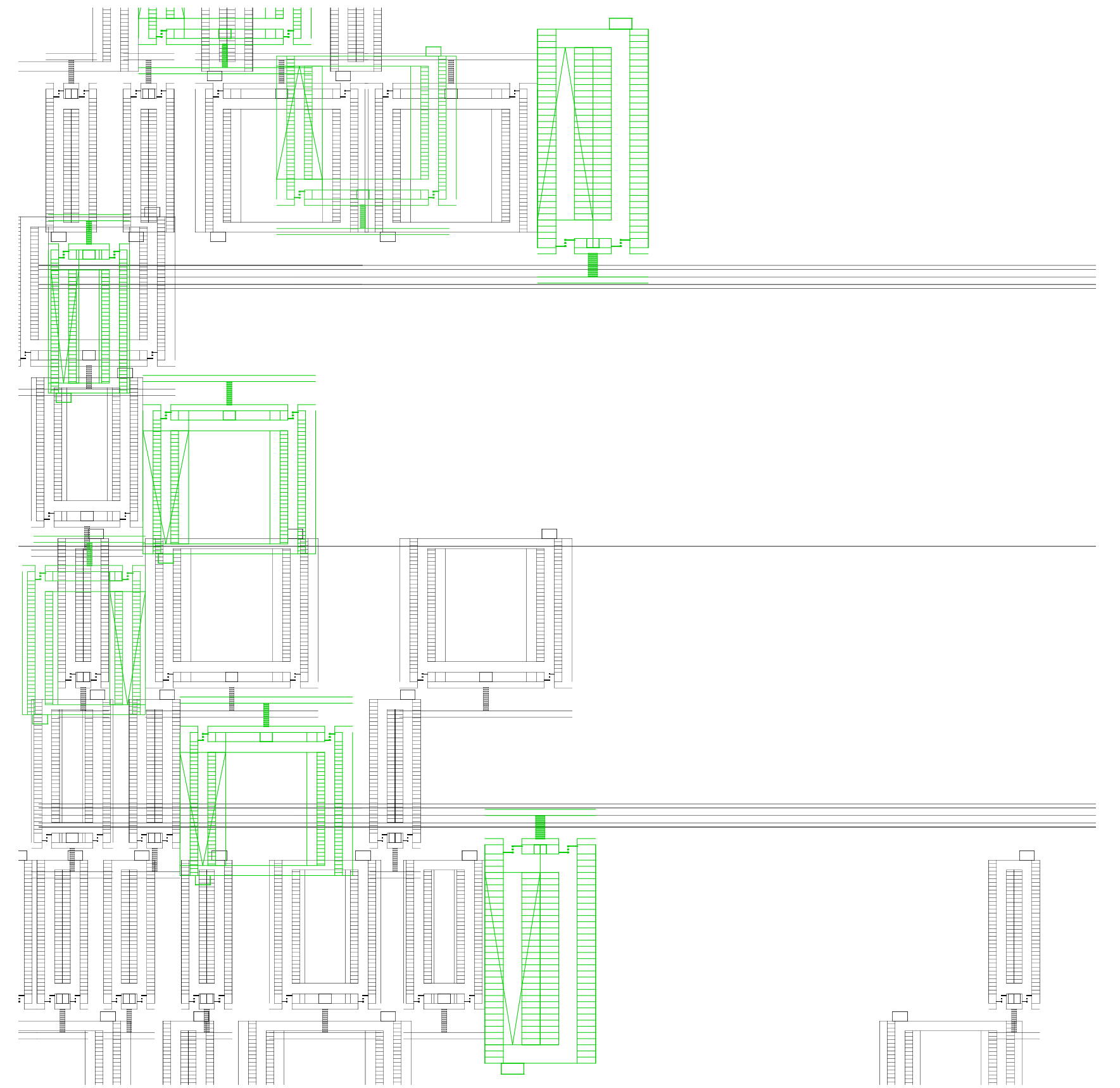
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:8800. Paso 024. Determinación de rampas y desplazamiento vertical de parkings desplazados en el paso 022

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación

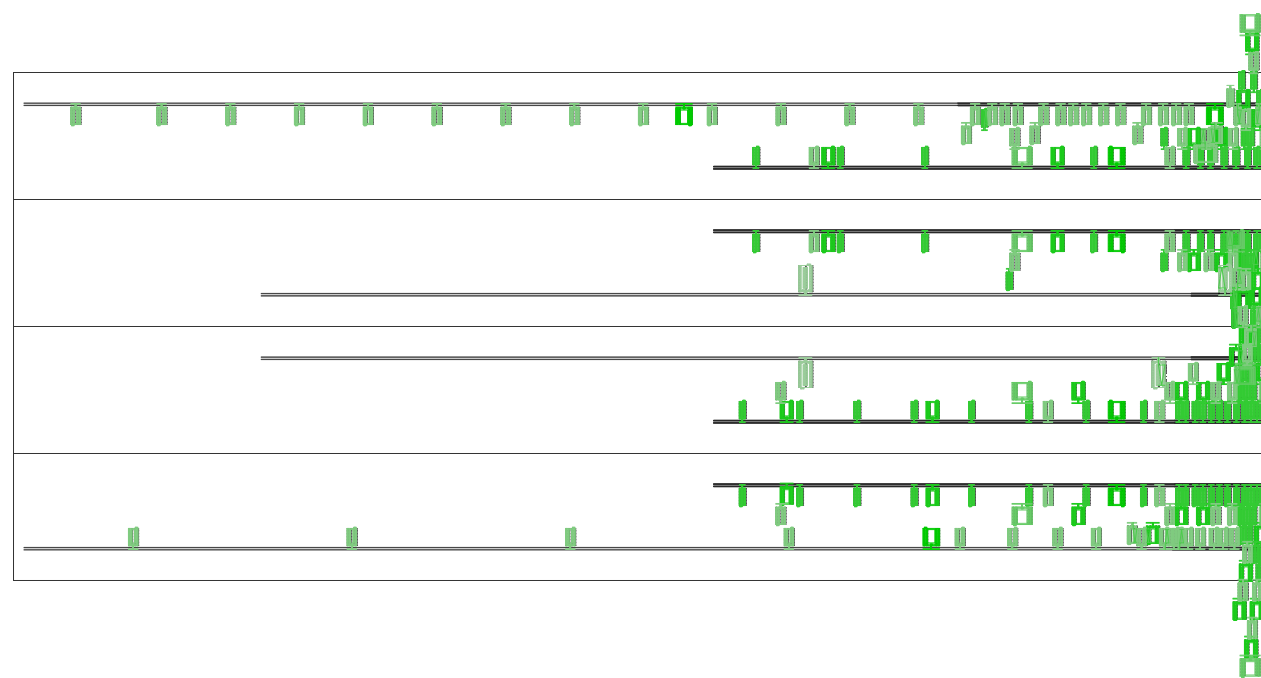


Planta. Escala 1:8800. Paso 024. Determinación de rampas y desplazamiento vertical de parkings desplazados en el paso 022

Procedimiento



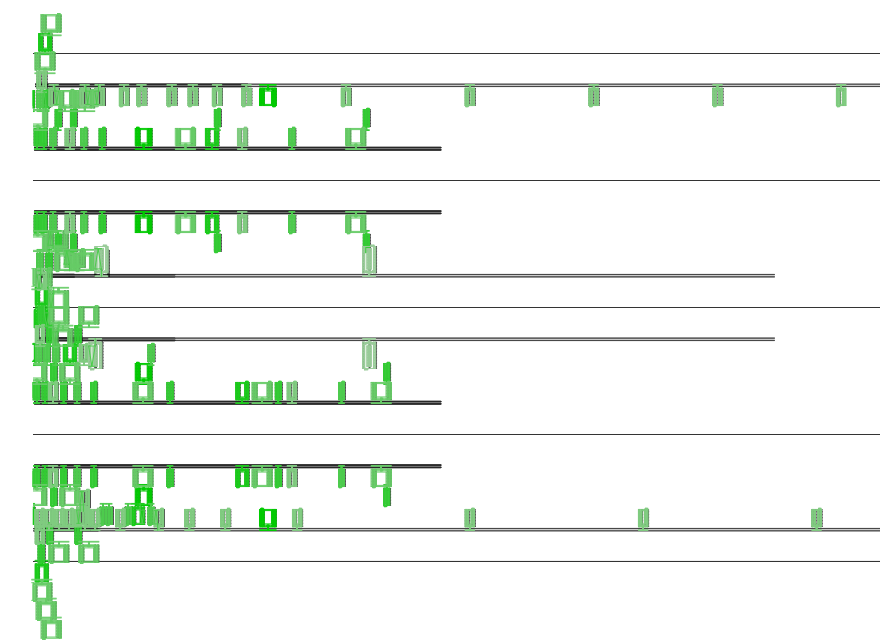
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Refresh. Distribución territorial final de los estacionamientos en el aeropuerto

Procedimiento

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Planta. Escala 1:220000. Refresh. Distribución territorial final de los estacionamientos en el aeropuerto

Procedimiento

## ELEMENTOS

### Limitless parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Por su condición de plataformas distribuidas sobre un paisaje fluvial, los estacionamientos toman elementos de la tipología muelle para nutrirse de su cultura, y conformar un híbrido entre tipologías para tornarse un paseo sobre el río. A continuación se indexa información de tres elementos a adoptar; estructura, barandas y bancos. La estructura abierta de los muelles permite que las mareas y corrientes fluyan sin obstáculos, las barandas además de darle seguridad al usuario, pueden tener soportes para las cañas de los pescadores, y los bancos son lugares de descanso y contemplación del río.

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Estructura de muelle de 5 pilares de madera, distribuidos sobre vigas transversales, que sostienen vigas longitudinales cubiertas por un entablado de madera que conforma la superficie del muelle

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Estructura de muelle de pilares de hormigón, alineados hacia los bordes del muelle, sobre los cuales apoyan vigas transversales que sostienen vigas longitudinales y una losa

Elementos



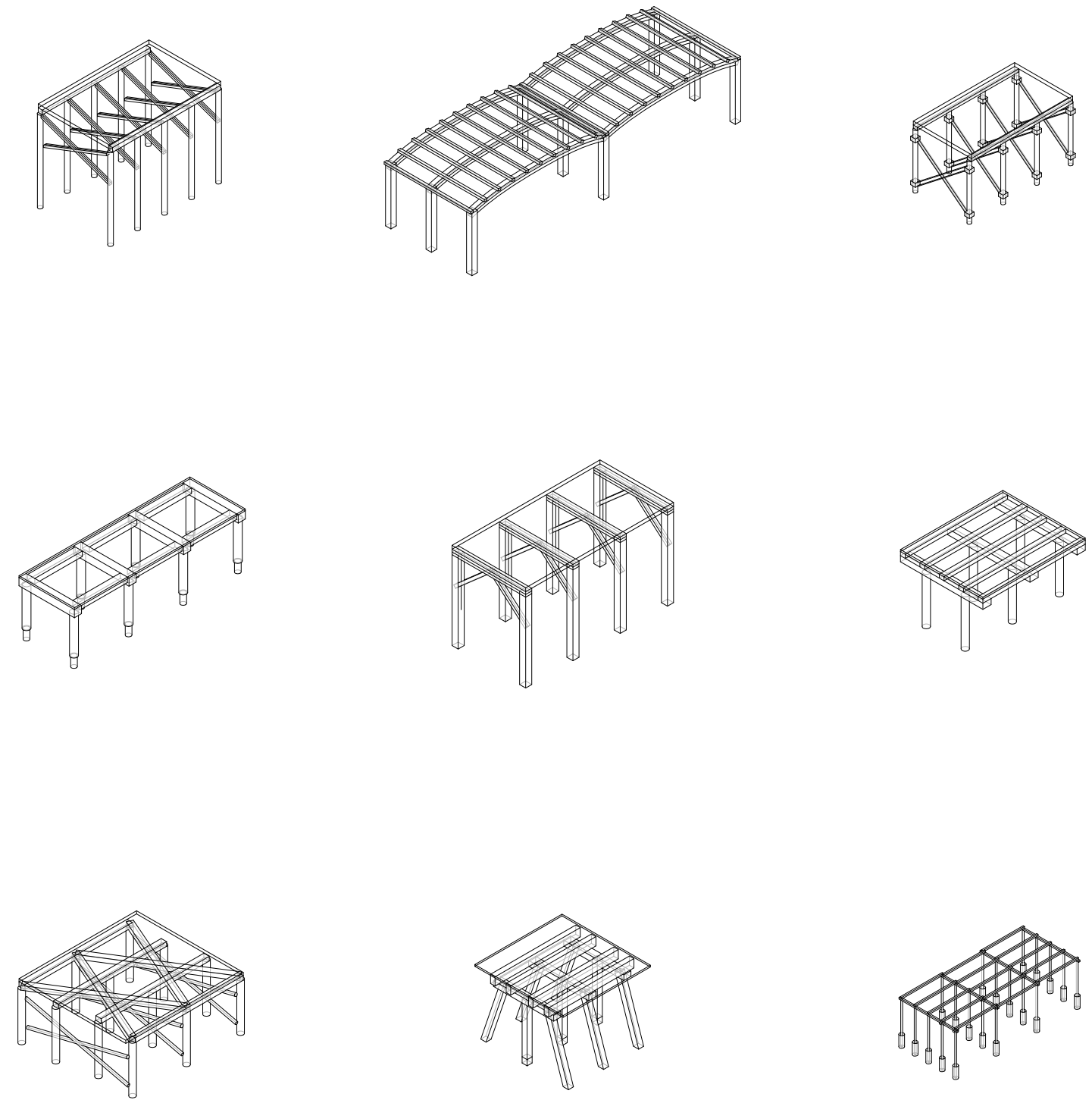
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de imágenes de tipos de estructura utilizadas en la tipología muelle

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectoal 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de dibujos de tipos de estructura utilizadas en la tipología muelle

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Muelle de recreación con barandas de madera, puestas para la seguridad del usuario

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Muelle de recreación con barandas de madera, puestas para la seguridad del usuario, y con soportes metálicos para las cañas de pescar

Elementos



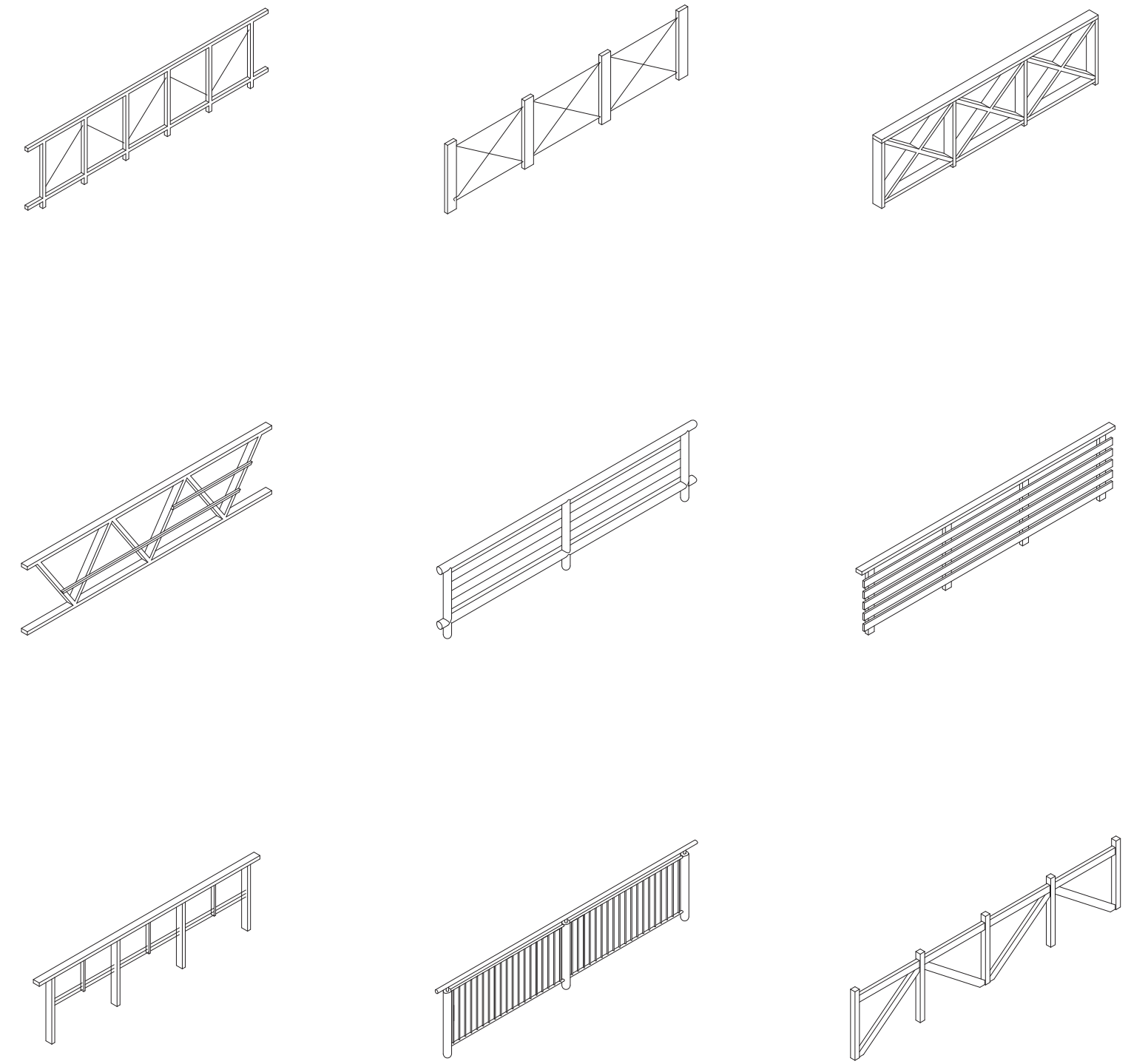
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de imágenes de tipos de barandas utilizadas en la tipología muelle

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de dibujos de tipos de barandas utilizadas en la tipología muelle

Elementos



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Bancos fijos de madera con estructura metálica, para múltiples usuarios, ubicados mirando hacia el agua para la contemplación de su entorno

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Diferenciación



Imagen exterior. Bancos fijos de madera, individuales, ubicados mirando hacia el agua y proximos a las barandas para los usuarios pescadores del muelle

Elementos



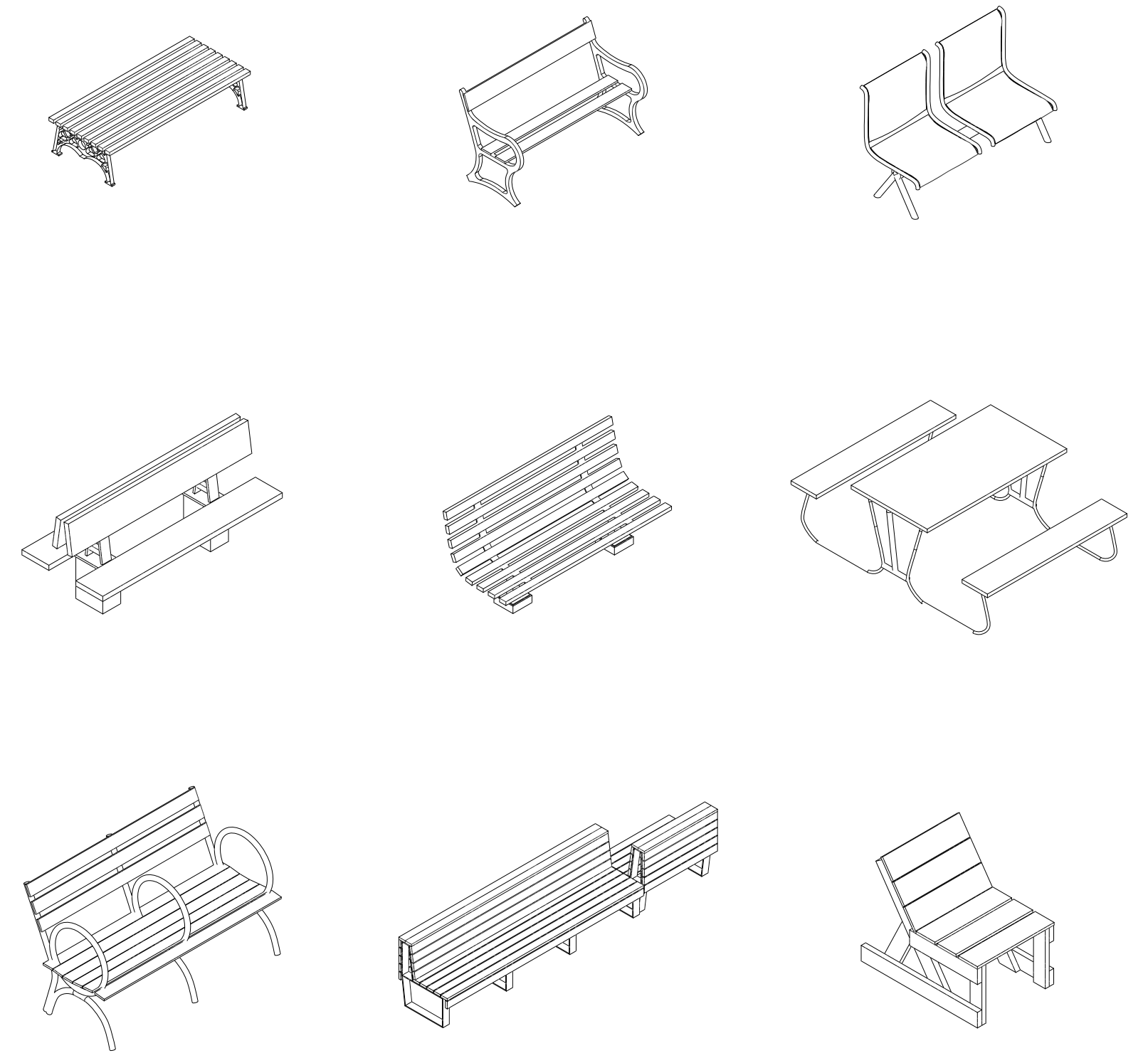
Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de imágenes de tipos de bancos utilizados en la tipología muelle

Elementos

Universidad Torcuato Di Tella  
 Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
 Tesis Proyectual 2015  
 Proyecto Río de la Plata  
 Dirección: Ciro Najle  
 Coordinación: Anna Font  
 Ayudante: Andrew Pringle  
 Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
 Alumno: Rosario Moran  
 Sistema: Parking  
 WATERPARK(ing)  
 El estacionamiento-muelle  
 Diferenciación



Catálogo de dibujos de tipos de bancos utilizados en la tipología muelle

Elementos

## CONCLUSIONES

### Limitless parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

El proceso de diferenciación generó una ocupación territorial de parkings en la trama aeroportuaria. La densificación de la zona central del aeropuerto, influenciada por su proximidad al eje organizativo de la terminal de pasajeros, implica que el usuario podría circular el aeropuerto transversalmente, atravesando el campo de parkings interconectados. La diversidad de tipos de estacionamientos por usuario, y algunas hibridaciones de los mismos, generan en el aeropuerto grandes superficies agujereadas, conectadas entre sí, rampadas y desfasadas en dos estratos, que conforman un gran parque sobre el río; un WATERPARK(ing).



**ORGANIZACIÓN**  
WATERPARK(ing)

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 016 de proceso de diferenciación. 5º desplazamiento de parkings superpuestos

## INTRODUCCIÓN

### WATERPARK(ing)

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

En este capítulo se exhiben los resultados obtenidos a partir del proceso de diferenciación; Un gran parque de estacionamientos-muelle en uno de los aeropuertos del Río de la Plata. El WATERPARK(ing), con sus recorridos laberínticos, cambios de nivel, y contacto constante con el agua, provoca en el usuario sentimientos encontrados; de permanencia y placer al encontrarse con la posibilidad de pasear y contemplar el paisaje, o quedarse pescando sobre los bordes del parque, y un sentimiento de desesperación al enfrentarse con un campo extenso de vehículos, donde encontrar el propio parecería casi imposible.

## CONFIGURACIONES

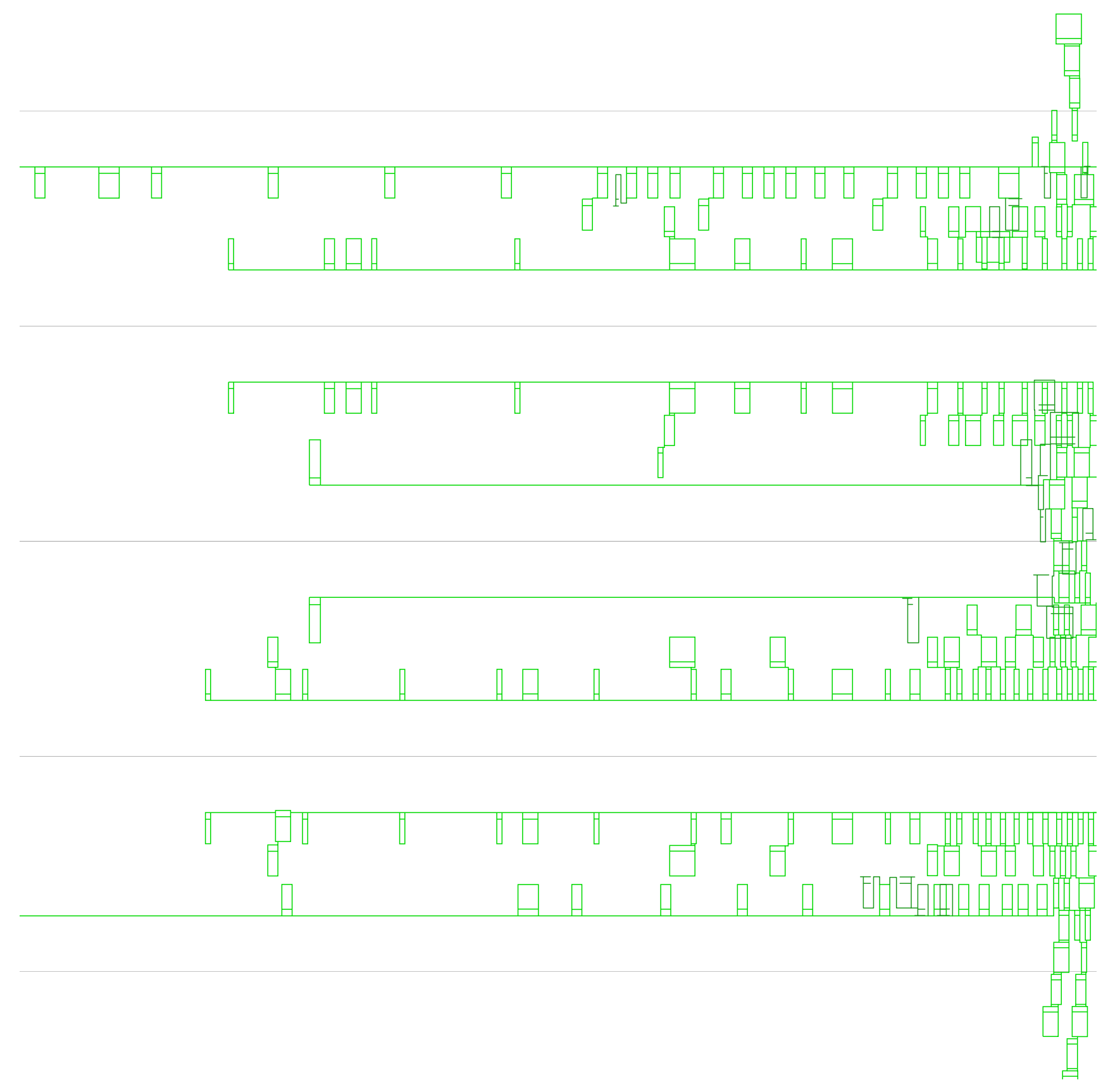
### WATERPARK(ing)

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

A partir de un mapeo de todos los posibles recorridos en los parkings, se reconoce la interconectividad de los mismos. La proximidad de los estacionamientos crea la posibilidad de circular de uno al otro, pudiendo también atravesar los dominios (programas) en el aeropuerto. Ingresando para estacionar en la zona de hangares, el usuario puede circular hasta la zona de accesos y estacionar junto a los pasajeros de las terminales por ejemplo. Además, se reconoce la conectividad entre los estratos de parkings, donde la accesibilidad el superior tiende a ser dependiente a la del inferior.



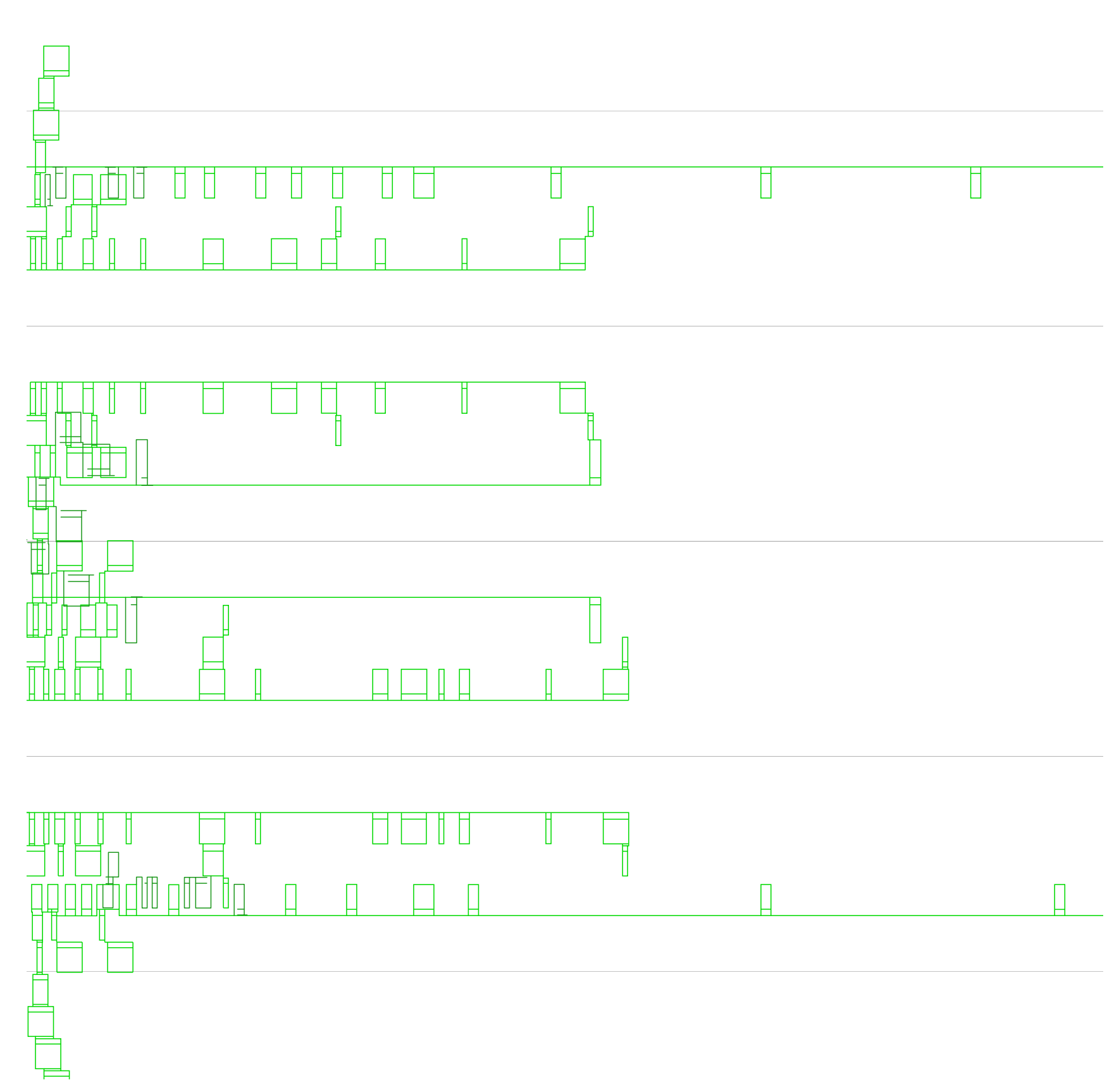
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Planta. Escala 1:44000. Recorridos generados por la diferenciación. Los mas oscuros representan aquellos recorridos que suceden en el segundo estrato de parkings

Configuraciones

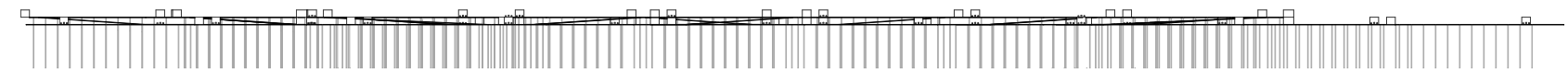
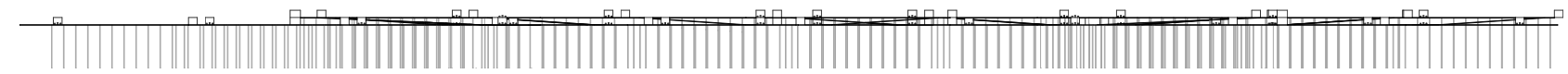
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Planta. Escala 1:44000. Recorridos generados por la diferenciación. Los mas oscuros representan aquellos recorridos que suceden en el segundo estrato de parkings

Configuraciones

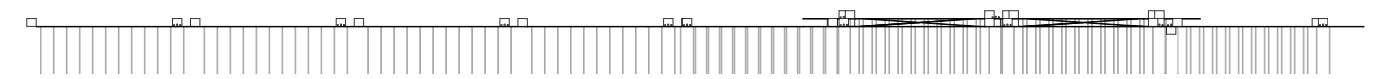
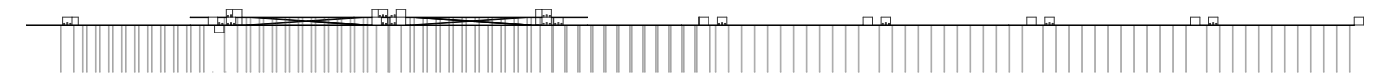
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Vistas (derecha/frental/izquierda/trasera). Escala 1:50. Parkings sobre la zona central de la trama aeroportuaria. Conectividad entre los dominios de accesos terminal (arribos y partidas) y puentes

Configuraciones

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Vistas (derecha/frental/izquierda/trasera). Escala 1:50. Parkings sobre la zona central de la trama aeroportuaria. Conectividad entre los dominios de accesos terminal (arribos y partidas) y hangares

Configuraciones

## **AXONOMETRÍAS**

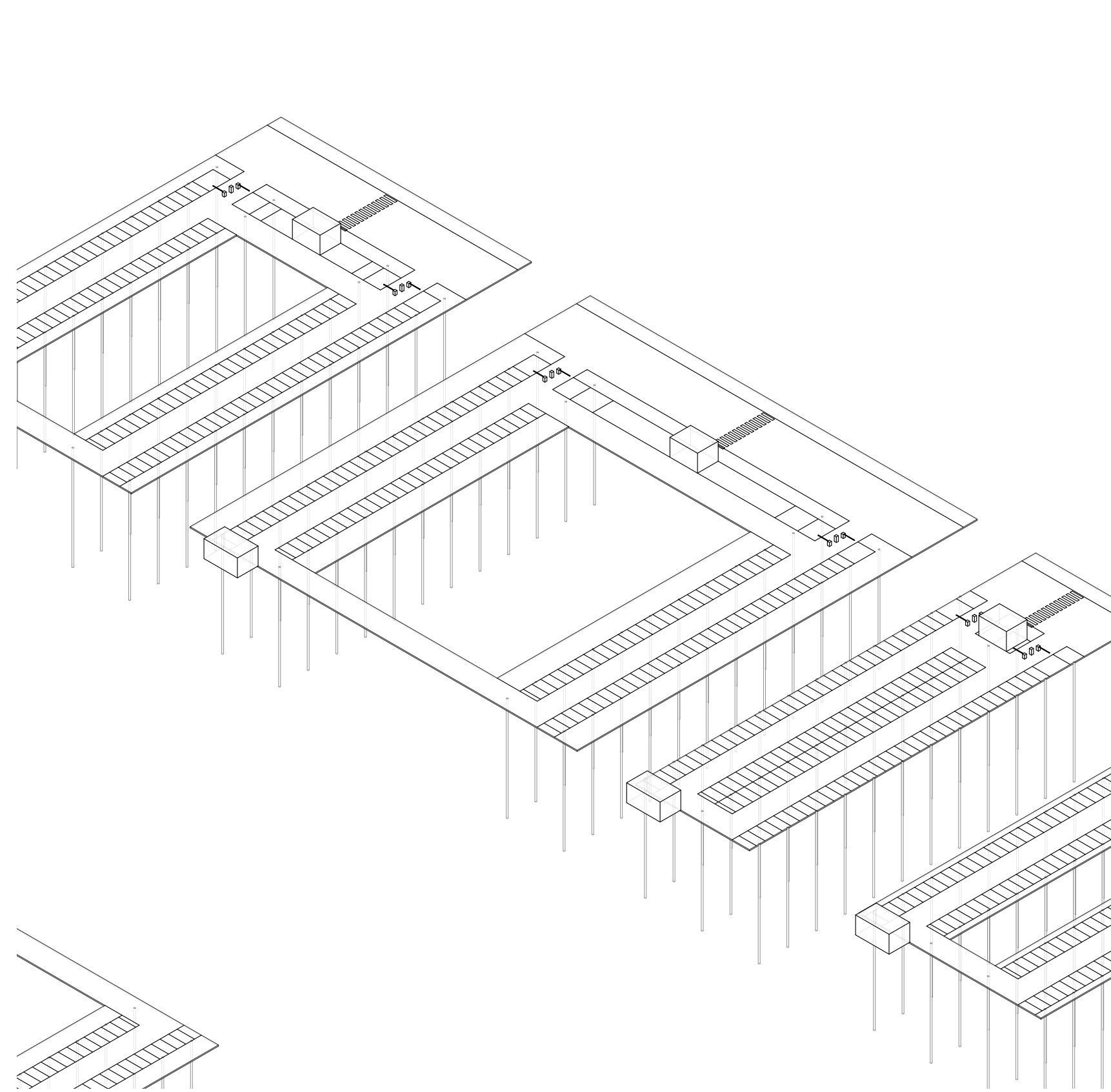
### **WATERPARK(ing)**

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Se examinan las diferentes conformaciones de parkings dadas por el proceso de diferenciación. La taxonomía muestra estacionamientos cuyo espacio de agua entre calles es variable, estacionamientos sobre diferentes estratos, conectados por losas rampadas, y estacionamientos que se desarrollan encadenados con otros.



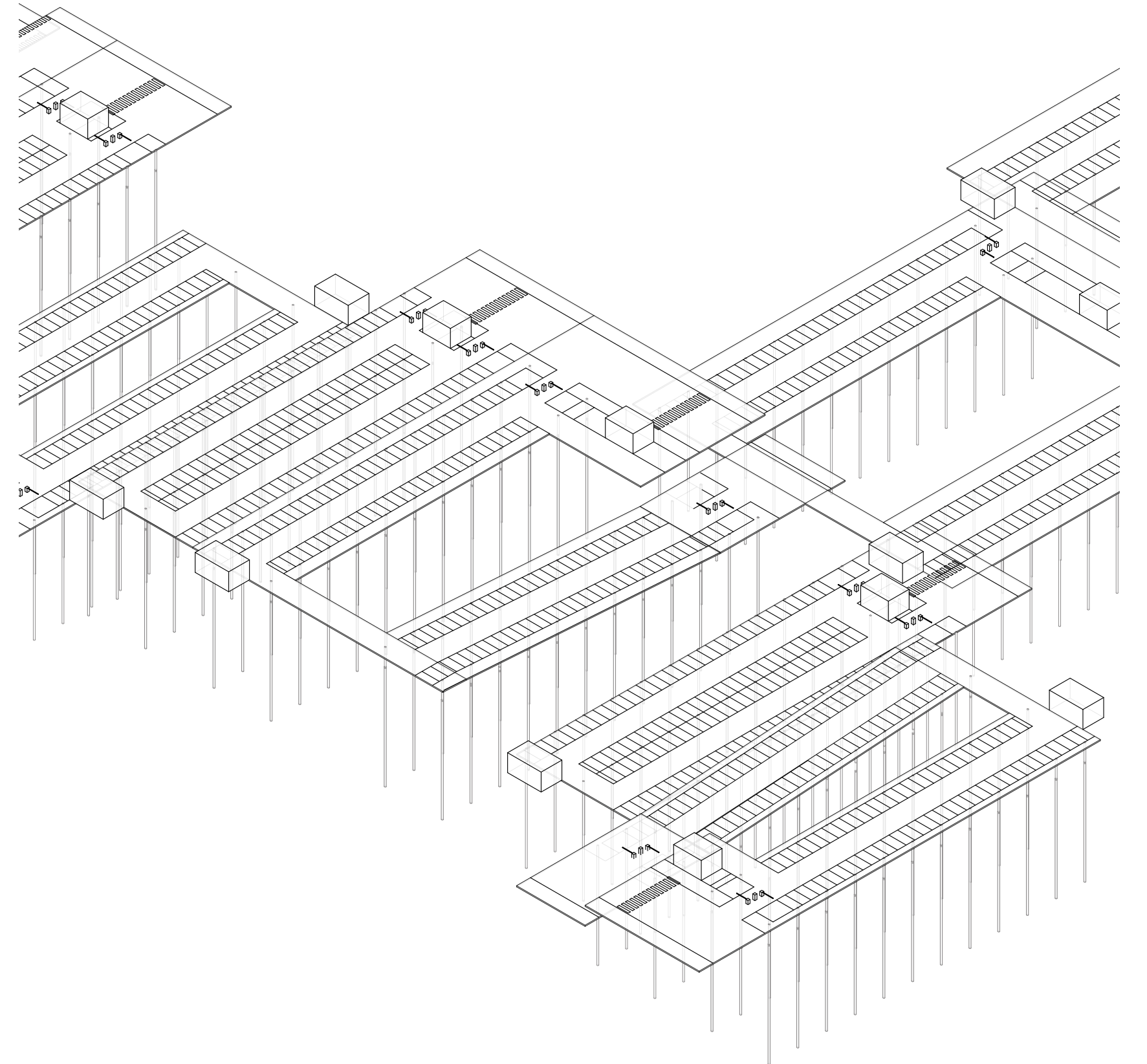
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:1000. Taxonomía 01. Plataformas simples, con espacios encerrados de agua de dimensiones variables, y ensanchamientos de veredas relativos a estas dimensiones

Axonometrías

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización

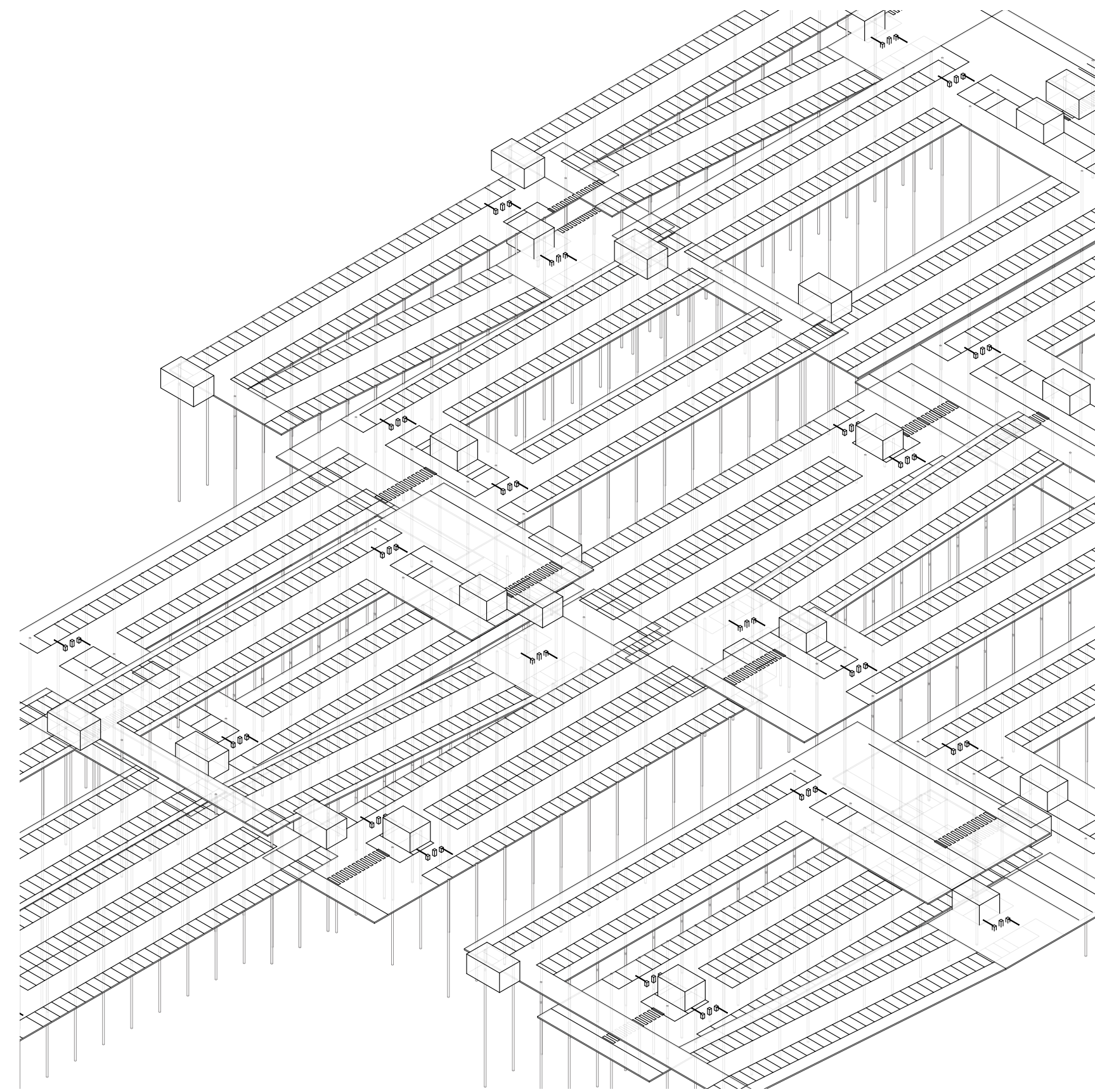


Axonometría. Escala 1:1000. Taxonomía 02. Plataformas rampadas, vinculando los dos estratos de parkings

Axonometrías



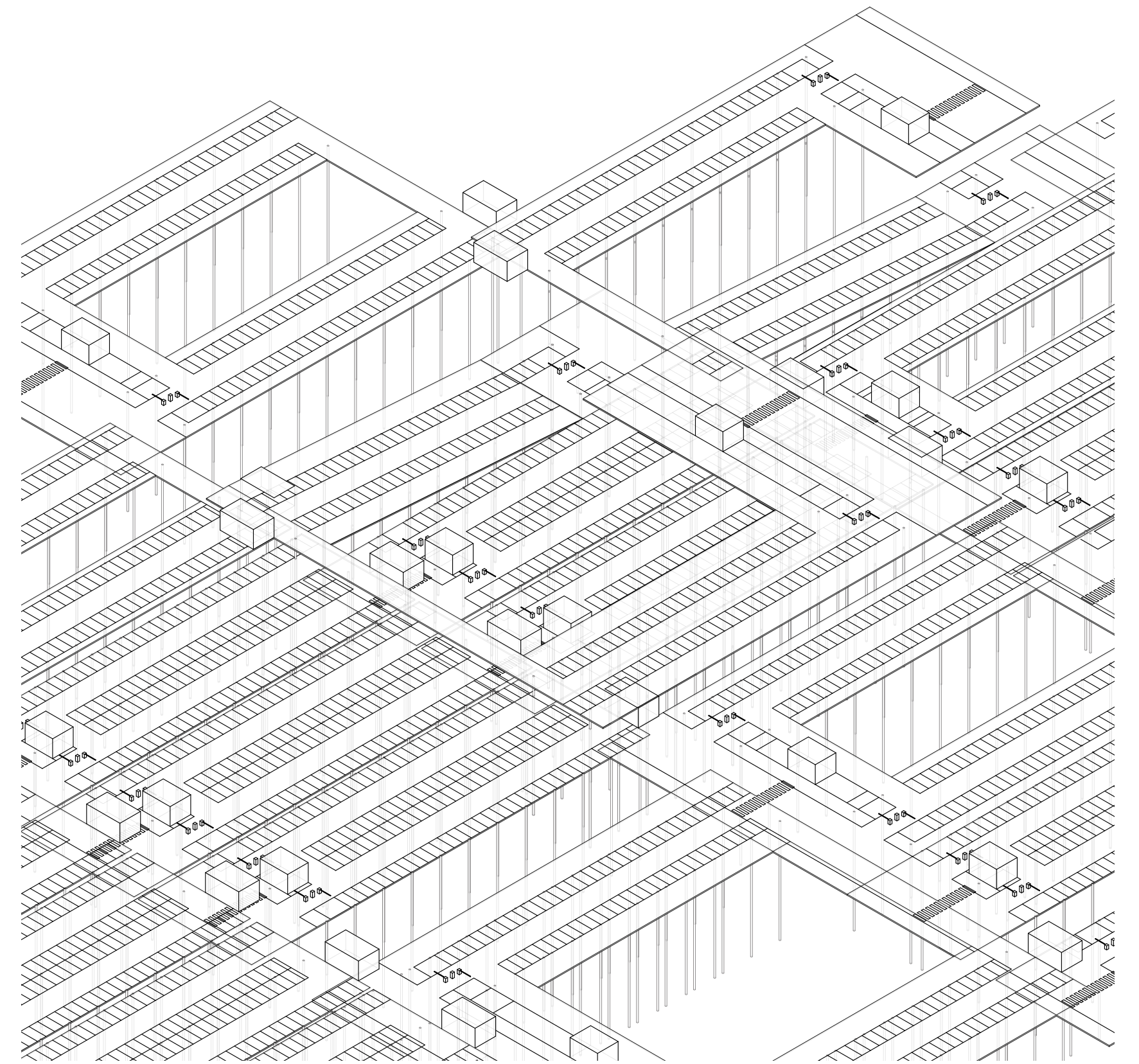
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:1000. Taxonomía 03. Plataformas rampadas, intercaladas con plataformas del primer estrato

Axonometrías

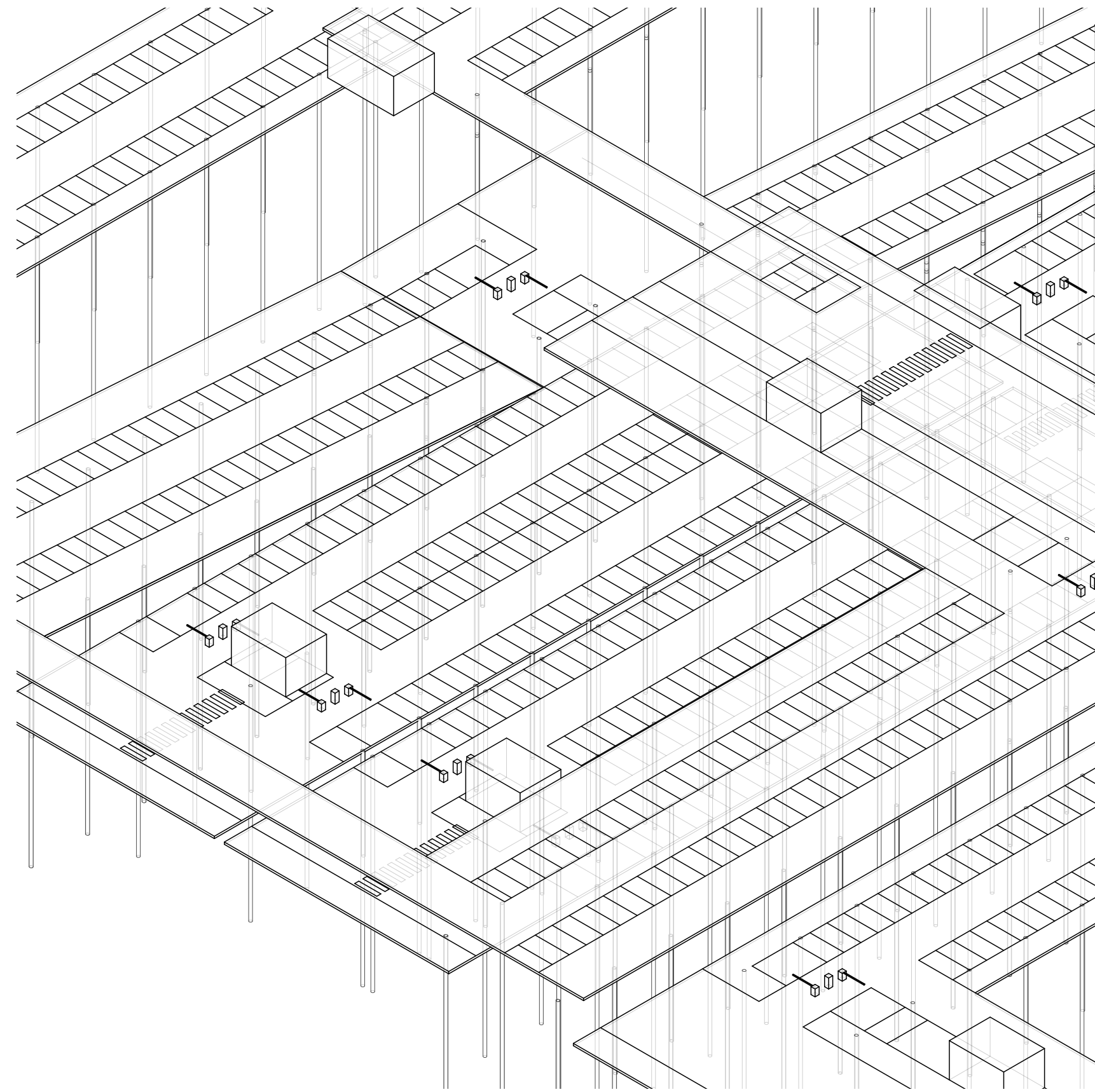
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:1000. Taxonomía 04. Plataformas cuyos espacios internos de agua están ocupados por parkings más pequeños

Axonometrías

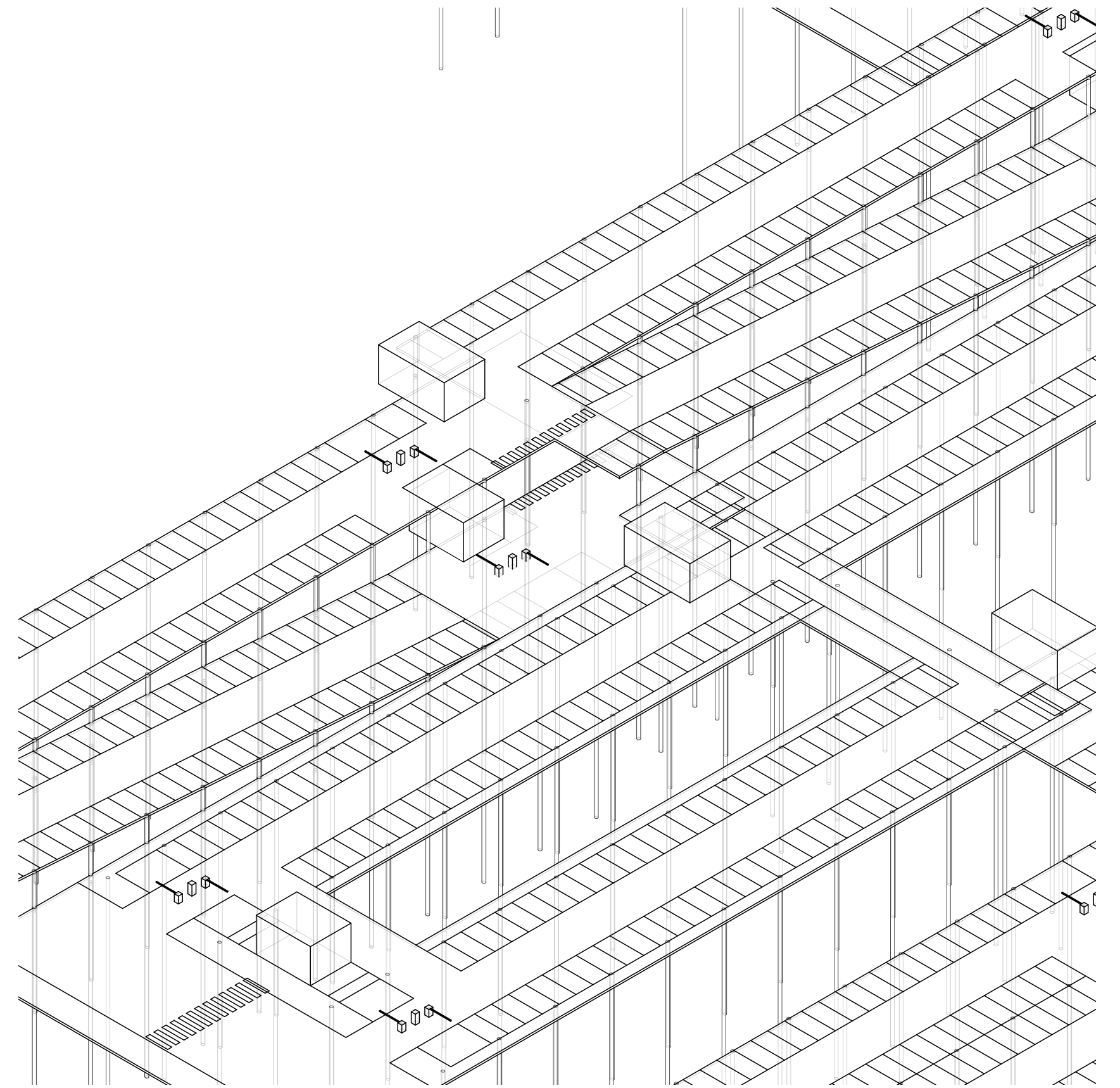
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:500. Zoom. Plataforma rampada con su espacio internos de agua ocupado por parkings mas pequeños

Axonometrías

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización

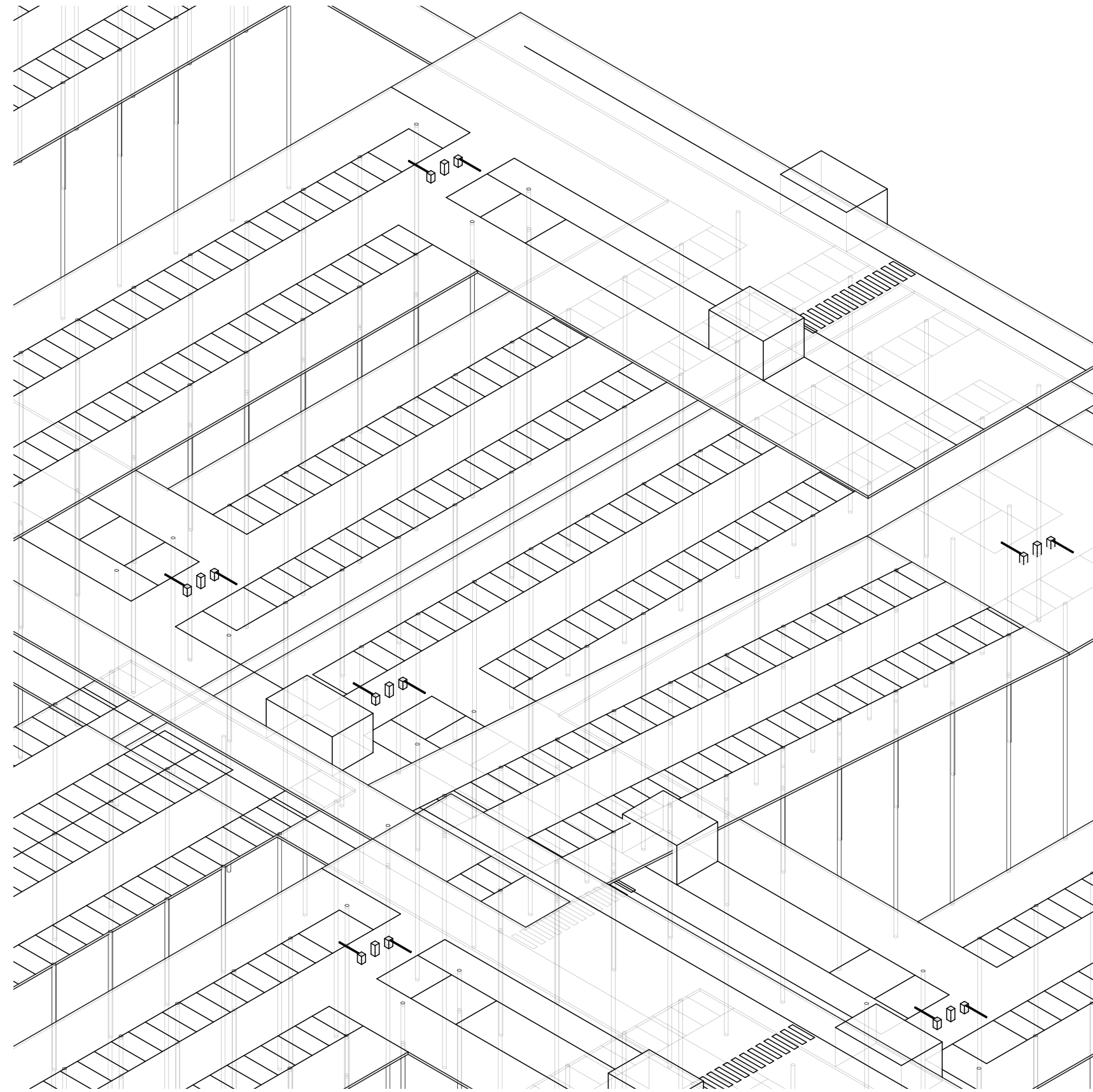


Axonometría. Escala 1:500. Zoom. Plataformas rampadas, vinculadas en ambos estratos de parking

Axonometrías



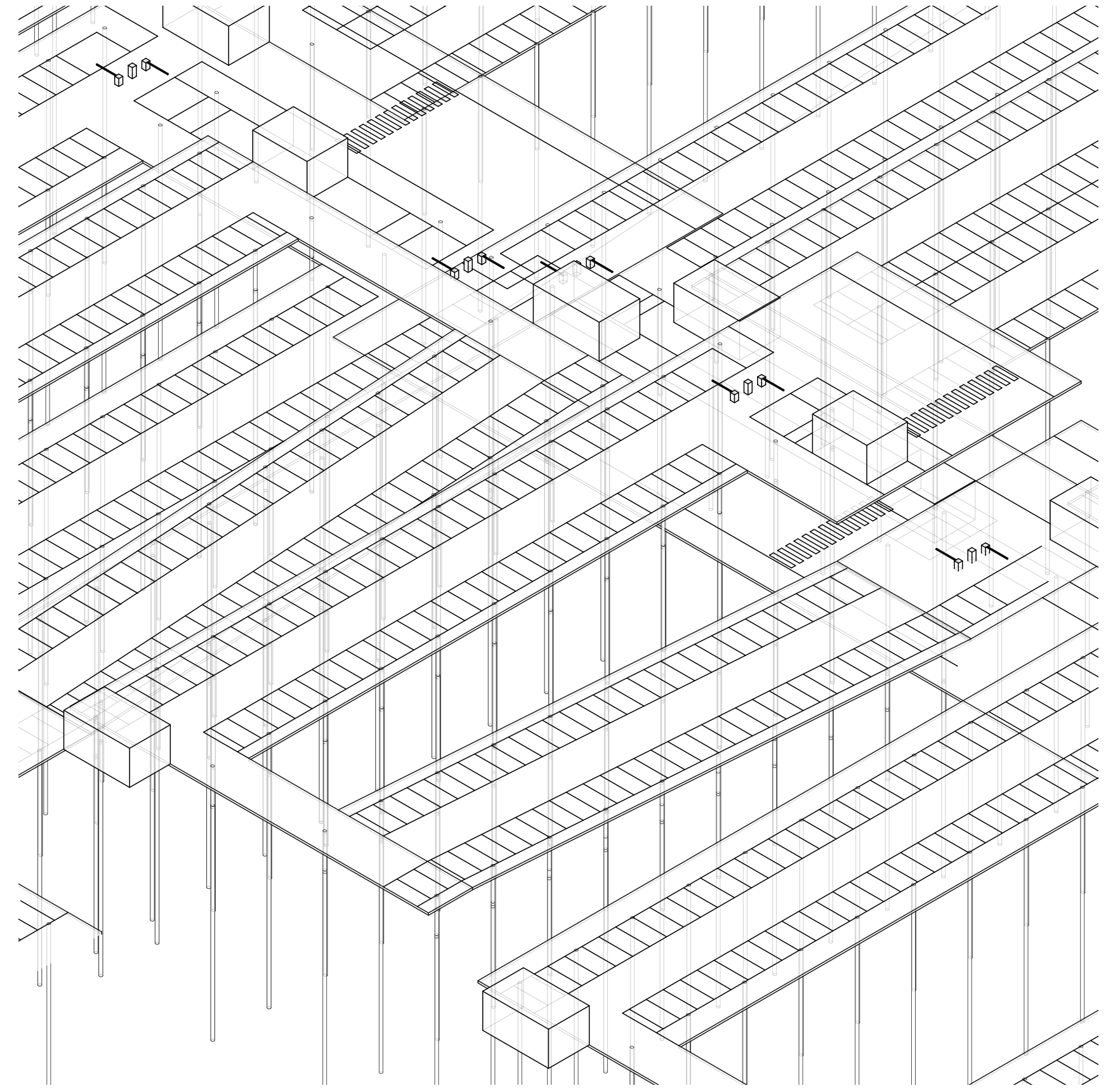
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:500. Zoom. Plataforma rampada, intercalada con dos plataformas del primer estrato

Axonometrías

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Axonometría. Escala 1:500. Zoom. Plataformas rampadas, vinculadas en ambos estratos de parking

Axonometrías

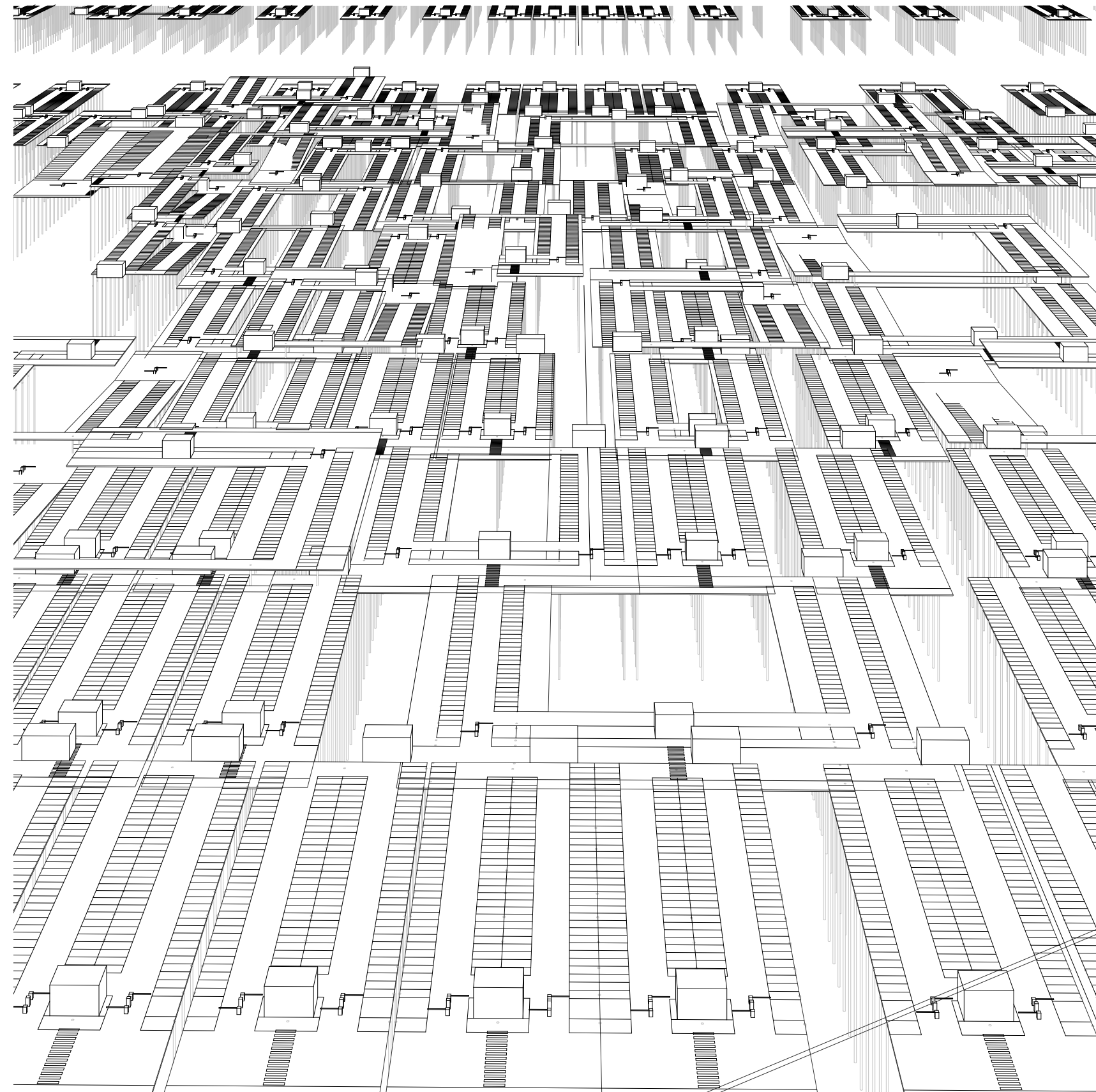
## **VISIONES**

### **WATERPARK(ing)**

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Perspectivas mostrando la espacialidad del proyecto. La multiplicidad de plataformas interconectadas que ocupan la trama aeroportuaria crean una gran losa porosa, con diferentes niveles, que transforman al estacionamiento en parque sobre el agua.

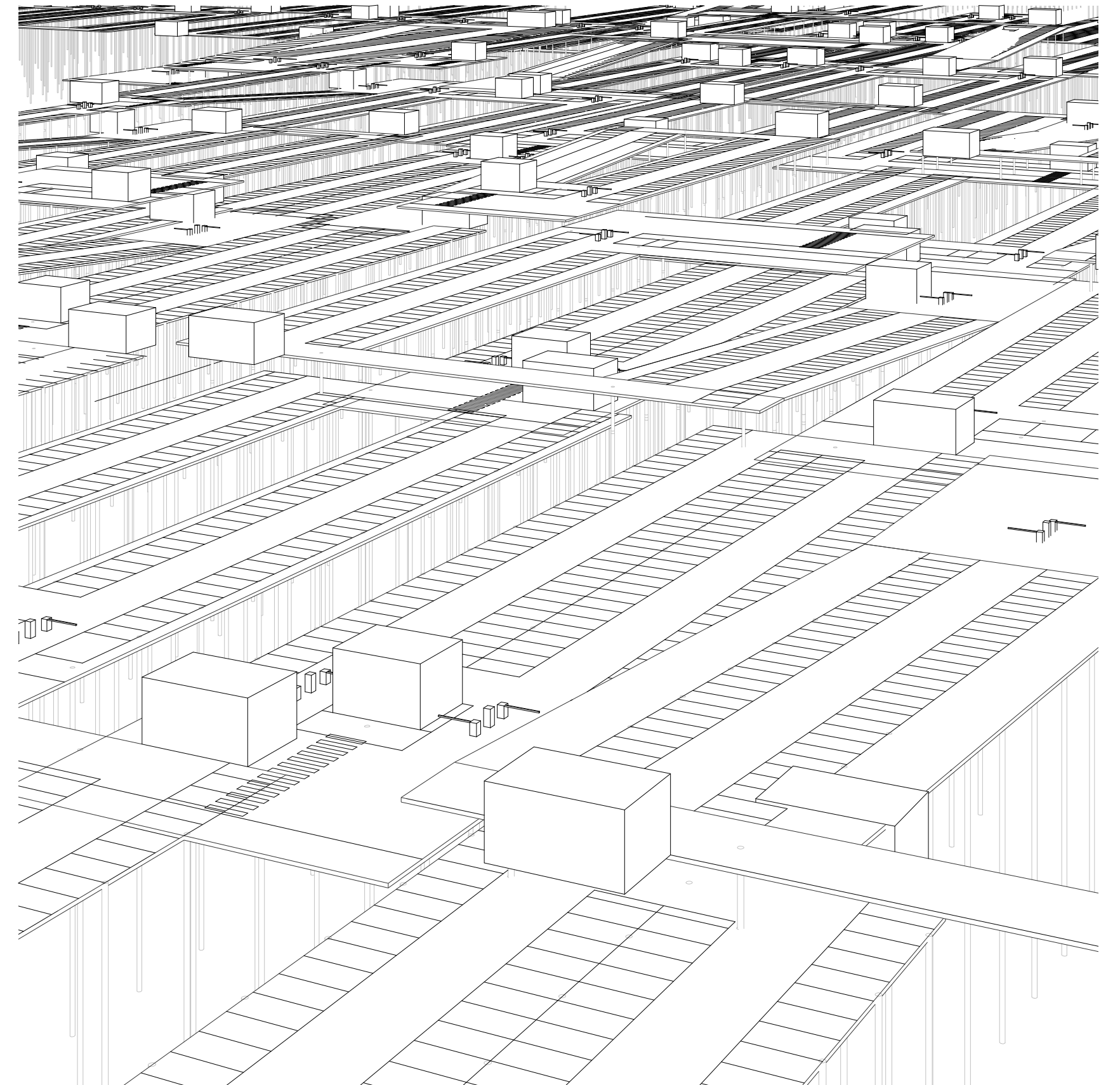
Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Perspectiva frontal del conjunto de estacionamientos sobre el río

Visiones

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectoal 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Organización



Perspectiva del conjunto de estacionamientos sobre el río

Visiones



## CONCLUSIONES

### WATERPARK(ing)

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

El parque de estacionamientos-muelle crea un laberinto de plataformas agujereadas, interconectadas y rodeadas por río, que generan múltiples espacios de esparcimiento para el usuario, donde su oportunidad de relacionarse con el agua es constante.

**EPÍLOGO**  
El mundo parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Planta. Paso 017 de proceso de diferenciación. 6º desplazamiento de parkings superpuestos

## EPÍLOGO

### El mundo parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

*“Sublime es, pues, la naturaleza en aquellos de sus fenómenos cuya intuición lleva consigo la idea de infinitud. Esto último, ahora bien, no puede ocurrir mas que mediante la inadecuación incluso del mayor esfuerzo de nuestra imaginación para la apreciación de la magnitud de un objeto.” [KANT]*

El mundo parking es un infinito matemático, bidireccional y de múltiples jerarquías, que liga la medida del auto a la medida del Río de la Plata.

En la ciudad aeropuerto, la trama aeroportuaria se encuentra subdividida en bandas paralelas, que están compuestas de ejes virtuales sobre los cuales ocurre la distribución de programas. La subdivisión es esencial para el proyecto ya que es lo que posibilita la concepción de la unidad de repetición que creará el mundo parking.

En primera instancia ocurre la subdivisión de los ejes virtuales paralelos, creando un campo sembrado, donde cada semilla va a dar lugar a un conjunto de jerarquías que componen los parkings. Análogamente al sistema de crecimiento de un árbol, en primer lugar surge el tronco del estacionamiento; la calle de acceso principal. Luego, esta se subdivide para permitir la distribución vehicular, creando nuevos puntos de crecimiento de calles transversales, es decir, las ramas del parking. Estas calles también sufren una subdivisión, como el crecimiento de las hojas del árbol, que crea una multiplicidad de espacios de guardado para los vehículos. Una vez desarrollada, esta serie de eventos, y conformada la iteración, la misma se repite a partir de la primera, como una rama que crece, se subdivide, crece nuevamente y se vuelve a subdividir, formando una estructura jerárquica, pero perteneciente a un mismo tronco.

El conjunto de series forman una gran cosa, reconocible en su unidad, como parking plagado de autos, o árbol cubierto de follaje. Sin embargo, cuando la unidad es repetida infinitamente, la multiplicidad resulta abrumadora, y los límites, anteriormente reconocibles, dejan de serlo.

*“En esta apreciación matemática de las magnitudes, si la imaginación elige como unidad una magnitud que se pueda aprehender de un golpe de vista, verbigracia, un pie o una vara, el entendimiento se encuentra tan bien servido y tranquilizado como si elige una milla alemana o todo un diámetro terrestre, cuya aprehensión es ciertamente posible, pero no la comprensión en una intuición de la imaginación (no mediante la comprensión estética aunque si la comprensión lógica, mediante un concepto de número). En ambos casos, la apreciación lógica de las magnitudes va sin traba hasta el infinito” [KANT]*

El campo minado de automóviles flotantes le provoca al conductor la misma sensación abrumadora y desesperante que sufre una persona perdida en un bosque. Aunque intuye que en algún momento lo que lo rodea se acaba, la repetición del mismo elemento, por mas variable que pueda ser, y la magnitud de su expansión territorial lo hacen dudar. Lo indeterminable le genera vértigo. El conductor que dejo su automóvil estacionado, al volver a buscarlo se encuentra con un mundo donde todo es igual, donde la extensión territorial va mas allá de lo que sus ojos pueden percibir, o su imaginación comprender. Siente pánico y frustración al darse cuenta que probablemente nunca encuentre su auto porque esta frente a algo infinito; esta en la presencia del parking que se hizo mundo.

*“La infinidad tiene una tendencia a llenar la mente con aquella especie de horror delicioso que es el efecto mas genuino y la prueba mas verdadera de lo sublime. Pocas son las cosas que pueden convertirse en objeto de nuestros sentidos, y que realmente son infinitas por naturaleza. Pero, ya que nuestros ojos no son capaces de percibir los límites de muchas cosas, estas parecen ser infinitas, y producen los mismos efectos que si realmente lo fueran.” [BURKE]*



Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Epílogo

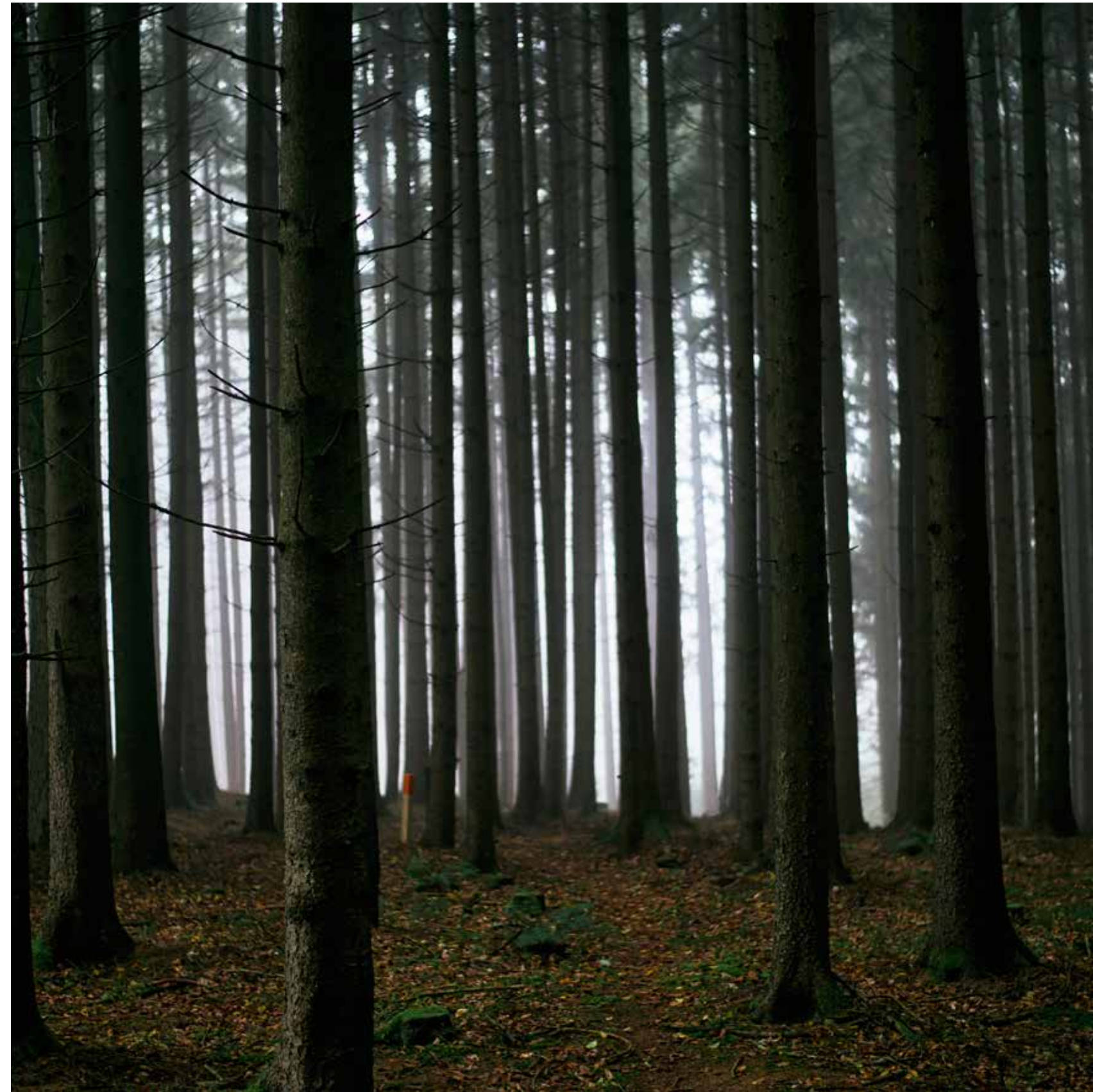


Imagen exterior. Bosque donde todo aparenta ser igual, con el mismo tipo de árbol repetido interminablemente, y niebla en la distancia, por lo que no se reconocen límites, y le puede generar una sensación de angustia desesperante a alguien perdido aquí

Epílogo

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Proyectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran  
Sistema: Parking  
WATERPARK(ing)  
El estacionamiento-muelle  
Epílogo



Imagen exterior. Estacionamiento a cielo abierto donde las calles son tan largas e ininterrumpidas que aparentan ser infinitas. Donde la multiplicidad de vehículos similares que las flanquean, producen confusión en el usuario, quien se encuentra buscando su automóvil desesperadamente en este campo minado de máquinas

Epílogo



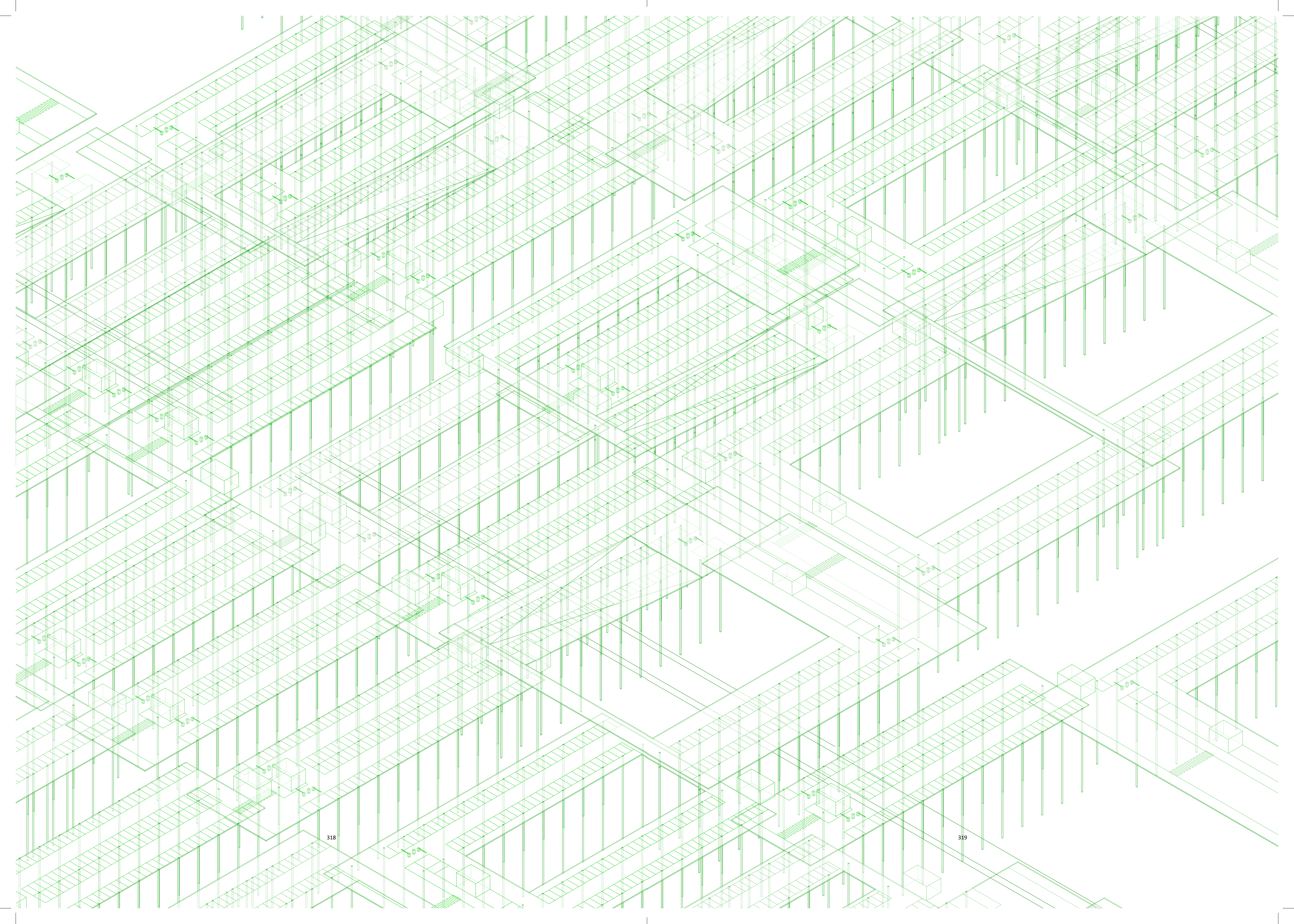
## CONCLUSIONES

### El mundo parking

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

Al implantarse en el río, el proyecto genera un gran contraste con su entorno. Es el encuentro entre lo duro, industrializado, las maquinas y el ruido con la naturaleza y la fluidez y serenidad del agua. De la misma manera, el WATERPARK(ing), con sus recorridos laberínticos, cambios de nivel, y contacto constante con el agua, provoca en el usuario sentimientos encontrados; de permanencia y placer al encontrarse con la posibilidad de pasear y contemplar el paisaje, o quedarse pescando sobre los bordes del parque, y un sentimiento de desesperación angustiante al enfrentarse con un campo extenso de vehículos, donde encontrar el propio parecería casi imposible.





318

319



## BIBLIOGRAFÍA

Universidad Torcuato Di Tella  
Escuela de Arquitectura y Estudios Urbanos  
Tesis Projectual 2015  
Proyecto Río de la Plata  
Dirección: Ciro Najle  
Coordinación: Anna Font  
Ayudante: Andrew Pringle  
Seminarios: Alberto Delorenzini, María Julia Poratelli, Julián Varas  
Alumno: Rosario Moran

BANHAM, Reyner, *Megaestructuras. Futuro Urbano del Pasado Reciente*, Segunda edición. Editorial Gustavo Gili, Barcelona, 2001

BURKE, Edmund, *Indagaciones Filosóficas acerca de lo Bello y lo Sublime*, Editorial Tecnos, Madrid, 1987

Federal Aviation Administration, *Planning and Design Guidelines for Airport Terminal Facilities*, 1988

Institut pour la ville en Mouvement. *Architecture on the Move: Cities and Mobilities*, Edición bilingüe. Institut pour la ville en Mouvement. 2003

KANT, Immanuel, *Crítica del juicio*, Espasa Calpe, Madrid, 1984

KLOSE, Dietrich, *Edificios de aparcamiento y garajes subterráneos*, Edición española. Editorial Gustavo Gili, Barcelona, 1965

NEUFERT, Peter, *Architect's Data*, Tercera edición, Blackwell Science

Transportation Research Board of the National Academies, *Airport Passenger Terminal Planning and Design*, Washington D.C., 2010



