



MEMORIA DESCRIPTIVA

Sitio

De acuerdo a la investigación sobre los sistemas de prefabricación se buscó un sitio para la implantación del proyecto que posea ciertas características extremas que dificulten la construcción por un medio tradicional. De esta manera, se eligió el pueblo de Iruya en Salta.

El departamento de Iruya, se ubica al norte la provincia de Salta, en la región de prepuna, la cual se caracteriza por su topografía montañosa (con alturas que varían entre los 2000 y los 34000 msnm) y su clima seco y cálido. Para acceder desde la capital salteña, se debe pasar por la provincia de Jujuy, por la región de Humahuaca, recorriendo la ruta nacional n°9 y luego la provincial n°133, la cual no se encuentra pavimentada. Esta misma, termina en el pueblo Iruya, cabecera del departamento, a unos 155 km de la capital, y es el único camino de acceso que tiene. Por otra parte, el pueblo, se ubica al lado de un río, que durante los períodos estivales, debido a las fuertes lluvias este crece, inundando los caminos e inhabilitando el acceso al pueblo.

En consecuencia, se cuenta con periodos cortos de tiempo para terminar la obra, por lo que se genera la necesidad de llevar a cabo una construcción rápida. Por otra parte dadas las características de inaccesibilidad del sitio, es importante facilitar un sistema constructivo que se pueda ensamblar con la menor cantidad de mano de obra y maquinaria posible.

Programa

Colegio secundario con orientación técnica para jóvenes del pueblo de Iruya y los más de 25 parajes y comunidades que lo rodean. Inclusión de talleres para el aprendizaje y desarrollo de actividades culturales típicas de la zona, con el objeto de capacitar a los jóvenes para trabajar allí, favoreciendo el desarrollo económico de la región y preservando su identidad y cultural. Así mismo el colegio cuenta con un albergue estudiantil, para los chicos que no viven en el pueblo.

Sistema Prefabricado

El sistema de prefabricación utilizado para el proyecto es el de placas de madera contralaminada, las cuales se utilizan para resolver los forjados, muros y cubierta. Dado que es un sistema de construcción en seco, las placas CLT permiten llevar a cabo una construcción rápida. Estas son producidas en fábrica de acuerdo al diseño del proyecto y enviadas al sitio listas para su montaje. Si bien las dimensiones máximas de las placas llegan hasta los 20m de largo por 3m de ancho, estas se ven limitadas por las dimensiones del camión que las transporta al sitio. Debido a que el único camino de acceso al sitio es una ruta no pavimentada y de curvas sinuosas se utiliza como medio de transporte un camión simple, de 13, 20m de largo, 2,60m de ancho y 4,60 m de altura.

El colegio se implanta en un terreno al costado de la ruta, en la entrada del pueblo, de manera de facilitar la llegada de los camiones. Dada, la longitud del mismo, se genera un camino de circulación pública que lo atraviesa, creando un recorrido que conecta tres importantes puntos: la plaza del pueblo, la plaza de la iglesia y la entrada al pueblo.

El programa en el edificio se desarrolla de forma lineal, conectando los locales por una galería que acompaña el recorrido y la pendiente del terreno. Al estar construido con un sistema de placas portantes, estas mismas son las que van imponiendo el ritmo de la estructura y configurando así los diferentes espacios.

La cimentación es un sistema de zapatas corridas de pirca, (la única parte de la obra construida in situ) sobre la cual se apoya la edificación, separándola del terreno.

Al estar ubicado en un solar con un desnivel de 15m en relación al pueblo, es importante el diseño de la quinta fachada del edificio. Para esto se creó una cubierta triangulada variando la pendiente y alturas de la misma y revestida en cobre que luego continua como revestimiento de la fachada que da hacia el río. Por otro lado, en la galería se deja la estructura de madera vista, revestida con barniz.

Finalmente, todo el edificio tiene un piso técnico por debajo del cual pasan las instalaciones. En la galería y los locales que lo requieran, como los baños, se coloca un contrapiso de poliestireno expandido para generar una pendiente que luego se cubre con una membrana hidrófuga.

